

SMLOUVA O DÍLO
„Zpřístupnění kostelní věže farního kostela Nanebevzetí Panny Marie Nový Jičín“

I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 Zastoupený: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
 IČO: 00298212
 DIČ: CZ00298212
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Nový Jičín
 Číslo účtu: 326801/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED] vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
 Zástupce ve věcech technických: [REDACTED] referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL

VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Se sídlem: Purkyňova 1317/22, 74101 Nový Jičín
 Zastoupený: Ing. Tomášem Vytlačilem, jednatelem
 IČO: 27833062
 DIČ: CZ27833062
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, pod sp. zn. C 30819
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 43-1341830277/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Vytlačil
 Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí): [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na provedení stavby „Zpřístupnění kostelní věže farního kostela Nanebevzetí Panny Marie Nový Jičín“.

II.
Základní ustanovení

2.1. Tato smlouva se uzavírá dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně veškerých zadávacích podkladů, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti s provedením díla předpokládat.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v čl. I. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

2.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a úpravy pracovních podmínek zaměstnanců, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem.

III.

Předmět smlouvy

3.1 Předmět smlouvy

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební dílo „**Zpřístupnění kostelní věže farního kostela Nanebevzetí Panny Marie Nový Jičín**“ (dále jen „dílo“).

3.1.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.1.3 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude spolufinancováno v rámci projektu „SILESIANKA – stezka, která spojuje – nové výhledy, nové zážitky!“ z programu „Interreg Česko – Polsko 2021-2027“ (dále jen „poskytovatel dotace“) a zavazuje se spolupracovat při plnění podmínek stanovených poskytovatelem dotace.

3.2 Rozsah předmětu díla

3.2.1 Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., se sídlem Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČO 10853944, v 02/2025, stavebním povolením vydaným Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu, dne 29. 8. 2023 pod č. j. MUNJ-93469/2023/ÚPSŘ-Pon, a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

3.2.2 Mimo všechny definované činnosti, jež jsou obsahem projektové dokumentace a Položkového rozpočtu patří k úplnému provedení stavebního díla následující práce a činnosti:

- a) Zajištění splnění podmínek vyplývajících ze stanovisek a vyjádření, vydaných k realizaci stavby.
- b) Zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí zařízení tvořících předmět plnění dle právních předpisů a technických norem platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla (revize elektroinstalace, revize hydrantů, atd.).
- c) Zajištění dokladů o provedených zkouškách, revizích, atestech a požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě), vše v českém jazyce.

- d) Dodání seznamu strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasportů, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě, provozních řádů a dalších dokladů nezbytných k provozu, to vše v českém jazyce.
- e) Zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- f) Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně jeho vytýčení, označení, zajištění jeho napojení na inženýrské sítě. Zajištění a provedení všech ostatních opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- g) Roztřídění vybouraných hmot a demontovaných materiálů na odpady dle kategorií a druhotné suroviny, odvoz druhotných surovin k dalšímu zpracování a předložení písemných dokladů o jejich předání, odvoz a uložení odpadů na řízenou skládku včetně úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci.
- h) Úklid prostor dotčených stavebními pracemi tzv. **do čista**.
- i) Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (okolní prostranství, komunikace, chodníky atd.).
- j) Udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací, chodníků, výjezdů ze staveniště a ostatních ploch (včetně zeleně) přilehlých ke staveništi v pořádku a čistotě.
- k) Zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrnému hluku v souladu s právními předpisy.
- l) Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, cyklistů a vozidel v místech dotčených stavbou).
- m) Zajištění souhlasů se zvláštním užíváním komunikací a veřejného prostranství (např. zeleně) včetně úhrady příslušných poplatků popřípadě nájemného.
- n) Zajištění projednání případných dočasných dopravních omezení s příslušnými správními orgány, zajištění dočasného dopravního značení, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění.
- o) Zajištění staveniště (objektu) proti vniku neoprávněných osob, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- p) Zajištění ohlášení archeologických nálezů v souladu s příslušnými právními předpisy.
- q) Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, kde budou nově zpracovány výkresy skutečného stavu stavby po ukončení realizace s vyznačením změn oproti projektové dokumentaci.
- r) Zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací, potřebných pro provedení díla (např. výrobní dokumentace).
- s) Vyhotovení a zajištění veškerých nezbytných podkladů a dokladů pro řízení popř. jiný postup dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno po dokončení díla započít s trvalým užíváním stavby (např. pro vydání kolaudačního souhlasu).
- t) Pojištění díla a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla.
- u) Umožnění provozovateli internetu provést nezbytné úpravy jeho zařízení, zajištění ochrany tohoto zařízení (zařízení je umístěno v kopuli věže, vysílač je umístěn na ochozu věže a v prostoru místnosti na úrovni ochozu je umístěn el. rozvaděč).
- v) Provedení podrobné fotodokumentace průběhu zhotovování díla. Dokumentace bude předána objednateli po ukončení díla na přenosném nosiči.

Náklady na tyto činnosti, i pokud nejsou výslovně uvedeny v položkách soupisu prací, jsou součástí ceny díla (budou zohledněny v ostatních položkách soupisu prací).

3.3 Změny předmětu díla

3.3.1 Objednatel je z vážných důvodů oprávněn požadovat změnu provedení díla i v průběhu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje tyto požadované změny akceptovat. Zhotoviteli nenáleží finanční ani jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé změnami nebo zúžením rozsahu díla.

3.3.2 Změny předmětu díla (vícepráce a méněpráce) musí být vždy sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě.

3.3.3 Potřebu změny, která vyvstane v průběhu provádění díla z důvodu nepředvídaných okolností, je zhotovitel povinen neprodleně po jejím zjištění oznámit formou zápisu do stavebního deníku. Nejpozději do 5 dnů od tohoto zápisu je povinen předložit zástupci objednatele změnový list s popisem změny (včetně odůvodnění) a jejího vlivu na cenu díla včetně návrhu změny Položkového rozpočtu. Zástupce objednatele je povinen se k této změně vyjádřit nejpozději do 5 dnů od obdržení kompletního změnového listu.

IV.

Základní povinnosti zhotovitele a objednatele

4.1 Závazek zhotovitele provést dílo

4.1.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, a to v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými rozhodnutími a stanovisky správních orgánů a dotčených osob, které zhotovitel převzal před podpisem smlouvy v elektronické podobě a jejichž převzetí potvrzuje.

4.2 Kvalita a jakost díla

4.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními a technickými předpisy platnými v době provádění a předání díla, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které vyplývají z projektové dokumentace a v souladu s pokyny objednatele. Všechny platné normy ČSN se stávají tímto závaznými pro zhotovení díla podle této smlouvy.

4.2.2 Zhotovitel je povinen vždy před zahájením prací na příslušné části díla předložit zástupci objednatele ke kontrole vzorky výrobků a materiálů určených k provedení této části díla. Seznam vzorků a materiálů předkládaných ke kontrole bude zhotoviteli předán při předání staveniště.

