

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/0591

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

S com ENERGO s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 172194

Zastoupená Jaroslavem Vasilevem - jednatelem

se sídlem Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha

IČO: 24761923

DIČ: CZ24761923

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5041103949/5500

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 1, přesná specifikace místa díla č.p. 162, k.ú. Vršovice, ul. Konopišťská 4, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 1, č.p. 162, k.ú. Vršovice, ul. Konopišťská 4, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Targeton s.r.o. v 10/2024.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

708 569,80 Kč

slovy: / sedm set osm tisíc pět set šedesát devět korun českých osmdesát haléřů/

DPH ze základu 708 569,80 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
[redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.03.25
06:27:17 +01'00'

.....
objednatel

Jaroslav
Vasilev

Digitálně
podepsal Jaroslav
Vasilev
Datum: 2025.03.24
11:39:27 +01'00'

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Konopišská 162/4, Praha

CC-CZ:
Datum: 14. 10. 2024

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
S com ENERGO s.r.o.

IČ: 24761923
DIČ: CZ24761923

Projektant:
Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			708 569,80
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	708 569,80	12,00%	85 028,38
Cena s DPH		v CZK	793 598,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice			
Místo:	Konopišská 162/4, Praha	Datum:	14. 10. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	Projektant:	Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc
Uchazeč:	S com ENERGO s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	708 569,80
HSV - Práce a dodávky HSV	229 206,12
1 - Přidružené pomocné práce	37 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 597,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	117 024,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 782,16
997 - Přesun sutě	23 404,07
998 - Přesun hmot	12 898,16
PSV - Práce a dodávky PSV	449 010,93
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 511,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	17 448,63
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	17 377,85
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	59 167,33
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 540,94
741 - Elektroinstalace - silnoproud	71 963,04
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 855,86
762 - Konstrukce tesařské	29 816,26
766 - Konstrukce truhlářské	63 307,77
767 - Konstrukce zámečnické	9 951,47
771 - Podlahy z dlaždic	12 549,54
775 - Podlahy skládané	3 462,67
776 - Podlahy povlakové	74 401,26
781 - Dokončovací práce - obklady	28 567,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	512,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	36 576,82
M - Práce a dodávky M	732,75
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	393,07
23-M - Montáže potrubí	146,16
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	193,52
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 420,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 700,00
VRN6 - Územní vlivy	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice

Místo:

Konopišská 162/4, Praha

Datum:

14. 10. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

Uchazeč:

