

SMLOUVA O DÍLO Č. E295-S-4391/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Praha

Ukrajinská 304

101 00 Praha 10

zastoupená: Lukášem Fořtem, ředitelem SON Praha

Zhotovitel: **DAC DEVELOPMENT s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 274909.
sídlem V Nových Vokovicích 78/2, 160 00 Praha 6
IČO 06035035, DIČ CZ06035035
zastoupená: Ing. Roman Rajm, jednatel
bankovní spojení:

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Praha Libeň – Oprava bytových jednotek**“ ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **29517046** (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je *kompletní oprava bytových jednotek v Žst Praha Libeň*
- 2.2. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, se zadávací dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN a technickými normami.
- 2.3. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

Cena díla (bez DPH)

- 3.1. Cena díla činí **726.885,69 Kč bez DPH**.
- 3.2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet Díla je přílohou č. 2 této smlouvy.

Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění je **Žst Praha Libeň – Českomoravská 316/24, Praha 9**
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo nejpozději do 23. srpna 2017.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zpracovat Harmonogram, jenž bude obsahovat podrobnější časovou specifikaci provádění Díla.

Záruční doba

- 5.1. Záruční doba je dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky

Další ujednání

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 6.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
 - 6.2.1. za Objednatele, tel., email:
 - 6.2.2. za Zhotovitele, tel., email:

Závěrečná ujednání

- 7.1. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - 7.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - 7.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, tři pro zadavatele a jedna pro zhotovitele.
- 7.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 7.5. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 7.6. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 7.7. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 7.8. Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 7.9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 7.10. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užijí v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.

Přílohy

1. Obchodní podmínky pro SON
2. Položkový rozpočet díla

V Praze dne 8.8.2017

V Praze dne 6.8.2017

Objednatel

Lukáš Fořt

Zhotovitel

Ing. Roman Rajm

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLouvĚ O DíLO

OBSAH OBCHODNÍCH PODMÍNEK

ČÁST 1 - ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	2
ČÁST 2 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O DíLO	3
ČÁST 3 - DíLO	4
ČÁST 4 - CENA DíLA	4
ČÁST 5 - ZMĚNA CENY DíLA.....	4
ČÁST 6 - PLATEBNÍ PODMÍNKY	5
ČÁST 7 - MÍSTO PLNĚNÍ	6
ČÁST 8 - DOBA PLNĚNÍ	6
ČÁST 9 - PROVÁDĚNÍ DíLA	6
ČÁST 10 - ZKUŠEBNÍ PROVOZ	9
ČÁST 11 - PŘEPRAVA DíLA	9
ČÁST 12 - PODDODAVATELÉ	10
ČÁST 13 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DíLA	10
ČÁST 14 - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY	12
ČÁST 15 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA.....	12
ČÁST 16 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ	13
ČÁST 17 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD	14
ČÁST 18 - POJIŠTĚNÍ	14
ČÁST 19 - DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	15
ČÁST 20 - SANKCE.....	15
ČÁST 21 - OBECNÁ ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE	16
ČÁST 22 - ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DíLO	16
ČÁST 23 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ.....	18

ČÁST 1 - ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pro účely těchto Obchodních podmínek mají následující slova význam u nich uvedený:
 - 1.1. **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.2. **ZoDPH** – zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.3. **ZoÚ** – zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.4. **SZ** – zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.5. **ZZVZ** – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.6. **Objednatel** – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384.
 - 1.7. **Zhotovitel** – osoba uvedená ve Smlouvě o dílo jako Zhotovitel; též všechny osoby, které jsou ve Smlouvě o dílo uvedené na straně Zhotovitele, je-li na straně Zhotovitele více než jedna osoba.
 - 1.8. **Smluvní strany** – Objednatel a Zhotovitel.
 - 1.9. **Smluvní strana** – Objednatel nebo Zhotovitel dle smyslu ujednání.
 - 1.10. **Nabídka** – souhrn dokumentů, které Zhotovitel podal jako návrh do zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva o dílo.
 - 1.11. **Smlouva o dílo** – smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami, která odkazuje na Obchodní podmínky.
 - 1.12. **Obchodní podmínky** – tento text obchodních podmínek.
 - 1.13. **Předmět díla** – věc, která má být zhotovena, nebo činnost s jiným výsledkem, specifikovaná ve Smlouvě o dílo.
 - 1.14. **Související plnění** – další plnění (práce, dodávky, služby, činnosti a výkony), která je Zhotovitel povinen dle Smlouvy o dílo poskytnout vedle samotného provedení Předmětu díla.
 - 1.15. **Rozhodnutí Objednatele** – veškerá rozhodnutí, sdělení, souhlasy, povolení či jiné výsledky úkonů orgánů státní správy, samosprávy či jiných subjektů, které pro účely Díla nebo v souvislosti s ním získal nebo do doby dokončení Díla získá Objednatel a jež Objednatel Zhotoviteli předal nebo s nimiž se Zhotovitel jinak seznámil.
 - 1.16. **Rozhodnutí Zhotovitele** – veškerá rozhodnutí, sdělení, souhlasy, povolení či jiné výsledky úkonů orgánů státní správy, samosprávy či jiných subjektů, které je Zhotovitel povinen dle Smlouvy o dílo získat. Jakékoliv Rozhodnutí Zhotovitele, které není v českém jazyku, musí být do českého jazyka přeloženo a překlad musí být úředně ověřen.
 - 1.17. **Veřejnoprávní podklady** – souhrn Rozhodnutí Objednatele a Rozhodnutí Zhotovitele.
 - 1.18. **Doklady** – veškeré listiny, které se vztahují k Předmětu díla nebo Souvisejícímu plnění a které jsou třeba k jejich převzetí a užívání; veškerá Rozhodnutí Zhotovitele; veškeré další listiny, vyjma Výzvy k úhradě, které je Zhotovitel dle Smlouvy o dílo povinen předat Objednateli. Všechny Doklady musejí být v českém jazyku, nebo v původním jazyku s překladem do českého jazyka, není-li uvedeno jinak.

- 1.19. **Dílo** – souhrn veškerých plnění, která je Zhotovitel povinen provést za účelem splnění Smlouvy o dílo; zahrnuje zejm. provedení Předmětu díla, poskytnutí či provedení Souvisejícího plnění a dodání Dokladů.
- 1.20. **Cena díla** – cena za Dílo sjednaná ve Smlouvě o dílo (částka bez DPH).
- 1.21. **Výzva k úhradě** – daňový doklad, je-li Zhotovitel povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s provedením Díla nebo jeho části DPH, nebo faktura, pokud Zhotovitel v souvislosti s provedením Díla nebo jeho části není dle ZoDHP povinen uhradit DPH.
- 1.22. **Vícepráce** – práce, dodávky nebo služby nad rámec Smlouvy o dílo, na jejichž provedení se Smluvní strany dohodnou po uzavření Smlouvy o dílo.
- 1.23. **Méněpráce** – práce, dodávky nebo služby v rámci Smlouvy o dílo, na jejichž vypuštění se Smluvní strany dohodnou po uzavření Smlouvy o dílo.
- 1.24. **Obalový materiál** – palety, dřevěné desky či jiné věci, které slouží pro potřeby přepravy nebo ochrany Předmětu díla. Dle kontextu Smlouvy o dílo se rozumí Obalovým materiálem též jednotlivý kus palety, dřevěné desky nebo jiné věci.
- 1.25. **Přejímací řízení** – proces, při kterém Zhotovitel předává a Objednatel kontroluje a přebírá Dílo, nebo je odmítá.
- 1.26. **Předávací protokol** – listina osvědčující předání a převzetí Díla nebo jeho části, jejíž minimální náležitosti jsou uvedeny v části Předání a převzetí Díla.
- 1.27. **Záruční doba** – doba, do jejíhož uplynutí je Objednatel oprávněn uplatňovat práva z vad plnění poskytnutého Zhotovitelem na základě Smlouvy o dílo; Záruční doba činí 24 měsíců.
- 1.28. **TÚDC** – Technická ústředna dopravní cesty, organizační jednotka Objednatele.

ČÁST 2 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO

- 2. Odpověď Smluvní strany na návrh na uzavření Smlouvy o dílo učiněný druhou Smluvní stranou, která vymezuje obsah návrhu jinými slovy nebo která obsahuje jakékoliv, byť nepodstatné, dodatky, odchylky, výhrady nebo omezení není přijetím návrhu.
- 3. I pozdní přijetí návrhu na uzavření Smlouvy o dílo má účinky včasného přijetí, pokud navrhuje Smluvní strana bez zbytečného odkladu alespoň ústně vyrozumí druhou Smluvní stranu, že přijetí považuje za včasné, nebo pokud se začne chovat ve shodě s návrhem.
- 4. Plyne-li z písemnosti, která vyjadřuje přijetí návrhu na uzavření Smlouvy o dílo, že byla odeslána za takových okolností, že by došla navrhuje Smluvní straně včas, kdyby její přeprava probíhala obvyklým způsobem, má pozdní přijetí účinky včasného přijetí, ledaže navrhuje Smluvní strana bez odkladu vyrozumí alespoň ústně druhou Smluvní stranu, že považuje návrh za zaniklý.
- 5. Bez ohledu na jakékoliv okolnosti nelze přijmout návrh na uzavření Smlouvy o dílo tak, že se Smluvní strana, již je návrh určen, podle návrhu zachová.
- 6. **Odkáží-li Smluvní strany v návrhu na uzavření Smlouvy o dílo i v přijetí návrhu na obchodní podmínky, které si odporují, je Smlouva o dílo přesto uzavřena s obsahem určeným v tom rozsahu, v jakém obchodní podmínky nejsou v rozporu; to platí i v případě, že to obchodní podmínky vyloučují. Vyloučí-li to některá ze Smluvních stran nejpozději bez zbytečného odkladu po výměně projevů vůle, Smlouva o dílo uzavřena není.**
- 7. Smlouva o dílo může být uzavřena pouze v písemné podobě.

