

Smlouva o dodávce a koupi vody pitné předané

Číslo smlouvy VPŘ2025/001

I. Smluvní strany

Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. se sídlem Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc-Hodolany,

IČ 47675772, DIČ CZ47675772, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 711.

Zastoupený: doc. Ing. Tomáš Kučera, Ph.D., ředitelem společnosti, na základě pověření

Kontaktní osoba:

Tel.: , **e-mail:** zakaznici@vhs-ol.cz, **web:** www.vhs-ol.cz, **datová schránka:** 67ggxv5

Číslo účtu:

(dále jen "Prodávající")

a

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. se sídlem Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČ: 61859575, DIČ: CZ61859575, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, **oddíl B, vložka č. 1943.**

Zastoupený Ing. Martinem Bernardem, MBA, pověřený člen představenstva a generální ředitel

Kontaktní osoba

tel.: 585 536 111, **e-mail:** smv@smv.cz **datová schránka:** b3ge93n

Číslo účtu:

(dále jen "Kupující")

II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem a provozovatelem vodárenského majetku, který slouží k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu.
2. S vodárenským majetkem prodávajícího provozně souvisí ve smyslu ustanovení § 2 odst. 10 zákona o vodovodech a kanalizacích vodárenský majetek Vodovodu Pomoraví, obcí Dolany, Křelov – Břuchotín, Samotíšky a Statutárního města Olomouc, který je kupujícím provozován na základě samostatných smluv.

III. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran při zajištění plynulého a kvalitního zásobování odběratelů napojených na vodárenský majetek provozovaný kupujícím pitnou vodou.
2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodávat kupujícímu za podmínek stanovených touto smlouvou předanou pitnou vodu ve smyslu ust. § 1a písm. k) vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a kupující se zavazuje předanou vodu za podmínek stanovených touto smlouvou odebírat a uhradit za ni prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

IV. Množství a způsob dodávek předané vody, kvalita předané vody

1. Předání vody je uskutečněno vtokem vody z vodovodní sítě prodávající do vodovodní sítě kupující přes předávací místa, kterými se pro účely této smlouvy rozumí předávací objekty s fakturačními měřidly. Fakturačním měřidlem je vodoměr s výrobním číslem nebo jiným identifikátorem. Seznam předávacích míst tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Situace předávacích míst jsou součástí dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů.
2. Kontrola správnosti měření fakturačních měřidel bude prováděna v zákonem stanovených cyklech nebo v případě reklamace správnosti měření kteroukoli ze smluvních stran, a to s vědomím druhé smluvní strany.
3. Není-li vodoměr funkční, bude množství dodané vody v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích určeno podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období. To platí jen pro případ, pokud nedošlo k relevantním změnám podmínek u odběratele; v ostatních případech se množství dodané vody stanoví jiným způsobem určeným vyhláškou č. 428/2001 Sb.
4. Předpokládaný objem vody předané činí cca 7 500 000 m³ ročně.
5. Předaná voda musí v předávacím místě splňovat požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění pozdějších předpisů.
6. Prodávající je oprávněna přerušit dodávku vody předané po dobu nezbytně nutnou, vyvolanou nepředvídatelnými provozními podmínkami (živelné pohromy, poruchy či havárie vodovodu). V takovém případě bude zastavení dodávky vody provedeno okamžitě, s neprodleným oznámením druhé smluvní straně.
7. V jakémkoli jiném případě přerušení dodávky vody předané (zejména plánované opravy, udržovací a revizní práce) je prodávající povinna vyznamenal druhou smluvní stranu o plánovaném přerušení nejméně 15 dnů předem, a to prostřednictvím datové schránky.

8. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody a bezodkladně obnovit dodávku vody.
9. Prodávající a kupující se dohodli na vzájemném využívání předávacích míst definovaných v Příloze č. 1 jako míst pro odběr vzorků předávané pitné vody. V případě, že kupující provede na své náklady rozbor vody na předávacím místě, předá protokol o zkoušce do 15 dnů prostřednictvím Labsystému pro potřeby prodávajícího.
10. Prodávající je povinen bezodkladně informovat kupujícího o změnách kvality vody, které by mohly vést k nedodržení kvality pitné vody na předávacích místech. Obě strany se v této souvislosti zavazují, že vynaloží veškeré úsilí k zajištění požadované kvality pitné vody konečným odběratelům.
11. Prodávající předá kupující bezúplatně pro objekty VDJ Křelov a VDJ Droždín 1 a Droždín 2 v četnosti dle níže uvedeného vždy do 15 dnů po obdržení protokolu o zkoušce. Protokoly budou kupující předány databázově do programu Labsystém ve vlastnictví kupující

Četnost předání výsledků pro rok ,2025

- a. VDJ Křelov: 1x ÚRa + 4x VDJa
- b. VDJ Droždín I: 4x Kra + 4x VDJa
- c. VDJ Droždín II: 3x Kra + 2x VDJa

Četnost předání výsledků od roku 2026 dále

- d. VDJ Křelov: 2x ÚRa + 4x VDJa
- e. VDJ Droždín I: 1x ÚRa + 8x Kra + 4x VDJa
- f. VDJ Droždín II: 4x Kra + 2x VDJa

Legenda zkratk:

ÚRa ..úplný rozbor vody

KRa ...krácený rozbor vody

VDJa. ..rozbor z vodojemu

V. Ostatní podmínky

1. Prodávající umožní kupujícímu přístup do všech objektů předávacích míst definovaných v Příloze č. 1. za účelem provádění vlastních odečtů vodoměrů, popř. odběru vzorku pitné vody.
2. Prodávající umožní kupujícímu osazení odečtové hlavice na vodoměr nacházející se v objektu ČS Nová ulice měřící výtlač do věžového vodojemu (vodoměr DN 300 OPTIFLUX2300W, v.č. A24025239), nebo v případě osazení vlastní odečtové hlavice, umožní přístup k výstupu z tohoto měřidla.

VI. Cena a platební podmínky

1. Cena vody předané vyjadřuje nezbytně nutné náklady a přiměřený zisk v souladu s podmínkami věcného usměrňování cen.
2. Cena za 1 m³ předané vody činí od 1.4. do 31.12.2025 dle dohody smluvních stran 22,30 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy.

3. Cena předané vody se sjednává zpravidla s účinností na jeden rok, nevyplyvá-li v konkrétním případě z ujednání smluvních stran jinak. Cena může být dohodou stran změněna i v průběhu roku. Pro rok 2025 se cena sjednává pro období od 1.4. do 31.12. 2025.
4. Cenu za 1 m³ předané vody pro následující rok oznamuje prodávající kupující do 30.11. běžného roku.
5. Vyúčtování dodávek předané vody bude prováděno na základě měsíčních odečtů z fakturačních měřidel, případně náhradním způsobem při zjištěné nefunkčnosti fakturačních měřidel nebo některého z nich. Prodávající bude vystavovat daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dnů. Platba bude prováděna bezhotovostně, na účet prodávající uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. V případě, že prodávající a kupující nedojdou k dohodě ohledně výše ceny za předanou vodu pro následující rok do 31. 12. daného kalendářního roku, platí za ujednanou cena předané vody platná pro kalendářní rok předcházející roku, na nějž nebylo dosaženo dohody o ceně, zvýšená o průměrnou míru inflace dle údajů publikovaných ČSÚ za období měsíce listopad roku poslední platné ceny vody předané, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců.
7. V případě prodlení kupující s úhradou fakturované částky, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05 % p. a. z dlužné částky za každý den prodlení.
8. V případě prodlení kupující s úhradou fakturované částky delším než 90 dnů je prodávající po předchozí písemné výzvě ke zjednání nápravy ve lhůtě, jež nebude kratší než 14 dnů ode dne doručení výzvy, oprávněna již bez dalšího zastavit dodávku vody předané.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.3.2030. Výpovědní lhůta činí 1 kalendářní rok. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne kalendářního roku, který následuje po kalendářním roce, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
2. Smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana:
 - a) je v prodlení s úhradou svých splatných pohledávek dle této smlouvy o více než 90 dnů a tyto pohledávky neuhradí ani v dodatečně lhůtě poskytnuté jí písemně druhou smluvní stranou, tato lhůta nesmí být kratší než 14 dnů ode dne doručení výzvy;
 - b) přestane být provozovatelem zde uvedené vodárenské infrastruktury a její práva a povinnosti provozovat nepřejdou na nástupnický subjekt;

a to vždy s výpovědní lhůtou v délce jeden měsíc, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