4.3 Povinnost kontroly předaných podkladů a seznámení s podmínkami provádění díla

4.3.1 Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla s odbornou péčí zkontrolovat technickou část předané dokumentace a v případě zjištění vad a nedostatků o tom neprodleně uvědomit objednatele, včetně podání návrhu na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

4.3.2 Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s podmínkami v místě provádění díla a že práce mohou být provedeny způsobem a v termínech stanovených smlouvou.

4.4 Povinnost součinnosti

4.4.1 Zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický dozor a dozor projektanta a s koordinátorem BOZP určeným objednatelem a respektovat jimi udělené pokyny.

4.4.2 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.

4.4.3 Zhotovitel a objednatel mají povinnost podrobit se auditům a poskytnout dokumentaci, která je pro audit nezbytná, dále také zajistit na místě prostory k provádění auditorské činnosti a o provedených kontrolách informovat prostřednictvím zpráv o realizaci/udržitelosti.

4.4.4 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (kontrolor hlavního příjemce, CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, EFRR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše

uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

4.4.5 Zhotovitel je dále povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem, dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, Řídícího orgánu IROP, Platebního a certifikačního orgánu nebo Auditního orgánu poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.

4.4.6 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci také své subdodavatele.

4.5 Základní povinnosti objednatele

4.5.1 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

V.

Doba a místo plnění

5.1 Termín zahájení

5.1.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do **5 dnů** od předání staveniště objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5.1.2 Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě **3 dnů** ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.1.3 Zhotovitel je povinen při realizaci dodržovat týdenníharmonogramem prací (viz odst. 10.1.3).

5.2 Termín dokončení a předání díla

5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce na díle nejpozději do **4 měsíců** od předání staveniště. Ve sjednaném termínu pro dokončení stavebních prací je zohledněno též riziko zahájení stavebních prací a provádění díla v klimaticky nepříznivém období, což znamená, že zhotovitel není oprávněn požadovat prodloužení termínu dokončení stavebních prací na díle kvůli přerušení prací na díle z důvodu klimaticky nepříznivého období (jde-li o běžné klimatické podmínky odpovídající danému ročnímu období). Za klimaticky nepříznivé období se považují dny, kdy s ohledem na technické normy a pokyny výrobců stavebních prvků a materiálů užitých k provedení díla dle této smlouvy nelze kvůli klimatickým a povětrnostním podmínkám s těmito stavebními materiály a prvky pracovat. Zhotovitel je povinen obstarat všechny doklady nezbytné k předání díla a předat dílo objednateli **do 2 týdnů** od uplynutí sjednaného termínu dokončení stavebních prací.

5.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5.3 Přerušení prací

5.3.1 Přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele ani z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla.

5.4 Místo plnění

5.4.1 Místem plnění je kostelní věž na pozemku parc. č. st. 17/2 v katastrálním území Nový Jičín – město.

VI.

Cena díla

6.1 Výše a obsah ceny díla

6.1.1 Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí **3.777.000 Kč bez DPH** (slovy: Tři miliony sedm set sedmdesát sedm tisíc korun českých).

6.1.2 Cena je stanovena podle projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že Položkový rozpočet je správný a úplný.

6.1.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo nákladů na vlastní provedení prací a dodávek a nákladů na práce, dodávky a činnosti uvedené v odst. 3.2.2 smlouvy i náklady na pokuty a náhrady škody, které vzniknou třetím osobám nebo objednateli. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu.

6.1.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanovil sazbu daně z přidané hodnoty či daň z přidané hodnoty v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v té souvislosti vznikla.

6.2 Platnost ceny

6.2.1 Sjednaná cena je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy.

6.3 Podmínky pro změnu ceny

6.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za těchto podmínek:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy,

- bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí smlouveného předmětu díla a v době podání nabídky do výběrového řízení o nich zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předvídat (vícepráce). Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle Položkového rozpočtu. Vícepráce, u nichž není možno použít pro ocenění položkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, budou oceněny dle aktuálního sborníku cen stavebních prací zpracovaného společností RTS. U víceprací, pro které neexistují položky ve výše uvedených sbornících, stanoví zhotovitel se souhlasem objednatele cenu, která musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé.

VII. Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH.

7.2.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc.

7.2.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do třetího dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů ode

dne jeho obdržení. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem dle předloženého soupisu se považuje za samostatné zdanitelné plnění. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu tak, aby byla doručena objednateli nejpozději do desátého pracovního dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.

7.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

7.3 Zádržné (pozastávka)

7.3.1 Měsíční fakturací dle odst. 7.2 této smlouvy bude uhrazena cena díla maximálně do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla.

7.3.2 Zbývající část ceny za dílo ve výši minimálně 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků, dle odst. 12.3.4 této smlouvy.

7.3.3 Zádržné bude zhotoviteli vyplaceno formou úhrady poslední faktury vystavené na dílčí plnění tak, že část fakturované ceny ve výši 10 % z celkové sjednané ceny díla bude uhrazena až na základě žádosti zhotovitele po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků dle odst. 12.3.4 této smlouvy.

7.3.4 Objednatel je oprávněn započíst vůči nároku zhotovitele na vrácení zádržného jakoukoliv svoji pohledávku za zhotovitelem. Učiní-li tak, je zhotovitel povinen neprodleně po vyzvání doplnit zádržné do původní výše.

7.4 Náležitosti a splatnost faktury

7.4.1 Daňový doklad bude vystaven v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s ust. § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

7.4.2 Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele,
- b) DIČ objednatele,
- c) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele v souladu s ust. odst. 2.5 smlouvy),
- d) sazbu DPH vztahující se k předmětu plnění; zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy, v opačném případě je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v té souvislosti vznikla,
- e) název a číslo projektu: „SILESIANKA – stezka, která spojuje – nové výhledy, nové zážitky!“, *číslo bude doplněno po přidělení dotace*,
- f) údaj, že se jedná o režim přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel.

7.4.3 Daňový doklad (faktura) bude doručen osobně či poštou na podatelnu Městského úřadu, nebo elektronicky do datové schránky objednatele, případně na e-podatelna@novyjicin.cz.

7.4.4 Splátlost daňových dokladů (faktur) pro celé období realizace díla je **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

7.4.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem nebo smlouvou (včetně příloh), popř. má jiné vady. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu také v případě, že zjistí před úhradou faktury vady díla nebo v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené

nebo nově vyhotovené faktury.

VIII. Subdodavatelé

8.1 Vymezení, změna subdodavatele, sankce

8.1.1 Zhotovitel při předání a převzetí staveniště písemně doloží seznam všech subdodavatelů včetně identifikačních a kontaktních údajů každého subdodavatele, který se bude na realizaci zakázky podílet.

8.1.2 Subdodavatelé firmy uvedené v bodu 8.1.1. musí být totožné s firmami uvedenými v nabídce podané do výběrového řízení na veřejnou zakázku. Před zahájením prací ani v průběhu realizace stavby nelze subdodavatele měnit bez písemného souhlasu objednatele. Souhlas objednatele se změnou subdodavatele je zhotovitel povinen si vyžádat alespoň 5 dnů předem. Pokud zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na veřejnou zakázku kvalifikaci prostřednictvím tohoto subdodavatele, musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu jako původní subdodavatel.

