



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku
Oddělení pořizování stavebních investic a oprav



JID:PCR99ETRPO43750517

č.j. PPR-47239-13/ČJ-2024-990663

SMLOUVA O DÍLO

**„114V35200 4053 PP ČR - ŘLZ - Praha 6, Veleslavín, José Martího 475 –
rekonstrukce myčky – vyhotovení projektové dokumentace“**

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku
Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: **Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení,
poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7**
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Ing. Radko Vondra
se sídlem: Na Potoce 500 11 Hradec Králové 11
IČO: 13207245
DIČ: CZ
zastoupen: rv8iyy3
ID datové schránky:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, vedená v živnostenském rejstříku na Magistrátu Hradec Králové, odboru živnostenském, pod č. 360 201
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v cenové nabídce, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu. .

(2) Předmětem díla je vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 131/2024, o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „vyhláška o DS“) a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „stavební zákon“) na rekonstrukci tunelové myčky vozidel. Dále vypracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby.

(3) Projektová dokumentace bude členěna na dílčí části – výkonové fáze (VF):

- a) Vypracování dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o DS, průběžné konzultace v průběhu zpracování s objednatelem a uživatelem.
- b) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního oceněného položkového soupisu stavebních prací v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dle ceníků RTS (popř. URS) v aktuální cenové hladině (dále též jako „soupis prací“).

Projektová dokumentace musí obsahovat údaje a informace, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nutné ke zpracování cenové nabídky zhotovitelem stavby (obchodní názvy výrobků resp. výrobců, mohou být uvedeny pouze jako referenční).

Přesná specifikace díla je rozepsána v tomto článku a v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

(4) Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky s názvem
„114V35200 4053 PP ČR - ŘLZ - Praha 6, Veleslavín, José Martího 475 – rekonstrukce myčky – vyhotovení projektové dokumentace“.

(5) Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně

závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a příkazy sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy
 - c) neshledal ke dni podpisu této smlouvy vady, které by neumožňovaly provádění předmětu díla dle této smlouvy
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení díla.
- (4) Místem dotčeným plněním dle této smlouvy je technická část objektu MV ČR v ulici José Martího 475, par č. 338/5 Praha 6, Veleslavín, katastrální území [729353]. (dále jen „místo plnění“)

Článek III. Součinnost objednatele

- (1) Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost při zhotovování předmětného díla:
- zpřístupněním zájmových prostor po předchozí dohodě
 - zapůjčením dostupné dokumentace k dotčenému areálu v nezbytném rozsahu, konzultace se správcem areálu ve věcech stavebně technického provedení zájmových prostor.
 - organizací technických výrobních rad – jednání v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a budoucího uživatele.

Článek IV. Termíny pro provedení díla

- (1) Termíny pro provedení díla je **do tří (3) kalendářních měsíců** ode dne účinnosti smlouvy.

Článek V. Způsob zhotovení a předání díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele

a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

(3) Dílo bude provedeno v českém jazyce.

(4) Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu šesti (6) vyhotovení v tištěné a 2x v digitální podobě. Digitální podoba projektové dokumentace bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A. Neoceněný i oceněný soupis prací (rozpočet) s výkazem výměr bude objednateli předán v digitální podobě na nepřepisovatelném CD nebo DVD ve formátu PDF/A a XLSX (ve kterém nebude chráněn proti zápisu) a dvakrát (2) v tištěné podobě. Ocenění bude provedeno dle směrných cen stavebních prací (ceník URS). Neoceněný soupis prací s výkazem výměr (slepý rozpočet) pro zadání veřejné zakázky bude proveden v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem. Další dokumenty a související doklady vzešlé z dalších výkonů zhotovitele budou objednateli předány v listinné podobě v originálech a v elektronické podobě na CD ve formátu .pdf.

(5) Místem protokolárního předání díla je **pracoviště Odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení PP ČR, na adrese: Nádražní 16, Praha 5**. Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I této smlouvy. Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatel.