S com ENERGO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							708 569,80	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					229 206,12	
D	1	Přidružené pomocné práce					37 500,00	
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně,zrcadlo v předsíni a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
3	K	11003-R	Demontáž žaluzií oken	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
4	K	11004-R	Vyčištění a seřízení zasklení balkonu	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	
5	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					3 597,39	
6	K	340271021	Zazdívkav otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvánicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,385	792,98	1 098,28	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/340271021						
VV		pokoj 1 - úprava pro nové dveře						
VV		0,65*2,13						
VV		Součet						
		1,385						
		1,385						
7	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,130	134,11	285,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291121						
VV		pokoj 1						
VV		2,13						
VV		Součet						
		2,130						
		2,130						
8	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,760	801,98	2 213,46	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244353						
VV		koupelna - obezdivka vany						
VV		(1,6+0,7)*2*0,6						
VV		Součet						
		2,760						
		2,760						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					117 024,34	
9	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	18,000	312,33	5 621,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou						
VV		18						
VV		Součet						
		18,000						
		18,000						
10	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	1 260,12	1 890,18	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325111						
VV		elektroinstalace						
VV		10*0,15						
VV		Součet						
		1,500						
		1,500						
11	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	49,600	351,03	17 411,09	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325416						
VV		předsíň						
VV		3,3						
VV		kuchyně						
VV		13,6						
VV		pokoj 1						
VV		14,8						
VV		pokoj 2						
VV		13,4						
VV		koupelna						
VV		4,5						
VV		Součet						
		49,600						
12	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	12,015	126,01	1 514,01	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131151						
VV		plocha po původních a nebo pro nové obklady						
VV		koupelna						
VV		(1,6+2,81)*2*0,56						
VV		4,5						
VV		Součet						
		4,939						
		4,500						
		4,500						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,22*0,8		2,576			
	VV		Součet		12,015			
13	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	44,611	266,43	11 885,71	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou					
	VV		40		40,000			
	VV		nové zdívo					
	VV		kuchyň					
	VV		0,9*2,4		2,160			
	VV		pokoj 1					
	VV		0,7*2,13		1,491			
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		1,6*0,6		0,960			
	VV		Součet		44,611			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	12,015	288,03	3 460,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321121					
	VV		plocha po původních a nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
	VV		4,5		4,500			
	VV		kuchyň					
	VV		3,22*0,8		2,576			
	VV		Součet		12,015			
15	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,871	171,02	1 175,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131					
	VV		plocha po původních a nebo pro nové obklady					
	VV		kuchyň					
	VV		3,22*1		3,220			
	VV		nové zdívo					
	VV		kuchyň					
	VV		0,9*2,4		2,160			
	VV		pokoj 1					
	VV		0,7*2,13		1,491			
	VV		Součet		6,871			
16	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	24,030	81,19	1 951,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321191					
	VV		plocha po původních a nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
	VV		4,5		4,500			
	VV		kuchyň					
	VV		3,22*0,8		2,576			
	VV		Mezisoučet		12,015			
	VV		12,015*2		24,030			
17	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	1 044,10	9 396,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		60*0,15		9,000			
	VV		Součet		9,000			
18	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	143,957	392,46	56 497,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325417					
	VV		předsíň					
	VV		(2+1,61)*2*2,56		18,483			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		143,957			
19	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	3 672,36	3 672,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945111					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	M	55331562	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 548,03	2 548,03	CS ÚRS 2024 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 782,16	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	49,600	62,11	3 080,66	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
	VV		předsíň					
	VV		3,3		3,300			
	VV		kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		13,6		13,600			
	VV		pokoj 1					
	VV		14,8		14,800			
	VV		pokoj 2					
	VV		13,4		13,400			
	VV		koupelna					
	VV		4,5		4,500			
	VV		Součet		49,600			
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	50,800	131,41	6 675,63	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		3,3		3,300			
	VV		kuchyně					
	VV		13,6		13,600			
	VV		pokoj 1					
	VV		14,8		14,800			
	VV		pokoj 2					
	VV		13,4		13,400			
	VV		koupelna					
	VV		4,5		4,500			
	VV		balkon					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		50,800			
23	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	3,79	758,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
24	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	7,43	1 486,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
25	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	2,760	135,91	375,11	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031011					
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		(1,6+0,7)*2*0,6		2,760			
	VV		Součet		2,760			
26	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,314	256,53	1 106,67	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		kuchyně					
	VV		0,79*1,97		1,556			
	VV		Součet		4,314			
27	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	391,54	617,07	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
	VV		pokoj 2					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
28	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,089	298,83	923,09	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072456					
	VV		Pokoj 1					
	VV		1,45*2,13		3,089			
	VV		Součet		3,089			
29	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	88,75	887,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969031111					
30	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	2,000	126,01	252,02	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969041112					
31	K	977342112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	165,62	9 937,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977342112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
32	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	197,12	1 971,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977343112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
33	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	49,600	12,51	620,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011121					
	VV		předsíň					
	VV		3,3		3,300			
	VV		kuchyně					
	VV		13,6		13,600			
	VV		pokoj 1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	14,8		14,800			
