**Smlouva o zajištění provozu tržního místa na nám. ČSA v Českém Těšíně**

**uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku**

**I.**

**Smluvní strany**

**Město Český Těšín**

se sídlem: Český Těšín, Náměstí ČSA 1/1, PSČ 737 01

ve věcech smluvních je oprávněna jednat: Ing. Karína Benatzká, vedoucí odboru místního hospodářství

ve věcech technických je oprávněna jednat: Pavlína Martynková, referent místního hospodářství

bankovní spojení : Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín

č.ú.: xxxxxxxxx

IČO : 00297437

DIČ: CZ00297437

(dále jen „objednatel“)

a

**REGIS-CZECH, spol.s r.o.**

odpovědný zástupce: xxxxxxxxx

telefonní kontakt: xxxxxxxxx

adresa: Hradišťská 107, 735 62 Český Těšín

bankovní spojení : xxxxxxxxx

č.ú.: xxxxxxxxx

IČO : 25364162

DIČ : CZ25364162

(dále jen „provozovatel“)

 **II.**

**Vymezení předmětu, rozsahu služeb a místa plnění**

Provozovatel zajišťuje na základě této smlouvy provoz tržního místa na nám. ČSA v Českém Těšíně pouze v pravidelných tržních dnech tj. středy a soboty (kromě dní, v nichž jsou státem uznávané svátky a oslavy města např. Svátek tři bratří) od 06.00 hod. do 12.00 hod. v období : **od 01.04.2025 do 31.07.2025.**

Práva a povinnosti provozovatele v souvislosti se zajištěním předmětu plnění smlouvy :

* povinnost přidělovat prodejcům prodejní místa;
* povinnost vést evidenci přidělených prodejních míst v Knize prodejců;
* povinnost řešit případné spory prodejců;
* provozovatel je oprávněn nepřidělit prodejní místo prodejci, který v minulosti nesplnil povinnosti úklidu během prodeje a po jeho ukončení;
* povinnost poskytnout prodejcům přístup k pitné vodě, na WC a zapůjčit jim potřebné pracovní nářadí k provedení úklidu prodejního místa;
* povinnost zajišťovat provádění úklidu na tržním místě vč. odstranění odpadů dle zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
* povinnost zajišťovat úklid v místnosti pro provozovatele a v úklidové místnosti s WC v tržních dnech;
* povinnost zajistit vytřídění většího množství odpadů jako např. kartonové obaly do separovaných kontejnerů na odpad;
* povinnost provádět potřebné drobné opravy a údržbu v místnosti pro správce a úklidové místnosti jako je např. výměna žárovek v nebytových prostorech, vypouštění vody na zimní období apod.;
* povinnost dodržovat nařízení města, kterým se vydává Tržní řád, v platném znění;

Místo plnění: Tržní místo na nám. ČSA v Českém Těšíně. Jedná se o 5 ks přístřešků a 7 ks dřevěných stánků na nám ČSA v Českém Těšíně, dále se jedná o místnost pro správce a úklidovou místnost umístěnou na pozemku parc. č. 302/1, v k.ú. Český Těšín.

**III.**

**Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva je uzavíraná na dobu určitou, a to na dobu provozování tržního místa tj. na období

od 01.04.2025 do 31.7.2025.

Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Smlouva může být kteroukoli smluvní stranou ukončena výpovědí s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

**IV.**

**Platební podmínky, cenová specifikace**

1.Smluvní strany se dohodly, že za řádnou realizaci celkového plnění dle této smlouvy náleží provozovateli odměna ve formě měsíční úhrady ceny v závislosti na počtu tržních dnů v jednotlivých měsících. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů. Měsíční odměna bude uhrazena na základě faktury vystavené provozovatelem. Splatnost faktury je do 15 dnů ode dne jejího doručení do sídla objednatele. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.

2.Cenová specifikace:

Provozování tržního místa: v tržní dny, tj. středy a soboty v hodinové sazbě 325- Kč bez DPH/hod. (tržní den = 6 hod.), max. počet tržních dnů tj. 33 dnů x 6 hod x 325,- Kč = 64 350,- Kč bez DPH)**. Celkem cena vč. DPH je 77 864 Kč.**

 **V.**

**Ostatní ujednání**

1.Při prodlení se zaplacením faktury objednatelem se stanoví úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení. Při nedodržování povinností provozovatele dle čl. II. této smlouvy může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti provozovatele a v takovém případě je provozovatel povinen takto uplatněnou smluvní pokutu objednateli uhradit.

2.Objednatel prohlašuje, že stane-li se provozovatel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

3.Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1.Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva a její dodatky podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

2.Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy. Zpracování osobních údajů provozovatelem je upraveno Smlouvou o zpracování osobních údajů, která tvoří přílohu této smlouvy.

3.Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných smluvních dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4.Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

5.Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se shora uvedeným obsahem smlouvy a že tato smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, bez nucení, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, k čemuž na důkaz připojují pod smlouvou své podpisy.

6.Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2025.

7.Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – Smlouva o zpracování osobních údajů.

V Českém Těšíně dne

......……………………………………… ……………………………….

 Ing. Karína Benatzká

vedoucí odboru místního hospodářství

 za objednatele za provozovatele