

Objednávka č. VZMC250025 - Opravy ZTI - bytové domy

Datum objednávky: 28.2.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742 <i>Celá nemovitost</i> Bří.Venclíků 1070, 1071 <i>Celá nemovitost</i> Bryksova 750, Maňáková 751, 752, 753, 754, Bobkova 755 <i>Celá nemovitost</i> Bryksova 756, 757, 758, 759 <i>Celá nemovitost</i> Kardašovská 670, 671 <i>Celá nemovitost</i> Kardašovská 753, 754, 755, 756 <i>Celá nemovitost</i> Kardašovská 773, 774, 775, 776 773/003 Maňáková 743,744,745,746 Bobkova 747, 748, 749 <i>Celá nemovitost</i> Rochovská 764, 765, 766, 767 <i>Celá nemovitost</i> Rochovská 768 <i>Celá nemovitost</i> Ronešova 1133, 1134, 1135 1133/021

Předmět objednávky: Opravy ZTI - bytové domy

Objednáváme u vás havarijní opravy ZTI v bytových domech ve správě SMP14, a.s.

Přílohy

CN - Opravy ZTI - bytové domy.pdf

Předpokládaná cena 615 560,00 Kč bez DPH	Termín dodání 31.3.2025
Splatnost <i>neuveдено</i>	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení David Houšteký	Dne 28.2.2025	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

OTISTAV s.r.o.
Českolipská 390/7
190 00, Praha 9
IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898

**Cenová nabídka na provedené opravy ZTI dle požadavků SMP 14
BYTY, BYTOVÉ DOMY**

Bří.Venclíků 1070, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlého bytového rozvodu vodoinstalace	11 320,00 Kč
Kardašovská 756, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlého rozvodu SV a TUV, výměna nefunkčních bytových uzávěrů, výměna nefunkčních přípojovacích armatur a jádrových propojek	17 880,00 Kč
Bří.Venclíků 1071, [REDACTED]	
Havarijní oprava bytové vodoinstalace a kanalizace (vytápí spodní byt)	11 040,00 Kč
Bryksova 750, [REDACTED]	
Havarijní oprava soustavy SV a TUV, seřízení stoupačkových regulačních ventilů cirkulace TUV, výměna vanové směšovací armatury	12 840,00 Kč
Bobkova 736, [REDACTED]	
Havarijní oprava a vyčištění nefunkční kanalizace	8 080,00 Kč
Kardašovská 755, [REDACTED]	
Kontrola technického stavu bytové vodoinstalace, provedení tlakové zkoušky rozvodu SV a TUV, kontrola zařizovacích předmětů	6 640,00 Kč
Kardašovská 755, Dům	
Havarijní oprava trubních rozvodů domovní soustavy TUV a cirkulačního okruhu TUV, odkalení a desinfekce ležatých páteřních rozvodů	10 200,00 Kč
Kardašovská 670, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku Cooptherm, seřízení soustavy cirkulace TUV, odkalení potrubí	11 280,00 Kč
Kardašovská 755, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlého bytového rozvodu teplé vody a flexi přípojek vanové baterie	9 480,00 Kč
Kardašovská 755, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlé bytové vodoinstalace, výměna nefunkčních bytových uzávěrů v technické šachtě	13 920,00 Kč
Kardašovská 755, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku, odkalení a desinfekce Coopthermu vč. cirkulačního čerpadla	9 720,00 Kč

Rochovská 765, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční a zarostlé vodoinstalace, oprava zařizovacích předmětů, výměna umyvadlové a dřezové baterie, oprava odpadní přípojky v šachtě, výměna sifonů, vyčištění odpadního potrubí	23 280,00 Kč
Rochovská 765, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku Cooptherm, seřízení soustavy cirkulace TUV, odkalení ležatého potrubí, desinfekce	11 640,00 Kč
Maňáková 743 [REDACTED]	
Havarijní výměna nefunkčního bytového uzávěru TUV v technické šachtě	7 600,00 Kč
Bryksova 756 [REDACTED]	
Havarijní oprava bytového rozvodu kanalizace, tlakové vyčištění zatukovaného svislého a ležatého svodu splaškové kanalizace DN 110 - 160	17 160,00 Kč
Bobkova 737, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční bytové kanalizace, oprava a vyčištění potrubí	10 120,00 Kč
Kardašovská 754, č. [REDACTED]	
Havarijní oprava prasklého rozvodu vodoinstalace v technické šachtě	11 400,00 Kč
Kardašovská 756, Dům - Sušárna	
Havarijní oprava prasklého litinového svodu splaškové kanalizace v sušárně, výměna defektního svodu, vyčištění navazujícího potrubí	20 640,00 Kč
Rochovská 768, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční bytové vodoinstalace	11 240,00 Kč
Kardašovská 670, [REDACTED]	
Havarijní oprava defektní kanalizace, vyčištění potrubí	10 080,00 Kč
Rochovská 767, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku Cooptherm, seřízení soustavy cirkulace TUV, odkalení potrubí	12 400,00 Kč
Bobkova 736, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční vodoinstalace, kanalizace a zařizovacích předmětů, vyčištění ucpaného svodu	14 760,00 Kč
Kardašovská 670, Dům	
Havarijní oprava prasklého litinového svodu dešťové kanalizace v suterénu domu	20 040,00 Kč
Bobkova 755, [REDACTED]	
Havarijní oprava defektní kanalizace, vyčištění potrubí	9 480,00 Kč
Kardašovská 773, [REDACTED]	
Kompletní výměna zarostlé bytové vodoinstalace, výměna přípojovacích armatur, průchodek a propojek, oprava odpadů	26 040,00 Kč
Bří.Venclíků 1071 [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční bytové vodoinstalace a kanalizace	12 520,00 Kč

