**Dohoda smluvních stran**

evidovaná pod sp. zn. 55 Spr 1578/2024

**Česká republika – Okresní soud v Liberci**

se sídlem: U Soudu 540/3, 460 72 Liberec

zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: **00024864**

jako nájemce na straně jedné

**a**

**FONTANA WATERCOOLERS, s. r. o.**

se sídlem: Klokotská 693, 142 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 48534

zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 25088289

DIČ: CZ25088289

jako pronajímatel na straně druhé

**I.**

**Předmět dohody**

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi dne 15. 7. 2024 došlo k uzavření **Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě a kupní smlouvě č. LI00024 ze dne 17. 8. 2021,** u Okresního soudu v Libercievidovaného pod sp. zn. 55 Spr 1055/2024.
2. Vzhledem k určitým nejasnostem a problémům, ke kterým při jejím zveřejňování v Registru smluv došlo v důsledku účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen ,,zákon o registru smluv“), jsou strany na pochybách, zda dodatek ke smlouvě nabyl účinnosti a zda je platný, či dodatečně došlo k jeho zrušení, jakož i o tom, jaké všechny v úvahu připadající nároky tak z těchto důvodů mezi nimi mohly vzniknout či by mohly vzniknout ještě i v budoucnu.

**II.**

**Dohoda**

1. Současně strany shodně prohlašují, že to, co si v dodatku ke smlouvě ujednaly a mělo již být splněno, oběma stranami splněno bylo a plnění již splatné dle textu výše uvedeného dodatku bylo oběma stranami poskytnuto a je nadále poskytováno.
2. Aby však předešly případným sporům či vzniku sankčních a jiných i bezesmluvních nároků, **narovnávají všechny nároky**, které vznikly či vzniknout mohly v souvislosti s dříve uzavřeným a výše citovaným dodatkem ke smlouvě takto:
3. ani jedna ze stran nebude vracet již přijaté plnění, ani se domáhat náhrady za ně, pokud jeho vydání není možné.
4. strana, které bylo placeno, si ponechá celou přijatou částku, která je dle této dohody náhradou za poskytnuté plnění, náhradou v plném rozsahu a nemůže tak uplatňovat nárok na jakýkoliv doplatek či dorovnání.
5. strana, která přijala plnění, za něž naopak zaplatila, si dle této dohody plnění ponechá s tím, že již proběhlou platbou jsou strany zcela a v plném rozsahu vyrovnány, nemůže tedy nárokovat vrácení žádné části již poskytnuté platby.
6. obě strany v budoucnu splní veškeré povinnosti další, které v pochybné smlouvě byly ujednány a dosud by měly ještě existovat, jako jsou nároky z odpovědnosti za vady či ze záruky, sjednané postupy či zachování mlčenlivosti, ke kterému se strany ve smlouvě původně zavázaly, a které buď dosud ještě nebyly splněny, neboť nenastal sjednaný termín realizace nebo jde o povinnosti, které by vzniknout v budoucnu mohly, ale také vůbec nemusely = tj. na základě této dohody se budou textem smlouvy v dosud nerealizovaném rozsahu nadále řídit a přebírají ji jako nedílnou součást této dohody.
7. Touto dohodou jsou strany z titulu nejen pochybného vztahu samotného, ale případných jakýchkoliv dalších nároků, jako jsou nároky sankční, škodní či jiné mimosmluvní zcela a v plném rozsahu vyrovnány a nemohou kromě zde sjednaných nových nároků a dodržení zde sjednaných pravidel po sobě nic dalšího již požadovat, a to včetně jakýchkoliv nároků z titulu případného porušení zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
4. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním celé této dohody v plném znění na dobu neurčitou v registru smluv podle zákona o registru smluv.
5. Nájemce zajistí zveřejnění této dohody v registru smluv podle zákona o registru smluv.

V Liberci dne 26. 3. 2025 V Praze dne 26. 3. 2025

Za nájemce: Za pronajímatele:

xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx