

SMLOUVA O DÍLO

č. dodavatele 11.3.2025

„akustické systémy Knauf, WOLF, Siniat, Rigips, Eurocoustic „

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 občanského zákoníku
a předpisů souvisejících v platném znění

Objednatel:

Obchodní název: Základní škola speciální, Praha 10, Starostrašnická 45
Sídlo: Starostrašnická 120/45, Praha 10, 100 00
jednatel: Mgr. Jakub Karásek
IČ/DIČ: 65401646/ CZ65401646
Bankovní spojení: 

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel:

Obchodní název: Noitami akustika s.r.o.
Sídlo: Na Vaňhově 163, Praha 9
jednatel: Petr Vlček
IČ/DIČ: 01836790/ CZ01836790
Bankovní spojení: KB č.ú.: 

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

1.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je realizace akusticky absorpčního podhledu Rockfon, sténového akustického obkladu Knauf Cleaneo, výměnu svítidel a dalších úkonů spočívající v provedení prací a dodávek dále specifikovaných v cenové nabídce č. 6.3.2025. Montážní práce budou prováděny na adrese Starostrašnická 45, Praha 10

Akustické systémy Phone star WOLF, Knauf, Rigips, Rockfon, Eurocoustic.

Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých ostatních prací a dodávek přímo nespécifikovaných v uvedených podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a kvalitu požadovaného díla, včetně dopravy na staveniště, vnitrostaveništní manipulace, včetně povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů, v rozsahu dále uvedeném v cenové nabídce, včetně veškerých souvisejících nákladů (přípomoc, přípravné práce, pomocné lešení, přesun hmot a hrubý úklid)



- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě podle cenové nabídky, ze dne 6.3.2025, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy
- 1.3. Objednatel je oprávněn změnit smluvně stanovený rozsah prací (předmět díla) a úkoly zhotovitele, stejně jako požadovat více nebo méně prací a zhotovitel je povinen je provést, resp. v případě méně prací neprovést nebo neprodleně zastavit jejich provádění, a to i v případě, že v době realizace ještě nedošlo k potvrzení ceny více prací nebo méně prací od objednatele. Jakékoliv změny předmětu díla vyvolané právními předpisy, popř. požadavky smluvních stran, budou písemně odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny v dodatku k této smlouvě.
- 1.4. Výše uvedené dílo musí být zhotoveno v souladu s platnými právními předpisy, technologiemi jednotlivých výrobců, v souladu s technickými normami platnými v České republice a dle této smlouvy o dílo a smluvních dokumentů.
- 1.5. Objednatel si je vědom, že zhotovitel nemůže bez předchozí akustické studie zaručit a garantovat úspěšné odhlučnění prostoru

2.

Čas plnění

- 2.1. Dílo dle této smlouvy bude provedeno v těchto termínech:
 - a) Zahájení prací: 21.3.2025, 13.00 hod
 - b) Dokončení prací: 23.3.2025
- 2.2. Termínem dokončení díla je míněno předání a převzetí díla, tj. podepsání předávacího protokolu mezi účastníky této smlouvy. Objednatel je povinen ihned po vyzvání k předání díla, dílo převzít, popřípadě určit vady a nedodělky, zhotovitel je povinen je neprodleně odstranit a znovu vyzvat objednatele k převzetí díla. V případě, že objednatel nebude na výzvu o předání díla reagovat, považuje se dílo automaticky po třech dnech od vyzvání za předané.
- 2.3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením díla z důvodu zavinění na své straně vzniká mu povinnost zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den trvání prodlení

3.

Cena díla

156115,-Kč bez DPH
Výše DPH 21%= 32784
Cena vč DPH 188899,- Kč

- 3.1. Zhotovitel provede všechny práce, dodávky materiálů a služeb potřebné pro realizaci celého díla, včetně odstranění všech vad a nedodělků za celkovou dohodnutou maximální smluvní cenu, která je současně cenou nejvýše přípustnou ve výši: 188899,-Kč.
Uvedená cena je včetně příslušného DPH

4. Platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na úhradě převodem na účet zhotovitele, a to do čtrnácti dnů od převzetí díla objednatelem. Dostane-li se objednatel do prodlení splatnosti faktury, vzniká mu povinnost zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.