ČÁST 3 - DÍLO

8. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla a příslušnou DPH, bude-li Zhotovitel povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s provedením Díla nebo jeho části DPH.
9. Zhotovitel je povinen provést Dílo v jakosti, provedení a způsobem uvedeným ve Smlouvě o dílo a zároveň
 - 9.1. v jakosti, provedení a způsobem, jenž odpovídá vlastnostem a způsobu, které Zhotovitel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Díla, a to v rozsahu, ve kterém není v rozporu s jakostí, provedením a způsobem sjednaným ve Smlouvě o dílo,
 - 9.2. v jakosti, provedení a způsobem, jenž se hodí k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy o dílo a není-li v ní vyjádřen pak k účelu, ke kterému se Dílo obvykle používá, a to v rozsahu, ve kterém není v rozporu s jakostí, provedením a způsobem sjednaným ve Smlouvě o dílo,
 - 9.3. v souladu s Veřejnoprávními podklady,
 - 9.4. v souladu s požadavky právních předpisů a příslušných ČSN.
10. Je-li jakost či provedení Předmětu díla zároveň určeno vzorkem nebo předlohou, musí Předmět díla odpovídat jakostí nebo provedením vzorku nebo předloze. Liší-li se jakost nebo provedení určené ve Smlouvě o dílo a vzorek nebo předloha, rozhoduje Smlouva o dílo. Určuje-li Smlouva o dílo a vzorek nebo předloha jakost nebo provedení rozdílně, nikoliv však rozporně, musí Předmět díla odpovídat Smlouvě o dílo i vzorku nebo předloze.
11. Opatřuje-li Zhotovitel věc za účelem jejího zpracování při provádění Díla, je povinen opatřit věc novou, nepoužitou a neopotřebovanou.
12. Je-li součástí Díla povinnost Zhotovitele zajistit jakékoliv Rozhodnutí Zhotovitele, je Zhotovitel povinen provést veškeré činnosti, kterých je k získání příslušného Rozhodnutí Zhotovitele třeba.

ČÁST 4 - CENA DÍLA

13. Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek a zisk Zhotovitele.
14. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou o dílo žádné jiné finanční částky, než Cenu díla a případně příslušnou DPH, není-li uvedeno jinak (tím není dotčeno právo Zhotovitele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení, či jiných sankcí, a právo na náhradu škody způsobené Objednatelem).
15. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do dokončení Díla.
16. Je-li Zhotovitel povinen dle ZoDHP uhradit v souvislosti s provedením Díla nebo jeho části DPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny díla.
17. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části Změna ceny Díla (viz ČÁST 5 - Obchodních podmínek).

ČÁST 5 - ZMĚNA CENY DÍLA

18. Změna ceny díla je možná pouze v případě
 - 18.1. víceprací nebo méněprací,
 - 18.2. zjistí-li Zhotovitel při kontrole projektové dokumentace předané mu Objednatelem vady nebo její nevhodnost či neúplnost, které mají vliv na náklady Zhotovitele,

- 18.3. v jiných případech jen pokud se na tom Smluvní strany dohodnou.
19. V případě víceprací i méněprací Zhotovitel provede ocenění jejich soupisu jednotkovými cenami položkového rozpočtu, je-li ve Smlouvě o dílo zahrnut.
20. Pokud práce, dodávky nebo služby nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy nebo položkový rozpočet není ve Smlouvě o dílo zahrnut, užije se pro jejich ocenění cena obvyklá.
21. V případě vad, nevhodnosti nebo neúplnosti projektové dokumentace, kterou předal Objednatel Zhotoviteli, je-li taková projektová dokumentace součástí Smlouvy o dílo, mají-li takové vady, nevhodnosti nebo neúplnosti vliv na náklady Zhotovitele, postupují smluvní strany obdobně jako při oceňování víceprací nebo méněprací.
22. Změnu Ceny díla lze provést jen uzavřením dodatku ke Smlouvě o dílo.

ČÁST 6 - PLATEBNÍ PODMÍNKY

23. Objednatel neposkytuje zálohy.
24. Zhotovitel vyúčtuje Objednateli Cenu díla a případnou DPH Výzvou k úhradě.
25. Cenu díla a případnou DPH je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do 30 dnů ode dne převzetí Díla; má-li být dle Smlouvy o dílo proveden též zkušební provoz, pak do 30 dnů ode dne úspěšného ukončení zkušebního provozu, nastane-li den skončení zkušebního provozu později než převzetí Díla Objednatелеm.
26. Cena díla a případná DPH je uhrazena dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
27. Je-li Výzva k úhradě fakturou, musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle §11 ZoÚ a náležitosti stanovené v §435 Občanského zákoníku.
28. Je-li Výzva k úhradě daňovým dokladem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle §28 ZoDPH a náležitosti stanovené v §435 Občanského zákoníku.
29. Výzva k úhradě musí vždy obsahovat číslo Smlouvy o dílo, včetně uvedení uzavřených dodatků, její přílohou musí být vždy jedno vyhotovení Protokolu o převzetí potvrzeného Objednatелеm. Ve výzvě k úhradě musí být vždy uvedeny jako identifikace Objednatele nejméně následující údaje:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 709 94 234
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384
30. Výzvu k úhradě je Zhotovitel povinen doručit Objednateli **ve dvou vyhotoveních** nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 25 Obchodních podmínek.
31. Splatnost Výzvy k úhradě musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 25 Obchodních podmínek.
32. Stanoví-li Výzva k úhradě splatnost delší než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu díla a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Výzvě k úhradě.
33. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
34. Je-li ve Smlouvě o dílo výslovně stanoveno, že Zhotovitel bude předávat Objednateli Dílo po částech, je Zhotovitel oprávněn vystavit Výzvu k úhradě předávané části Díla poté, co Objednatel převezme příslušnou část Díla. Ustanovení odstavců 25 - 33 Obchodních podmínek se užijí obdobně.
35. Ustanovení §2611, §2620 - 2622 a §2624 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 7 - MÍSTO PLNĚNÍ

36. Zhotovitel je povinen předat Objednateli Dílo v místě, jež vyplývá ze Smlouvy o dílo. Nelze-li takto místo předání Díla zjistit, vyzve Zhotovitel Objednatele, aby sdělil, ve kterém místě má Zhotovitel Objednateli Dílo předat. Nesdělí-li Objednatel místo plnění do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Zhotovitele, je Zhotovitel povinen Dílo předat Objednateli v sídle Objednatele.

ČÁST 8 - DOBA PLNĚNÍ

37. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo.
38. Je-li součástí povinností Zhotovitele doprava Díla po jeho zhotovení do místa plnění dle Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen dopravit Dílo do místa plnění v pracovní den v době od 8 do 15 hodin. Dodá-li Zhotovitel Dílo Objednateli v jiné než uvedené době, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo převzít a není zároveň v prodlení s převzetím Díla. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Zhotovitel v prodlení, dodá-li Dílo nejbližší následující pracovní den v časovém rozmezí dle tohoto odstavce.
39. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel povinen začít s plněním svých povinností vždy bez zbytečného odkladu.
40. Zjistí-li Zhotovitel jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na dobu plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu Objednatele o takových skutečnostech informovat.

ČÁST 9 - PROVÁDĚNÍ DÍLA

41. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
42. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, je však vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.
43. Zhotovitel se zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění Objednatele, týkající se realizace Díla a upozorňující na možné porušování smluvních i právními předpisy stanovených povinností Zhotovitele.
44. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo příkazů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
45. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění Díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě.
46. Doba stanovená pro dokončení Díla se prodlužuje o dobu vyvolanou přerušením dle předchozího odstavce.
47. Trvá-li Objednatel na provádění Díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu a zachová-li se Zhotovitel podle toho, nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.

Harmonogram

48. Je-li dle Smlouvy o dílo vyžadován Harmonogram provádění Díla, je Zhotovitel povinen jej předložit Objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo, nejpozději však do 10 dnů ode dne uzavření Smlouvy o dílo.

49. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat Objednateli bezodkladně aktualizovaný harmonogram.

Kontrola provádění prací

50. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů nebo příslušných ČSN, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy o dílo.
51. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty nebo zneprístupněny.
52. Před zakrytím nebo zneprístupněním prací je Zhotovitel povinen pořídit podrobnou fotodokumentaci prací a předat ji Objednateli v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči bez zbytečného odkladu po pořízení fotodokumentace.
53. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li se v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
54. Obdobně bude-li Objednatel požadovat vykonání zvláštních zkoušek nebo ověření jakékoliv části Díla z důvodu podezření, že tato část Díla neodpovídá Smlouvě o dílo, Obchodním podmínkám, Veřejnoprávním podkladům, právním předpisům nebo příslušným ČSN, a bude-li zjištěno, že podezření bylo správné, nese náklady spojené s vykonáním zkoušek nebo ověřením Zhotovitel.
55. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru.

Kontrolní dny

56. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla může Objednatel nebo jím pověřená osoba provést kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly.
57. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele případně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru.
58. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele podílející se v souladu se Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami na provádění Díla.
59. Kontrolní dny vede Objednatel nebo jím pověřená osoba.
60. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola postupu prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
61. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis, který předá všem zúčastněným.

Dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek

62. Objednatel je oprávněn provádět u všech osob, které Zhotovitel používá při provádění díla, kontrolu, zda tyto osoby nejsou pod vlivem alkoholu nebo návykové látky. Osoby Objednatele oprávněné k provádění této kontroly určí ředitel organizační jednotky SŽDC opatřením. V podmínkách Ředitelství SŽDC vydá toto opatření ředitel odboru personálního.
63. Zhotovitel seznámí své zaměstnance a osoby, které používá při provádění díla s povinností podrobit se kontrole prováděné Objednatelem.

