

DOHODA O UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ

č. 25 / 600 / 0121

Česká republika - Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 - Michle

za kterou jedná: [redacted] ředitelka Odboru 13 hospodářské správy Generálního ředitelství cel, na základě pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel č.j.

38708/2022-900000-131 ze dne 29.07.2022

IČO: 71214011, DIČ: CZ71214011

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Kontaktní tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen jako „GŘC“)

u d ě l u j e s o u h l a s,

aby na základě vzájemných vztahů s podnikající fyzickou osobou

Petr Pakandl

se sídlem: [redacted]

IČO: 02971097, neplátce DPH

Kontaktní tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

podnikající fyzická osoba je zapsána v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Ústí nad Labem

(dále jen jako „Provozovatel“)

1. Provozovatel ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, umístil a provozoval na vlastní účet a na základě vlastních potřebných povolení a licencí jeden nápojový potravinářský automat ve vlastnictví Provozovatele (dále jen jako „Zařízení“) v prostorách budovy GŘC (dále jen jako „Stanoviště zařízení“), a to za níže uvedených podmínek:

2. Stanovištěm zařízení obecně se rozumí budova ve vlastnictví České republiky, se kterou má GŘC příslušnost hospodařit. Jedná se o administrativní budovu na adrese Hoření č.p. 3540, Ústí nad Labem – centrum (dále jen jako „Budova“).

3. Zařízení bude umístěno a technicky vybaveno na provozně a esteticky vhodném místě v Budově po dohodě se zástupcem GŘC a zprovozněno Provozovatelem bez jakýchkoliv souvisejících nákladů vůči GŘC (zejména instalace přípojek vody a elektrického proudu).

4. Zařízení bude sloužit výhradně pro zaměstnance GŘC bez možnosti využití veřejností.

5. Přípojka vody a elektrického proudu se okamžikem jejich montáže stávají součástí Budovy a jejich vlastníkem bude Česká republika s příslušností hospodařit GŘC. Provozovatel předá přípojku vody a elektrického proudu GŘC na základě předávacího protokolu s uvedením pořizovacích cen přípojek, a jehož součástí budou dokumenty o provozuschopném stavu přípojek.

6. Technický a provozní servis Zařízení zajistí na své náklady a potřebná povolení a licence Provozovatel svými odborníky nebo jím smluvně vázaným specializovaným subjektem v běžné pracovní době GŘC.

7. Jelikož vlastníkem a provozovatelem Zařízení v Budově je Provozovatel, jehož daňovým příjmem jsou tržby Zařízení, daňovou, popř. jinou odvodní povinnost s provozem Zařízení spojenou, či v budoucnu vyvstalou, nese Provozovatel.

8. V případě změny sazeb daňových, popř. jiných odvodních povinností, je Provozovatel oprávněn jednostranně upravit cenu sortimentu v závislosti na skutečnost nastalých změn.

9. Provozovatel nese jako vlastník a provozovatel Zařízení povinnost na své náklady a odpovědnost pojistit provoz Zařízení proti případným škodám způsobeným jeho provozováním na majetku GŘC nebo třetích osob, a to bez zbytečného odkladu po jeho uvedení do provozu. GŘC není odpovědná za škodu způsobenou provozováním Zařízení, ledaže by škoda vznikla z prvotní příčiny zaviněním GŘC (např. havarijný stav rozvodů elektroinstalace nebo vody).

10. Právo umístit a provozovat Zařízení v Budově poskytuje GŘC na dobu neurčitou, a to ode dne podpisu této dohody oběma smluvními stranami.

11. Tato dohoda zaniká:

a) písemnou dohodou smluvních stran

b) výpovědí obou smluvních stran s výpovědní lhůtou tři měsíce, který počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně

c) odstoupením ze strany GŘC s okamžitou platností jen písemně, a to z důvodu porušení stanovených podmínek dle této dohody. V případě odstoupení od dohody ze strany GŘC je Provozovatel povinen odstranit Zařízení v termínu do 5 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od dohody. Tím není dotčen nárok GŘC na náhradu vzniklé škody.

12. Rozsah Stanoviště zařízení se za trvání předmětného právního vztahu bez nutnosti zvláštního nebo dodatečného ujednání mění v dohodě mezi účastníky v závislosti na rozsahu Budovy užívané GŘC. GŘC se zavazuje se Zařízením fyzicky nemanipulovat bez souhlasu Provozovatele, zejména ho nepřemísťovat.

13. Provozovatel uhradí GŘC za umístění a provoz Zařízení úhradu ve výši 3.400,00 Kč (slovy: tři tisíce čtyři sta korun českých) bez DPH. K této úhradě bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni vystavení daňového dokladu (faktury). Náklady spojené s provozem Zařízení, jako je úhrada dodávky pitné vody, elektrické energie a úklid odpadků, hradí GŘC.

14. Úhrada za příslušný kalendářní rok je splatná v termínu do 31.12., na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) ze strany GŘC. V případě ukončení dohody v průběhu kalendářního roku, bude úhrada v poměrné výši za kalendářní měsíce splatná do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury) ze strany GŘC.

15. Zaplacením se podle této dohody rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet GŘC. Smluvní strany se dohodly, že GŘC bude Provozovateli faktury na úhradu plateb zasílat prostřednictvím e-mailové zprávy.

16. Neuhradí-li Provozovatel fakturovanou úhradu řádně a včas, zavazuje se Provozovatel uhradit GŘC smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý den prodlení.

17. Smluvní strany si dále ujednaly, že v případě prodlení nebudou vůči sobě uplatňovat úrok z úroku.

18. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným, než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně, nebude přihlíženo.

19. Dnem podpisu této dohody oběma smluvními stranami, pozbývá platnosti a účinnosti Smlouva o nájmu a umístění nápojového automatu v budově Celního úřadu pro Ústecký kraj č. 14/600/0251 ze dne 26.09.2014, včetně dodatku č. 1 ze dne 12.09.2022, a dále pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ústní či jiná jednání a projevy týkající se předmětu této dohody či vztahů touto dohodou upravených.

20. Dohoda i právní vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

21. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž GŘC a Provozovatel obdrží po jednom stejnopise.

22. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Rozhodující je pozdější datum podpisu druhé smluvní strany.

24. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této dohody nemá vliv na platnost či účinnost jiných ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.

25. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této dohodě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.

26. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu, tj. ani práva nebo povinnosti z ní vyplývající, nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

27. Dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že GŘC zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje smluvních stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

28. Provozovatel prohlašuje, že přijímá stanovené podmínky uvedené v této dohodě a zavazuje se jimi řídit, což stvrzuje svým podpisem.

29. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že dohoda byla sepsána podle jejich vůle a nebyla uzavřena v tísni, pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým ani za jinak, pro kteréhokoliv z účastníků, nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 26 -03- 2025

GŘC:



ředitelka

Odbor 13 hospodářské správy
Česká republika – Generální ředitelství cel

20. 03. 2025

V Tisé dne:

Provozovatel:



Petr Pakandl