

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo tohoto dodatku objednatele: DS202301116/2
číslo tohoto dodatku zhotovitele: 2
číslo smlouvy v evidenci objednatele: 4/23/0097, (SM) DS202301116
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 23 120 00

na realizaci zakázky „**Most LB-077 Na Zápraží**“ – projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS) včetně inženýrské činnosti

I.

Smluvní strany

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zástupce: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor města
ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Šolc, náměstek primátora pro technickou správu a informační technologie
ve věcech technických: Bc. Denisa Černá, vedoucí oddělení technické správy, pověřena výkonem funkce vedoucího odboru správy veřejného majetku
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Zhotovitel: **Pontex, spol. s r.o.**
sídlo: Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4
zástupce: Ing. Václav Hvizdal, jednatel společnosti
ve věcech smluvních: Ing. Václav Hvizdal, jednatel společnosti
ve věcech technických: Ing. Petr Řezka, +420727883828, rezka@pontex.cz
Ing. Daniel Šindler, Ph.D., +420724007830, sindler@pontex.cz
IČO: 40763439
DIČ: CZ40763439
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 2994

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“, případně „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich).

II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 6. 2023 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je projektová příprava na realizaci opravy mostu LB-077 v ulici Na Zápraží v Liberci, a to zejména zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP + DPS) vč. související inženýrské činnosti (IČ). Dne 22. 11. 2023 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 za účelem prodloužení termínu plnění (Smlouva ve znění Dodatku č.1 dále také jen „SOD“ nebo „smlouva“).

III.

Předmět dodatku, Změna SOD

- 3.1. Tento dodatek č. 2 (dále také jen „Dodatek“) je uzavírán za účelem celkové změny koncepce řešení mostu, jeho prostorového uspořádání a vedení dopravy na mostě. Dokumentace v rozsahu DSP + DPS a soupisu prací byla zhotovitelem vyhotovena v 12/2023. Následně byla projednána s objednatelem a připravována pro podání žádosti o stavební povolení. Vzhledem k probíhajícím jednáním o smluvních vztazích mezi městem Liberec a Povodím Labe nemohlo být ještě požádáno o stavební povolení. V 06/2024 byly následně vzneseny dodatečné požadavky Objednatele, spočívající zejména ve změně šířky mostu, jeho prostorového uspořádání a vedení dopravy na mostě. Tyto požadované změny byly následně projednané a schválené až na koordinační schůzce v 10/2024, za účasti zástupců objednatele a SČVK. Na schůzce byla zároveň odsouhlasena změna projektu přeložky kanalizace SČVK a zřízení přeložky souběžného teplovodu.
- 3.2. S ohledem na důvody uvedené v odst. 3.1. Dodatku, se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu plnění o zpracování dokumentace v podobě změněné koncepce uvedené v článku IV. *Rozsah plnění* a v příloze č.1 Dodatku, na navýšení celkové částky v článku V. *Cena díla* odst. 1) a na prodloužení termínu plnění uvedeném v článku VI. *Termíny plnění* odst. 2) SOD.

3.3. Změna předmětu plnění:

3.3.1 Předmětem tohoto dodatku je zpracování **projektové dokumentace ve stupni DSP + DPS v podobě změněné koncepce** (dále také jen „dokumentace“ nebo „DSP + DPS“) a výkon inženýrské činnosti. Dokumentace bude upravena ve smyslu dodatečných koncepčních změn v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 23.1.2025, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

3.3.2 Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury. Součástí dokumentace bude také položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr.

3.3.3 Dokumentace bude objednateli předána v 6 vyhotoveních, ve formátech PDF, xls/xlsx, vše bude také předáno v elektronické podobě (1x CD/USB apod).

3.4 Změna ceny:

3.4.1 Cena za zpracování DSP + DPS vč. inženýrské činnosti byla smluvními stranami dohodnuta na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 23. 1. 2025, a to následovně.

3.4.2 Původní cena za dílo byla v čl. V odst.1 Smlouvy sjednána ve výši 420 000,- Kč bez DPH (tj. 508 200,- Kč vč. DPH). Z důvodu nerealizace díla v původně sjednaném rozsahu se smluvní strany dohodly na snížení původní ceny o částku 85 000,- Kč bez DPH na výši **335 000,- Kč bez DPH** (tj. 405 350,- Kč včetně DPH), (podrobně specifikováno v příloze č.1 tohoto dodatku).

3.4.3

<i>Popis</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH 21%</i>	<i>Cena s DPH</i>
Cena za dílo sjednané Dodatkem:			
Průzkumy a podklady	8 000,- Kč	1 680,- Kč	9 680,- Kč
DSP+DPS	280 000,- Kč	58 800,- Kč	338 800,- Kč
IČ	65 000,- Kč	13 650,- Kč	78 650,- Kč
CELKEM	353 000,- Kč	74 130,- Kč	427 130,- Kč
Nová celková cena díla	688 000,- Kč	144 480,- Kč	832 480,- Kč

Rozdíl mezi původně sjednanou cenou (420 000,- Kč bez DPH) a nově sjednanou celkovou cenou (688 000,- Kč bez DPH) tak činí 268 000,- Kč bez DPH (tj. 324 280,- Kč s DPH).

3.5 Termíny plnění:

3.5.1 Smluvní strany se v důsledku okolností uvedených výše dohodly též na prodloužení lhůty pro zajištění inženýrské činnosti.

3.5.2 Čl. VI. Termíny plnění odst.2 smlouvy nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli následovně:

- a) DSP + DPS změněné koncepce, včetně podání žádosti o povolení záměru na stavební úřad: **do 150 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti tohoto dodatku
- b) zajištění povolení záměru (stavebního povolení) vč. doložky o nabytí právní moci: **do 270 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti toho dodatku

3.5.3 V případě nevydání závazných stanovisek potřebných pro získání povolení stavby, může být lhůta *dokončení IČ na žádost zhotovitele prodloužena o stejnou dobu, jako činí prodlení při vydání závazných stanovisek dotčených orgánů.*

3.6 Platební podmínky:

3.6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za dosud realizované plnění, a to ve výši 335 000,- Kč bez DPH (tj. 405 350,- Kč včetně DPH) do 30 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku. Další fakturace bude provedena po řádném dokončení a předání hotového díla (všech jeho částí).

3.6.2 Ostatní fakturační podmínky sjednané v čl. VII smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Doložky

- 4.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 314/2025 ze dne 11. 3. 2025.
- 5.2. Splnění povinnosti uveřejnit dodatek dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel, Zhotovitel s tímto souhlasí.
- 5.3. Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 5.4. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 5.5. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- 5.6. Smluvní strany si přečetly tento dodatek, rozumí jeho obsahu a souhlasí s tím, že tento dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto dodatku.

Přílohy: 1) nabídka zhotovitele ze dne 23. 1.2025

V Liberci, dne:

V Praze, dne:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora

Pontex, spol. s r.o.
Ing. Václav Hvizdal
jednatel

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1

Datum: Praha, 23.01.2025
Vyřizuje: Ing. Martin Havlík, tel. [REDACTED] e-mail: pontex@pontex.cz

Věc: **Žádost o uzavření dodatku č. 2 smlouvy**
Název akce: **Most LB-077 Na Zápraží**

Dobrý den,

Vzhledem k dodatečnému požadavku Objednatele na změnu technického řešení vnesenou po dokončení dokumentace DSP + DPS a soupisu prací a jejím projednání, před podáním žádosti o SP a dokončením 1. etapy Veřejné zakázky, žádáme o uzavření dodatku Smlouvy o dílo č. 4/23/0097, (SM)DS202301116 (dále jen Smlouvy) s tím, že předmětem dodatku bude zapracování výše uvedených změn a úhrada marných prací na zakázce (provedení a projednání DSP + DPS v podobě dle původního zadání).

ODŮVODNĚNÍ DODATKU:

Dokumentace v rozsahu DSP + DPS a soupisu prací byla vyhotovena a projednána a připravena pro podání žádosti o SP v 06/2024 a to v souladu s původním zadáním. Následně byly vneseny dodatečné požadavky Objednatele, spočívající zejména ve změně šířky mostu, jeho prostorového uspořádání a vedení dopravy na mostě. Uvedené požadavky znamenají celkovou změnu koncepce řešení mostu. Schéma koncepce bylo představeno Objednateli a ten s ní vyslovil souhlas na jednání 17.10.2024.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je předmětem dodatku:

- Úhrada marných prací na dokumentaci, která byla zastavena před podáním žádosti o SP, byla dokončena a projednána
- Rozšíření předmětu plnění o zpracování dokumentace v podobě změněné koncepce
- Nový termín pro podání žádosti o SP resp. zajištění SP

DOTČENÉ ČLÁNKY SMLOUVY:**Čl. IV Rozsah plnění:**

Doplňuje se takto:

7. Dokumentace bude upravena ve smyslu dodatečných koncepčních změn v rozsahu dle nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku Smlouvy smlouvy a je uvedena v jeho příloze č. 1 a v podobě odsouhlasení na jednání 17.10.2024.

Čl. V Cena díla:

Doplňuje a upravuje se takto:

Zhotoviteli náleží úhrada za provedené marné práce (DSP + DPS vč. projednání dle původního zadání) ve výši:

Podklady a průzkumy:	50.000,- Kč + 10.500,- DPH	60.500,- Kč
Projektové práce DSP + DPS*:	240.000,- Kč + 50.400,- DPH	290.400,- Kč
ÍČ:	45.000,- Kč + 9.450,- DPH	54.450,- Kč
CELKEM:	335.000,- Kč + 70.350,- DPH	405.350,- Kč

* - cena je ponížena zejména s ohledem na to, že do dokumentace nebyly zapracovány změny plynoucí ze stavebního řízení.

Cena za tyto práce bude uhrazena ihned po podpisu dodatku a předání PD v elektronické formě.

Cena za zpracování koncepčně změněné dokumentace:

Podklady a průzkumy**:	8.000,- Kč + 1.680,- DPH	9.680,- Kč
Projektové práce DSP + DPS***:	280.000,- Kč + 58.800,- DPH	338.800,- Kč
ÍČ:	65.000,- Kč + 13.650,- DPH	78.650,- Kč
CELKEM:	353.000,- Kč + 74.130,- DPH	427.130,- Kč

** - bude v maximální míře využito podkladů zajištěných v rámci zpracování původní dokumentace

*** - vzhledem nárůstu plochy mostu, složitosti řešení by mělo dojít i k odpovídajícímu nárůstu ceny, nicméně se předpokládá, že bude alespoň částečně využito původní řešení.

Původní cena díla 420.000,- Kč bez DPH se tedy navyšuje o částku 268.000,- Kč bez DPH.

Čl. VI Termíny plnění:

Odstavec 2) se upravuje takto:

Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli následovně:

- DSP + DPS změněné dokumentace, včetně podání žádosti o povolení záměru do 150 dní od nabytí účinnosti toho dodatku.

- Povolení záměru vč. doložky o nabytí právní moci do 270 dní od nabytí účinnosti toho dodatku.

V případě nevydání závazných stanovisek potřebných pro získání povolení stavby, může být lhůta dokončení ÍČ na žádost zhotovitele prodloužena o stejnou dobu, jako činí prodloužení při vydání závazných stanovisek dotčených orgánů.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněny.

Těšíme se na spolupráci s Vámi.

S pozdravem.

Ing. Martin Havlík
jednatel společnosti