8.1.3 Pokud objednatel zjistí, že se v místě realizace díla bez jeho souhlasu vyskytují jiné subjekty, je oprávněn tyto subjekty z místa realizace díla okamžitě vykázat. Pokud při další kontrole místa realizace zjistí objednatel přítomnost neoprávněných subjektů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý další den, kdy se tyto subjekty i přes jejich vykázaní objednatelem zdržují na místě realizace díla, a to na základě záznamu ve stavebním deníku, popř. zápisu z kontrolního dne.

8.2 Vzájemné plnění závazků

8.2.1 Zhotovitel je povinen vymáhat plnění závazků svých subdodavatelů.

8.2.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případně sjednaných pozastávek) subdodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla ve sjednané lhůtě splatnosti.

IX. Provádění díla

9.1 Dodržování bezpečnosti, požární ochrany, hygieny práce a pracovněprávních předpisů

9.1.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejné prostory budovy, veřejná prostranství nebo komunikace a chodníky ponechané v užívání veřejnosti).

9.1.3 Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí stavby, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod. Zhotovitel je povinen v maximální míře omezit hluchnost a prašnost prováděných prací a zajistit denní čištění stavebními pracemi znečištěných ploch včetně komunikací.

9.1.4 Zhotovitel je povinen dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi předložený objednatelem. Rovněž je povinen řádně spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným objednatelem. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

9.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.) a předpisů o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí.

9.1.6 V případě zaměstnávání cizinců je zhotovitel povinen splnit veškeré povinnosti stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění a jeho prováděcími právními předpisy.

9.1.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu. Totéž je povinen zajistit i u svých subdodavatelů.

9.1.8 Zhotovitel je povinen dodržovat plnění zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (DNSH) stanovené poskytovatelem dotace, které byly zhotoviteli předány před podpisem smlouvy.

9.2 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

9.2.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, případně vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

9.2.2 Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a dále osazení a údržbu provizorního dopravního značení dle projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu provádění díla organizaci dopravy a následné uvedení provozu do původního stavu.

9.2 Zástupci zhotovitele a objednatele

9.3.1 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby osobou označenou v záhlaví smlouvy jako zástupce zhotovitele ve věcech technických – stavbyvedoucí - a odborného provádění prací oprávněnými osobami. Změna osoby stavbyvedoucího není možná bez písemného souhlasu zástupce objednatele. Nově navržená osoba stavbyvedoucího musí splňovat kvalifikační předpoklady definované pro tuto osobu v zadávacím řízení na předmět díla. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů se zhotovitel zavazuje realizovat osobami, které tuto podmínku splňují. Všechny tyto osoby musí být přítomny v místě plnění po celou dobu provádění díla nebo jeho příslušné části. Stavbyvedoucí nebo jeho zástupce musí být v místě realizace díla přítomni nejméně 3x týdně, o své přítomnosti učiní vždy zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele všechny výše uvedené podmínky kdykoli prokázat, a to i předložením příslušného dokladu. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn dát pokyn k zastavení výkonu stavební činnosti.

9.3.2 Za objednatele je ve věcech realizace díla oprávněna jednat osoba označená v záhlaví smlouvy jako zástupce objednatele ve věcech technických a realizace stavby, osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále též „TDS“), osoba vykonávající dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále též „KBOZP“). Osoby vykonávající TDS, dozor projektanta a KBOZP sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště.

9.4 Povinnost informovat objednatele

9.4.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace budou objednateli zaslány elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy a následně poštou. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li se při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci vady.

9.4.2 Zhotovitel je rovněž povinen neprodleně informovat objednatele o všech kontrolách provedených v průběhu provádění díla ze strany příslušných správních orgánů, případně dotčených osob, a o výsledcích těchto kontrol.

9.5 Kontrola provádění prací

9.5.1 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů organizovaných objednatelem. Termíny těchto dnů sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel poskytne objednateli při organizaci a pořádání kontrolních dnů stavby nezbytnou součinnost (zajištění přístupu do kancelářských prostor zařízení staveniště, dostupnost projektové dokumentace a stavebního deníku, přítomnost odpovědných pracovníků zhotovitele, poskytnutí informací k provedení kontroly časového a finančního plnění provádění prací apod.).

9.5.2 Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu stavby účast osoby uvedené ve smlouvě jako zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí), případně osoby jí písemně pověřené k dočasnému vedení stavby.

9.5.3 Osoba vykonávající TDS a osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP na staveništi je kromě průběžné kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI. této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur a kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

9.5.4 Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a doklady musí být na staveništi přístupné po celou dobu provádění díla.

9.5.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

9.5.6 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.5.7 Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.6.1 Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.

9.6.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.

9.6.3 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.6.4 Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této

souvislosti vzneseny, včetně odpovědnosti za náhradu způsobené škody.

X. Staveniště

10.1 Předání a převzetí staveniště

10.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do **10 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se obě smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele v termínu dle předchozí věty staveniště převzít, a to nejpozději do 3pracovních dnů od doručení výzvy.

10.1.2 Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště (příp. sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- projektové dokumentace v tištěné podobě,
- plánu BOZP.

10.1.3 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli týdenní harmonogram prací.

10.2 Vybudování a údržba zařízení staveniště

10.2.1 Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

10.2.2 Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa a měření médií odebíraných při provádění díla. Náklady na tyto odběry hradí zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná zástupcům objednatele.

10.2.3 Celý prostor staveniště bude ohrazen pomocí přenosného oplocení v minimální výšce 1,8 m, aby nemohlo dojít k volnému přístupu nepovolaných osob na staveniště. Přenosné oplocení bude doplněno výstražnými tabulemi zákazu vstupu nepovolaných osob a nebezpečí úrazu a pádu.

10.2.4 Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy zejména předpisy o ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů.

10.2.5 Veškerý demontovaný materiál bude po celou dobu realizace stavby průběžně, minimálně však 3x týdně, odvážen a ekologicky likvidován, doklad o likvidaci předloží dodavatel při předání a převzetí díla. Demontovaný materiál nesmí být v žádném případě deponován na staveništi či v jeho blízkém okolí. Zhotovitel bude jako zařízení staveniště užívat pouze vyhrazené prostory.

10.2.6 Před zahájením prací na díle bude provedena pasportizace okolních pozemků, které budou využívány zhotovitelem během provádění prací, bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu. Během stavby budou veškeré dotčené pozemky (stávající komunikace, chodníky, zeleň, ostatní plochy atd.) a další části stavby udržovány čisté, jejich případné znečištění bude průběžně odstraňováno a po ukončení stavby budou uvedeny všechny dotčené pozemky a prostory do původního stavu.

10.3 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

10.3.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel, který nese veškeré příp. náklady s tím související.

10.3.2 Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství podle příslušné obecně závazné vyhlášky města Nový Jičín. Povinnost ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku má i poplatník, který je od poplatku osvobozen.