64. Kontrola bude prováděna orientační dechovou zkouškou na přítomnost alkoholu a slinným testem na přítomnost návykových látek.
65. Kontrola bude prováděna dle části třetí body 3.2 – 3.5 a části čtvrté body 4.2 – 4.5 Pokynu generálního ředitele č. 3/2011 „Dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“ č.j.: 12 373/10-PERS účinného od 1. 8. 2011.
66. Pozitivní výsledek ověření bude neprodleně oznámen Zhotoviteli (telefonicky, emailem).
67. Náklady na vyšetření v případě pozitivního výsledku uhradí Zhotovitel.
68. V případě pozitivního výsledku kontroly nesmí dotčená osoba Zhotovitele pokračovat ve vykonávané činnosti a bude jí odebrán „Průkaz ke vstupu do objektů a provozované železniční dopravní cesty SŽDC“.
69. V případě, že osoba, kterou Zhotovitel používá při provádění díla, se odmítne podrobit zjištění, zda není pod vlivem alkoholu nebo návykové látky, nebo je-li u této osoby dosaženo pozitivního výsledku kontroly, je Objednatel oprávněn na základě posouzení souvisejících okolností, uplatnit vůči Zhotoviteli sankci až do výše 100 000,- Kč za každý jednotlivý případ.

Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

70. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající z Veřejnoprávních podkladů.
71. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen nahradit škodu v plném rozsahu, ledaže prokáže, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Použití materiály a výrobky

72. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na vyzvání Objednatele provést nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
73. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů nebo příslušných ČSN. Certifikace a průvodní doklady Zhotovitele použitých materiálů jsou součástí Dokladů.

Částečné plnění

74. Nabízí-li Zhotovitel Objednateli částečné plnění Předmětu díla, aniž by částečné plnění bylo výslovně sjednáno ve Smlouvě o dílo, není Objednatel povinen částečné plnění přijmout. Přijme-li Objednatel částečné plnění, je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli zvýšené náklady způsobené mu částečným plněním.

Ostatní ujednání

75. Vícepráce lze provést a méněpráce neprovést až poté, co budou vícepráce nebo méněpráce dohodnuty včetně změn Ceny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo. Provede-li Zhotovitel vícepráce v rozporu s tímto odstavcem, ponese náklady na ně ze svého.
76. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
77. Žádný z podkladů, které Zhotovitel převzal od Objednatele v souvislosti s Dílem ani žádný Doklad není Zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného svolení Objednatele užít k jiným účelům, než je provedení Díla, zejména je nesmí poskytnout třetím osobám.
78. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v součinnosti s případnými jinými dodavateli Objednatele, a to dle pokynů udělených Objednatelům a nebudou-li pokyny uděleny, postupovat tak, aby umožnil ostatním dodavatelům v co největší míře plnit jejich závazky.

79. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost při provádění Díla v rozsahu a způsobem, ve kterém lze tuto součinnost po Objednateli spravedlivě požadovat. Bude-li Zhotovitelem požadována po Objednateli jakákoliv součinnost dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen Objednatele k jejímu poskytnutí s dostatečným předstihem vyzvat a ve výzvě ji dostatečně specifikovat.
80. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu §1765 Občanského zákoníku.
81. Ustanovení §1912, §2595 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 10 - ZKUŠEBNÍ PROVOZ

82. Ustavení této části se užijí v případě, že ze Smlouvy o dílo nebo z povahy Předmětu díla vyplývá, že má být proveden zkušební provoz.
83. Zkušebním provozem se prověřuje, zda Předmět díla je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopen dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených Smlouvou o dílo, Obchodními podmínkami, Veřejnoprávními podklady, právními předpisy a příslušnými ČSN.
84. Zkušební provoz je Zhotovitel povinen provést před předáním Díla Objednateli, do doby úspěšného provedení zkušebního provozu není Dílo dokončeno.
85. Zkušební provoz musí trvat minimálně 48 hodin, nestanoví-li Veřejnoprávní podklady, právní předpisy nebo příslušné ČSN jinak.
86. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zkušebního provozu neprodleně odstraňovat veškeré vady, které bude Předmět díla vykazovat.
87. Zkušební provoz bude úspěšně proveden, nebude-li Předmět díla k poslednímu dni doby stanovené pro zkušební provoz vykazovat vady bránící jeho užívání.
88. Bude-li k poslednímu dni doby zkušebního provozu Předmět díla vykazovat vady bránící užívání, prodlužuje se délka trvání zkušebního provozu o dobu dle dohody Smluvních stran, jinak o 24 hodin.
89. Úspěšné provedení zkušebního provozu je podmínkou převzetí díla Objednatelem.

ČÁST 11 - PŘEPRAVA DÍLA

90. Ustavení této části se užijí v případě, je-li Dílo po svém zhotovení za účelem předání Objednateli přepravováno.
91. Je-li dle Smlouvy o dílo nebo zvyklostí třeba Předmět díla zabalit, Zhotovitel Předmět díla zabalí dle Smlouvy o dílo; není-li ujednání o balení Předmětu díla ve Smlouvě o dílo, pak dle zvyklostí, a není-li jich, pak způsobem potřebným pro uchování Předmětu díla a jeho ochranu.
92. Jestliže Zhotovitel označí Obalový materiál nejpozději do doby převzetí Předmětu díla Objednatelem jako vratný, a to přímo na Obalovém materiálu, v Dokladech nebo jiným zřejmým způsobem, ze kterého bude zřejmé, který Obalový materiál je vratný, je Objednatel oprávněn předat Zhotoviteli při předávacím řízení (viz ČÁST 13 - Obchodních podmínek) stejné množství Obalového materiálu téhož druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení. V rozsahu předání Obalového materiálu Objednatelem Zhotoviteli dle předchozí věty zaniká právo Zhotovitele na vrácení Obalového materiálu.
93. V rozsahu, v němž Objednatel nevrátí vratný Obalový materiál Zhotoviteli dle předchozího odstavce, je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat zálohu na vratný Obalový materiál. Výše zálohy nesmí přesáhnout dvojnásobek pořizovací ceny Obalového materiálu.
94. Doposud nevrácený vratný Obalový materiál je Objednatel povinen na vlastní náklady dopravit do sídla Zhotovitele, a to nejpozději do jednoho roku od převzetí Předmětu díla Objednatelem. Objednatel je oprávněn nahradit nevrácený vratný Obalový materiál Obalovým materiálem

stejného druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení. Bez zbytečného odkladu po převzetí vráceného Obalového materiálu nebo jeho náhrady Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli zaplacenou zálohu na vratný Obalový materiál. Nevrátí-li Objednatel dosud nevrácený vratný Obalový materiál nebo Obalový materiál stejného druhu a srovnatelného nebo nižšího stupně opotřebení ani do dvou let od převzetí Předmětu díla Objednatelem, stává se nevrácený vratný Obalový materiál vlastnictvím Objednatele a složená záloha se stává vlastnictvím Zhotovitele.

95. Pokud Zhotovitel Předmět díla Objednateli odesílá prostřednictvím dopravce, umožní Zhotovitel Objednateli uplatnit práva z přepravní smlouvy vůči dopravci, pokud o to Objednatel Zhotovitele požádá.
96. Pokud Zhotovitel Předmět díla Objednateli odesílá prostřednictvím dopravce, je Zhotovitel povinen zajistit dopravu u dopravce tak, aby Předmět díla byl dodán Objednateli v době uvedené v odstavci 38 Obchodních podmínek.
97. Je-li třeba provést vyložení Předmětu díla z dopravního prostředku, je vyložení povinen provést Zhotovitel na své náklady.
98. Je-li Objednatel v prodlení s převzetím Předmětu díla, uchová jej Zhotovitel, může-li s ním nakládat, pro Objednatele způsobem přiměřeným okolnostem. Převzal-li Objednatel Předmět díla, který zamýšlí odmítnout, uchová jej způsobem přiměřeným okolnostem. Smluvní strana, která uchovává Předmět díla pro druhou Smluvní stranu, má právo na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s uchováním Předmětu díla, nemůže jej však za účelem zajištění svého práva na úhradu nákladů zadržet.

ČÁST 12 - PODDODAVATELÉ

99. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu - poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.
100. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla poddodavatele pouze, pokud je poddodavatel uveden v příloze Smlouvy o dílo.
101. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé splní všechny povinnosti vyplývající Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
102. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, se budou podílet na provedení příslušné věcně vymezené části Díla v rozsahu dle Nabídky Zhotovitele.
103. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud
 - 103.1. prostřednictvím původního poddodavatele Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel nebo
 - 103.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

ČÁST 13 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

104. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho dokončením a převzetím Díla Objednatelem, včetně převzetí veškerých Dokladů.
105. Součástí Dokladů je dle povahy a charakteru Díla též
 - 105.1. dodavatelská výrobní a dílenská dokumentace,
 - 105.2. atesty, záruční listy, prohlášení o shodě všech věcí, jež byly použity při provádění Díla,

- 105.3. zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách, měřeních,
 - 105.4. dokumenty osvědčující průběh zkušebního provozu,
 - 105.5. servisní plán, návod k obsluze a návod k použití částí Díla,
 - 105.6. doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu s právními předpisy,
 - 105.7. fotodokumentace z průběhu provádění Díla, zejména fotodokumentace prací a konstrukcí, které byly dalším postupem prací zakryté nebo jinak znepřístupněné,
106. V případě, že Smlouva o dílo, Obchodní podmínky, Veřejnoprávní podklady, právní předpisy nebo příslušné ČSN předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
107. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že provedení Díla odpovídá Smlouvě o dílo, Obchodním podmínkám, Veřejnoprávním podkladům, právním předpisům a příslušným ČSN, je dokončeno (plně funkční), a je prosté vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
108. Splnění podmínek pro předání Díla bude ověřeno v rámci přejímacího řízení. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí Díla (zahájení přejímacího řízení). Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
109. Objednatel je oprávněn přizvat k účasti v přejímacím řízení i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
110. O průběhu přejímacího řízení bude Zhotovitelem pořízen zápis s identifikací vad Díla, pokud budou v průběhu přejímacího řízení zjištěny. Zápis bude použit jako podklad pro zpracování Předávacího protokolu. Zpracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
111. Předávací protokol obsahuje
- 111.1. výslovný souhlas Objednatele s převzetím Díla
 - 111.2. datum převzetí Díla,
 - 111.3. prohlášení Objednatele, zda přebírá Dílo bez výhrad, nebo s výhradami,
 - 111.4. soupis zjištěných vad nebránících řádnému užívání Díla,
 - 111.5. dohodnuté lhůty k odstranění zjištěných vad nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta),
 - 111.6. soupis Dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli.
112. Objednatel převezme Dílo bez výhrad, je-li v předávacím řízení zjištěno, že Dílo je prosté vad.
113. Převezme-li Objednatel Dílo s výhradami, postupují Smluvní strany dále obdobně dle ustanovení odstavců 142 - 156 Obchodních podmínek, přičemž pro odstranění vad platí doba sjednaná v Předávacím protokolu, jinak doba 15 dní od oboustranného podpisu Předávacího protokolu a za reklamaci se považuje identifikace vad uvedená v Předávacím protokolu podepsaném Objednatelem.
114. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Zhotovitel.
115. V případě nepřevzetí Díla Smluvní strany sjednají lhůtu pro odstranění zjištěných vad. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě sjednané, jinak do 15 dní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle předchozí věty je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu Zhotovitel. Po odstranění