		VV	pokoj 2					
		VV	13,4		13,400			
		VV	koupelna					
		VV	4,5		4,500			
		VV	Součet		49,600			
34	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	143,957	33,30	4 793,77	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013141					
		VV	předsíň					
		VV	(2+1,61)*2*2,56		18,483			
		VV	kuchyně					
		VV	(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
		VV	pokoj 1					
		VV	(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
		VV	pokoj 2					
		VV	(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
		VV	koupelna					
		VV	(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	6		6,000			
		VV	Součet		143,957			
35	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	12,015	108,01	1 297,74	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
		VV	koupelna					
		VV	(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
		VV	4,5		4,500			
		VV	kuchyně					
		VV	3,22*0,8		2,576			
		VV	Součet		12,015			
D		997	Přesun sutě				23 404,07	
36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a halý výšky do 6 m	t	5,799	898,29	5 209,18	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
37	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	28,995	96,31	2 792,51	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
		VV	5,799*5		28,995			
		VV	Součet		28,995			
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,799	270,93	1 571,12	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
39	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	168,171	11,79	1 982,74	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
		VV	5,799*29		168,171			
		VV	Součet		168,171			
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,799	2 043,20	11 848,52	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D		998	Přesun hmot				12 898,16	
41	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,343	1 764,17	9 425,96	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001					
42	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	5,343	649,86	3 472,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018011					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				449 010,93	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 511,40	
43	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	13,95	139,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803					
44	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	37,35	112,05	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808					
45	K	721171913	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	278,13	278,13	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171913					
46	K	721171915	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	436,54	436,54	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	522,05	5 220,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043					
48	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	769,58	769,58	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045					
49	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	711,97	711,97	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226511					
VV			pračka		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet					
50	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	27,72	304,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
51	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	797,000	1,68	1 338,96	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721311					
52	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	797,000	0,25	199,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				17 448,63	
53	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	18,000	77,86	1 401,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722130801					
54	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	217,82	2 178,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176112					
55	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	10,300	42,39	436,62	CS ÚRS 2024 02
VV			10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		10,300			
56	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	8,000	237,62	1 900,96	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176113					
57	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	8,240	50,04	412,33	CS ÚRS 2024 02
VV			8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,240			
58	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	72,73	727,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181221					
59	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	8,000	80,74	645,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181222					
60	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	92,71	185,42	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901					
61	K	722210902	Opravy přírubových armatur zpětná montáž armatur do DN 80	kus	2,000	775,88	1 551,76	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722210902					
62	K	722231142	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	2,000	419,44	838,88	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231142					
63	K	722231143	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 1"	kus	6,000	751,57	4 509,42	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231143					
64	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	56,89	1 024,02	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
65	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 581,000	1,02	1 612,62	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722311					
66	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	158,000	0,15	23,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				17 377,85	
67	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	315,03	630,06	
68	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	4 500,44	4 500,44	
69	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	14,000	44,82	627,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804					
70	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	4,000	520,25	2 081,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181012					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	10,000	606,66	6 066,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181013								
72	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	40,05	80,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190901								
73	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	34,74	486,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190907								
74	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	301,53	301,53	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190909								
75	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C pinopřutkové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	543,65	1 087,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723231163								
76	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 596,000	0,94	1 494,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723311								
77	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	159,600	0,14	22,98	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723319								
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							59 167,33	
78	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	246,62	246,62	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811								
79	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 724,56	5 724,56	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112171								
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	162,92	162,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821								