(6) O předání a převzetí díla bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy. Následně objednatel ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů zašle zhotoviteli akceptační protokol, ve kterém sdělí, zda je předávané dílo v souladu se smlouvou, eventuálně zde uvede vady díla. Odstranění těchto vad se řídí čl. VIII. této smlouvy. Objednatel je oprávněn akceptovat plnění bez výhrad také tím, že se ve lhůtě uvedené v tomto odstavci k akceptaci nevyjádří a nezašle k plnění připomínky ani výhrady. Ustanovení čl. VIII. této smlouvy není tímto dotčeno. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(7) Případně-li poslední den lhůty na den pracovního volna, je posledním dnem lhůty pro odevzdání díla nejbližší následující pracovní den.

Článek VI. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 298.000,- Kč (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc korun českých) bez DPH, tj. 360.580,- Kč (slovy: tři sta šedesát tisíc pět set osmdesát korun českých) včetně DPH, při sazbě DPH ve výši 21%.**

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí budou faktury obsahovat registrační číslo a název akce, konkrétně: „**114V35200 4053 PP ČR - ŘLZ - Praha 6, Veleslavín, José Martího 475 – rekonstrukce myčky – vyhotovení projektové dokumentace**“, označení zhotovitele, objednatele: **Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7** a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, Oddělení programového financování, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba:** ). Přílohou faktury bude předávací protokol, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek VII.

Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek do díla nesmí vést ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu projekčních prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. K tomu účelu svolá minimálně pět (5) pracovních dní koordinační schůzky (technickou radu). Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VIII.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla je stanovena na pět (5) let a začíná běžet řádným provedením díla. Záruční doba na duševní podstatu celého díla je stanovena na celou dobu životnosti stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a začíná běžet ode dne řádného předání převzetí dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad musí být provedena písemně do datové schránky zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost projektové dokumentace a soupisu prací, zejména za to, že bude vyhotovena v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.

(5) Škody, které vzniknou při realizaci stavby v souvislosti s chybami, nesrovnalostmi nebo rozpory v díle uhradí zhotovitel.

(6) Veškeré náklady na provedení změny stavebního díla v projektové dokumentaci, vzniklé z důvodu neúplnosti nebo nesprávně navrženého technického řešení díla (zajištění kompatibility systémů), budou řešeny bezplatným přepracováním projektové dokumentace na náklady zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje i na soupis prací zpracovaný na základě této smlouvy

(7) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by je vykonal sám.

Článek IX. Práva duševního vlastnictví

(1) Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek X. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s provedením díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek XI. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(4) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(5) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(6) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.

(7) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(8) Zhotovitel zároveň prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších

předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(9) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Služby je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(10) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky, nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(3) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(4) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výrobce.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.

(8) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(9) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.

(10) Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

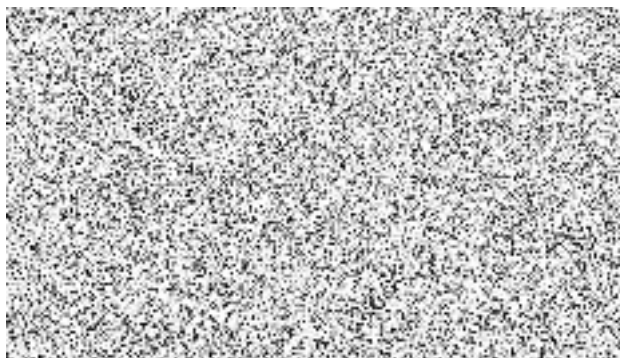
(11) Přílohou této smlouvy je Cenová nabídka

Za objednatel



Kateřina Benešová
Vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:




Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648
500 11Hradec Králové 11

PRAHA_Objekt Policejního prezidia
Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele
Rekonstrukce tunelové myčky – vzduchotechnika a zdroj vody
nabídka č. CN_431.8

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ



AKCE – NABÍDKA Č. 431.5:

PRAHA - OBJEKT POLICEJNÉHO PREZIDIA

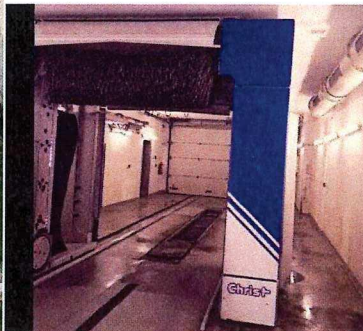
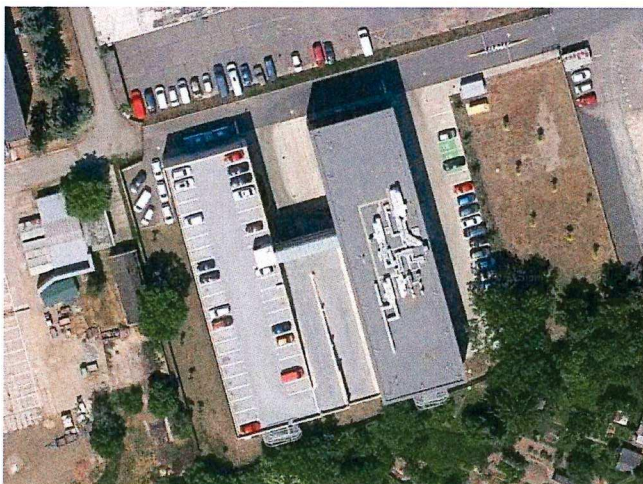
ULICE JOSÉ MARTÍHO Č.P. 475

**ZÁMĚREM INVESTORA JE DÍLČÍ REKONSTRUKCE TECHNOLOGIE
STÁVAJÍCÍ NEVEŘEJNÉ TUNELOVÉ MYČÍ LINKY OSOBNÍCH VOZIDEL**

Stupeň projektu:

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele tzv. dokumentace tendrová TDW

CENOVÁ NABÍDKA





Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648
500 11 Hradec Králové 11

PRAHA_Objekt Policejního prezidia
Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele
Rekonstrukce tunelové myčky – vzduchotechnika a zdroj vody
nabídka č. CN_431.8

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ



1. Údaje o investorovi :

Stavebník:

Česká republika - Ministerstvo vnitra,
Sídlo: Praha 7, Nad Štolou 936/3, 170 34
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hajným
ředitelem Správy logistického zabezpečení
Policejního prezidia České republiky
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064

2. Údaje o projektantovi :

firma **Ing. Radko Vondra - PRIDOS**
Projektční, investorská a dodavatelská služba,
Na Potoce 648/6b,
500 11 Hradec Králové, Česká republika
IČO / DIČ: 132 07 245 / CZ





Dobrý den vážení obchodní přátelé,

záměrem investora je dílčí rekonstrukce části technologií v neveřejné automatické bezkontaktní tunelové myčce osobních vozů, která je součástí objektu Policejního Prezidia, ulice José Martího č.p. 475.

Součástí této budovy je i tunelová mycí linka osobních vozidel.

Myčka byla zrealizovaná jako součást novostavby budovy v roce 2019. Provoz myčky je 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Provoz je víceméně nárazový, bezobslužný. Místo stavby leží na pozemku p.p.č. 338/5 v k.ú. Veleslavín, José Martího 385/11, Praha 6 - Veleslavín.

Provoz myčky vykazuje z pětiletého provozu problémy.

Zkrácený popis provozních problémů:

Ad1) reversní osmóza – jedná se o doplnění stávající technologie.

Dle požadavku bude do prostoru 1.26A doplněna technologie reverzní osmózy:

Ad2) vzduchotechnika a Ad3) vytápění

Prostor tunelové myčky navrhujeme větrat nuceným rovnotlakým způsobem pomocí nové sestavné rekuperační jednotky zajišťující přívod čerstvého tepelně upraveného vzduchu i odvod vzduchu znehodnoceného. Vzduchový výkon VZT zařízení $V_p/V_o = 5100/5100 \text{ m}^3/\text{h}$ je navrhován pro zajištění 15-ti násobné výměny vzduchu v prostoru myčky. Pro VZT jednotku bude vytvořen prostor nový, vestavený do patra dílny 1.18. Toto řešení spočívá v ocelové vestavbě části patra do prostoru dílny, s dodržením podchozí výšky. Vzniklá vestavba bude tvořit strojovnu vzduchotechniky, a současně dojde k přesunutí stávajícího kompresoru i do této místnosti.

Požadavkem investora je současně provětrávání místností 1.25 a 1.26A, které slouží jako technologický prostor pro myčku - bude doplněn nucený přívod vzduchu a současně dojde k propojení s prostorem myčky přes mřížky, čímž budou žádané místnosti přetlakové větrány.