10.3.3 Objednatel jako vlastník místní komunikace na pozemcích parc. č.519/16(ulice Žerotínova) v katastrálním území Nový Jičín–Dolní Předměstí a parc. č. 9/4 (ulice Kostelní) v katastrálním území Nový Jičín–městovydává uzavřením této smlouvy zhotoviteli souhlas se zvláštním užíváním komunikace v souladu s ust. § 25 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Souhlas města se zvláštním užíváním komunikace vyjádřený touto smlouvou nezbavuje zhotovitele povinnosti zajistit si vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace vydaného příslušným silničním správním úřadem (v případě, že bude chtít na místní komunikaci umístit zařízení staveniště) a ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství podle příslušné obecně závazné vyhlášky města Nový Jičín. Povinnost ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku má i poplatník, který je od poplatku osvobozen.

10.4 Vyklizení staveniště

10.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

10.4.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ani do 5 dnů ode dne, kdy měl staveniště vyklidit, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

XI.

Stavební deník

11.1 Povinnost vést stavební deník

11.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, a to v souladu s právními předpisy upravujícími dokumentaci staveb. Na stavbě bude veden stavební deník, který umožňuje zhotovení 2 a více propisovaných kopií.

11.1.2 Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoli v průběhu provádění prací. Zhotovitel umožní zástupci objednatele vyjmout při prováděné kontrolní činnosti ze stavebního deníku první průpis denních záznamů.

11.2 Způsob vedení a zápisu

11.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Zápisy musí být prováděny chronologicky, čitelně, nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány listy. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele.

11.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku učiněnému zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, v opačném případě se má za to, že se zápisem souhlasí.

11.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatelnebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, příp. osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

XII.

Předání a převzetí díla

12.1 Předání díla

12.1.1 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy bez vad a nedodělků.

12.2 Organizace předání díla

12.2.1 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději **5 dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen neprodleně v termínu stanoveném zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

12.2.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

12.3 Protokol o předání a převzetí díla

12.3.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věcech realizace díla na straně objednatele a zhotovitele a osobou vykonávající TDS.

12.3.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

- Označení předmětu díla.
- Údaje o zhotoviteli a objednateli.
- Termín zahájení a dokončení prací na díle.
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo ne.
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště.
- Termín, od kterého počíná běžet záruční doba.
- Seznam dokladů předávaných objednateli společně s dílem.
- Seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přejímá a lhůty k jejich odstranění.

12.3.3 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít.

12.3.4 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělkami, nebránícími jeho užívání dle odst. 12.3.2, sepíší smluvní strany o odstranění těchto vad a nedodělků zápis, podepsaný oprávněnými osobami.

12.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

12.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- 1x vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, kde budou nově zpracovány výkresy skutečného provedení stavby po ukončení realizace,
- 1x zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, případně o zkušebním provozu,
- 1x zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, nejsou-li tyto zapsány ve stavebním deníku,
- 1x seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, provozní řády, revizní knihy a další doklady nezbytné k provozu, a to vše v českém jazyce,
- 1x vyhotovení veškerých nezbytných podkladů a dokladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí,
- doklady o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č.22/1997 Sb. - prohlášení o shodě – pouze v el. podobě,
- 1x doklady o likvidaci odpadů v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění; součástí těchto dokladů budou i „vážní lístky“ na množství odpadů dle položkového rozpočtu; z dokladů musí jednoznačně vyplývat, že původcem odpadů je dílo, prováděné na základě této smlouvy o dílo,
- 1x doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- fotodokumentace prováděných prací na přenosném nosiči,
- 1x kopie stavebního deníku (případně deníků),
- 1x doklady o vytýčení všech stávajících inženýrských sítí a jejich zpětném protokolárním

předání vlastníků - provozovatelům včetně jejich souhlasu s kolaudací stavby.

Zhotovitel je současně povinen předat kopie všech dokladů rovněž v elektronické verzi na přenosném nosiči.

12.4.2 Nedoloží-li zhotovitel všechny požadované doklady, bude to považováno za vadu bránící užívání díla, stavba tak nebude považována za dokončenou a schopnou předání. Předáním díla není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5 Zkoušky

12.5.1 Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

12.5.2 Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, revizích, atesty a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5.3 Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek se zdůvodněním, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

12.6 Kolaudace

12.6.1 Zhotovitel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení dle stavebního zákona.

12.6.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

XIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

13.1 Odpovědnost za vady díla

13.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Převzme-li objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, je zhotovitel povinen odstranit je v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla.

13.1.2 Zhotovitel odpovídá i za vady díla způsobené chybou v technické dokumentaci předané mu objednatelem v případě, že neprovedl kontrolu dle odst. 4.3.1 této smlouvy nebo tuto provedl, avšak nezjistil a neoznámil objednateli takové vady dokumentace, které vzhledem ke své odborné způsobilosti zjistit měl. Ustanovení § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku se v takovém případě neuplatní.

13.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

13.2 Záruční doba

13.2.1 Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců** a počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem. V případě, že dílo bylo převzato s vadami, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad.

13.3 Výjimky ze záruky

13.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list se sjednává v délce doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

13.4 Způsob uplatnění reklamace

13.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a to písemně na:

- a) adrese sídla zhotovitele nebo
- b) e-mailem na [redacted] nebo
- c) prostřednictvím datové schránky zhotovitele **ncqbq3h**.

13.4.2. V reklamaci musí být vady jednoznačně popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění nebo jeho části.
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem ani další práva z vadného plnění náležející objednateli stanovená zákonem.

13.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

13.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či ne.

13.5.2 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

13.5.3 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

13.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

13.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve smluvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby.

13.7 Postup po odstranění vad

13.7.1 O provedeném odstranění vady sepíší smluvní strany zápis (protokol).

13.7.2 Na provedenou opravu vady případně vyměněnou část předmětu plnění poskytne zhotovitel záruku za jakost po dobu uvedenou v odst. 13.2.1 nebo 13.3.1, která počíná běžet dnem předání opraveného díla nebo jeho části.

13.7.3 O dobu, po kterou nemohl být předmět díla nebo jeho část v důsledku vady užíván, se prodlužuje záruční doba.

XIV.

Vlastnictví díla, nebezpečí škod na díle, pojištění díla

14.1 Vlastnictví díla

14.1.1 Vlastnictví k částem díla, jejichž zabudování je k řádnému provedení díla nezbytné,

přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem díla okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. XII. odst. 12.3.

14.2 Nebezpečí škod na díle

14.2.1 Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 Občanského zákoníku, a to i těch částech, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele, nese až do doby řádného převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem zhotovitel.

14.3 Pojištění díla

14.3.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti smlouvy o dílo sjednanou pojistnou smlouvu pro případ škod způsobených na díle a škod způsobených v souvislosti s prováděním díla, a to s pojistným plněním minimálně ve výši ceny díla. Při vzniku pojistné události zabezpečuje zhotovitel veškeré úkony vůči pojistiteli.

14.3.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

14.3.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XV.

Sankční ujednání

15.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

15.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště ve lhůtě stanovené v čl. X odst. 10.1.1 delším než 2 dny, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.3 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dodržáním Harmonogramu provádění prací dle bodu 5.1.3 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.4 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.5 Pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku.

15.1.6 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.

15.2 Sankce za neodstranění vad

15.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

15.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

15.2.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, příp. hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají smluvní strany smluvní pokuty dle odst. 15.2.1 a 15.2.2 ve dvojnásobné výši.

15.2.4 Pokud zhotovitel neodstraní vadu ze Zázpisu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

15.3 Sankce za porušení pracovněprávních a bezpečnostních předpisů

15.3.1 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností uvedených v čl. IX. odst. 9.1.5., 9.1.6. nebo 9.1.7., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení povinnosti.

15.3.2 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí méně závažného porušení bezpečnostních předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.3 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí závažného porušení bezpečnostních předpisů, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.4 V případě zjištění porušení bezpečnostních předpisů oprávněným orgánem státní správy (stavební úřad, OIP), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení bezpečnostních předpisů uvedené v zápise vyhotoveném tímto orgánem. Možnost požadovat sankci dle odst. 15.3.1 a 15.3.2 zůstává v tomto případě nedotčena.

15.3.5 Stupeň závažnosti porušení bezpečnostních předpisů určuje objednatel.

15.4 Sankce za neplnění ostatních povinností a podmínek vyplývajících ze smlouvy nebo rozhodnutí správních orgánů

15.4.1 Pokud zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VIII. odst. 8.2.2. (řádné a včasné plnění finančních závazků vůči subdodavatelům), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti.

15.4.2 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 9.3.1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

15.4.3 Pokud zhotovitel poruší povinnosti stanovenou v čl. XIV. odst. 14.3.1 (udržování platnosti pojištění po celou dobu realizace díla), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den, v němž porušení povinnosti trvalo.

15.4.4 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli smluvní povinnost v tomto článku neuvedenou nebo nesplní podmínku stanovenou ve smlouvě či rozhodnutí správního orgánu, může objednatel požadovat po zhotoviteli za každé takové jednotlivé porušení zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, při zvlášť závažném porušení (zejména vznikla-li nebo hrozí-li objednateli či třetím osobám závažná újma) ve výši 10 000 Kč. Stupeň závažnosti porušení povinnosti určuje objednatel. Při opakovaném porušení povinnosti či podmínky je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

15.5 Společná ustanovení

15.5.1 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

15.5.2 Zánik závazku pozdním splněním nezpůsobuje zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

15.5.3 Sjednané smluvní pokuty je povinna smluvní strana uhradit bez ohledu na zavinění a bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda.

15.5.4 Uhrazené pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

15.5.5 Objednatel je oprávněn započíst nárok na úhradu smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

XVI. Odstoupení od smlouvy

16.1 Způsob odstoupení od smlouvy

16.1.1 Odstoupení je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením důvodu, pro který od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

16.2 Důvody odstoupení od smlouvy

16.2.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) prodlení s předáním díla v termínu stanoveném v odst. 5.2.1 této smlouvy trvajícím déle než 15 dnů,
- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele nebo nezahájení stavebních prací do 7 dnů po doručení opětovné výzvy k převzetí staveniště,
- c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení (části) ceny za dílo objednatelem ani po druhé výzvě zhotovitele, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy,
- f) porušení ustanovení odst. 8.1.2 nebo 9.3.1 smlouvy zhotovitelem.

16.2.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) neoprávněného zastavení prací ze strany zhotovitele nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli,
- b) rozhodnutí soudu o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

16.3 Právní účinky odstoupení od smlouvy

16.3.1 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastupují ode dne následujícího po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně. Tím není dotčeno ust. § 2004 Občanského zákoníku.

16.3.2 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

16.3.3 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě odstoupení od smlouvy kterékoli ze smluvních stran zhotovitel na náklady objednatele povinen provést nezbytná opatření k zamezení škodám způsobeným přerušением prací, předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které mají být součástí díla, a uhradit mu případně vzniklou škodu.

XVII. Závěrečná ustanovení

17.1 Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

17.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.

17.3 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou

v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

17.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

17.5 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

17.6 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet).

17.7 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

17.8 Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že vyjma osobních údajů tato smlouva neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh, po znečitelnění osobních údajů.

17.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

17.10 Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 2253/38R/2025 ze dne 19. 3. 2025.

Za objednatele

Mgr.
Stanislav
Kopeccký

Digitálně
podepsal Mgr.
Stanislav Kopeccký
Datum:
2025.03.26
12:48:25 +01'00'

Za zhotovitele

Ing.
Tomáš
Vytlačil

Digitálně podepsal Ing. Tomáš Vytlačil
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-27833062,
o=VYKI TOOLS GROUP s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Tomáš Vytlačil, sn=Vytlačil,
givenName=Tomáš,
serialNumber=P543780
Datum: 2025.03.26 14:30:51 +01'00'

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOVÝ JIČÍN
---------	--------------	--

Objednatel:	Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1 74101 Nový Jičín	IČO: 00298212 DIČ: CZ00298212
-------------	--	--

Zhotovitel:	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	IČO: 27833062 DIČ: CZ27833062
-------------	--------------------------------	--

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 047 230,79
PSV	592 236,00
MON	800 000,00
Vedlejší náklady	30 000,00
Ostatní náklady	307 533,21
Celkem	3 777 000,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 777 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	793 170,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 570 170,00 CZK

v _____ dne _____

Ing. Tomáš Vytlačil

Digitálně podepsal Ing. Tomáš Vytlačil
 DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-27833062,
 o=VYKI TOOLS GROUP s.r.o., ou=1,
 cn=Ing. Tomáš Vytlačil, sn=Vytlačil,
 givenName=Tomáš,
 serialNumber=P543780
 Datum: 2025.03.26 14:31:44 +01'00'

 Za zhotovitele

Mgr. Stanislav Kopecký

Digitálně podepsal
 Mgr. Stanislav Kopecký
 Datum: 2025.03.26
 12:47:59 +01'00'

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO.01	Arch.stav. řešení dle PD	0,00	3 439 466,79	722 288,03	4 161 754,82	91
01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení	0,00	2 170 466,79	455 798,03	2 626 264,82	57
02	Přesun zvonů a úprava ovládání hodin	0,00	469 000,00	98 490,00	567 490,00	12
03	Elektroinstalace	0,00	800 000,00	168 000,00	968 000,00	21
VRN01	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	337 533,21	70 881,97	408 415,18	9
01	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	337 533,21	70 881,97	408 415,18	9
Celkem za stavbu		0,00	3 777 000,00	793 170,00	4 570 170,00	100

Popis stavby: 24030 - ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOVÝ JIČÍN