Kardašovská 754, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku Cooptherm, seřízení soustavy cirkulace TUV, odkalení ležatého potrubí, desinfekce	11 640,00 Kč
Bobkova 749, [REDACTED]	
Havarijní oprava bytové vodoinstalace, výměna bytových uzávěrů	10 000,00 Kč
Kardašovská 753, Dům	
Havarijní oprava nefunkčního výměníku Cooptherm, seřízení soustavy cirkulace TUV, odkalení ležatého potrubí, desinfekce	11 040,00 Kč
Kardašovská 753, Dům	
Havarijní oprava nefunkční soustavy TUV, odkalení potrubí a Coopthermu (nahlásila pí.Fialová)	11 400,00 Kč
Maňáková 754, [REDACTED]	
Havarijní oprava prasklé splaškové kanalizace a svistého svodu, bourací, zdící a obkladačské práce	34 440,00 Kč
Bobkova 737, Dům	
Havarijní oprava a vyčištění ucpané kanalizace v úklidové komoře	8 640,00 Kč
Kardašovská 754, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlé bytové vodoinstalace, výměna nefunkčních bytových uzávěrů	16 080,00 Kč
Kardašovská 670, Dům	
Havarijní výměna nefunkčního oběhového čerpadla cirkulace TUV	27 840,00 Kč
Ronešova 1133, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlého rozvodu SV a TUV v šachtě	11 560,00 Kč
Maňáková 754, Dům	
Havarijní oprava a vyčištění ucpané kanalizace a svodu v úklidové komoře	10 480,00 Kč
Kardašovská 756, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční vodoinstalace, výměna přípojovacích a výtokových armatur, vyčištění ucpané splaškové kanalizace	15 000,00 Kč
Bryksova 740, Dům	
Havarijní oprava prasklého kanalizačního svodu (zápach v domě) vyčištění kanalizačního potrubí v úklidové komoře	13 520,00 Kč
Maňáková 754, [REDACTED]	
Havarijní výměna prasklého WC kombi, výměna přípojek, vyčištění skluzu, odbočky a svistého svodu splaškové kanalizace	14 760,00 Kč
Kardašovská 756, Dům	
Havarijní oprava nefunkční soustavy TUV, odkalení soustavy, desinfekce Coopthermu(nahlásila pí.Urbanová)	13 640,00 Kč
Kardašovská 755, Dům	
Havarijní oprava, seřízení a odkalení domovní soustavy TUV, oprava Coopthermu, seřízení soustavy(nahlásila pí.Málková)	12 400,00 Kč
Rochovská 767, Dům	
Havarijní oprava nefunkční soustavy domovní TUV a cirkulace, vyčištění potrubí a Coopthermu, (nahlásila pí.Dumková)	12 400,00 Kč
Kardašovská 756, [REDACTED]	
Havarijní oprava nefunkční bytové vodoinstalace, výměna zarostlé části rozvodu SV a TUV	13 680,00 Kč

Maňákova 744, Dům	
Havarijní oprava nefunkční domovní soustavy TUV, regulace a seřízení soustavy TUV a cirkulace	10 760,00 Kč
Bří.Venclíků 1071, [REDACTED]	
Havarijní oprava zarostlé bytové vodoinstalace	15 480,00 Kč

Součet bez DPH	615 560,00 Kč
DPH 12%	73 867,20 Kč
Celkem vč.DPH	689 427,20 Kč

Uvedené plnění bude předmětem přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č.235/2004 Sb.
o DPH, a výši daně bude povinen doplnit a přiznat plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo.
Faktura bude bez vyčísleného DPH. Daň odvede zákazník.

V Praze dne 1.2.2025