81	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 933,39	3 933,39	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211602								
82	K	725220851	Demontáž van akrylátových	soubor	1,000	181,82	181,82	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220851								
83	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	9 720,96	9 720,96	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725222113								
84	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	1 215,12	1 215,12	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725530826								
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
85	K	725532118	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikon) 120 l (3,0 kW) rynchloohřev 220 V	soubor	1,000	17 191,70	17 191,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725532118								
86	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	139,51	139,51	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725610810								
87	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	321,33	321,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805								
88	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	1,000	1 629,16	1 629,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725659102								
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
89	M	54141100	topidlo plynové "vafky" standard 4,7kW	kus	1,000	11 701,15	11 701,15	CS ÚRS 2024 02
90	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	98,11	294,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801								
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
91	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 926,19	1 926,19	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613								
92	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 773,17	1 773,17	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725831313								
93	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	28,35	85,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800								
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
94	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	282,63	282,63	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725851325								
95	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	301,53	301,53	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725864311								
96	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	552,65	552,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725864311								
97	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	6 392,000	0,24	1 553,41	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725319								
98	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	6 392,000	0,04	230,13	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725319								
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 540,94	
99	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	5 400,53	5 400,53	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164261								
100	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	60,000	2,03	122,05	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735311								
101	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	60,000	0,31	18,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735319								
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				71 963,04	
102	K	741004-R	Spínač HDO	kus	1,000	2 790,28	2 790,28	
103	K	741005-R	Elektrický přímotop 2,0kW	kus	2,000	3 150,31	6 300,62	
104	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	4 050,40	4 050,40	
105	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič)	soubor	1,000	9 000,89	9 000,89	
106	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	38,25	1 147,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110101								
107	M	34571108	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 20,6/25mm, délka 3m	m	31,500	77,32	2 435,58	CS ÚRS 2024 02
VV					30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			
					31,500			
108	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	90,01	5 400,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001								
109	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	27,63	82,89	CS ÚRS 2024 02
110	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	3,000	8,03	24,09	CS ÚRS 2024 02
111	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	12,06	723,60	CS ÚRS 2024 02
112	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	22,05	661,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120201								
113	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý"	m	34,500	18,00	621,00	CS ÚRS 2024 02
VV					30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			
					34,500			
114	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	80,000	39,33	3 146,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015								
115	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	92,000	15,03	1 382,76	CS ÚRS 2024 02
VV					80*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			
					92,000			
116	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	160,000	41,31	6 609,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016								
117	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	184,000	23,94	4 404,96	CS ÚRS 2024 02
VV					160*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			
					184,000			
118	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	40,000	52,84	2 113,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	46,000	39,87	1 834,02	CS ÚRS 2024 02
VV					46,000			
120	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	137,71	688,55	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001					
121	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	85,42	427,10	CS ÚRS 2024 02
122	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000	147,61	590,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022					
VV					4,000			
VV					4,000			
VV					4,000			
123	M	34535042	přepínač zápusťný dvojité střídavý, řazení 6+6(6+1), IP44, šroubové svorky	kus	4,000	211,52	846,08	CS ÚRS 2024 02
124	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvoji zapojení pro průběžnou montáž	kus	34,000	134,11	4 559,74	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313002					
125	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	117,91	4 008,94	CS ÚRS 2024 02
126	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	182,72	365,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370002					
VV					1,000			
VV					1,000			
VV					1,000			
VV					2,000			
127	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	109,81	219,62	CS ÚRS 2024 02
128	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 948,69	6 948,69	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
129	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	793,000	0,63	499,64	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741311					
130	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	793,000	0,10	78,51	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741319					
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							8 855,86	
131	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	22,41	672,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742121001					
132	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	12,69	456,84	CS ÚRS 2024 02
VV					36,000			
133	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	88,84	177,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121					