Popis objektu: SO.01 - Arch.stav. řešení dle PD

Popis rozpočtu: 01 - Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

Popis rozpočtu: 02 - Přesun zvonů a úprava ovládání hodin

Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace

Popis objektu: VRN01 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 01 - Ostatní a vedlejší náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			369 362,70	9,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 181,57	0,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 085,62	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			866 848,51	23,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			78 715,06	2,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			72 943,58	1,9
V	Přesun zvonů a úprava ovládání hodin	HSV			469 000,00	12,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			186 769,98	4,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			257 092,86	6,8
783	Nátěry	PSV			67 020,35	1,8
784	Malby	PSV			81 352,81	2,2
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			800 000,00	21,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			130 093,75	3,4
VN	Vedlejší náklady	VN			30 000,00	0,8
ON	Ostatní náklady	ON			307 533,21	8,1
Cena celkem					3 777 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						369 362,70		
1	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	636,98300	25,00	15 924,58	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 5,63150		5,63150				
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 528,99700		528,99700				
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 102,35450		102,35450				
2	611421421R00	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - hladkých	m2	5,63150	329,00	1 852,76	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 5,63150		5,63150				
3	611424491R00	Příplatek za další 1cm tl.vápen.vnitř.omítky -50%	m2	5,63150	62,00	349,15	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 5,63150		5,63150				
4	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	528,99700	272,00	143 887,18	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 528,99700		528,99700				
5	612422491R00	Příplatek za další 1cm tl.vápen.omítky stěn pl.-50%	m2	528,99700	62,00	32 797,81	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 528,99700		528,99700				
6	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	102,35450	675,00	69 089,29	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 102,35450		102,35450				
7	61AG01	Příplatek za výrobu omítkové vápenné směsi dle složení původní omítkoviny (na základě výsledků laboratorního rozboru omítkoviny)	t	25,73630	1 000,00	25 736,30	Vlastní	Indiv
		Odkaz na hmot. položky pořadí 2 : 0,15588		0,15588				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 3 : 0,07541		0,07541				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 13,01333		13,01333				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 7,08327		7,08327				
		Odkaz na hmot. položky pořadí 6 : 5,40841		5,40841				
8	61AG02	Úprava vnější omítkoviny ochozu (VII. úroveň) - DLE KOMPLETNÍ SPECIFIKACE SKLADBY S05	m2	92,96750	750,00	69 725,63	Vlastní	Indiv
		3,6*(5,705*2+5,81*2-2)		75,70800				
		-0,87*1,05*3		-2,74050				
		strop cca :						

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		20		20,00000				
9	61AG06	Vnější povrchové úpravy vstupu - DLE KOMPLETNÍ SPECIFIKACE SKLADBY S06 a VÝKRESU ŘEŠENÍ VSTUPU včetně drobné dozdivky	m2	5,00000	2 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						17 181,57		
10	632418115RT1	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 15 mm samonivelační, vč. penetrace	m2	23,18700	741,00	17 181,57	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		skladba S04 :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 23,18700		23,18700				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						43 085,62		
11	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	22,94400	139,00	3 189,22	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		VI. úroveň :						
		4,78*4,8		22,94400				
12	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	54,06540	178,00	9 623,64	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		vstup a I. úroveň :						
		19,19		19,19000				
		II. úroveň :						
		4,17*3,62		15,09540				
		VII. úroveň :						
		14,47+5,31		19,78000				
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	15,41920	209,00	3 222,61	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		III. úroveň :						
		4,19*3,68		15,41920				
14	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	41,61210	215,00	8 946,60	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		IV. úroveň :						
		4,055*4,22		17,11210				
		V. úroveň :						
		4,9*5		24,50000				

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
15	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	156,06500	35,00	5 462,28	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Záchytná konstrukce (v V. úrovni) pod stropem mezi V. a VI. úrovní v celé půdorysné ploše včetně položení fólie/plachty na lešeňové desky.

5*4,9*6,37

156,06500

16	943943298R00	Pronájem prostorového lešení, plochy do 6 m2 - příplatek za každý den používání (do 30 dnů celkem)	m3	4 681,95000	2,00	9 363,90	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	-------------	------	----------	------------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 156,06500*30

4 681,95000

17	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	156,06500	21,00	3 277,37	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	------------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 156,06500

156,06500

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					866 848,51	
18	RAG01	Repase vstupních ocelových dveří včetně všech prvků	komp	1,00000	60 000,00	60 000,00	Vlastní	Indiv

V rámci úprav první úrovně bude provedena také repase stávajících ocelových vstupních dveří, a to včetně otvírání, tj. klika, zámek, protikus. Bude provedeno odstranění starých nátěrů a rzí (drátěný kartáč/brusný kotouč/pískování), a to tak, aby se nepoškodila struktura), případně lze využít chemické očištění pomocí odrezovačů, louhování nebo odstraňovače starých nátěrů. Po očištění je nutno dveře důkladně odmastit. Dále bude provedeno vyrovnání pokřivených částí, drobné praskliny či prohlubně lze zavařit nebo vyplnit tmelem na kov, poškozené panty/závěsy nebo zdobné prvky budou nahrazeny replikami. Dále bude aplikován základní dvousložkový antikorozní nátěr, případně fosfátovací přípravek, následuje finální úprava kovářskou černí s voskováním. Poté budou již dveře zpětně osazeny, seřizeny panty a kovové části ošetřeny mazivem. *Jedná se o obecný postup repase, konkrétně bude konzultováno a vzorkováno s odborem památkové péče.

19	RAG02	Repase dřevěné skříně stroje hodin	komp	1,00000	50 000,00	50 000,00	Vlastní	Indiv
----	-------	------------------------------------	------	---------	-----------	-----------	---------	-------

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
		<p>Proběhne kontrola dřeva, bude posouzen celkový stav a zjištěno poškození (praskliny, hniloba, červotoč, odloupnutá dýha atp.), dále proběhne kontrola pantů, zámků a celkové stability konstrukce. Pokud to dle stavu bude umožněno, budou sejmuty dvířka a případně i další části pro lepší manipulaci, bude odstraněn prach a nečistoty jemným štětcem, vysavačem a následně otřeno vlhkou utěrkou. Následuje odmaštění povrchu roztokem vody s jemným mýdlem nebo technickým benzínem na menší skvrny. Dále proběhne oprava a konzervace dřeva jako je likvidace červotoče, oprava uvolněných spojů, doplnění chybějících částí a vyplnění prasklin a děr tmelem na dřevo v odpovídajícím odstínu, poté jemné přebroušení ručním brusným papírem (zrnitost 180-240), kdy nesmí zaniknout původní kresba dřeva. Povrchová úprava bude respektovat původní řešení (voskování/lakování/moření). Opět proběhne také obnova kování a kovových prvků (čištění pantů a zámků či případná výměna nebo repase), kovové části budou opatřena barvou kovářské černi.</p> <p>V rámci této repase budou spodní plná dvířka skříňě nahrazeny prosklením a celá skříň bude doplněna vnitřními led pásky s časovačem, které budou dodány a osazeny v rámci repase (elektro příprava je řešena v části elektroinstalace). Stávající plná dvířka budou částečně odstraněna a nahrazena rámovou konstrukcí pro vložení bezpečnostní skleněné výplně. Sklo bude vsazeno do drážky v rámu a zajištěno lištami nebo silikonovým tmelem. Rámeček kolem skla by měl odpovídat původnímu stylu skříňě. *Jedná se o obecný postup repase, konkrétně bude řešeno na místě s odborníkem.</p>							
20	RAG03	Repase stávajících oken (4 ks) a dveří (3 ks)v VII. úrovni	soub	7,00000	15 000,00	105 000,00	Vlastní	Indiv	