- vad vyzve Zhotovitel Objednatele k zahájení náhradního přejímacího řízení, které Objednatel zahájí bezodkladně, nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy Zhotovitele.
116. Podpisem Předávacího protokolu nebo záznamu o nepřevzetí Díla je přejímací řízení ukončeno.
117. Pro průběh náhradního přejímacího řízení se užijí ustanovení odstavců 107 - 116 Obchodních podmínek obdobně.
118. Připouští-li to povaha Předmětu díla, a není-li sjednán zkušební provoz, má Objednatel právo, aby byl Předmět díla před ním překontrolován nebo aby byly předvedeny jeho funkce.
119. Ustanovení §1921, §2112, §2605 odst. 2, §2606, §2609, §2618 a §2629 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 14 - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

120. Vlastnické právo k Dílu náleží od počátku Objednateli.
121. Vlastnické právo k dodávkám materiálu a jiných hmotných movitých věcí nabývá Objednatel okamžikem jejich zapracování do Díla, učiněním součástí Díla nebo jakýmkoliv funkčním, estetickým či jiným spojením s Dílem.
122. Vlastnické právo k jakékoli dokumentaci vztahující se k Dílu, která není autorským dílem, nabývá Objednatel okamžikem jejího vyhotovení.
123. Je-li vlastníkem Díla nebo jeho části v souladu s §1083 a §1084 Občanského zákoníku vlastník pozemku, užijí se ustanovení odstavců 120 a 121 přiměřeně.
124. Nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel, na Objednatele přechází okamžikem oboustranného podpisu Předávacího protokolu. Pokud nebyly s Předmětem díla předány zároveň též všechny Doklady, nese Zhotovitel nebezpečí škody na dosud nepředaných Dokladech až do jejich převzetí Objednatelem.
125. Náklady nutné k odstranění škody na Díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese Zhotovitele, hradí Zhotovitel v plném rozsahu a tyto náklady nemají vliv na Cenu díla.
126. Škody na Díle vzniklé v době, kdy nebezpečí škody nese Zhotovitele, je povinen Zhotovitel odstranit v součinnosti s Objednatelem jako vlastníkem poškozené věci a dle jeho pokynů.
127. Ustanovení §2599 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 15 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

128. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v okamžiku jeho převzetí Objednatelem vyhovovat všem požadavkům na dílo stanoveným Smlouvou o dílo, Obchodními podmínkami, Veřejnoprávními podklady, právními předpisy a příslušnými ČSN.
129. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude vyhovovat též plnění nabídnutému Zhotovitelem v Nabídce.
130. Dílo musí být prosté všech faktických a právních vad. Plnění má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.
131. Zhotovitel se zavazuje (poskytuje Objednateli záruku), že Dílo a veškeré jeho části si po celou dobu od okamžiku jeho převzetí Objednatelem, až do uplynutí Záruční doby zachová vlastnosti stanovené v odstavcích 128 - 130 Obchodních podmínek.
132. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem, nebo jeho poslední části, je-li Dílo dodáváno po částech, nebo ode dne úspěšného ukončení zkušebního provozu, je-li dle Smlouvy o dílo vyžadován a nastane-li okamžik úspěšného ukončení zkušebního provozu později než okamžik převzetí Díla, resp. jeho poslední části.

133. Dílo má vady (Zhotovitel plnil vadně), jestliže při převzetí Objednatelem nebo kdykoliv od převzetí Objednatelem do konce Záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené v odstavcích 128 - 130 Obchodních podmínek.
134. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy o dílo.
135. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy o dílo.
136. Zhotovitel neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu díla, které je obvyklé u věci stejného nebo obdobného druhu jako Předmět díla.
137. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů a příslušných ČSN na jakost a provedení Předmětu díla nemělo dojít.
138. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s Doklady nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.

ČÁST 16 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ

139. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
140. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem, preferovaná je písemná forma. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
141. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejblíže následující pracovní den.
142. Má-li Předmět díla vady, za které Zhotovitel odpovídá, má Objednatel právo
 - 142.1. na odstranění vady dodáním nového Předmětu díla nebo jeho části bez vady, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, nebo dodání chybějící části Předmětu díla,
 - 142.2. na odstranění vady opravou Předmětu díla nebo jeho části,
 - 142.3. na přiměřenou slevu z Ceny díla, nebo
 - 142.4. odstoupit od Smlouvy o dílo.
143. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad dodáním nového Předmětu díla nebo jeho části bez vady, vyskytla-li se stejná vada po její opravě opětovně, nebo nemůže-li Objednatel řádně užívat Předmět díla nebo jeho část pro větší počet vad.
144. Objednatel je oprávněn nároky dle odstavce 142 kombinovat, je-li to vzhledem k okolnostem možné. Objednatel není oprávněn kombinovat nároky, které si navzájem odporují (např. dodání nové části Předmětu díla a zároveň slevy z Ceny díla na tutéž část Předmětu díla).
145. Objednatel sdělí Zhotoviteli volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Zhotovitele; to neplatí, žádal-li Objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
146. Nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Zhotovitel vyzval, může Zhotovitel odstranit vady podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu díla nebo jeho části; volba nesmí Objednateli způsobit nepřiměřené náklady.

147. Objednatel má nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.

ČÁST 17 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD

148. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace zahájit činnosti vedoucí k odstranění reklamované vady. Pokud Objednatel v reklamaci uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
149. Zhotovitel je povinen odstranit Objednatelem reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli. Jde-li o vadu označenou Objednatelem v reklamaci jako havarijní, je Zhotovitel povinen odstranit vadu nejpozději do 5 dnů.
150. Nezahájí-li Zhotovitel činnosti vedoucí k odstranění vady do 10 dnů od oznámení vady Zhotoviteli, nebo nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předcházejícího odstavce, je Objednatel oprávněn
- 150.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou na účet Zhotovitele,
 - 150.2. požadovat slevu z Ceny díla, nebo
 - 150.3. od Smlouvy o dílo odstoupit.
151. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstranění vady způsobem dle předchozího odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit.
152. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
153. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
154. Do odstranění vady nemusí Objednatel platit dosud nezaplacenou část Ceny díla a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
155. Při dodání nového Předmětu díla nebo jeho části vrátí Objednatel Zhotoviteli na náklady Zhotovitele Předmět díla nebo jeho část původně dodanou.
156. Týká-li se vada Dokladů nebo jiného plnění poskytnutého Zhotovitelem dle Smlouvy o dílo, než Předmětu díla, užití se ustanovení odstavců 139 – 155 obdobně.
157. Ustanovení §1917 – 1924, §2099 – 2101, §2103 – 2117, §2165 – 2172, §2618 a §2629 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 18 - POJIŠTĚNÍ

158. Ustanovení této části se užití v případě, že ze Smlouvy o dílo vyplývá, že Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti.
159. Zhotovitel je povinen mít ode dne zahájení provádění Díla, nejpozději však do 15 dnů od uzavření Smlouvy o dílo, až do uplynutí Záruční doby uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti třetím osobám s limitem pojistného plnění pro 1 pojistnou událost ve výši odpovídající Ceně díla.
160. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu dle této části nebo odpovídající pojistku nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy o dílo a dále kdykoli v průběhu provádění Díla nebo trvání Záruční doby do 10 dnů ode dne, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván. V případě změn v pojištění je Zhotovitel povinen bezodkladně tyto změny oznámit Objednateli a předložit dokumenty dokládající tyto změny.
161. Zhotovitel se zavazuje, že všichni poddodavatelé, kteří se budou podílet na provedení Díla, budou nejméně po dobu provádění poddodávky pojištěni pro případ škody způsobené poddodavatelem při

výkonu činnosti třetím osobám s limitem pojistného plnění pro 1 pojistnou událost minimálně ve výši odpovídající ceně poddodávky.

162. Porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele dle této části je podstatným porušením Smlouvy o dílo.

163. Náklady na pojištění nese Zhotovitel, jsou zahrnuty v Ceně díla.

ČÁST 19 - DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

164. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat tak, aby při provádění Díla ani následným užíváním Díla Objednatelem nedošlo k porušení práv duševního vlastnictví. Bude-li v souvislosti s Dílem jakkoliv dotčeno právo k duševnímu vlastnictví, je Zhotovitel povinen upravit veškeré právní vztahy s osobami, kterým taková práva náleží nebo jež jsou oprávněny je vykonávat, tak, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k Objednateli.

165. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (licenci nebo podlicenci) ke všem plněním poskytnutým Objednateli při provádění Díla, které jsou nebo budou předmětem duševního vlastnictví a ke kterým je oprávněn takové oprávnění poskytnout. Oprávnění Zhotovitel poskytuje

165.1. bezúplatně,

165.2. jako nevýhradní,

165.3. z hlediska časového a územního v rozsahu neomezeném,

165.4. z hlediska věcného rozsahu (způsobu užití) tak, že opravňuje Objednatele ke všem známým způsobům užití,

165.5. bez množstevního omezení.

166. Objednatel není povinen oprávnění využít.

167. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence nebo podlicence poskytnout nebo též postoupit třetí osobě zcela nebo zčásti.

168. Zhotovitel se zavazuje, že na žádost Objednatele autor nebo autoři autorského díla, jež je součástí nebo příslušenstvím Díla, udělí Objednateli bez zbytečného odkladu bezúplatně právo

168.1. upravit či jinak změnit označení autora,

168.2. autorské dílo nebo jeho název upravit či jinak měnit,

168.3. autorské dílo s jakýmkoliv jiným autorským dílem spojit či zařadit do díla souborného.

169. Žádný výsledek činnosti provedené na základě Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní, který je předmětem duševního vlastnictví, není Zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného svolení Objednatele užít k jiným účelům, než je provedení Díla, zejména je nesmí poskytnout třetím osobám.

ČÁST 20 - SANKCE

170. Poruší-li Zhotovitel povinnost provést Dílo ve sjednané době, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z Ceny díla za každý den prodlení.

171. Poruší-li Objednatel povinnost zaplatit Cenu díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.

172. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit vadu Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla za každý den prodlení až do odstranění vady. Jde-li o vadu, kterou Objednatel označil v reklamaci jako havárii, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.

173. Poruší-li Zhotovitel povinnost nepostoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o dílo, byť by takové postoupení bylo neplatné či neúčinné, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z nominální hodnoty

postoupené pohledávky, včetně hodnoty případného příslušenství ke dni účinnosti postoupení vůči postupníkovi.

174. Poruší-li Zhotovitel jakékoliv jiné povinnosti vyplývající ze Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek nebo Veřejnoprávních podkladů, než povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta dle této části, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z Ceny díla za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
175. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
176. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

ČÁST 21 - OBECNÁ ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

177. Zhotovitel je povinen po dobu plnění povinností ze Smlouvy o dílo chránit majetek Objednatele i třetích osob před jeho poškozením, znehodnocením, zničením a ztrátou a postupovat tak, aby neomezoval práva osob nad míru nezbytnou k provádění Díla.
178. Způsobí-li Zhotovitel v souvislosti s Dílem nebo porušením svých povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů a příslušných ČSN jakoukoli újmu Objednateli nebo třetím osobám, je povinen nahradit Objednateli škodu a nemajetkovou újmu, včetně případných sankcí udělených Objednateli orgány státní správy, jejichž příčinou bylo porušení smluvních povinností Zhotovitele, a jde-li o újmu způsobenou třetím osobám, je povinen způsobenou újmu na vlastní náklady bezodkladně odčinit.
179. Újmou se pro účely Obchodních podmínek rozumí zejm. jakékoliv poškození, znehodnocení, či znečištění věcí nebo prostor nebo jejich jiná nežádoucí změna a jakékoliv neoprávněné omezení práv Objednatele nebo třetích osob.
180. Zhotovitel odpovídá za jakékoli porušení svých povinností stanovených Smlouvou o dílo, Obchodními podmínkami, Veřejnoprávními podklady, právními předpisy a příslušnými ČSN a je povinen uhradit veškeré pokuty udělené mu příslušnými orgány státní správy v souvislosti s prováděním Díla ze svého, ledaže mu byla pokuta udělena v souvislosti s respektováním příkazu Objednatele, proti kterému uplatnil písemnou výhradu a na jehož splnění Objednatel trval anebo v souvislosti s užitím Objednatelem opatřené věci, na jejíž nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejím užití trval.
181. Povinnosti k náhradě újmy způsobené porušením svých povinností ze Smlouvy o dílo, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů a příslušných ČSN se Zhotovitel vůči Objednateli zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

ČÁST 22 - ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO

182. Poruší-li Smluvní strana Smlouvu o dílo podstatným způsobem, může druhá Smluvní strana písemnou formou od Smlouvy o dílo odstoupit.
183. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Smluvní strana porušující Smlouvu o dílo již při uzavření Smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, nebo je-li porušení povinnosti

- ve Smlouvě o dílo nebo v Obchodních podmínkách jako podstatné označeno; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
184. Podstatným porušením Smlouvy o dílo je též prodlení Zhotovitele a Objednatele s plněním povinností vyplývajících Zhotoviteli a Objednateli ze Smlouvy o dílo o více než 30 dní.
185. Objednatel je oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit též
- 185.1. z důvodů uvedených v části Předání a převzetí Díla (viz ČÁST 13 - Obchodních podmínek),
- 185.2. nabylo-li právní moci rozhodnutí o nařízení exekuce vůči Zhotoviteli jako povinnému,
- 185.3. ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,
- 185.4. jestliže Zhotovitel nebo jeho poddodavatel, nebo z jejich pokynu jakákoliv osoba, nabídne nebo poskytne jakékoliv osobě úplatek nebo jiný majetkový či jiný prospěch za účelem získání neoprávněného prospěchu nebo výhody v souvislosti s Dílem nebo jeho prováděním,
- 185.5. uvedl-li Zhotovitel v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek řízení,
- 185.6. stanoví-li tak Smlouvy o dílo.
186. Smluvní strana může od Smlouvy o dílo odstoupit, pokud z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.
187. Jakmile Smluvní strana oprávněná odstoupit od Smlouvy o dílo oznámí druhé Smluvní straně, že od Smlouvy o dílo odstupuje, nebo že na Smlouvě o dílo setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
188. Zakládá-li prodlení Smluvní strany nepodstatné porušení její povinnosti ze Smlouvy o dílo, může druhá Smluvní strana od Smlouvy o dílo odstoupit poté, co prodlávající Smluvní strana svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá Smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky.
189. Oznámí-li Smluvní strana Smluvní straně prodlávající, že jí určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí lhůtu již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy o dílo odstoupila.
190. Poskytla-li Smluvní strana Smluvní straně prodlávající nepřiměřeně krátkou dodatečnou lhůtu k plnění a odstoupí-li od Smlouvy o dílo po jejím uplynutí, nastávají účinky odstoupení teprve po marném uplynutí doby, která měla být prodlávající Smluvní straně poskytnuta jako přiměřená. To platí i tehdy, odstoupila-li Smluvní strana od Smlouvy o dílo, aniž by prodlávající Smluvní straně dodatečnou lhůtu k plnění poskytla.
191. Plnil-li Zhotovitel zčásti, může Smluvní strana od Smlouvy o dílo odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může Objednatel od Smlouvy o dílo odstoupit ohledně celého plnění. Odstoupil-li od nesplněného zbytku plnění Zhotovitel, je Objednatel oprávněn odstoupit od splněné části Smlouvy o dílo, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
192. Zavazuje-li Smlouva o dílo Zhotovitele k opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od Smlouvy o dílo odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro Objednatele význam.
193. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od Smlouvy o dílo jen ohledně nesplněného zbytku plnění, užijí se na splněnou část plnění obdobně všechna ustanovení Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek týkající se předání a převzetí Díla, přičemž přejímací řízení Smluvní strany zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odstoupení od Smlouvy o dílo, a dále všechna ustanovení Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek o právech a

povinnostech Smluvních stran, které jsou Smluvní stany povinny plnit v době ode dne převzetí Díla Objednatelem, tedy zejm. ustanovení o vadách Díla.

194. Ustanovení §1977, §2002 - 2003 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 23 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Částečné plnění

195. Ustanovení Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek platí obdobně též pro části Díla, provádí-li Zhotovitel Dílo v souladu se Smlouvou o dílo po částech, není-li uvedeno jinak.

Postoupení, započtení

196. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o dílo nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou o dílo.

197. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o dílo nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou o dílo na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

198. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy o dílo nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou o dílo (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou či nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.

Mlčenlivost

199. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě o dílo a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou o dílo nebo jejím plněním jakkoliv zpřístupněny, předány či sděleny, nebo o nichž se jakkoliv dozvěděl, vyjma těch, které jsou v okamžiku, kdy se s nimi Zhotovitel seznámil, prokazatelně veřejně přístupné, nebo těch, které se bez zavinění Zhotovitele veřejně přístupnými stanou. Zhotovitel nesmí takové skutečnosti a informace použít v rozporu s jejich účelem, nesmí je použít ve prospěch svůj nebo třetích osob a nesmí je použít ani v neprospěch Objednatele. Povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen zachovávat i po zániku závazku ze Smlouvy o dílo, vyjma případů, kdy se takové skutečnosti a informace stanou prokazatelně veřejně přístupné bez zavinění Zhotovitele. Povinnosti dle tohoto odstavce se nevztahují na případy, kdy je Zhotovitel povinen zveřejnit takové skutečnosti nebo informace na základě povinnosti uložené mu právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.

Poskytování informací

200. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo včetně Obchodních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

Kontrola

201. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se finanční kontrolu strpět.

202. Je-li Dílo z jakékoliv části financováno z prostředků Evropské unie, je Zhotovitel povinen

202.1. strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování Díla z prostředků Evropské unie,

202.2. poskytnout při takových kontrolách veškerou nezbytnou součinnost,

202.3. archivovat veškerou dokumentaci týkající se Smlouvy o dílo po dobu stanovenou pravidly, jimiž se řídí financování Díla z prostředků Evropské unie.

Jazyk

203. Ve všech záležitostech souvisejících se Smlouvou o dílo budou zástupci Smluvních stran komunikovat v českém jazyce. Všichni zástupci musí plynňe český jazyk ovládat. Jestliže český jazyk plynňe neovládají, jsou povinni na náklady své Smluvní strany zajistit, aby byl po celou dobu vzájemné osobní komunikace k dispozici kvalifikovaný tlumočník.

Forma, označení času

204. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo email podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.
205. Je-li ve Smlouvě o dílo nebo Obchodních podmínkách uvedena lhůta nebo doba počítané podle dnů, měsíců nebo let, rozumí se tím vždy kalendářní den, měsíc nebo rok, není-li uvedeno jinak.

Reference

206. Zhotovitel je oprávněn uvádět Dílo a jméno Objednatele jako referenci na svou činnost pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

Salvatorní klauzule

207. Je-li nebo stane-li se některé oddělitelné ustanovení Smlouvy o dílo nebo Obchodních podmínek neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nedotýká se tato skutečnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení jiným ustanovením, které svým obsahem a smyslem bude nejvíce odpovídat obsahu a smyslu ustanovení nahrazovaného.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: SLIO

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

JKSO:

Místo: Českomorovská 316/24, Praha 9

CC-CZ:

Datum: 28.7.2017

Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DAC DEVELOPMENT s.r.o.

