DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ústí u Vsetína

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Němejcovou, vedoucí pobočky Vsetín a Bc. Tomášem Češkem, radou pobočky Vsetín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 153 018, +420 602 587 982

E-mail: r.nemejcova@spucr.cz, t.cesek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: X X X X X X X X X

Vedoucí týmu: X X X X X X X X X

Zástupce vedoucího týmu: X X X X X X X X X

**Kontaktní údaje:**

Tel.: X X X X X X X X X

E-mail: X X X X X X X X X

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 20. 9. 2023 uzavřena smlouva na vypracování díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ústí u Vsetína“ ve znění pozdějších dodatků.

Tímto dodatkem č. 2 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Ústí u Vsetína“. Jedná se o snížení a zvýšení počtu MJ u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.2. a hlavního celku 6.4. Důvodem změny je zohlednění skutečného rozsahu zhotovitelem provedených služeb u dílčích částí 6.2.4 a 6.2.5. U zbývajících uvedených dílčích částí a hlavního celku je předmětem změny smlouvy snížení počtu měrných jednotek, kde je uvedena jako výchozí hodnota celková výměra řešeného území, která byla na základě šetření obvodu výpočtem upřesněna na 253 ha oproti předpokládaným 258 ha. Pobočka Vsetín s uvedeným vyslovila souhlas.

Hodnota dodatečných služeb činí 8 800 Kč bez DPH. Hodnota služeb, které nebudou provedeny činí 73 700 Kč bez DPH. Změna dle tohoto dodatku č. 2 je posuzována v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Celková cena díla bude snížena o 64 900 Kč bez DPH.

1. Tato změna smlouvy je v pořadí první změnou závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 ZZVZ. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 999 600,00 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byla upravena cena díla v důsledku navýšení jednotkových položkových cen vlivem meziroční míry inflace za rok 2023, a činila 3 243 260,00 Kč bez DPH. Změna smlouvy na základě dodatku č. 1 nebyla změnou závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 ZZVZ. Tímto dodatkem č. 2 dochází ke snížení celkové ceny díla o 64 900 Kč bez DPH. Absolutní hodnota změny činí 82 500 Kč bez DPH (plus 8 800 Kč bez DPH a mínus 73 700 Kč bez DPH), což odpovídá 2,54 % původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla.

**I.**

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

129 MJ x 4 400 Kč = 567 600 Kč

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

19 MJ x 5 500 Kč = 104 500 Kč

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

253 MJ x 660 Kč = 166 980 Kč

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

253 MJ x 2 200 Kč = 556 600 Kč

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

253 MJ x 2 200 Kč = 556 600 Kč

6.4 Mapové dílo

253 MJ x 660 Kč = 166 980 Kč

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Cena díla smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 402 080,00 |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 609 300,00 |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 166 980,00 |
| Celková cena Díla bez DPH | **3 178 360,00** |
| DPH 21 % | 667 455,60 |
| Celková cena Díla včetně DPH | **3 845 815,60** |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Zlín, dne 26.3.2025 Brno, dne 21.3.2025

Za objednatele: Za zhotovitele:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGERIS s.r.o.**

*„elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová RNDr. Josef Glos

ředitelka jednatel společnosti

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.

zástupkyně ředitelky

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Lada Košutová