



NMNMSML20250147

Číslo objednávky: MUNNMN/10228/2025-1

OBJEDNÁVKA

OBJEDNATEL	DODAVATEL
Město Nové Město na Moravě Vratislavovo nám. 103 592 31 Nové Město na Moravě zastoupené Michalem Šmardou, starostou města IČ: 00294900, DIČ: CZ00294900 Bankovní spojení: 1224-751/0100 Kontaktní osoba: Miloš Hemza Tel.: 606 725 513 e-mail: milos.hemza@meu.nmm.cz	Ing. arch. František Brychta Palackého nám. 33 592 31 Nové Město na Moravě IČ: 88507190, DIČ: CZ8511205285 Bankovní spojení: 1326099033/0800 Kontaktní osoba: Ing. arch. František Brychta Tel.: 608 384 560 e-mail: ibrychta@seznam.cz

1. Specifikace zboží/služeb:

Vypracování jednostupňové projektové dokumentace stavby „**Horácké muzeum v Novém Městě na Moravě – návštěvnícké centrum muzea**“, a to v rozsahu předložené cenové a termínové nabídky dodavatele ze dne 23.2.2025, která tvoří přílohu této objednávky. Projektová dokumentace bude předána 6x v listinné podobě a 1x v digitální podobě. Součástí bude i vypracování plánu BOZP, pokud bude na tuto stavbu dle platných předpisů požadován. Předmětem objednávky je i výkon dozoru projektanta. Dozor projektanta bude vykonáván v rozsahu dle požadavků investora, minimálně v rozsahu dle přílohy č. 9 Sazebníku pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika 2024/2025. Dozor projektanta bude vykonáván v souladu s §14, písm. h) a §161, odst. (2) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, v platném znění a v souladu se související platnou legislativou.

2. Termín a místo realizace:

Termín dodání projektové dokumentace je dohodnut do **19.12.2025**. Místo dodání: kancelář odboru investic MěÚ v NMNM. Dozor projektanta bude vykonáván v průběhu realizace stavby, která je předpokládána v r. 2026.

3. Cena:

Na základě cenové nabídky dodavatele ze dne 23.2.2025 částka za vypracování projektové dokumentace ve výši **70.000,- Kč bez DPH**, částka za výkon dozoru projektanta ve výši **1.000,-Kč/hod bez DPH**. K těmto cenám bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

4. Místo a datum splatnosti ceny, způsob fakturace:

Faktura za vypracování projektové dokumentace po předání a převzetí této projektové dokumentace. Faktura za výkon dozoru projektanta po dokončení realizace stavby. Splatnost faktur 21 dnů.

5. Zvláštní požadavky (výše penále, záruka, apod.):

Smluvní pokuta dodavateli je stanovena ve výši 0,1 % z ceny za vypracování projektové dokumentace za každý den prodlení s termínem dodání projektové dokumentace. Smluvní pokuta objednateli je stanovena ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení s proplacením faktury.

Dodavatel podpisem této objednávky poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití díla, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám souhlas k využití díla včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných, to vše po dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané dle bodu 3 této objednávky.

Dodavatel podpisem této objednávky souhlasí s uveřejněním celého textu objednávky v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této objednávky v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto objednávku bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu této objednávky odeslat k uveřejnění v registru smluv.

Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této objednávky.

Smluvní strany uzavírají tuto objednávku v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této objednávce nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

Tato objednávka byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 44 konané dne 10.3.2025 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 22/44/RM/2025.

Obě strany prohlašují, že ustanovení této objednávky byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

Tato objednávka se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a jeden stejnopis je určen pro potřeby dodavatele.

Příloha a nedílná součást této objednávky: Nabídka dodavatele ze dne 23.2.2025.

V Novém Městě na Moravě

Dne 12.3.2025

Podpis objednatele:

Michal Šmarda, starosta



Potvrzuji přijetí objednávky:

V Novém Městě na Moravě

Dne 12.3.2025

Podpis dodavatele

Ing. arch. František Brychta



akce: Horácké muzeum – návštěvnické centrum muzea

datum: 23. 2. 2025

investor: Město Nové Město na Moravě Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ

akce: Horácké muzeum – návštěvnické centrum muzea, Vratislavovo náměstí 114,
Nové Město na Moravě

investor: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zpracovatel: Ing. arch. František Brychta

Tato nabídka slouží pro základní objasnění rozsahu a finanční náročnosti předpokládaných projekčních prací potřebných pro úpravu návštěvnického zázemí objektu č.p. 114 na Vratislavově náměstí.

Nabídka byla vypracována na základě jednání s investorem a jeho specifikace požadavků na stavbu a je platná do 14.3.2025.

Členění stavby na jednotlivé SO, předpokládané investiční náklady

Ceny jsou orientační, byly stanoveny na základě Českých stavebních standardů pro rok 2024 a vychází z předpokládaných objemů stavebních prací dle zpracované architektonické studie. Jsou uvedeny v tis. Kč bez DPH.

V ceně jsou zahrnuty i předpokládané náklady na mobiliář.

SO 01 Úprava návštěvnického zázemí

725 tis. Kč

CELKEM :

725 tis. Kč

Souhrnná cenová nabídka projekčních prací

Ceny vychází z předpokládaných investičních nákladů stavby a dále z obvyklého poměru cen komerčních a cen doporučených honorářovým řádem České komory architektů. Uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH.

A. PROJEKT INTERIÉRU

70.000,- Kč

A.1 Projekt interiéru

70.000,- Kč

**Podrobná nabídka projekčních prací**

Ceny vychází z předpokládaných investičních nákladů stavby a dále z obvyklého poměru cen komerčních a cen

A.1 PROJEKT INTERIÉRU

- vypracování kompletního projektu interiéru obsahující výrobní specifikaci interiérových položek projektu pro provedení stavby, návrh a specifikaci prvků mobiliáře a atypických výrobků a jednoznačnou specifikaci materiálů a provedení
- vypracování podkladů pro dodávku jednotlivých prvků interiéru a spolupráce s vybranými dodavateli

rozsah dokumentace pro provedení stavby:

- **stavebně architektonická část** 10.000,-
stavebně architektonické řešení jednotlivých stavebních objektů v rozsahu pro provedení stavby (kromě interiérových prvků a mobiliáře), specifikace standardu stavby
- **návrh mobiliáře** 40.000,-
detailní řešení jednotlivých mobiliářových prvků jako zadání pro dílenskou dokumentaci, specifikace standardu kvality
- **položkový rozpočet** 10.000,-
vypracování kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby členěného na jednotlivé stavební objekty, zpracovaného dle zák. 134/2016 Sb.
rozpočet vychází z předchozího projektového stupně, mobiliář není součástí rozpočtu
- **koordinace, kompletace, tisk** 10.000,-

termín | 19.12.2025 cena | 70.000,- Kč

B. VÝKON DOZORU PROJEKTANTA

- kontrola dodržení platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, poskytování vysvětlení a upřesnění potřebných k fyzické realizaci projektu a případné schválení odchylek a úprav
- forma výkonu a účtování autorského dozoru bude upřesněna před zahájením stavby (předpoklad výkonu v rámci pravidelných kontrolních dnů po dobu výstavby)

cena | 1.000,- Kč/hod

C. PROJEKTOVÉ VÍCEPRÁCE

- doplnění projektu popsaného výše o úpravy vyvolané skrytými vlastnostmi a vadami konstrukcí zjištěnými v rámci pasportizace budovy
- případný rozsah a termín bude upřesněn před zahájením projekčních prací

Cenová nabídka obsahuje kompletní dokumentaci, jejíž součástí jsou uvedeny výše v jednotlivých bodech, součástí cenové nabídky nejsou správní poplatky úřadů.

Děkuji za Váš zájem a projevenou důvěru, věřím, že pro Vás bude nabídka zajímavá a těším se na spolupráci.

**Ing. arch. František
Brychta**

Digitálně podepsal Ing. arch. František Brychta
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-88507190, o=Ing. arch. František
Brychta, ou=1, cn=Ing. arch. František Brychta, sn=Brychta,
givenName=František, serialNumber=P860212
Datum: 2025.02.25 23:02:27 +01'00'