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Repase historických dřevěných oken a dveří bude provedena s důrazem na zachování původních materiálů, historického vzhledu a funkčnosti. Práce budou provedeny v souladu s principy památkové péče, s použitím tradičních řemeslných postupů a odpovídajících materiálů. Před zahájením prací bude okno důkladně zaměřeno a zdokumentováno. Budou zaznamenány všechny detaily konstrukce, profily lišt, typy kování a povrchové úpravy. Okenní křídla budou opatrně vyjmuta z rámu a pokud je kování součástí okna, bude odborně sejmuté, očištěné a případně repasované. Starý nátěr bude odstraněn šetrnou metodou (chemické odstranění, infračervená lampa, ruční obroušení). Při odstraňování je nutné zachovat co nejvíce původního materiálu. Poškozené části dřeva budou nahrazeny identickým materiálem (např. smrkové nebo dubové dřevo odpovídající původnímu), drobná poškození budou opravena tmely na dřevo nebo epoxidovými pryskyřicemi vhodnými pro historické dřevo. Uvolněné spoje budou zpevněny tradičními čepovými nebo kolíkovými spoji. V případě potřeby budou doplněny nové dřevěné vložky tam, kde došlo k degradaci materiálu. Původní skla budou zachována, pokud nejsou výrazně poškozena. V případě potřeby budou nahrazena replikačním sklem (např. foukané sklo nebo sklo s nerovnoměrnou strukturou). Skla budou upevněna tradičním kitováním do drážek. Nové lněné tmely nebo silikonové tmely určené pro historická okna zajistí stabilní usazení skla. Původní panty, klíčky a uzávěry budou očištěny (mechanicky nebo chemicky) a koroze bude odstraněna šetrnými metodami (např. kyselina citronová, jemné kartáčování). Pokud jsou kovové prvky funkční, budou ponechány a opatřeny ochranným nátěrem. Pokud jsou nefunkční nebo příliš poškozené, budou nahrazeny replikami odpovídajícími původnímu designu. Dřevo bude ošetřeno napouštěcím olejem (např. lněný olej) pro ochranu proti vlhkosti. Následně bude aplikován podkladový nátěr a vrchní nátěr v odpovídajícím barevném odstínu. Použijí se tradiční olejové nebo silikátové barvy, které respektují historický vzhled a umožňují dřevu dýchat. Po dokončení repase budou křídla zpět osazena do rámu a ověřeno se správná funkčnost otevírání, uzavírání a těsnění. Provedou se finální úpravy a doladění detailů. Podobně bude probíhat repase stávajících dřevěných dveří. *Jedná se o obecný postup repase, konkrétně bude řešeno na místě s odborníkem.

21	RAG04	Repase stávajícího poklopu z VI. do VII. úrovně	komp	1,00000	50 000,00	50 000,00	Vlastní	Indiv
----	-------	---	------	---------	-----------	-----------	---------	-------

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Jedná se o stávající ocelový poklop výklopný do boku ke stěně, kde je mechanicky kotven háčkem, což bude zachováno. Bude zaoblen (odseknut a upraven) poslední hurdis u výlezu pro zajištění komfortnějšího výlezu. Repase ocelového výlezu bude provedena s cílem zachování původních prvků, obnovy funkčnosti a zajištění dlouhodobé ochrany proti korozi. Práce budou provedeny v souladu s principy památkové péče, s důrazem na použití tradičních řemeslných postupů a odpovídajících materiálů. Před zahájením prací bude výlez důkladně zaměřen a zdokumentován. Budou zaznamenány detaily konstrukce, spoje, panty, zajišťovací mechanismy a povrchová úprava. Pokud to stav umožní, bude ocelový výlez sejmout pro snazší repasi. V případě nemožnosti demontáže bude repase prováděna na místě. Starý nátěr a koroze budou odstraněny kartáčováním, broušením nebo chemické odrezování. Na zbytky rzi bude aplikován odrezovač (např. kyselina fosforečná), který zastaví korozi a stabilizuje povrch. Pokud jsou některé části výlezu silně zkorodované, budou nahrazeny novým ocelovým plechem odpovídající tloušťky. Spoje budou svařeny nebo nýtovány, v závislosti na původní technologii. Panty budou očištěny, namazány a v případě potřeby nahrazeny novými replikami původních prvků. Pokud výlez obsahuje zámek nebo aretační mechanismus, bude repasován nebo nahrazen dobovou replikou. Po očištění bude aplikován antikoroziní základní nátěr (např. epoxidový základ) a pro zvýšení odolnosti může být ocel opatřena zinkovým nátěrem nebo žárovým zinkováním. Na základní nátěr bude aplikována vrchní barva v odstínu kovářské černi. Po dokončení repase bude výlez osazen zpět na původní místo. Upevnění bude provedeno původními nebo replikovanými upevňovacími prvky. Provede se test funkčnosti otevírání a zavírání. Ocelové prvky budou promazány pro zajištění plynulého pohybu. *Jedná se o obecný postup repase, konkrétně bude řešeno na místě s odborníkem.

22	767200001A01	Madlo vč. nátěrů nátěry - Z01 - viz. výpis prvků 1.NP (I.úroveň)	m	29,00000	4 000,00	116 000,00	Vlastní	Indiv
----	--------------	--	---	----------	----------	------------	---------	-------

Dřevěné madlo schodišťové s osazením na stěnu, bez drážky, průřez profilu 45x40 mm, dřevo borovice, kotveno pomocí držáků madel (14 ks) s obdélníkovou kotevní deskou, barva kovářská čern, vzdálenost mezi držáky max. 1,0 m, dodávka a montáž včetně kotevního materiálu

I.:

14

14,00000

IV.:

3

3,00000

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

V. :

9

9,00000

VI. :

3

3,00000

23	RAG05	Dodávka a montáž okenní petlice - kompletní výrobek Z02 - viz. výpis prvků a TZ	kus	10,00000	2 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv
----	-------	--	-----	----------	----------	-----------	---------	-------

I. :

2

2,00000

II. :

2

2,00000

III. :

3

3,00000

IV. :

3

3,00000

24	RAG06	Dodávka a montáž bezpečnostního značení - BZ- viz. výpis prvků a TZ	kus	86,00000	250,00	21 500,00	Vlastní	Indiv
----	-------	--	-----	----------	--------	-----------	---------	-------

Bezpečnostní značení pro první a poslední stupeň schodiště, snížených průchodů a ostrých hran, fotoluminiscenční terčík žluté barvy, průměr 50 mm, samolepící