5. Závěrečná ujednání

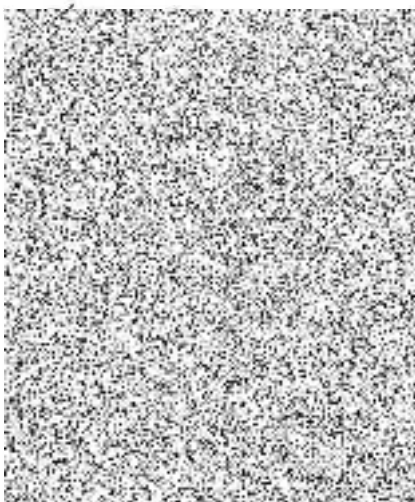
- 5.1 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy

Příloha 1:
Smluvní položkový rozpočet - Nabídka Zhotovitele

Výše uvedené Přílohy Smlouvy budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a budou smluvními stranami oparafovány, pokud na nich není požadován podpis smluvních stran. Každá ze smluvních stran poté dostane jedno vyhotovení.

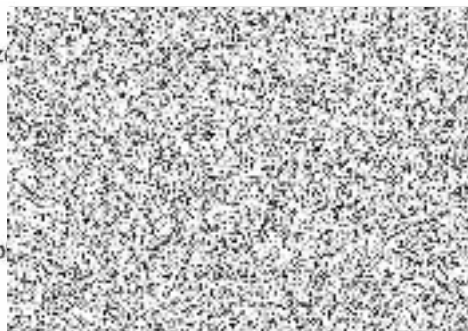
- 5.2 Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem v platném znění a ostatními platnými právními předpisy ČR. Smluvní strany se zavazují řešit spory vyplývající z této Smlouvy před příslušnými soudy České republiky.
- 5.3 Případná neplatnost jednotlivých ustanovení Smlouvy a jejich příloh nemá vliv na právní účinnost ostatních smluvních ustanovení. Smluvní účastníci se zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovou úpravou, která bude úvodní formulací ekonomicky a technicky nejbližší. To platí rovněž pro případ věcí smlouvou neupravených.
- 5.4 Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost: 1 - při montáži podhledů za stávající stav stropu (dřevomorka, nekvalitní beton, absence nosných trámů, posun rosného bodu aj.)
2 - při montáži předsazených stěn za stav stávajícího zdiva (zvýšená vlhkost, mikroorganismy, srážení vodních par, posunutí rosného bodu aj.)
- 5.5 Objednatel se stává vlastníkem předmětného díla dnem úplného uhrazení smluvní ceny dle bodu 3 této smlouvy
- 5.6 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.8 Záruka na dílo je poskytnuta na 36 měsíců od provedení a předání díla bez vad.

V Praze dne 12.3.2025



V Praze

Za zho



Dodatek č. 1
SMLOUVA O DÍLO

č. dodavatele 11.3.2025
„akustické systémy Knauf, WOLF, Siniat, Rigips, Eurocoustic“

Objednatel:

Obchodní název: Základní škola speciální, Praha 10, Starostrašnická 45
Sídlo: Starostrašnická 120/45, Praha 10, 100 00
jednající: Mgr. Jakub Karásek
IČ:/DIČ: 65401646/ CZ65401646
Bankovní spojení: 

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel:

Obchodní název: Noitami akustika s.r.o.
Sídlo: Na Vaňhové 163, Praha 9
jednající: Petr Vlček
IČ:/DIČ: 01836790/ CZ1836790
Bankovní spojení: 

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne a roku tento dodatek:

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel Základní škola speciální, Praha 10, Starostrašnická 45.

V Praze dne 26. 3. 2025

ZÁK

P

za c

V Praze

za zho