

ZP – 0367253/2025

DODATEK Č. 8 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 28.5.2018

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,
se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,
IČO: 471 14 304,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216,
zastoupena Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M., výkonným ředitelem,
bankovní spojení: číslo účtu 2115202031/0710, vedený u České národní banky,
(dále též jako „**Nájemce**“ nebo „**ZP MV ČR**“),

a

IBERIA TRADE, s.r.o.,
se sídlem: Pekařská 99/11, 746 01 Opava,
IČO: 258 23 655,
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 19033,
zastoupená Ing. Markétou Heraltovou, jednatelkou společnosti,
bankovní spojení: 133645259/0300,
(dále též jako „**Pronajímatel**“),

(Nájemce a Pronajímatel společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

se s přihlédnutím ke všem okolnostem dohodly na uzavření tohoto

DODATKU Č. 8 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 28.5.2018

(dále jen „**Dodatek**“)

evidovaný u Nájemce pod č.j. ZPMV/0367253/2025

evidovaný u Pronajímatele pod č.j. ---

1. Dne 28.05.2018 uzavřely Smluvní strany Smlouvu o nájmu obchodních prostor č. 000007-000/2018-09 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6 a Dodatku č. 7 (dále jen „**Smlouva**“) jejímž předmětem je nájem obchodních prostor pro pracoviště ZP MV ČR nacházející se v budově ve vlastnictví Pronajímatele na ulici Pekařská 101/7, Opava.
2. Dle článku 4. 7. této Smlouvy může být výše nájemného navýšena o míru inflace za předcházející kalendářní rok (2024), kterou stanoví Český statistický úřad (dále jen ČSÚ).

3. Na základě žádosti Pronajímatele, v souladu s článkem 4.7. Smlouvy a v souladu s faktem, že dle ČSÚ byla míra inflace za rok 2024 ve výši 2,4 % se Smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

a) Čl. 4. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

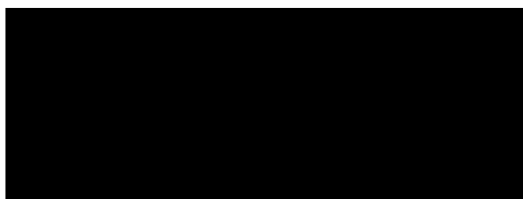
" Výše nájemného za užívání prostor je stanovena dohodou smluvních stran a jeho výše činí **16 651 Kč měsíčně bez DPH** (slovy: šestnáct tisíc šest set padesát jedna korun českých), tedy **20 148 Kč s DPH** v zákonné výši (slovy: dvacet tisíc sto čtyřicet osm korun českých). Pronajímatel je plátcem DPH. Ke dni podpisu smlouvy je zákonná sazba DPH 21%."

Článek II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle odst. 2 tohoto článku Dodatku. Za den uzavření tohoto Dodatku se považuje den podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o registru smluv**") je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Digitální a informační agentura, tento Dodatek za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
3. Nájemce se zavazuje, že tento Dodatek uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku Dodatku. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce tento Dodatek řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tento Dodatek uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Nájemce.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že s ním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne (dle el. podpisu)

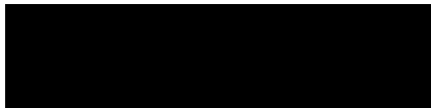
Nájemce:



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra
České republiky,
Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA, LL.M.
výkonný ředitel

V Opavě dne (dle el. podpisu)

Pronajímatel:



IBERIA TRADE, s.r.o.
Ing. Markéta Heraltová, jednatelka