134	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 494,15	1 494,15	CS ÚRS 2024 02
135	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	2 772,27	2 772,27	CS ÚRS 2024 02
136	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	293,43	293,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310006					
137	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 431,14	1 431,14	CS ÚRS 2024 02
138	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	192,62	385,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742420121					
139	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+ TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	2,000	242,12	484,24	CS ÚRS 2024 02
140	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	900,000	0,67	599,46	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742311					
141	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	900,000	0,10	89,11	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742319					
D 762 Konstrukce tesařské							29 816,26	
142	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	28,200	963,09	27 159,14	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762511294 VV pokoje 1 a 2 VV 14,8+13,4 VV Součet 28,200 28,200								
143	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	28,200	35,37	997,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762311 VV pokoje 1 a 2 VV 14,8+13,4 VV Součet 28,200 28,200								
144	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	312,000	4,63	1 443,45	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762319 VV Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m								
145	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	312,000	0,69	216,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762319								
D 766			Konstrukce truhlářské	63 307,77				
146	K	76660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 458,14	1 458,14	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/76660021 VV vstupní dveře VV 1 VV Součet 1,000 1,000								
147	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 967,59	5 967,59	CS ÚRS 2024 02
148	K	76660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	873,99	3 495,96	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660171 VV kuchyně VV 1 VV pokoje VV 2 VV koupelna VV 1 VV Součet 1,000 2,000 1,000 4,000								
149	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 637,26	2 637,26	CS ÚRS 2024 02
VV koupelna VV 1 VV Součet 1,000 1,000								
150	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	4 491,44	13 474,32	CS ÚRS 2024 02
VV kuchyně VV 1 VV pokoje VV 2 VV Součet 1,000 2,000 3,000								
151	K	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	3,000	188,12	564,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/76660729 VV kuchyně VV 1 VV pokoje VV 2 VV Součet 1,000 2,000 3,000								
152	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	630,06	1 890,18	CS ÚRS 2024 02
153	K	76660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	216,02	216,02	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730 VV koupelna VV 1 VV Součet 1,000 1,000								
154	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000	434,74	434,74	CS ÚRS 2024 02
155	K	76660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	209,72	209,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660733 VV vstupní dveře VV 1 VV Součet 1,000 1,000								
156	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000	3 150,31	3 150,31	CS ÚRS 2024 02
157	K	76660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	360,04	360,04	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739 VV vstupní dveře VV 1 VV Součet 1,000 1,000								
158	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	232,22	232,22	CS ÚRS 2024 02
159	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	49,50	198,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766662811 VV kuchyně VV 1 VV pokoj 2 VV 1 1,000 1,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
160	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	67,51	67,51	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766662812						
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
161	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	4,000	1 494,15	5 976,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682111						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
162	M	61182308	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	4,000	4 032,40	16 129,60	CS ÚRS 2024 02
163	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	7,000	171,92	1 203,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691932						
	VV		pokoje+kuchyně+koupelna					
	VV		(2*3)+1		7,000			
	VV		Součet		7,000			
164	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	124,21	496,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
165	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	97,21	97,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
166	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	106,21	318,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
167	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	132,31	132,31	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695213						
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
168	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	174,62	174,62	CS ÚRS 2024 02
169	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	6 542,000	0,67	4 357,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766311						
170	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	654,000	0,10	64,75	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766319						
D		767	Konstrukce zámečnické				9 951,47	
171	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	44,118	162,92	7 187,70	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995111						
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,2*2)*4*3,87		37,152			
	VV		(0,9*2)*1*3,87		6,966			
	VV		Součet		44,118			
172	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,048	29 612,92	1 421,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,2*2)*4*0,00387		0,037			
	VV		(0,9*2)*0,00387		0,007			
	VV		Součet		0,044			
	VV		0,044*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,048			
173	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	956,000	1,22	1 161,65	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767311						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	998767319	Přesun hmot pro zamečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	956,000	0,19	180,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767319								
D 771			Podlahy z dlaždic	12 549,54				
175	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,500	15,57	70,07	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
176	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	4,500	45,81	206,15	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121015 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
177	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	4,500	62,20	279,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121026 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
178	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4,500	373,54	1 680,93	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151012 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
179	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	4,500	641,76	2 887,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
180	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,950	363,64	1 800,02	CS ÚRS 2024 02
