

Smlouva o dílo

1) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Mateřská škola Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, příspěvková organizace**
se sídlem : Vl. Vančury 1154, 266 01 Beroun
zastoupená: Ivanou Čampulovou, ředitelkou školy
IČ : 709 74 993
číslo účtu: 51-4867200257/0100 KB

Zhotovitel: **PrimoStav s.r.o.**
se sídlem : Pod višňovkou 1661/33, 140 00 Praha Krč
zastoupená: Miroslavem Žežulkou, jednatelem společnosti
IČ : 08740101
DIČ: CZ 08740101
číslo účtu: 5844908329/0800

2) PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení těchto prací: **Oprava sociálního zařízení pro 2. třídu** dle požadavků objednatele a dle cenové nabídky ze dne 18. 02. 2025.

2.2 Místo provádění činnosti podle článku 2.1 Mateřská škola Sluníčko, Vladislava Vančury 1154, Beroun

2.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy, je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě ústní dohody.

3) DOBA PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení prací : 11. 07. 2025

3.2 Termín ukončení prací : 22. 08. 2025

3.3 Doba plnění díla dle článku 3.1 a 3.2 této smlouvy může být prodloužena po vzájemné dohodě smluvních stran.

3.4. Doba plnění se rovněž prodlužuje:

- v důsledku působení vyšší moci, zejména nepříznivých klimatických podmínek, a to nejméně o stejný počet dnů, po které bránila vyšší moc v plnění závazků
- v případě neplnění závazků vyplývajících z povinností objednatele (zajištění součinnosti ostatních profesí – subdodavatelů investora)
- vzniku víceprací většího rozsahu

4) CENA

4.1 Cena je stanovena smluvně a to ve výši

446 810,00 Kč	bez DPH
93 830,10 Kč	21% DPH
540 640,10 Kč	s DPH

4.2. Smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu plateb :

- Při započetí díla bude vystavena zálohová faktura ve výši 100 000,00 bez DPH se splatností 14 dnů
- Po dokončení díla bude vystavena celková faktura ve výši 540 640,10 s DPH se splatností 14 dnů, ve které bude zohledněná faktura zálohová

4.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 4.1. a způsobem uvedeným v čl. 4.2. této smlouvy, a to převodním příkazem, dle termínů splatnosti faktur – 14 dnů. K uvedeným částkám bude připočtena DPH v zákonné výši.

5) POVINNOSTI OBJEDNATELE

5.1 Objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušené provádění prací ze strany uživatelů prostor.

5.2 Objednatel zabezpečí připojení na 230 V a vodovod.

5.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě ústní dohody.

5.4 Objednatel je povinen zhotovitele informovat o veškerých inženýrských sítích, rozvodech a obdobném zařízení, které je skryté a může mít vliv na eventuální vznik škody v souvislosti s realizací díla. Pokud objednatel zhotoviteli takové informace neposkytne, odpovídá za vzniklou škodu.

6) POVINNOSTI ZHOTOVITELE

6.1 Zřízení přívodu médií potřebných k provádění prací.

6.2 Zachovávání čistoty a pořádku na staveništi a v přilehlém okolí, v případě znečištění zajistit odstranění nepořádku.

6.3 Po dokončení výše uvedených prací zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po odevzdání díla objednateli.

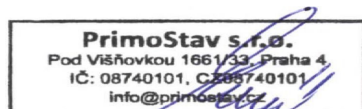
7) OSTATNÍ USTANOVENÍ

7.1 Veškerá ostatní ujednání budou řešena formou dodatků k této smlouvě.

7.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva o dílo byla sepsána na základě pravdivých údajů jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Berouně 25. 03. 2025



ZHOTOVITEL
PrimoStav, s.r.o.

OBJEDNATEL
Mateřská škola Sluníčko Beroun