

Příloha č. 2 Rámcové dohody – VZOR Smlouvy o nájmu dopravních prostředků

Smlouva o nájmu dopravních prostředků

Číslo smlouvy pronajímatele: ODB2025....

Číslo smlouvy nájemce:

Pronajímatel: **Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
Registrace: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B. 1104
Zastoupení:
Zástupce pro věci smluvní:
Zástupce pro věci technické:

IČO: 61974757
DIČ: CZ61974757 plátce DPH
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 2105677586/2700
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: **Transdev Slezsko a.s.**
Sídlem: U Stadionu 1654/8, Havířov – Podlesí, 736 01
Registrace: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 369
IČO: 45192081
DIČ: CZ45192081
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2108746276/2700
Zastoupení:
Kontaktní osoba:
.....
.....

(dále jen „nájemce“)

I. Účel smlouvy

- I.1. Účelem smlouvy je pronájem (xx) městských autobusů dle bodu II.1., pro potřeby zajištění autobusové dopravy ve dnech od xx. xx. 2025 do xx. xx. 2025. Autobusy budou pronajímatelem přistaveny k převzetí nájemci na sjednaném místě dle bodu IV.1.

II. Předmět plnění

- II.1. Pronajímatel je vlastníkem níže uvedených autobusů, které se zavazuje touto smlouvou přenechat nájemci na dobu dle bodu V.1., aby je dočasně užíval za účelem uvedeným v bodě I.1 této smlouvy.

P.č.	RZ	Ev. č.	VIN	Název předmětu	Rok výroby	Finanční hodnota v Kč
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

(dále také jen jako „autobus“ nebo „autobusy“)

III. Nájemné, platební podmínky

- III.1. Smluvní strany se dohodly na pevném nájemném za jeden autobus ve výši **xx,-** Kč bez DPH, a to za období uvedené v čl. I. této smlouvy, tedy pro **xx** ks autobusů celkem **xx,-** Kč bez DPH, částka s DPH pak činí **xx,-** Kč.
- III.2. Nájemné dle bodu III.1 uhradí nájemce v Kč na základě faktury, kterou pronajímatel vystaví do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, datem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den fakturovaného měsíce. Faktura musí být uhrazena do 14 dní od data doručení nájemci. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na bankovní účet pronajímatele (nikoliv dnem, kdy bude částka odepsána z bankovního účtu nájemce).
- III.3. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet uvedený ve faktuře (daňovém dokladu).
- III.4. Faktura bude vystavena ve formátu PDF a zaslána elektronicky na adresu: **.....**

IV. Místo předání a převzetí věci

- IV.1. Místem předání autobusů nájemci a jeho převzetí od nájemce zpět je Dopravní podnik Ostrava a.s.:
- Areál autobusy Hranečník
Počáteční 1962/36
702 00 Ostrava – Slezská Ostrava
(POZn. místo předání autobusů může být upraveno dle technickoprovozních potřeb pronajímatele).
- Předávací protokoly o předání autobusů nájemci a pak zpět pronajímateli jsou oprávněny podepsat kontaktní osoby smluvních stran ve věcech technických.
- IV.2. Pohyb osob v uvedeném areálu se řídí bezpečnostními zásadami uvedenými v příloze č. 2 - Základní požadavky k zajištění BOZP.

V. Doba plnění

- V.1. Pronajímatel předá nájemci autobusy dne **xx. xx. 2025** v 5:00 hod. v místě předání a převezme si je od nájemce zpět v místě předání **do xx. xx. 2025** do 24 hodin.

VI. Ostatní ujednání

- VI.1. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci autobusy ve stavu způsobilém sjednanému účelu smlouvy, včetně příslušných dokladů. Seznam předávaných dokladů a základního vybavení předmětných autobusů tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Autobusy budou v místě předání připraveny nájemci s plnou nádrží PHM a při vracení nájemcem pronajímateli v místě předání dle bodu IV.1., budou autobusy vráceny rovněž s plnou nádrží PHM.
- VI.2. V případě, že dojde ke škodě na pronajímaných autobusech, zavazuje se nájemce zaplatit pronajímateli způsobenou škodu ve výši skutečně vynaložených nákladů pronajímatele na odstranění způsobené škody. Pronajímatel se zavazuje k zajištění havarijního pojištění pro vozidla dle bodu II.1.
- VI.3. Nájemce se zavazuje, že bude předmětné autobusy užívat řádně a v souladu s účelem, vymezeným v této smlouvě. Nájemce je povinen chránit předmětné autobusy před poškozením, ztrátou nebo zničením, přičemž si je vědom svojí odpovědnosti za škodu, vzniklou při porušení této svojí povinnosti. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za škodu způsobenou po dobu pronájmu nese nájemce. Nájemce je povinen jakoukoliv případnou škodu neprodleně oznámit pronajímateli, nájemce není oprávněn bez výslovného souhlasu pronajímatele provádět jakékoliv opravy nebo změny na předmětných autobusech. Nájemce se zavazuje, že bude autobusy udržovat ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Náklady, které vynaložil nájemce na údržbu autobusů, si nese sám nájemce.
- VI.4. Smluvní strany se dohodly, že k přechodu nebezpečí škody na předmětných autobusech z pronajímatele na nájemce dochází momentem předání a převzetí v místě předání dle článku IV. na základě předávacího protokolu k daným autobusům (příloha č. 1). K přechodu nebezpečí škody zpět od nájemce na pronajímatele pak dochází zase řádným předáním a převzetím autobusů v místě předání.
- VI.5. Doba nájmu může být prodloužena pouze na základě vzájemné písemné dohody smluvních stran formou dodatku.
- VI.6. V případě, že nájemce nevrátí pronajímateli předmětné autobusy v dohodnutém termínu, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení a jednotlivý autobus. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.
- VI.7. V případě, že ze strany nájemce dojde k porušení smluvní povinnosti nebo povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.
- VI.8. Nárok na zaplacení jakékoli smluvní pokuty nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti došlo v důsledku případu vyšší moci.
- VI.9. Nájemce bere na vědomí, že pokud Pronajímateli vznikne právo účtovat smluvní pokutu dle této smlouvy, je Pronajímatel oprávněn tak vždy učinit, nicméně není to jeho povinností. Pronajímatel má právo při svém rozhodování o uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy zohledňovat jako spravedlivý a poctivý obchodník veškeré okolnosti vzniku nároku na smluvní pokutu, včetně objektivních důvodů porušení **této smlouvy** na straně Nájemce či míru škody vzniklé v majetkové sféře Pronajímatele, to vše s přihlédnutím k racionálnímu a spravedlivému uspořádání vzájemných vztahů (pozn.: pokud se však Pronajímatel rozhodne smluvní pokutu v

případě vzniku nároku na její zaplacení vyúčtovat, není Nájemce oprávněn s ohledem na výše uvedené aspekty namítat, že smluvní pokuta neměla být účtována).

VII. Vyšší moc, prodlení smluvních stran

- VII.1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či zákonem. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.
- VII.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl nájemce a pronajímatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:
- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
 - b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
 - c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.
- VII.3. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

- VIII.1. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.
- VIII.2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak rozhodným právem je české právo.
- VIII.3. Případné rozpory ohledně změn a zániku smlouvy a z nich vyplývající právní důsledky budou strany řešit nejprve smířčí cestou na úrovni statutárních zástupců a v případě, že se nepodaří rozpory touto cestou odstranit, může kterákoliv ze smluvních stran požádat o rozhodnutí právní cestou, kdy místně příslušným bude soud v Ostravě, a to podle věcné příslušnosti soudu prvního stupně.
- VIII.4. V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, neznamená to neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě dohodly tak, že toto neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradí novým, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy.
- VIII.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- VIII.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- VIII.7. Nájemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených

v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.

- VIII.8. Tato smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- VIII.9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez nátlaku či jinak nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich. Na důkaz vůle být touto smlouvou vázáni připojují své podpisy.
- VIII.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Předávací protokoly autobusů.

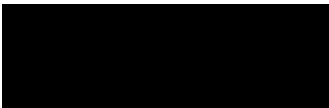
Příloha č. 2 - Základní požadavky k zajištění BOZP.

V Ostravě dne datum

V Havířově dne datum

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:



Ing. Pavla Struhalová
místopředseda představenstva
Transdev Slezsko a.s.