VV 4,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 4,950								
181	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,500	86,86	390,87	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771577211 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
182	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,500	399,64	1 798,38	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112 VV koupelna VV 4,5 4,500 VV Součet 4,500								
183	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	198,92	795,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241 VV koupelna VV 4 4,000 VV Součet 4,000								
184	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	189,92	189,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591242 VV koupelna VV 1 1,000 VV Součet 1,000								
185	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	8,820	193,52	1 706,85	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264 VV koupelna VV (1,6+2,81)*2 8,820 VV Součet 8,820								
186	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	131,000	4,93	646,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771311								
187	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	131,000	0,74	96,69	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771319								
D 775			Podlahy skládané	3 462,67				
188	K	775511810	Demontáž podlah výškových do suti s lištami přibílených	m2	28,200	108,01	3 045,88	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775511810 VV pokoj 1+pokoj 2 VV 14,8+13,4 28,200								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		28,200				
189	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	338,000	1,07	362,03	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775311					
190	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	338,000	0,16	54,76	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775319					
D 776		Podlahy povlakové					74 401,26	
191	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	45,100	62,20	2 805,22	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6		13,600				
VV		pokoj 1						
VV		14,8		14,800				
VV		pokoj 2						
VV		13,4		13,400				
VV		Součet		45,100				
192	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	45,100	15,57	702,21	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6		13,600				
VV		pokoj 1						
VV		14,8		14,800				
VV		pokoj 2						
VV		13,4		13,400				
VV		Součet		45,100				
193	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	45,100	40,32	1 818,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6		13,600				
VV		pokoj 1						
VV		14,8		14,800				
VV		pokoj 2						
VV		13,4		13,400				
VV		Součet		45,100				
194	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	28,200	169,22	4 772,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121411					
VV		pokoje 1 a 2						
VV		14,8+13,4		28,200				
VV		Součet		28,200				
195	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	28,200	298,83	8 427,01	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776131111					
VV		pokoje 1a 2						
VV		14,8+13,4		28,200				
VV		Součet		28,200				
196	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	45,100	259,23	11 691,27	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141112					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6		13,600				
VV		pokoj 1						
VV		14,8		14,800				
VV		pokoj 2						
VV		13,4		13,400				
VV		Součet		45,100				
197	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	30,500	65,17	1 987,69	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6*2		27,200				
VV		Součet		30,500				
198	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	45,100	172,82	7 794,18	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111					
VV		předsíň						
VV		3,3		3,300				
VV		kuchyň						
VV		13,6		13,600				
VV		pokoj 1						
VV		14,8		14,800				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj 2					
	VV		13,4		13,400			
	VV		Součet		45,100			
199	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	51,865	450,04	23 341,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		45,1*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		51,865			
200	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	22,080	15,75	347,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811					
	VV		předsíň					
	VV		(2+1,61)*2		7,220			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,3+4,13)*2		14,860			
	VV		Součet		22,080			
201	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	51,960	77,05	4 003,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411111					
	VV		předsíň					
	VV		(2+1,61)*2		7,220			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,3+4,13)*2		14,860			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,4+4,16)*2		15,120			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,22+4,16)*2		14,760			
	VV		Součet		51,960			
202	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	57,156	58,15	3 323,62	CS ÚRS 2024 02
	VV		51,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		57,156			
203	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	7 889,000	0,42	3 337,38	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776311					
204	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	788,000	0,06	49,65	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776319					
D 781			Dokončovací práce - obklady				28 567,71	
205	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,640	7,44	131,24	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781111011					
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*2		17,640			
	VV		Součet		17,640			
206	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,700	459,05	3 993,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(01+1,6+1)*2		7,200			
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		Součet		8,700			
207	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,000	382,54	1 530,16	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
208	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,640	669,67	11 812,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472417					
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*2		17,640			
	VV		Součet		17,640			
209	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,404	438,34	8 505,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		17,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		19,404			
210	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	12,348	86,41	1 066,99	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*1,4		12,348			
	VV		Součet		12,348			
211	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	2,000	174,62	349,24	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493610					
	VV		koupelna - vana a vodoměr					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
212	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	155,72	155,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
213	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	1,000	132,31	132,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
214	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	307,000	2,52	773,72	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781311								
215	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	307,000	0,38	116,06	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781319								
D		783	Dokončovací práce - nátěry				512,38	
216	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	69,49	109,52	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311								