VIII. Společná a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují k předání plánu oprav či investičních záměrů souvisejících s jejich vlastněným či provozovaným infrastrukturním majetkem nejpozději do 30.11. na následující kalendářní rok. Soupis akcí by měl obsahovat předpokládaný termín realizace, dobu trvání, nároky na druhou smluvní stranu, požadavky na součinnost, spolupodílení se na nákladech, nutnost smluvního ujednání atd. Tímto není dotčeno právo žádné ze smluvních stran vyvolat kdykoliv jednání s požadavkem na mimořádná opatření či součinnost při realizaci oprav či investic na jim vlastněném nebo provozovaném infrastrukturním majetku.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i s tímto zákonem souvisejícími vyhláškami.

3. Odmítne-li kterákoliv ze smluvních stran převzetí písemnosti doručované jí v souvislosti s touto smlouvou, nebo jakkoliv jinak zmaří její doručení, má se za to, že tato písemnost byla doručena dnem odmítnutí převzetí, nebo uplynutím úložní lhůty na poště. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1.4.2025.
5. Změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemnou formou. Tímto smluvní strany vylučují ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejím zněním, text je jim srozumitelný a na důkaz toho, nikoliv pod nátlakem, tuto smlouvu podepisují.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam předávacích míst

Příloha č. 2 – Seznam podružných měřených míst

V dne.....

Prodávající:

doc. Ing.
Tomáš Kučera,
Ph.D.

Digitálně podepsal doc.
Ing. Tomáš Kučera, Ph.D.
Datum: 2025.03.20
12:34:09 +01'00'

.....
Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s
doc. Ing. Tomáš Kučera, Ph.D.
ředitel společnosti

Kupující:

Ing.
Martin
Bernard

Digitálně podepsal
Ing. Martin
Bernard
Datum: 2025.03.19
16:25:11 +01'00'

.....
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
Ing. Martin Bernard, MBA
pověřený člen představenstva

Příloha č. 1 – Seznam předávacích míst

Předávací místo	Parc. č.	K. ú.	Obec	Souřadnice
Břuchotín	220/35	Břuchotín	Křelov - Břuchotín	X -551733.87 Y -1118180.34
Křelov	976/28	Křelov	Křelov – Břuchotín	X -550446.15 Y -1118080.77
Svatoplukova	522	Řepčín	Olomouc	X -548553.661 Y -1119980.873
Chomoutov	651/4	Chomoutov	Olomouc	X -548249.58 Y -1116278.77
třída Míru	532	Řepčín	Olomouc	X -549604.403 Y -1121004.909
Tabulový vrch 2	2069	Nová Ulice	Olomouc	X -548970.025 Y -1122698.724
Tabulový vrch 3	185/3	Nová Ulice	Olomouc	X -549057.334 Y -1122716.526
MO + MVE Tabulový vrch	2204	Olomouc	Nová Ulice	X – 548942.564 Y -1122699.705
Droždín	1242/1	Droždín	Olomouc	X -540846.38 Y -1118967.58
Droždín – Dolany	1242/1	Droždín	Olomouc	X -540847.66 Y -1118961.81
Droždín - Samotišky	1242/1	Droždín	Olomouc	X -540848.32 Y -1118962.36
Sv. Kopeček	1346/6	Droždín	Olomouc	X -539735.34 Y -1117667.9
Lošov	1791/1	Lošov	Olomouc	X -538194.69 Y -1118998.88
Radíkov	405/1	Radíkov u Olomouce	Olomouc	X -538556.85 Y -1117517.68
Na Luhu	983	Chválkovice	Olomouc	X -544571.37 Y -1119664.524

Příloha č. 2 – Seznam podružných měřených míst

Jedná se o seznam měrných míst osazených odečtovou hlavicí v režii kupujícího (náklady na vodoměr i odečtovou hlavu jsou v režii kupujícího)

měrné místo	DN.	TYP číslo	Výrobní číslo
Tabulový vrch - výtlač na věžový vodojem	300	OPTIFLUX 2300W	A24025239