IČ:

06035035

DIČ:

CZ06035035

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

726 885,69

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

726 885,69

Cena bez DPH

v

CZK

726 885,69

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

28.7.2017

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: SLIO

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Místo: Českomorovská 316/24, Praha 9

Datum: 28.7.2017

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty

Projektant:

Zhotovitel: DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		726 885,69	726 885,69
SO B3	Byt č. 3 (2. NP)	347 666,21	347 666,21
SO B8	Byt č. 8 (3. NP)	379 219,48	379 219,48
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		726 885,69	726 885,69

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Očíslo B3 - Byt č. 3 (2. NP)

JKS

Místo: Českomoravská 316/24, Praha 9

Objednatel:

Zhotovitel:

DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28.07.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

06035035

DIČ:

CZ06035035

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

336 766,21

Ostatní náklady

10 900,00

Cena bez DPH

347 666,21

Cena bez DPH

v CZK

347 666,21

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

28.7.2017

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Objekt SO B3 - Byt č. 3 (2. NP)

Místo: Českomoravská 316/24, Praha 9

Datum:

28.07.2017

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty

Projektant:

Zhotovitel: DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	336 766,21
HSV - Práce a dodávky HSV	34 840,49
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 998,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 717,96
997 - Přesun sutě	8 676,00
998 - Přesun hmot	2 448,00
PSV - Práce a dodávky PSV	298 846,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 725,61
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 943,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	484,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 901,84
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 616,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 150,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	3 960,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	222,58
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	293,40
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	344,16
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	752,64
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	7 152,48
763 - Konstrukce suché výstavby	7 107,96
766 - Konstrukce truhlářské	45 298,16
771 - Podlahy z dlaždic	14 204,26
776 - Podlahy povlakové	70 740,88
781 - Dokončovací práce - obklady	26 127,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 589,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 231,83
M - Práce a dodávky M	3 078,84
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	3 078,84
2) Ostatní náklady	10 900,00
Zařízení staveniště	6 700,00
Jiné VRN	4 200,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	347 666,21

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Objekt SO B3 - Byt č. 3 (2. NP)

Místo: Českomoravská 316/24, Praha 9

Datum:

28.07.2017

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty

Projektant:

Zhotovitel: DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

336 766,21

HSV - Práce a dodávky HSV

34 840,49

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 998,53

1	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm	m2	2,000	270,00	540,00
2	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	17,000	310,80	5 283,60
3	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	2,000	274,80	549,60
4	K	Vyrovnání podkladu vnitřních pilířů nebo sloupů tmelem tl do 2 mm	m2	1,000	324,00	324,00
5	K	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,000	270,00	1 350,00
6	K	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem - vysprávka D 500 mm a tl 50 mm	kus	1,000	595,20	595,20
7	K	Oprava spárování dlažby z dlaždic MC pl do 4 m2	m2	10,100	233,28	2 356,13
8	K	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	0,000	293,04	0,00
9	M	průvětrník bez klapky se sítí 15x30 cm	kus	0,000	152,40	0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 717,96

10	K	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	6,000	149,64	897,84
11	K	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	81,780	68,28	5 583,94
12	K	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 3,0m2	m2	41,370	34,44	1 424,78
13	K	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	2,000	325,20	650,40
14	K	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	10,900	372,00	4 054,80
15	K	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	10,000	10,62	106,20

997 - Přesun sutě

8 676,00

16	K	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	5,000	367,20	1 836,00
17	K	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,000	1 368,00	6 840,00

998 - Přesun hmot

2 448,00

18	K	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	2,000	1 224,00	2 448,00
----	---	--	---	-------	----------	----------

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV

298 846,88

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 725,61

19	K	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	5,000	22,73	113,65
20	K	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	379,20	379,20
21	K	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	7,000	380,40	2 662,80
22	K	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	195,72	587,16
23	K	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	0,000	217,20	0,00
24	K	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	33,60	235,20
25	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 716,00	429,00
26	K	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,500	637,20	318,60

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

14 943,36

27	K	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	12,000	59,88	718,56
28	K	Demontáž spoje na závit šroubení G 6/4	kus	2,000	103,80	207,60
29	K	Demontáž nástěnky	kus	6,000	39,48	236,88
30	K	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	15,000	296,40	4 446,00
31	K	Potrubí vodovodní plastové křížení PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	kus	1,000	216,00	216,00
32	K	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	1 024,80	1 024,80
33	K	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	1 057,20	1 057,20
34	K	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,000	24,96	299,52
35	K	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	3,000	21,48	64,44
36	K	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	7,000	128,40	898,80
37	K	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	8,000	69,12	552,96
38	K	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	1,000	145,20	145,20
39	K	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	3,000	532,80	1 598,40
40	K	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	1,000	302,40	302,40
41	K	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15,000	39,24	588,60
42	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 716,00	429,00
43	K	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	15,000	124,80	1 872,00
44	K	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,500	570,00	285,00

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

484,56

45	K	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	1,000	162,84	162,84
46	K	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,000	150,12	150,12
47	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,100	1 716,00	171,60

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

35 901,84

48	K	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	189,60	189,60
49	K	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 492,00	6 492,00
50	K	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	124,80	124,80
51	K	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	2 460,00	2 460,00
52	K	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	157,20	157,20
53	K	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	6 288,00	6 288,00
54	K	Zástěna sprchová jednokřídlá boční do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	1,000	4 656,00	4 656,00
55	K	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	160,80	160,80
56	K	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
57	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařízení předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 560,00	390,00
58	K	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	107,28	107,28
59	K	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,000	232,80	232,80
60	K	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	75,12	150,24
61	K	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 812,00	1 812,00
62	K	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	223,20	223,20
63	M	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,000	2 148,00	2 148,00
64	K	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	3 780,00	3 780,00
65	K	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,000	21,84	65,52
66	K	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4	kus	1,000	538,80	538,80
67	K	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	1,000	273,60	273,60
68	K	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	3,000	13,20	39,60
69	K	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	310,80	310,80
70	K	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	369,60	369,60
71	K	zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	1,000	832,80	832,80
72	K	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	1,000	667,20	667,20

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	432,00	432,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 616,20

74	K	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	3,000	30,60	91,80
75	K	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	3,000	382,80	1 148,40
76	K	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	3,000	390,00	1 170,00
77	K	Výměna těsnění u šroubení armatur závitových do G 2	kus	3,000	133,20	399,60
78	K	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,100	1 500,00	150,00
79	K	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,500	894,00	447,00
80	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,500	418,80	209,40

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 150,00

81	K	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	15,000	31,92	478,80
82	K	Vyzkoušení otopných těles ocelových po opravě tlakem	m2	15,000	48,24	723,60
83	K	Napuštění vody do otopných těles	m2	15,000	12,00	180,00
84	K	Zpětná montáž otopných těles článkových ocelových	m2	15,000	75,96	1 139,40
85	K	Vypuštění vody z otopných těles	m2	15,000	20,28	304,20
86	K	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,250	1 296,00	324,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

3 960,00

87	K	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 960,00	3 960,00
----	---	---	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

222,58

88	K	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	2,000	105,24	210,48
89	M	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	2,000	6,05	12,10

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

293,40

90	K	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	1,000	269,40	269,40
91	M	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	1,000	24,00	24,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

344,16

92	K	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	6,000	57,36	344,16
----	---	--	-----	-------	-------	--------

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

752,64

93	K	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	2,000	233,16	466,32
94	M	zásuvka 1násobná 16A Swing bílý	kus	2,000	143,16	286,32

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

7 152,48

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj bez skla	kus	7,000	176,40	1 234,80
96	M	svítidlo bytové žárovkové E27	kus	7,000	422,40	2 956,80
97	K	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	3,000	176,16	528,48
98	M	svítidlo bytové žárovkové E27	kus	3,000	422,40	1 267,20
99	K	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj	kus	1,000	487,20	487,20
100	M	svítidlo zářivkové nástěnné	kus	1,000	678,00	678,00

763 - Konstrukce suché výstavby

7 107,96

101	K	SDK příčka zalomení	m	3,000	207,60	622,80
102	K	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	3,000	51,24	153,72
103	K	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	1,000	181,80	181,80
104	K	SDK příčka plastový úhelník k ochraně rohů	m	3,000	90,96	272,88
105	K	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,000	665,28	1 995,84
106	K	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	3,000	192,24	576,72
107	K	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	3,000	778,80	2 336,40
108	K	Montáž dřevostaveb osazení dvířek, poklopů, štitových větracích oken	kus	0,000	435,60	0,00
109	K	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,500	1 392,00	696,00
110	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,500	543,60	271,80

766 - Konstrukce truhlářské

45 298,16

111	K	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	4,500	56,76	255,42
112	K	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	654,00	654,00
113	M	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	1,000	307,20	307,20
114	M	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	1,000	1 464,00	1 464,00
115	K	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	0,000	709,20	0,00
116	M	klika včetně štítu a montážního materiálu vstupní	kus	0,000	1 027,20	0,00
117	M	dveře bytové hladké plné 1křídlové 90x197 vstupní	kus	0,000	4 104,00	0,00
118	K	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	38,04	342,36
119	K	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	25,32	253,20
120	K	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	16,000	201,60	3 225,60
121	K	Montáž překrytí podlahových spár lištou profilovanou	m	10,000	67,20	672,00
122	M	hliníkový přechodový profil 30 stříbro	m	10,000	219,60	2 196,00
123	K	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	5,000	249,60	1 248,00

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 600 mm	kus	5,000	236,64	1 183,20
125	K	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm	kus	1,000	1 095,60	1 095,60
126	K	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	337,20	337,20
127	K	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	351,72	351,72
128	K	Montáž poliček do kuchyňských skříněk spodních do předvrtaných děrek	kus	15,000	76,32	1 144,80
129	K	Montáž poliček do kuchyňských skříněk horních do předvrtaných děrek	kus	15,000	79,44	1 191,60
130	K	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách spodních	kus	5,000	178,32	891,60
131	K	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	5,000	191,16	955,80
132	K	Montáž úchyťů dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	5,000	50,04	250,20
133	K	Montáž úchyťů dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	5,000	55,08	275,40
134	K	Montáž lišt plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	3,600	51,24	184,46
135	M	<i>Kuchyňská linka přímá 3m, spodní a horní skříňky, lišta</i>		1,000	24 000,00	24 000,00
136	K	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	568,80	568,80
137	K	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	2,000	374,40	748,80
138	K	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,000	999,60	999,60
139	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	501,60	501,60

