

KUPNÍ SMLOUVA

č. prodávajícího: 066/25

č. kupujícího:

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „tato smlouva“)

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 264 96 402

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 7438
(dále jen „**kupující**“)

a

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 256 56 112

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 5290
(dále jen „**prodávající**“)

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujícího vodního díla:

Evidenční číslo	Název	Datum pořízení	Pořizovací cena Kč	Zůstatková cena Kč k 31.12.2024	Umístění (k. ú. a parc. č. pozemku)
4009000000000007	Přívodní řad DN 500 – výtlačný řad R38, R39	15.08.2013			Káraný 2451/1
4009000000000008	Přívodní řad DN 800 - spojný objekt	15.08.2013			Sojovice 771/14

(dále jen „**vodní dílo**“ nebo „**předmět převodu**“).

2. Stavba vodního díla byla provedena v průběhu roku 2013 v souvislosti se změnou provozování zdroje pitné vody Káraný a souvisejících majetků.
3. Smluvní strany považují za nesporné, že stavba vodního díla jako předmět převodu je věc nemovitá, liniová stavba podle § 509 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nezapisovaná a neevidovaná v katastru nemovitostí.

II.

1. Prodávající touto smlouvou kupujícímu prodává vodní dílo uvedené v čl. I této smlouvy a kupující touto smlouvou od prodávajícího vodní dílo kupuje za celkovou kupní cenu ve výši Kč Kupní cena je cenou konečnou, a je osvobozena od DPH v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupní cena byla sjednána dohodou stran ve výši zůstatkové ceny k 31.12.2024. Obě stany považují za nesporné, že předmět převodu byl pořízen v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek platných v době pořízení za cenu obvyklou. Jde o majetek, který v současné době tvoří nedílnou součást vodovodů různých vlastníků, kdy kupující je vlastník provozně navazujícího vodovodu.
3. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude prodávajícímu zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy se

splatností 30 dnů. Za den zaplacení kupní ceny se považuje den připsání platby na účet prodávajícího.

III.

1. Kupující prohlašuje, že je obeznámen s faktickým a právním stavem vodního díla a že vodní dílo kupuje ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že na vodním dílu nevážnou žádná zatížení ani omezení, dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady. Prodávající dále prohlašuje, že si není vědom žádných skrytých vad vodního díla, na které by jinak byl povinen kupujícího upozornit.
3. V případě, že nedojde k úhradě kupní ceny ve stanoveném termínu, může prodávající od této smlouvy odstoupit a tato smlouva se od počátku ruší.

IV.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.

V.

1. Smluvní strany činí nesporným, že v případě stavby vodního díla jde o převod použité věci a kupující se tímto vzdává práv z vadného plnění.
2. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vůle vázáni. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2025 za podmínky předchozího zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

.....
Jméno: Jan Kučera
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Ing. Pavel Válek, MBA
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Mgr. Marek Skalický
Funkce: člen představenstva

.....
Jméno: Ing. Petr Bureš
Funkce: člen představenstva