

ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA MINISTERSTVA VNITRA ČR	
divize Morava	
pracoviště Brno	
Došlo dne:	26-03-2025
Č.j.:	
Příloha:	
1	

ZPMV – 0390029/2025

DODATEK Č. 8 KE SMLOUVĚ NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE 8.6.2005

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,

se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,

IČO: 471 14 304,

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216,

zastoupena Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M., výkonným ředitelem,

bankovní spojení: číslo účtu 2115202031/0710, vedený u České národní banky,

(dále též jako „**Nájemce**“ nebo „**ZP MV ČR**“),

a

Sinaj, s.r.o.,

se sídlem: Svitavská 1018/1, 678 01 Blansko,

IČO: 255 08 059,

zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 28838,

zastoupená PharmDr. Jitkou Navrkalovou, jednatelkou společnosti,

bankovní spojení: 194754117/0300,

(dále též jako „**Pronajímatel**“),

(Nájemce a Pronajímatel společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

se s přihlédnutím ke všem okolnostem dohodly na uzavření tohoto

DODATKU Č. 8 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE 8. 6. 2005

(dále jen „**Dodatek**“)

evidovaný u Nájemce pod č.j. ZPMV/0390029/2025

evidovaný u Pronajímatele pod č.j. - - -

Článek I.

1. Dne 08.06.2005 uzavřely Smluvní strany Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 000003-000/2005-07 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6 a Dodatku č. 7 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor (kanceláře č. 215, 216 a 217 ve II. NP) pro pracoviště ZP MV ČR nacházející se v budově ve vlastnictví Pronajímatele na ulici Svitavská 1018/1, Blansko.
2. Dle čl. V. odst. 2. Smlouvy může být Smlouva měněna pouze písemnými číslovanými dodatky.

Dodatek č. 8 ke smlouvě nájmu nebytových prostor ze dne 8.6.2005 – Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - Sinaj, s.r.o.

3. Na základě žádosti Pronajímatele a v souladu s faktickým vyúčtováním služeb za rok 2024 se Smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

a) Čl. III. odst. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

" Na služby spojené s nájmem (Spotřeba tepla – vytápění a teplá voda, Vodné a stočné, Elektrická energie, Odpad, Úklid společných prostor) se zavazuje Nájemce platit měsíčně zálohu ve výši **6 128 Kč s DPH. (tj. 1421 Kč/m2/rok)**, která bude na základě dohody smluvních stran zúčtována dle skutečné spotřeby a na jednotlivé položky vždy do 1. 6. za předchozí kalendářní rok, a to poměrnou částkou plochy užívané nájemcem v m2 k ploše celé nemovitosti."

Článek II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle odst. 2 tohoto článku Dodatku. Za den uzavření tohoto Dodatku se považuje den podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o registru smluv**") je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Digitální a informační agentura, tento Dodatek za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
3. Nájemce se zavazuje, že tento Dodatek uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku Dodatku. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce tento Dodatek řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tento Dodatek uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Nájemce.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že s ním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 28-03-2025

Nájemce:

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,
Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA, LL.M.
výkonný ředitel

V Blansku dne 14.3.2025

Pronajímatel:

SINAJ, s.r.o.
Svitavská 1018/1
678 01 BLANSKO
IČO: 25508059, DIČ: CZ25508059

Sinaj, s.r.o.
PharmDr. Jitka Navrátková, jednatekyně

Dodatek č. 8 ke smlouvě nájmu nebytových prostor ze dne 8.6.2005 – Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - Sinaj, s.r.o.



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,
sídlo Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, kód pojišťovny 211, IČO 47114304,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216
datová schránka: 9swaix3, infolinka: 222 222 255, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.211.cz