771 - Podlahy z dlaždic

14 204,26

140	K	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	3,760	367,20	1 380,67
141	K	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	3,760	474,00	1 782,24
142	M	<i>dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 cm I. j.</i>	m2	4,100	441,60	1 810,56
143	K	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,760	347,66	1 307,20
144	K	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,760	166,68	626,72
145	K	Podlahy spárování silikonem	m	4,000	60,96	243,84
146	K	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	0,000	26,76	0,00
147	K	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	14,000	16,56	231,84
148	K	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou celoplošně lepená	m2	3,760	723,60	2 720,74
149	K	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou z přířezů vnitřní kouty	kus	4,000	186,00	744,00
150	K	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou přeložením izolace přes sebe	m	2,000	42,84	85,68
151	K	Vyrovnání podkladu stěrkou tl do 5 mm	m2	3,760	616,80	2 319,17
152	K	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,000	556,80	556,80

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	394,80	394,80

776 - Podlahy povlakové

70 740,88

154	K	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	81,780	254,40	20 804,83
155	M	<i>krytina podlahová heterogenní Standard šíře 1500 tl. 2 mm</i>	m2	100,000	336,00	33 600,00
156	K	Montáž obvodových lišt lepením	m	100,000	91,68	9 168,00
157	M	<i>lišta soklová PVC</i>	m	120,000	30,00	3 600,00
158	K	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	81,780	33,96	2 777,25
159	K	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	1,000	445,20	445,20
160	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	345,60	345,60

781 - Dokončovací práce - obklady

26 127,18

161	K	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m2	11,000	61,92	681,12
162	K	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,182	416,40	7 570,98
163	M	<i>obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.</i>	m2	20,000	252,00	5 040,00
164	K	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	12,12	12,12
165	K	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	108,96	435,84
166	K	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	10,000	46,68	466,80
167	K	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	16,000	39,12	625,92
168	K	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený v ploše	m2	7,500	732,00	5 490,00
169	K	Izolace ve spojení s obkladem - spoj lepený v ploše	m	4,000	178,80	715,20
170	K	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	10,000	218,40	2 184,00
171	K	Průnik obkladem kruhový do DN 90 s izolací	kus	5,000	307,20	1 536,00
172	K	Řezání rovné keramických obkladaček	kus	30,000	13,92	417,60
173	K	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	1,000	556,80	556,80
174	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	394,80	394,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

9 589,78

175	K	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	81,780	5,45	445,70
176	M	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	100,000	0,83	83,00
177	K	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	9,000	9,68	87,12
178	K	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,000	96,60	966,00
179	K	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,000	5,45	54,50

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
180	K	Základní jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,000	96,00	960,00
181	K	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,000	213,60	2 136,00
182	K	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 10%	m2	10,000	48,96	489,60
183	K	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,000	54,24	650,88
184	K	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	12,000	74,04	888,48
185	K	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,000	133,20	1 598,40
186	K	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000	98,64	1 183,68
187	K	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyesterovým tmelem	m2	0,000	106,68	0,00
188	K	Odmaštění článkových otopných těles ředidlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	0,000	87,72	0,00
189	K	Ometení článkových otopných těles před provedením nátěru	m2	0,000	29,45	0,00
190	K	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	1,000	28,66	28,66
191	K	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	0,000	160,80	0,00
192	K	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	1,000	17,76	17,76

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

50 231,83

193	K	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	4,67	1 556,00
194	K	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	13,80	4 598,02
195	K	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	24,36	8 116,51
196	K	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	28,80	9 595,87
197	K	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	21,72	0,00
198	K	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	11,28	564,00
199	K	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	21,12	0,00
200	K	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000	18,60	465,00
201	K	Lokální vyrovnaní podkladu sadrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000	33,96	339,60
202	K	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	250,000	8,94	2 235,00
203	M	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	250,000	5,76	1 440,00
204	K	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	81,780	4,67	381,91
205	M	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	81,780	4,27	349,20
206	M	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby	m	100,000	6,60	660,00
207	K	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	6,23	93,45

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	M	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	15,000	4,27	64,05
209	M	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby	m	10,000	6,60	66,00
210	K	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	333,190	15,24	5 077,82
211	K	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	6,000	82,07	492,42
212	K	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	40,000	13,92	556,80
213	K	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	81,780	9,79	800,63
214	K	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	333,190	38,04	12 674,55
215	K	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	15,000	7,00	105,00

M - Práce a dodávky M

3 078,84

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

3 078,84

216	K	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	4,000	44,88	179,52
217	K	vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	2,000	63,48	126,96
218	K	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	12,000	113,88	1 366,56
219	K	Demontáž infrazářičů elektrických	soubor	1,000	89,64	89,64
220	K	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	12,000	109,68	1 316,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Sta Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

ObSO B8 - Byt č. 8 (3. NP)

JKS
Místo Českomorovská 316/24, Praha 9

Objednatel:

Zhotovitel:
DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2017

IČ:
DIČ:

IČ: 06035035
DIČ: CZ06035035

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	367 369,48
Ostatní náklady	11 850,00
Cena bez DPH	379 219,48

Cena bez DPH	v CZK	379 219,48
--------------	-------	------------

Projektant

Datum a podpis Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis:
Razítko

Objednavatel

Datum a podpis Razítko

Zhotovitel

28.7.2017

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Objekt SO B8 - Byt č. 8 (3. NP)

Místo: Českomoravská 316/24, Praha 9

Datum:

28.07.2017

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty
Zhotovitel: DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	367 369,48
HSV - Práce a dodávky HSV	35 285,93
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 443,97
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 717,96
997 - Přesun sutě	8 676,00
998 - Přesun hmot	2 448,00
PSV - Práce a dodávky PSV	329 004,71
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 725,61
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 943,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	484,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 712,24
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 691,28
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 150,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	3 960,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	222,58
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	293,40
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	344,16
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	752,64
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	7 152,48
763 - Konstrukce suché výstavby	7 543,56
766 - Konstrukce truhlářské	72 965,36
771 - Podlahy z dlaždic	14 204,26
776 - Podlahy povlakové	70 740,88
781 - Dokončovací práce - obklady	26 127,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 759,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 231,83
M - Práce a dodávky M	3 078,84
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	3 078,84
2) Ostatní náklady	11 850,00
Zařízení staveniště	7 350,00
Jiné VRN	4 500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	379 219,48

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytových jednotek v ŽST Praha Libeň

Objekt SO B8 - Byt č. 8 (3. NP)

Místo: Českomoravská 316/24, Praha 9

Datum:

28.07.2017

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty
Zhotovitel: DAC DEVELOPMENT s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

367 369,48

HSV - Práce a dodávky HSV

35 285,93

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 443,97

1	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm	m2	2,000	270,00	540,00
2	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	17,000	310,80	5 283,60
3	K	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	2,000	274,80	549,60
4	K	Vyrovnání podkladu vnitřních pilířů nebo sloupů tmelem tl do 2 mm	m2	1,000	324,00	324,00
5	K	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,000	270,00	1 350,00
6	K	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem - vysprávka D 500 mm a tl 50 mm	kus	1,000	595,20	595,20
7	K	Oprava spárování dlažby z dlaždic MC pl do 4 m2	m2	10,100	233,28	2 356,13
8	K	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	1,000	293,04	293,04
9	M	průvětrník bez klapky se sítí 15x30 cm	kus	1,000	152,40	152,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 717,96

10	K	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	6,000	149,64	897,84
11	K	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	81,780	68,28	5 583,94
12	K	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 3,0m2	m2	41,370	34,44	1 424,78
13	K	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	2,000	325,20	650,40
14	K	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	10,900	372,00	4 054,80
15	K	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	10,000	10,62	106,20

997 - Přesun sutě

8 676,00

16	K	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	5,000	367,20	1 836,00
17	K	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,000	1 368,00	6 840,00

998 - Přesun hmot

2 448,00

18	K	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	2,000	1 224,00	2 448,00
----	---	--	---	-------	----------	----------

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV

329 004,71

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 725,61

19	K	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	5,000	22,73	113,65
20	K	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	379,20	379,20
21	K	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	7,000	380,40	2 662,80
22	K	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	195,72	587,16
23	K	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	0,000	217,20	0,00
24	K	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	33,60	235,20
25	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 716,00	429,00
26	K	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,500	637,20	318,60

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

14 943,36

27	K	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	12,000	59,88	718,56
28	K	Demontáž spoje na závit šroubení G 6/4	kus	2,000	103,80	207,60
29	K	Demontáž nástěnky	kus	6,000	39,48	236,88
30	K	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	15,000	296,40	4 446,00
31	K	Potrubí vodovodní plastové křížení PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	kus	1,000	216,00	216,00
32	K	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	1 024,80	1 024,80
33	K	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	1 057,20	1 057,20
34	K	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	12,000	24,96	299,52
35	K	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 3/4	kus	3,000	21,48	64,44
36	K	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	7,000	128,40	898,80
37	K	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	8,000	69,12	552,96
38	K	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	1,000	145,20	145,20
39	K	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	3,000	532,80	1 598,40
40	K	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	1,000	302,40	302,40
41	K	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15,000	39,24	588,60
42	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 716,00	429,00
43	K	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	15,000	124,80	1 872,00
44	K	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,500	570,00	285,00

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-------	----	----------	--------------	-------------------

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

484,56

45	K	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	1,000	162,84	162,84
46	K	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,000	150,12	150,12
47	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,100	1 716,00	171,60

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

35 712,24

48	K	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	0,000	189,60	0,00
49	K	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 492,00	6 492,00
50	K	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	124,80	124,80
51	K	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	2 460,00	2 460,00
52	K	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	157,20	157,20
53	K	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	6 288,00	6 288,00
54	K	Zástěna sprchová jednokřídlá boční do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	1,000	4 656,00	4 656,00
55	K	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	160,80	160,80
56	K	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
57	K	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařízení předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,250	1 560,00	390,00
58	K	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	107,28	107,28
59	K	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,000	232,80	232,80
60	K	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	75,12	150,24
61	K	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 812,00	1 812,00
62	K	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	223,20	223,20
63	M	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,000	2 148,00	2 148,00
64	K	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	3 780,00	3 780,00
65	K	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,000	21,84	65,52
66	K	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4	kus	1,000	538,80	538,80
67	K	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	1,000	273,60	273,60
68	K	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	3,000	13,20	39,60
69	K	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	310,80	310,80
70	K	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	369,60	369,60
71	K	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	1,000	832,80	832,80
72	K	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	1,000	667,20	667,20

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	432,00	432,00

734 - Ústřední vytápění - armatury 1 691,28

74	K	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	0,000	30,60	0,00
75	K	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	0,000	382,80	0,00
76	K	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	4,000	390,00	1 560,00
77	K	Výměna těsnění u šroubení armatur závitových do G 2	kus	0,000	133,20	0,00
78	K	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,000	1 500,00	0,00
79	K	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,100	894,00	89,40
80	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,100	418,80	41,88

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 3 150,00

81	K	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	15,000	31,92	478,80
82	K	Vyzkoušení otopných těles ocelových po opravě tlakem	m2	15,000	48,24	723,60
83	K	Napuštění vody do otopných těles	m2	15,000	12,00	180,00
84	K	Zpětná montáž otopných těles článkových ocelových	m2	15,000	75,96	1 139,40
85	K	Vypuštění vody z otopných těles	m2	15,000	20,28	304,20
86	K	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,250	1 296,00	324,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize 3 960,00

87	K	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 960,00	3 960,00
----	---	---	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž 222,58

88	K	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	2,000	105,24	210,48
89	M	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	2,000	6,05	12,10

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 293,40

90	K	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	1,000	269,40	269,40
91	M	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	1,000	24,00	24,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče 344,16

92	K	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	6,000	57,36	344,16
----	---	--	-----	-------	-------	--------

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů 752,64

93	K	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	2,000	233,16	466,32
94	M	zásuvka 1násobná 16A Swing bílý	kus	2,000	143,16	286,32

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 7 152,48

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj bez skla	kus	7,000	176,40	1 234,80
96	M	<i>svítidlo bytové žárovkové E27</i>	<i>kus</i>	<i>7,000</i>	<i>422,40</i>	<i>2 956,80</i>
97	K	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	3,000	176,16	528,48
98	M	<i>svítidlo bytové žárovkové E27</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>422,40</i>	<i>1 267,20</i>
99	K	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj	kus	1,000	487,20	487,20
100	M	<i>svítidlo zářivkové nástěnné</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>678,00</i>	<i>678,00</i>

763 - Konstrukce suché výstavby

7 543,56

101	K	SDK příčka zalomení	m	3,000	207,60	622,80
102	K	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	3,000	51,24	153,72
103	K	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	1,000	181,80	181,80
104	K	SDK příčka plastový úhelník k ochraně rohů	m	3,000	90,96	272,88
105	K	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,000	665,28	1 995,84
106	K	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	3,000	192,24	576,72
107	K	SDK stěna přesazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	3,000	778,80	2 336,40
108	K	Montáž dřevostaveb osazení dvířek, poklopů, štitových větracích oken	kus	1,000	435,60	435,60
109	K	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,500	1 392,00	696,00
110	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,500	543,60	271,80

766 - Konstrukce truhlářské

72 965,36

111	K	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	4,500	56,76	255,42
112	K	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	10,000	654,00	6 540,00
113	M	<i>klika včetně štítu a montážního materiálu</i>	<i>kus</i>	<i>10,000</i>	<i>307,20</i>	<i>3 072,00</i>
114	M	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 80x197cm</i>	<i>kus</i>	<i>10,000</i>	<i>1 464,00</i>	<i>14 640,00</i>
115	K	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	709,20	709,20
116	M	<i>klika včetně štítu a montážního materiálu vstupní</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 027,20</i>	<i>1 027,20</i>
117	M	<i>dveře bytové hladké plné 1křídlové 90x197 vstupní</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>4 104,00</i>	<i>4 104,00</i>
118	K	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	38,04	342,36
119	K	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	25,32	253,20
120	K	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	16,000	201,60	3 225,60
121	K	Montáž překrytí podlahových spár lištou profilovanou	m	10,000	67,20	672,00
122	M	<i>hliníkový přechodový profil 30 stříbro</i>	<i>m</i>	<i>10,000</i>	<i>219,60</i>	<i>2 196,00</i>
123	K	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	5,000	249,60	1 248,00

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 600 mm	kus	5,000	236,64	1 183,20
125	K	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm	kus	1,000	1 095,60	1 095,60
126	K	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	337,20	337,20
127	K	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	351,72	351,72
128	K	Montáž políček do kuchyňských skříněk spodních do předvrtaných dírek	kus	15,000	76,32	1 144,80
129	K	Montáž políček do kuchyňských skříněk horních do předvrtaných dírek	kus	15,000	79,44	1 191,60
130	K	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách spodních	kus	5,000	178,32	891,60
131	K	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	5,000	191,16	955,80
132	K	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	5,000	50,04	250,20
133	K	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	5,000	55,08	275,40
134	K	Montáž lišt plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	3,600	51,24	184,46
135	M	<i>Kuchyňská linka přímá 3m, spodní a horní skříňky, lišta</i>		1,000	24 000,00	24 000,00
136	K	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	568,80	568,80
137	K	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	2,000	374,40	748,80
138	K	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,000	999,60	999,60
139	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	501,60	501,60

771 - Podlahy z dlaždic

14 204,26

140	K	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	3,760	367,20	1 380,67
141	K	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	3,760	474,00	1 782,24
142	M	<i>dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 cm l. j.</i>	m2	4,100	441,60	1 810,56
143	K	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,760	347,66	1 307,20
144	K	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,760	166,68	626,72
145	K	Podlahy spárování silikonem	m	4,000	60,96	243,84
146	K	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	0,000	26,76	0,00
147	K	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	14,000	16,56	231,84
148	K	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou celoplošně lepená	m2	3,760	723,60	2 720,74
149	K	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou z přířezů vnitřní kouty	kus	4,000	186,00	744,00
150	K	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou přeložením izolace přes sebe	m	2,000	42,84	85,68
151	K	Vyrovnání podkladu stěrkou tl do 5 mm	m2	3,760	616,80	2 319,17
152	K	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,000	556,80	556,80

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	394,80	394,80

776 - Podlahy povlakové

70 740,88

154	K	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	81,780	254,40	20 804,83
155	M	krytina podlahová heterogenní Standard šíře 1500 tl. 2 mm	m2	100,000	336,00	33 600,00
156	K	Montáž obvodových lišt lepením	m	100,000	91,68	9 168,00
157	M	lišta soklová PVC	m	120,000	30,00	3 600,00
158	K	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	81,780	33,96	2 777,25
159	K	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	1,000	445,20	445,20
160	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	345,60	345,60

781 - Dokončovací práce - obklady

26 127,18

161	K	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m2	11,000	61,92	681,12
162	K	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,182	416,40	7 570,98
163	M	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	20,000	252,00	5 040,00
164	K	Demontáž vanových dveří plastových lepených s rámem	kus	1,000	12,12	12,12
165	K	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	108,96	435,84
166	K	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	10,000	46,68	466,80
167	K	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	16,000	39,12	625,92
168	K	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený v ploše	m2	7,500	732,00	5 490,00
169	K	Izolace ve spojení s obkladem - spoj lepený v ploše	m	4,000	178,80	715,20
170	K	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	10,000	218,40	2 184,00
171	K	Průnik obkladem kruhový do DN 90 s izolací	kus	5,000	307,20	1 536,00
172	K	Řezání rovné keramických obkladaček	kus	30,000	13,92	417,60
173	K	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	1,000	556,80	556,80
174	K	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,000	394,80	394,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 759,33

175	K	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	81,780	5,45	445,70
176	M	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	100,000	0,83	83,00
177	K	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	9,000	9,68	87,12
178	K	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,000	96,60	966,00
179	K	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,000	5,45	54,50

PČ	Ty p	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
180	K	Základní jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,000	96,00	960,00
181	K	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,000	213,60	2 136,00
182	K	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 10%	m2	10,000	48,96	489,60
183	K	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,000	54,24	650,88
184	K	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	12,000	74,04	888,48
185	K	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,000	133,20	1 598,40
186	K	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000	98,64	1 183,68
187	K	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyesterovým tmelem	m2	0,000	106,68	0,00
188	K	Odmaštění článkových otopných těles ředidlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	15,000	87,72	1 315,80
189	K	Ometení článkových otopných těles před provedením nátěru	m2	15,000	29,45	441,75
190	K	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	1,000	28,66	28,66
191	K	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	15,000	160,80	2 412,00
192	K	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	1,000	17,76	17,76

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

50 231,83

193	K	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	4,67	1 556,00
194	K	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	13,80	4 598,02
195	K	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	24,36	8 116,51
196	K	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	333,190	28,80	9 595,87
197	K	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	21,72	0,00
198	K	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	11,28	564,00
199	K	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	21,12	0,00
200	K	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000	18,60	465,00
201	K	Lokální vyrovnaní podkladu sadrovou šterkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000	33,96	339,60
202	K	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	250,000	8,94	2 235,00
203	M	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	250,000	5,76	1 440,00
204	K	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	81,780	4,67	381,91
205	M	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	81,780	4,27	349,20
206	M	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby	m	100,000	6,60	660,00
207	K	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	6,23	93,45

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	M	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	15,000	4,27	64,05
209	M	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby	m	10,000	6,60	66,00
210	K	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	333,190	15,24	5 077,82
211	K	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	6,000	82,07	492,42
212	K	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	40,000	13,92	556,80
213	K	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	81,780	9,79	800,63
214	K	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	333,190	38,04	12 674,55
215	K	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	15,000	7,00	105,00

M - Práce a dodávky M

3 078,84

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

3 078,84

216	K	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	4,000	44,88	179,52
217	K	vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	2,000	63,48	126,96
218	K	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	12,000	113,88	1 366,56
219	K	Demontáž infrazářičů elektrických	soubor	1,000	89,64	89,64
220	K	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	12,000	109,68	1 316,16