

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“ či „Správa KRNP“)
– na straně jedné –

a

Rokytnice a. s.

se sídlem Horní Rokytnice 702, 512 45 Rokytnice nad Jizerou
zastoupená Ing. Reném Roštejnským, předsedou představenstva
IČO: 27495884
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. B 2518/KSHK
jako nájemce (dále jen „nájemce“)
– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „NOZ“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, tento

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. SMLN-22-57/2022**

(dále jen „dodatek“)

I.

Úvodní ujednání

Smluvní strany uzavřely dne 10.10.2022 nájemní smlouvu č. SMLN-22-57/2022. Z důvodu prodeje společnosti došlo k odštěpení části majetku a smluvní strany dohodly na uzavření dodatku k této smlouvě.

II.

Předmět dodatku

- 1) Čl. I znění smlouvy se ruší, a nahrazuje se následujícím zněním:

Pronajímatel je podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi, která je vlastnictvím České republiky

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra [m ²]	druh pozemku (způsob využití)	LV č.	Předmět nájmu (m ²)
Rokytnice nad Jizerou	Dolní Rokytnice	KN	2871/5	63642	Lesní pozemek (les jiný než hospodářský)	877	2 328
Rokytnice nad Jizerou	Dolní Rokytnice	KN	2327	1238	Lesní pozemek (les jiný než hospodářský)	877	410

a jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Semily na výše uvedeném listu vlastnictví.

- 2) Čl. V, odst. 3) znění smlouvy se ruší, a nahrazuje se následujícím zněním:

- 3) *Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **40 714,- Kč** (slovy: čtyřicet tisíc sedm set čtrnáct korun českých).*

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Přílohy

- Příloha č. I znění smlouvy se nahrazuje Přílohou č. I tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Další ujednání

- 1) V souladu se zněním nájemní smlouvy před uzavřením a nabytím účinnosti dodatku č. 1 bylo nájemné za kalendářní rok 2024 již ke dni 30.04.2024 uhrazeno, a to ve výši 79 552,- Kč.
- 2) Celkový přeplatek ve smyslu rozdílu výše nájemného dle čl. II tohoto dodatku a provedené úhrady dle odst. 1) tohoto článku činí **16 183,- Kč**. Tento přeplatek byl převeden na bankovní účet nájemce, ze kterého bylo provedena původní úhrada nájemného za kalendářní rok 2024.

IV.

Závěrečná ujednání

Dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý z účastníků obdrží dva stejnopisy. Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi právních následků spojených s uzavřením tohoto dodatku, a že jej uzavírají na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku.

Seznam příloh: Příloha č. I - Mapový zakres - vymezení předmětu nájmu

Správa Krkonošského národního parku

Ve

V Rokytnici

Správa KRNAP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel
pronajimatel

Ing. René R... edstavenstva