



Ev.č.: UZSVM/P/2196/2025

Čj.: UZSVM/P/2179/2025-PDOM

PVL: 29/2025/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

(dále „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem nemovitých věcí: Pozemky označené jako:

- parcela KN č. 1177/2 o výměře 1814 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé
- parcela KN č. 1177/4 o výměře 447 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hradiště u Domažlic, obec Hradiště, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (dále jen „Pozemky“).

2. Česká republika je na základě § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v znění pozdějších předpisů, vlastníkem převáděného majetku, a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Hradištského potoka, IDVT 10279494, na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2011 č.j. 85308/2011-MZE-15112, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21. 12. 2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 104.756,65 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet tisíc sedm set padesát šest korun českých šedesát pět haléřů) a jednotlivě u pozemku označeného jako:
 - parcela č. 1177/2 - 84.046,25 Kč
 - parcela č. 1177/4 - 20.710,40 Kč.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, práva nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni

V Praze

předávající:

přijímající:

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik