

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **164-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211H4N21MQP

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Přerov - výpravní budova, č.p. 632

IC6000383737

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4476686N, 17.4451625E

Výměna radiátorů a oprava vodovodního potrubí ve 3NP.

Výměna 5 ks radiátorů, oprava ventilů u radiátorů 2 ks, výměna WC, zaslepení vodovodního potrubí 2x včetně demontáže umyvadel, demontáž vodovodního potrubí a kanalizace, příprava vody a odpadu pro kuchyňku.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: duben 2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

26

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	05.03.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	05.03.2025	
--	------------	--

Vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	14.03.2025 v 12:24
--	--------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

17.03.2025	14.03.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	164/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	01.04.2025	ukončení prací	30.04.2025
popis prací Požadavek - Výměna radiátorů a oprava vodovodního potrubí ve 3NP. Výměna 5 ks radiátorů, oprava ventilů u radiátorů 2 ks, výměna WC, zaslepení vodovodního potrubí 2x včetně domontáže umyvadel, demontáž vodovodního potrubí a kanalizace, příprava vody a odpadu pro kuchyňku. Zpracování položkového prováděcího rozpočtu. Stanovený harmonogram prací: duben 2025 Příloha:			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ			26		
	Cena za zakázku celkem				96 514,71	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 164
Stavba: 164 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 164

Stavba: 164 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01výměna radiátorů a oprava vodovodního potrubí
- 02ve 3NP
- VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

164 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Objekt:

01 - výměna radiátorů a oprava vodovodního potrubí ve 3NP

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m2	30,000
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000
3	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,900

D 997 Přesun sutě

4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,928
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	9,640

VV 1,928*5 'Přepočtené koeficientem množství 9,640

6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,928
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	50,128

VV 1,928*26 'Přepočtené koeficientem množství 50,128

8	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,928
9	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,928

D 998 Přesun hmot

10	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,018
11	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,018

D PSV Práce a dodávky PSV

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

12	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000
13	K	72117191R	Oprava potrubí odpad DN 110	kus	1,000
14	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	8,000
15	M	M4	zaslepení výpustek	ks	4,000
16	K	998721312	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	59,900
17	K	998721319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro vnitřní kanalizaci za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	119,800

VV 59,9*2 'Přepočtené koeficientem množství 119,800

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18	K	722174023.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR EKOPLASTIK S2.5 svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	2,000
19	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	2,000
20	K	7221904R	Příplatek za přípojky	kus	2,000
21	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	8,000
22	K	722290234R	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	soubor	1,000
23	K	0115020000	Stavební průzkum - vypuštění, napuštění, zprovoznění vodovodního potrubí	soubor	1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	998722312	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	134,136		
25	K	998722319	Příplatek k ručnímu k přesunu hmot procentnímu pro vnitřní vodovod za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	268,272		
VV			134,136*2 'Přepočtené koeficientem množství		268,272		
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
26	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000		
27	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000		
28	M	M01	WC kombi odpad spodní	ks	1,000		
29	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000		
30	M	M05	JIKA sedátko WC tvrzené	ks	1,000		
31	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000		
32	K	725530831	Demontáž ohřívач elektrický průtokový	soubor	2,000		
33	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	2,000		
34	K	725810811R	Demontáž připojovací hadičky	kus	1,000		
35	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s připojovací trubičkou	soubor	2,000		
36	M	M02	rohový ventil	kus	2,000		
37	M	M08	přípojka k WC	ks	1,000		
38	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000		
39	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000		
40	K	998725312	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	131,010		
41	K	998725319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	262,020		
VV			131,01*2 'Přepočtené koeficientem množství		262,020		
D		734	Ústřední vytápění - armatury				
42	K	734229144R	Montáž ventilu a a termoregulační hlavice	kus	7,000		
43	M	M2.1	termostatický ventil	ks	7,000		
44	M	M3	termostatická hlavice	ks	7,000		
45	K	734261234.GCM	Šroubení topenářské uzavíratelné	kus	5,000		
46	K	998734312	Přesun hmot procentní pro armatury ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	164,359		
47	K	998734319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro armatury za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	328,718		
VV			164,359*2 'Přepočtené koeficientem množství		328,718		
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
48	K	011514000	Stavebně-technický průzkum - odstavení topného systému, vypuštění, napuštění, odvzdušnění	soub.	1,000		
49	K	043103000	Topná zkouška, regulace	ks	1,000		
50	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dl do 1500 mm	kus	5,000		
51	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dl přes 1140 do 1500 mm	kus	5,000		
52	M	M1	radiátor R 5100	ks	2,000		
53	M	M2	radiátor R 5120	ks	1,000		
54	M	M3.1	radiátor R 5060	ks	2,000		
55	K	998735311	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	%	499,650		
56	K	998735319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	999,300		
VV			499,65*2 'Přepočtené koeficientem množství		999,300		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 164 Přerov - výpravní budova, č.p. 632
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	3,000	
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	3,000	
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	4,000	

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	164/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. 30.04.2025

popis prací

Požadavek -Výměna radiátorů a oprava vodovodního potrubí ve 3NP:

Demontáže potrubí a armatury ZP, OT
Montáže potrubí a armatury, ZP, OT
Zprovoznění zařizovacích předmětů
Zkoušení UT_ kontrola ZP a potrubí
Úklid pracoviště

termín

do 2 prac. dnů od obdržení objednávky
3. prac. den po obdržení objednávky
3. prac. den po obdržení objednávky
4. prac. den po obdržení objednávky
4. prac. den po obdržení objednávky