Přístup do prostoru nové strojovny vzduchotechniky v úrovni vestavby v II.NP bude dvojitý:

- **servisní vstup** - servisním vstupem se rozumí vstup do místnosti strojovny za účelem plánovaného servisu či plánované údržby zařízení, vstup bude pouze z prostoru dílen místnost č.1.18, jelikož propojení z místnosti č. 2.25 badatelna není z důvodu utajení prostoru třídy „D“ možný,
- vstup bude řešen lomeným pevným schodištěm s mezipodestou,
- do místnosti strojovny bude zřízen tzv. montážní otvor, který bude přístupný z dílny 1.18 proti vratům a bude využíván pro stěhování rozměrnějších dílů či vzduchotechnických zařízení s použitím zvedacího mobilního prostředku,
- prostor strojovny bude zevnitř akusticky izolován, aby se do místnosti dílny či do II.NP nepřenesl hluk z kompresoru a VZT jednotky,

Požadavkem investora je dále stavební oprava vnitřního prostoru tunelové myčky, a to k odstranění současných stavebních a provozních závad prostoru. Největším problémem je



nedostatečný spád podlahy pod mycím portálem a hromadění kaluží vody po mytí. Návrhem by bylo odfrézování podlahy, její přespádování a doplnění dalších odvodňovacích žlábků při podélných zdech. A k tomu návazné odvodnění do středového odtokového kanálu.

1. POPIS KROKŮ

1.1. Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele:

- Zpracování dokumentace jednotlivých projektových částí
 - Společné části projektu
 - Situace stavby
 - Objekt - stavební část a statika
 - Profesní části celkem
- vodovod,
- kanalizace,
- plynoinstalace,
- elektroinstalace,
- MaR,
- vytápění (plynový kotel),
- vzduchotechnika,
 - Požárně bezpečnostní řešení + projednání s HZS
 - cestovné (300 km/jedna cesta) a režie počítáme v průběhu zpracování projektu s min. 2-mi cestami
 - rozpočet a výkaz výměr:

2. CENA DÍLA

Pro zhotovení díla jsou nabídnuty následující smluvní položky /bez DPH/:

Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele:

2.1. Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele - část vzduchotechnika:

- Zpracování dokumentace jednotlivých projektových částí ... 220.000,-
 - Společné části projektu - 10.000,-
 - Situace stavby - 10.000,-
 - Objekt - stavební část a statika - 50.000,-
 - Profesní části celkem - 120.000,-
- vodovod,
- kanalizace,
- plynoinstalace,
- elektroinstalace,
- MaR,
- vytápění (plynový kotel),



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648
500 11 Hradec Králové 11

PRAHA_ Objekt Policejního prezidia
Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele
Rekonstrukce tunelové myčky – vzduchotechnika a zdroj vody
nabídka č. CN_431.8

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ

- vzduchotechnika,
 - Požárně bezpečnostní řešení ... 25.000,-
+ projednání s HZS
 - cestovné (300 km/jedna cesta) a režie počítáme v průběhu
zpracování projektu s min. 2-mi cestami ... 20.000,-
 - rozpočet a výkaz výměr: ... 28.000,-

.....
Cena celkem za PD pro výběr zhotovitele ... 263.000,- Kč,

2.2. Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele - část stavební opravy prostoru myčky:

- Projektová dokumentace stavebních oprav prostoru myčky ... 35.000,-,
(oprava a přespádování podlahy, doplnění odvodnění plochy, oprava stěn, SDK obkladů,
kastlíků a revizních otvorů)

.....
Cena celkem za PD ... 298.000,- Kč,

2.3. K ceně bude připočítána 21 % DPH dle aktuálně platných předpisů v zemi zhotovitele.

3. ČASOVÝ HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Zhotovitel nabízí pro objednatele zajistit předmět plnění v následujících lhůtách a termínech (M = celé měsíce; vše datováno od podpisu SOD či objednávky).

3.1. Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele

.....do 3,0M od podpisu SOD/OBJ

3.2. Uvedený časový harmonogram plnění je závazný pro zhotovitele za následujících podmínek: uzavření SOD či OBJ do konce 03/2025, poskytnutí vyjmenovaných nebo dodatečně vyžádaných podkladů od objednatele nejdéle do 3 dnů od vyžádání. V opačném případě se termín plnění na straně zhotovitele prodlužuje o stejný počet dnů, jako bude činit prodloužení na straně objednatele.

V Hradci Králové dne 24.03.2025



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648,
50011 Hradec Králové 11