

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB TECHNICKÉHO KONZULTANTA

Divadlo na Vinohradech

se sídlem: náměstí Míru 1450/7, 120 00 Praha 2
zastoupený: doc. MgA. Tomáš Töpfer, ředitel
IČ: 000 64 386
DIČ: CZ00064386
Bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „**Příkazce**“)

a

NOSTA-HERTZ spol. s r.o.

se sídlem: Perucká 61/13, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
zastoupený: Ing. Vítězslavem Hurníkem
IČ: 15270041
DIČ: CZ15270041
Spisová značka: C 1398 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „**Příkazník**“)

(Příkazce a Příkazník dále společně také „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že na základě ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), uzavírají tuto příkazní smlouvu, kterou se Příkazník zavazuje pro Příkazce obstarat záležitost spočívající v poskytnutí služeb technického konzultanta v rámci předprojektové přípravy adaptace prostor pro dočasné působení Divadla na Vinohradech v objektu Radiopaláce (dále též „**Smlouva**“ a „**Projekt**“).
- 1.2 Příkazník prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu dle odst. 4.1 této Smlouvy, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Technický konzultant předprojektové přípravy prostor*“, ID na profilu zadavatele I03/MU/0001/25, jejíž zadávací dokumentace je přílohou této Smlouvy (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Příkazník se touto Smlouvou zavazuje pro Příkazce vykonávat na účet a jménem Příkazce a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě komplexní služby technického

konzultanta v rámci předprojektové přípravy adaptace prostor pro dočasné působení Divadla na Vinohradech v objektu Radiopaláce, a to v dále uvedeném rozsahu:

- a) **Technické konzultace** spočívající v poskytování odborného poradenství k návrhu stavebních úprav s ohledem na divadelní provoz Příkazce, specifické požadavky Příkazce na akustiku, světelnou techniku, nosné konstrukce, požární bezpečnost a legislativní proces;
- b) **Organizace kontrolních dnů** spočívající v přípravě a vedení pravidelných jednání mezi všemi zúčastněnými stranami (zejm. vlastník, projektant, orgány Příkazce) s cílem zajistit efektivní řízení Projektu a eliminaci potenciálních komplikací;
- c) **Příprava technických podkladů** spočívající v přípravě souhrnných analýz, návrhů možných řešení a podkladových materiálů pro projektanty, orgány Příkazce a další zainteresované strany

(dále jen „**Služby**“).

- 2.2 Služby budou Příkazníkem poskytovány s podmínkami uvedenými ve Smlouvě, za což se mu Příkazce zavazuje platit odměnu způsobem a ve výši dle čl. IV. Smlouvy.

III.

MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění Služeb je objekt Radiopaláce na adrese Vinohradská 1789/40, 120 00 Praha 2, není-li mezi Smluvními stranami výslovně dohodnuto jinak.
- 3.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období jednoho (1) měsíce ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 3.3 K zahájení poskytování Služeb dojde doručením písemného pokynu Příkazce Příkazníkoví, který bude Příkazcem vydán bez zbytečného odkladu po účinnosti této Smlouvy.
- 3.4 V případě, že dojde k podstatné změně rozsahu Projektu, zavazují se Smluvní strany bez zbytečného odkladu v dobré víře jednat o snížení či zvýšení odměny za Služby ve vazbě na věcnou změnu rozsahu plnění dle této Smlouvy.

IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Odměna Příkazníka za Služby je sjednána dohodou Smluvních stran jako paušální a činí:
Cena služeb bez DPH: 200.000 Kč;
DPH (21 %): 42.000 Kč;
Cena služeb vč. DPH: 242.000 Kč;
(dále jen „**Odměna**“).
- 4.2 Odměna je uvedena jako maximální, nejvýše přípustná a zahrnující veškeré náklady Příkazníka nutné k řádnému poskytnutí Služeb.
- 4.3 Příkazce se zavazuje uhradit Příkazníkoví Odměnu na základě daňového dokladu (faktury) vystaveném Příkazníkem po řádném a včasném dokončení poskytování Služeb.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že Příkazník není oprávněn požadovat z Odměny zálohu.