VV			nové zárubně vstupních dveří					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			Součet		1,576			
217	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	126,01	198,59	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101								
VV			nové zárubně vstupních dveří					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			Součet		1,576			
218	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	129,61	204,27	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101								
VV			nové zárubně vstupních dveří					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			Součet		1,576			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				36 576,82	
219	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	193,557	37,80	7 316,45	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001								
VV			předsíň					
VV			(2+1,61)*2*2,56		18,483			
VV			3,3		3,300			
VV			kuchyně					
VV			(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
VV			13,6		13,600			
VV			pokoj 1					
VV			(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
VV			14,8		14,800			
VV			pokoj 2					
VV			(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
VV			13,4		13,400			
VV			koupelna					
VV			(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
VV			4,5		4,500			
VV			společné prostory - stěna u vstupních dveří					
VV			6		6,000			
VV			Součet		193,557			
220	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	193,557	18,99	3 675,65	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121011								
VV			předsíň					
VV			(2+1,61)*2*2,56		18,483			
VV			3,3		3,300			
VV			kuchyně					
VV			(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
VV			13,6		13,600			
VV			pokoj 1					
VV			(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
VV			14,8		14,800			
VV			pokoj 2					
VV			(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
VV			13,4		13,400			
VV			koupelna					
VV			(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
VV			4,5		4,500			
VV			společné prostory - stěna u vstupních dveří					
VV			6		6,000			
VV			Součet		193,557			
221	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	252,02	756,06	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131111								
VV			společné prostory kolem vstupních dveří do bytu					
VV			(1*1,5)*2		3,000			
VV			Součet		3,000			
222	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	11,70	585,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001								
223	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	55,000	1,31	72,05	CS ÚRS 2024 02
VV					55,000			
224	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	49,600	6,12	303,55	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101								
VV			předsíň					
VV			3,3		3,300			
VV			kuchyně					
VV			13,6		13,600			
VV			pokoj 1					
VV			14,8		14,800			
VV			pokoj 2					
VV			13,4		13,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		4,5		4,500			
	VV		Součet		49,600			
225	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	54,560	0,76	41,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		49,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		54,560			
226	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	8,15	407,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
227	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	55,000	0,76	41,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,000			
228	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	193,557	16,83	3 257,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(2+1,61)*2*2,56		18,483			
	VV		3,3		3,300			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
	VV		13,6		13,600			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
	VV		14,8		14,800			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
	VV		13,4		13,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
	VV		4,5		4,500			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		193,557			
229	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	7,742	61,39	475,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		193,557*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		7,742			
230	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	193,557	91,81	17 770,47	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(2+1,61)*2*2,56		18,483			
	VV		3,3		3,300			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,3+4,13)*2*2,56		38,042			
	VV		13,6		13,600			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,4+4,16)*2*2,56		38,707			
	VV		14,8		14,800			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,22+4,16)*2*2,56		37,786			
	VV		13,4		13,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,6+2,81)*2*0,56		4,939			
	VV		4,5		4,500			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		193,557			
231	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	624,66	1 873,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784660107					
	VV		společné prostory kolem vstupních dveří do bytu					
	VV		(1*1,5)*2		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D M Práce a dodávky M							732,75	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							393,07	
232	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na stídací nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	307,83	307,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201					
233	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	85,24	85,24	CS ÚRS 2024 02
D 23-M Montáže potrubí							146,16	
234	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	14,000	10,44	146,16	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení							193,52	
235	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	193,52	193,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506027					
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							2 420,00	
236	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	605,00	2 420,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		4,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				27 200,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				12 000,00	
237	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000								
238	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000								
D	VRN4		Inženýrská činnost				7 700,00	
239	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000								
240	K	043194000	Ostatní zkoušky - napojení bytu na stavební proud a kontrola funkčnosti elektroinstalace při předání stavby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043194000								
241	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000								
D	VRN6		Územní vlivy				7 500,00	
242	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/083
Stavba: Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Konopišská 162/4, Praha

CC-CZ:
Datum: 14. 10. 2024

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
S com ENERGO s.r.o.

IČ: 24761923
DIČ: CZ24761923

Projektant:
Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			708 569,80
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	708 569,80	85 028,38
Cena s DPH v CZK			793 598,18

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024/083

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice

Místo:

Konopišská 162/4, Praha

Datum:

14. 10. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Targeton s.r.o. Ing.
Vojtěch Štorc

Uchazeč:

S com ENERGO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		708 569,80	793 598,18	
2024/083	Oprava volného bytu č.1 - Konopišská 162/4, Praha 10 - Vršovice	708 569,80	793 598,18	STA