



Smlouva o dílo na servis výtahů - Standard

zakázkové číslo **52002956**

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), ve znění pozdějších předpisů,
Hlava II, Díl IX, § 536 a následující.

I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika-Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha 2
IČ: 69797111
č.ú.:

Jednající: Ing. Pavel Bradík, ředitel Územního pracoviště Hr. Králové
na základě Příkazu GR č.24/2004 v platném znění v den podpisu
v úředním znění

Zhotovitel: KONE, a.s.
Lužná 716/2
160 00 Praha 6

tel. [redacted]
fax [redacted]
DIČ CZ00176842
IČ 00176842
č.ú. [redacted]

vedeno v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 775

Akce - adresa servisu:
Jiráskova 20, Pardubice

Servisní středisko:
Lužná 716/2, 160 00, Praha 6
+420-844115115 - nepřetržitá služba

Pracovníci odpovědní za plnění smlouvy:

jméno [redacted]
funkce odd.hosp. správy-pověřen vedením
tel. [redacted]

jméno Libor Pliml
funkce ředitel servisu

[redacted]
prodejce

II. Předmět plnění

Na výtazích uvedených v bodě VIII. "Seznam servisovaných výtahů smlouvy" bude zhotovitelem prováděn servis,
který představuje provádění těchto prací:

- seřízení	S	zahrnuto v paušální platbě
- mazání	M	zahrnuto v paušální platbě
- odborné prohlídky (revize)	OP	zahrnuto v paušální platbě
- odborné zkoušky (revizní zkoušky)	OZ	zahrnuto v paušální platbě
- malé opravy do 1 hodiny délky výkonu	MO	na objednávku
- čištění technologie výtahu	ČV	zahrnuto v paušální platbě
- čištění obložení výtahové šachty	ČO	na objednávku
- provozní prohlídky	PP	na objednávku
- dispečerská služba - GSM	T	na objednávku

III. Režim plnění

1. Rozsah a režim provádění prací je dán ČSN 274002 a ČSN 274007. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti zhotovitel stanoví termíny provádění OP a OZ dle bodu 5.2.1. ČSN 274002 a 5.3.1. ČSN 274007.
2. Jednotlivé práce provádí zhotovitel vždy po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele. Odsouhlasení pravidelně se opakujících prací se provádí jejich začleněním do paušálních prací. Rozsah prací zahrnutých do paušálu je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy.
3. Provozní poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním nebo v pohotovostním režimu. Standardní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v rámci pracovní doby zhotovitele. Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 h do 15.30 h. Pohotovostní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu.
4. Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržitých dispečerských služeb zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v bodě I. smlouvy.
5. Práce nad rámec paušálu jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas, záruku a cenu plnění.

IV. Cena

1. Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. Paušální práce jsou oceněny smluvní paušální cenou. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus). Hodnota paušální smluvní ceny je uvedena v bodě IX. Paušál smlouvy.
2. Součástí paušální smluvní ceny je bonus za úsporu režijních nákladů při kumulaci výkonů a množstevní rabat za počet servisovaných výtahů.
3. V souladu se zákonem č.235/2004 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu je paušální smluvní cena rozdělena na dvě části. Technické zkoušky a inspekční činnosti spadají do služby SKP 74.3 a práce charakteru opravy a údržby výtahů jsou v kategorii SKP 29.22.92.11.
4. Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů, s účinností 2 měsíce po odeslání písemného oznámení objednateli. Nevyjádří-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

V. Platební podmínky

1. Objednatel realizuje platby vždy na základě dokladů vypracovaných zhotovitelem.
2. Paušální smluvní cena bude účtována v pravidelných intervalech rozvržených do kalendářního roku. Počet plateb v roce je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy. Na začátku platebního období je účtována paušální smluvní cena samostatným daňovým dokladem včetně DPH ve výši dle bodu IX. Paušál smlouvy.
3. Ostatní práce jsou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem jehož přílohou je kopie dokladu o provedení práce odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatele dle bodu I. smlouvy.
4. Splatnost je dohodnuta 21 dnů od data vystavení daňového dokladu nebo listu zhotovitelem. Splatností je provedení platby na účet zhotovitele.
5. První platba za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.

VI. Záruční podmínky

1. Na práce zahrnuté v paušální platbě poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.
2. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus)
 - výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (osvětlovací tělesa, startéry a pod.).

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou. Smlouva může zaniknout dohodou obou stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
2. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování služeb (servisních prací) dle této smlouvy a to do doby řádné úhrady všech splatných částek objednatelům zhotoviteli. V případě, že zhotovitel přenechá poskytování služeb dle předešlé věty, neneserá odpovědnost za prodlení s poskytnutím servisních prací.



VIII. Seznam servisovaných výtahů

Viz Příloha I., která je nedílnou součástí této smlouvy.

IX. Paušál

Rozsah paušálních prací: S, M, OP, OZ, ČV

Paušální smluvní cena bez DPH		5 265,- Kč / čtvrtletí
Paušální smluvní cena včetně DPH		6 318,- Kč / čtvrtletí
základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 29.22.92.11	20%	2 634,- Kč / čtvrtletí
základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 74.3	20%	2 631,- Kč / čtvrtletí
základ pro výpočet DPH dispečerské služby a monitoringu	20%	0,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pohotovostní režim servisního zásahu

Ne

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Povinnosti vyplývající z provozu a servisu výtahu jsou pro oba smluvní partnery dány ČSN 274002 z 1.3.2003.
2. Režim provádění OP a OZ bude průběžně přizpůsobován ustanovením ČSN 274007/02, stáří výtahu a charakteru provozu výtahu (veřejná a neveřejná budova). Změna režimu provádění prací má vliv na hodnotu paušální ceny v případě, že předmětné práce jsou zahrnuty do paušálu.
3. Vyproštění bude zhotovitelem provedeno v termínu dle ČSN 274002 tj. nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 1 hodiny od prokazatelného obdržení požadavku na vyproštění.
4. Zhotovitel provádí odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele při uvedení výtahu do provozu bezplatně. V ostatních případech na objednávku.
5. Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok.
6. Budeli zhotovitel v prodlení s poskytnutím služeb dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny za předmětnou práci za každý den prodlení. Budeli objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky dle této smlouvy, zavazuje se zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Korespondenční odbor adresa : Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových , územní pracoviště Hradec Králové Odloučené pracoviště Pardubice, Jiráskova 20, 532 02, Pardubice.
8. Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.
9. Podpisem této smlouvy o dílo pozbývá platnost SOD 5200 2956 ze dne 6.1.2003.
10. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom pro každého smluvního partnera.

Objednatel:

Ing. Pavel Bradík
ředitel ÚP Hradec Králové

datum: - 3 - 01 - 2011

podpis:

razítko:

Zhotovitel:

Libor Pliml
ředitel servisu

1 0 - 12 - 2010



Místo servisu	Město	Lokace	Výrobní číslo zařízení	Rok výroby	Ty bud.	Typ zařízení	paušální splátka bez DPH
Jiráskova 20	Pardubice	V1	110207601	2002	N	PW 13/10-19 6/6	5 265,00 Kč
							5 265,00 Kč