- 4.5 Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu (faktuře) bude uvedena aktuální sazba DPH.
- 4.6 Příkazce je oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Příkazníkovi daňový doklad (fakturu), který nebude splňovat předepsané náležitosti. Splatnost takového daňového dokladu (faktury) není pro Příkazce účinná a nová splatnost počíná znovu běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) splňující veškeré sjednané náležitosti.
- 4.7 Daňový doklad (faktura) musí být vystavena a prokazatelně doručena Příkazci. Splatnost daňového dokladu (faktury) je stanovena na třicet (30) kalendářních dní ode dne doručení Příkazci. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Příkazce na účet Příkazníka.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Příkazník se zavazuje, že Služby bude poskytovat řádně a včas v souladu se všemi podmínkami této Smlouvy.
- 5.2 Příkazník je dále povinen:
- a) poskytovat řádně a včas plnění podle této Smlouvy bez faktických a právních vad;
 - b) postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy Příkazce a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění této Smlouvy (či její dílčí částí), které Příkazce Příkazníkovi poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob;
 - c) poskytnout Příkazci veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu této Smlouvy;
 - d) na žádost Příkazce spolupracovat či poskytnout maximální součinnost případným dalším dodavatelům Příkazce;
 - e) provádět svoje činnosti tak, aby nebyl v nadbytečném rozsahu omezen provoz pracovišť Příkazce (zejména nesmí činnost Příkazníka dle této Smlouvy jakkoliv ohrozit plnění standardních úkolů Příkazce);
 - f) informovat Příkazce na jeho žádost o průběhu plnění předmětu této Smlouvy a akceptovat jeho doplňující pokyny a připomínky k plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.3 Příkazník se zavazuje k poskytování Služeb bez využití poddodavatelů.
- 5.4 Příkazce má právo přesvědčit se kdykoliv v průběhu plnění předmětu této Smlouvy o stavu poskytování Služeb a Příkazník se zavazuje vytvořit Příkazci potřebné podmínky; případné náklady nese Příkazník.
- 5.5 Příkazce uděluje Příkazníkovi plnou moc ke všem právním jednáním a úkonům, které bude Příkazník jménem a na účet Příkazce vykonávat na základě této Smlouvy. Na žádost Příkazníka Příkazce poskytne bez zbytečného odkladu písemné osvědčení o takové plné moci.
- 5.6 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků plynoucích ze Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

- 5.7 Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o každé organizační změně (např. změna sídla, bankovního spojení aj.), a to bez zbytečného odkladu poté, co taková změna nastane.
- 5.8 Příkazník je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Příkazce vázáni. Příkazník je povinen neprodleně informovat Příkazce o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností Příkazníka dle předchozí věty.
- 5.9 Příkazník je povinen Příkazce písemně informovat, pokud mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Příkazce vázáni, dopadají na jakoukoli osobu, kterou Příkazník používá k plnění této Smlouvy, včetně poddodavatelů, a to nejpozději následující den poté, co takovou okolnost zjistil. Do čtrnácti (14) dnů od písemné výzvy Příkazce je Příkazník povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Příkazce oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1 Příkazník odpovídá za to, že Služby budou poskytovány v nejvyšší dostupné kvalitě, zejména za to, že případné vady Služeb řádně odstraní, případně nahradí plněním bezvadným, které bude v souladu s touto Smlouvou. Příkazník je rovněž odpovědný za to, že veškeré výstupy dle této Smlouvy budou odpovídat účelu a cílům plnění předmětu této Smlouvy a že budou zpracovány v souladu s požadavky stanovenými touto Smlouvou.
- 6.2 Služby budou Příkazníkem poskytovány s náležitou péčí a prostřednictvím osob, které mají potřebnou kvalifikaci i zkušenosti k plnění svých úkolů.

VII.

NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za prodlení, za vady a způsobenou škodu plynoucí z porušení této Smlouvy a/nebo obecně závazných právních předpisů. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení vzniku škod a/nebo jejich minimalizaci.
- 7.2 Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za porušení svých povinností dle této Smlouvy způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na jakékoliv okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy a zavazují se k maximálnímu úsilí k odvrácení a překonání takové okolnosti.
- 7.3 V případě porušení jakékoliv povinnosti plynoucí z této Smlouvy Příkazníkem a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Příkazcem (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), uhradí Příkazník Příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. V pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň pět (5) kalendářních dnů.

- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok Příkazce na náhradu škody, který je Příkazce oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
- 7.5 Smluvní pokutu je Příkazce oprávněn jednostranně započíst jako slevu z Odměny formou jednostranného započtení proti jakékoliv splatné pohledávce Příkazníka proti Příkazci.

VIII.

VLASTNICKÉ PRÁVO

- 8.1 Výstupy z činnosti Příkazníka dle této Smlouvy, dokumentace a jiné materiály, které vzniknou v průběhu poskytování Služeb a/nebo v souvislosti s poskytováním Služeb, se stávají okamžikem jejich vzniku výlučným vlastnictvím Příkazce. Příkazník není oprávněn poskytnout žádný z těchto výstupů, případně dalších materiálů, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Příkazce.

IX.

OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ A DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 9.1 V případě, že při plnění předmětu této Smlouvy bude docházet ke zpracování osobních údajů třetích osob (dále jen „osobní údaje“), je Příkazník povinen při zpracování osobních údajů postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Příkazník je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem plnění účelu této Smlouvy.
- 9.3 Příkazník učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům. Příkazník zejména zajistí, aby jeho zaměstnanci i další osoby podílející se na jeho straně na plnění předmětu této Smlouvy byli poučeni o povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy a o možných následcích porušení této povinnosti.
- 9.4 Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se Smluvními stranami a/nebo plněním této Smlouvy, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se Smluvní strany seznámí při realizaci předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, se považují za důvěrné informace.
- 9.5 Příkazník se zavazuje, že důvěrné informace jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužije pro sebe nebo pro jinou osobu. Zavazuje se zachovat je v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním této Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Příkazník se zavazuje zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost. Porušením povinností dle tohoto odstavce není plnění povinností Smluvních stran stanovených právními předpisy.
- 9.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Příkazce Příkazník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen, že žádné ustanovení této Smlouvy nepodléhá z jeho strany obchodnímu tajemství a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek

obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

X.

MOŽNOSTI UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Příkazníkem, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se bude považovat porušení jakékoliv povinnosti Příkazníkem vyplývající z této Smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou Příkazce k tomu poskytne (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti). V pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň pět (5) kalendářních dní. Tímto není dotčeno právo Smluvních stran ukončit tuto Smlouvu na základě příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze Smluvních stran. Odstoupení od této Smlouvy je platné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Pro odstoupení od této Smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s tím, že nelze odstoupit od těch dílčích plnění, která již byla Příkazcem akceptována.
- 10.3 Příkazce může příkaz odvolat zcela nebo zčásti, a to i bez udání důvodu. V takovém případě Příkazce nahradí Příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze Příkazníka při poskytování Služeb. Odvolání příkazu je účinné doručením písemného oznámení Příkazce o odvolání příkazu Příkazníkovi. Od účinnosti odvolání příkazu je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se odvolání příkazu vztahuje.
- 10.4 Předčasným ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za škodu (které mohou spočívat i v nákladech vynaložených Příkazcem na realizaci nového výběrového či zadávacího řízení), nároky na uplatnění smluvních pokut a o ochraně důvěrných informací a další ustanovení, která ze své povahy mají Smluvní strany zavazovat i po ukončení této Smlouvy.
- 10.5 V případě předčasného ukončení této Smlouvy se Příkazník zavazuje zajistit vše, co nesnese odkladu, aby Příkazce neutrpěl škodu, dokud Příkazce neprojeví jinou vůli. Příkazník je současně povinen Příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti dle této Smlouvy.
- 10.6 V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Příkazník povinen poskytnout Příkazci nebo Příkazcem určené třetí osobě maximální nezbytnou součinnost za účelem plynulého a řádného převedení činností dle této Smlouvy či jejich příslušné části na Příkazce nebo Příkazcem určenou třetí osobu, přičemž Příkazník se zavazuje tuto součinnost poskytovat s odbornou péčí, bezplatně, zodpovědně a do doby úplného převzetí takových činností Příkazcem či Příkazcem určenou třetí osobou.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany sjednávají, že zveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Příkazce. Smluvní strany berou na vědomí, že v registru smluv nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Příkazník některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být uveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Příkazce současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
- 11.2 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany tímto vylučují použití ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že tato Smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran.
- 11.3 Příkazník se zavazuje bez předchozího výslovného písemného souhlasu Příkazce nepostoupit ani nepřevést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu či osoby.
- 11.4 Práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem. Veškeré případné spory z této Smlouvy budou v prvé řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během třiceti (30) dnů, jsou Smluvní strany oprávněny se k vyřešení jakéhokoliv sporu plynoucího z této Smlouvy obrátit na příslušný soud.
- 11.5 Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit jakékoli takové neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením, které je platné, zákonné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam.
- 11.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace Veřejné zakázky;
 - Příloha č. 2 – Nabídka Příkazce na plnění Veřejné zakázky.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Podpisy smluvních stran následují.

V Praze dne 20. března 2025

Za Příkazce:

Divadlo na Vinohradech
doc. MgA. Tomáš Töpfer, ředitel

DIVADLO
NA VINOHRADech
nám. Míru 7, 120 00 Praha 2
IČO: 00064386, DIČ: CZ00064386
(1)

V Praze dne 21.3.2025

Za Příkazníka:

NOSTA-HERTZ spol. s r.o.
Ing. Vítězslav Hurník, jednatel


NOSTA-HERTZ spol. s r.o.
Perucká 51/13 | 120 00 Praha 2
IČO: 15270041 | DIČ: CZ15270041
www.nostahertz.cz