I. :

25

25,00000

II. :

5

5,00000

III. :

11

11,00000

IV. :

12

12,00000

V. :

15

15,00000

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		VI. :						
		10		10,00000				
		VII. :						
		8		8,00000				
25	767200001A02	Zábradlí schodišťové, nátěry - T01 - viz. výpis prvků	m	51,00000	4 000,00	204 000,00	Vlastní	Indiv
		Nové dřevěné zábradlí z borovice u stávajícího schodiště, budou použity vhodné prvky ze stávajícího zábradlí (budou ošetřeny), jednotlivé prvky budou obroušeny, opatřeny nátěrem proti dřevokazným škůdcům, houbám a plísní, konečnou úpravou pak bude nátěr tvrdým voskovým olejem, součástí je dodávka i montáž včetně kotevního materiálu, kotvení nového zábradlí bude ke stávajícím bočnicím schodiště						
		I. :						
		11		11,00000				
		II. :						
		11		11,00000				
		III. :						
		11		11,00000				
		IV. :						
		5		5,00000				
		V. :						
		8,5		8,50000				
		VI. :						
		4,5		4,50000				
26	RAG07	Dodávka a montáž nového dřevěného schodiště včetně zábradlí - T03 - viz. výpis prvků a TZ	kompl	1,00000	100 000,00	100 000,00	Vlastní	Indiv
		Nové schodišťové ramena z borovice, jednotlivé prvky budou obroušeny, opatřeny nátěrem proti dřevokazným škůdcům, houbám a plísní, konečnou úpravou pak bude nátěr tvrdým voskovým olejem, součástí je dodávka i montáž včetně kotevního materiálu, kotvení nového schodiště bude řešeno do stěny, ocelové kce nebo do podlahy						

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
27	RAG08	Povrchová úprava kamenného schodiště vstupu - KOMPLETNÍ SKLADBA S02 - viz. skladby konstrukcí	m2	13,59300	2 000,00	27 186,00	Vlastní	Indiv
				7,378+6,215	13,59300			
28	953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	4,00000	93,00	372,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
29	44984114R	Přístroj hasicí práškový P6Te	kus	4,00000	1 086,00	4 344,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 4,00000	4,00000			
30	RAG09	Dodávka a montáž poklopu - PK1 - viz. výpis prvků a TZ	kus	1,00000	30 000,00	30 000,00	Vlastní	Indiv
31	RAG10	Dodávka a montáž ocelového zábradlí - Z03 - viz. výpis prvků a TZ	m	3,30000	10 000,00	33 000,00	Vlastní	Indiv
32	RAG11	Dodávka a montáž ocelového nerez hroty - OH - viz. výpis prvků a TZ	m	24,00000	1 000,00	24 000,00	Vlastní	Indiv
				2*12	24,00000			
33	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	134,04070	160,00	21 446,51	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 134,04070	134,04070			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				78 715,06		
34	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2	5,63150	69,00	388,57	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				vstup :				
				0,85*4,69+1,175*1,4	5,63150			
35	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	528,99700	53,00	28 036,84	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				vstup do I. úrovně (schodiště) :				
				(2,2+0,3)*(2,25*2+4,69*2)	34,70000			
				-(0,8*2,02+1,175*2,2)	-4,20100			
				I. úroveň :				
				3,75*(4,17*2+3,21*2)	55,35000			
				-(0,87*1*2+1,175*2,2)	-4,32500			
				II. úroveň :				
				3,8*(4,17*2+3,62*2)	59,20400			

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-0,89*1*2		-1,78000				
		III. úroveň :						
		4,3*(4,19*2+3,68*2)		67,68200				
		-1,16*1,2*3		-4,17600				
		IV. úroveň :						
		5*(4,055*2+4,22*2)		82,75000				
		-1,18*1,2*3		-4,24800				
		V. úroveň :						
		6,37*(4,9*2+5*2)		126,12600				
		-2,5*3,75*3		-28,12500				
		VI. úroveň :						
		2,8*(4,8*2+4,78*2)		53,64800				
		-(0,65*0,65*2+0,55*0,55+0,7*0,7)		-1,63750				
		VII. úroveň :						
		3,6*(3,225*2+(0,78+0,4+0,49)*2+4,665*4+0,48*2)		105,87600				
		-(1,05*(0,87*2+0,9)+1,8*0,9*2+1,7*0,48*2+0,45*0,45)		-7,84650				

36	978013161A1	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % - ostění	m2	102,35450	53,00	5 424,79	Vlastní	Indiv
----	-------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	-------

I. úroveň :		
(0,95+1)/2*(1,61*2+1,5*2)+0,95*0,5*2		7,01450
1,11*2+1,02*2		4,26000
-0,5*0,88*2		-0,88000
II. úroveň :		
(1,2+1)/2*(1,77*2+1,72*2)+1*(0,5+0,425)		8,60300
1,24*2+1,21*2		4,90000
-0,8*(0,425+0,5)		-0,74000
III. úroveň :		

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(1,2+1)/2*(1,52*6)+1*0,55*3		11,68200				
		1,28*2*3		7,68000				
		-0,55*0,8*3		-1,32000				
		IV. úroveň :						
		(1,2+1)/2*(1,57*6)+1*0,57*3		12,07200				
		1,37*2*3		8,22000				
		-0,57*0,7*3		-1,19700				
		IV. úroveň :						
		(3,75+3,65)/2*(1,1*2*3)		24,42000				
		2,19*3		6,57000				
		VI. úroveň :						
		0,48*(0,65*4+0,55*2+0,7*2)		2,44800				
		0,65*0,48*2*2+0,55*0,48*2+0,7*0,48*2		2,44800				
		VII. úroveň :						
		1,8*0,6*2+0,6*0,9		2,70000				
		0,3*(0,87*2*2+0,9*2+1,05*2*3)		3,47400				
37	96AG01	Provedení sondy betonové podlahy dle TZ PD - viz. popis položky	kompl	1,00000	15 000,00	15 000,00	Vlastní	Indiv

- Bude proveden jádrový vrt, pokud bude zjištěna mezivrstva prachu nebo nesoudržné části
- Poklepem kladivem, zda se v konstrukci vyskytují dutá místa
- Provedení obrusu na testovacím vzorku (např. 0,5 m2)

38	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	23,18700	358,00	8 300,95	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Broušení betonové vrstvy bude prováděno frézováním s odsáváním či jiným nízkofrekvenčním vibračním nářadím (diamantová bruska). Po každém metru broušení proběhne kontrola stavu hurdis vložek.						
		skladba S04 :						
		23,187		23,18700				

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
39	965048516R00	Příplatek za každý další 1 mm broušení bet.povrchu	m2	347,80500	62,00	21 563,91	RTS 24/ II	RTS 24/ II

[Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 23,18700*15](#) 347,80500

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				72 943,58		
40	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	27,94773	2 610,00	72 943,58	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Díl: 762		Konstrukce tesařské				186 769,98		
41	762523108R00	Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen	m2	23,18700	300,00	6 956,10	RTS 24/ II	RTS 24/ II

[skladba S04 :](#)

[Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 23,18700](#) 23,18700

42	605560002R	Řezivo sušené neomítané DB tl. 40 mm, š. nad 150 mm, 2,5 až 4,0 m	m3	1,11298	24 840,00	27 646,42	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	------------	---	----	---------	-----------	-----------	------------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 23,18708*0,048](#) 1,11298

43	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	1,11298	232,00	258,21	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	------------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 1,11298](#) 1,11298

44	762521911R00	Vyříznutí částí podlahy plochy do 0,25 m2	m2	4,94440	2 375,00	11 742,95	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	-----------	------------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800*0,05](#) 4,94440

45	762523911R00	Doplnění podlah prkny neobl.na sraz,pl.do 0,25 m2	m2	4,94440	1 606,00	7 940,71	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	------------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800*0,05](#) 4,94440

46	775592001R00	Broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24	m2	98,88800	200,00	19 777,60	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	------------	------------

I. : 12,222
12,222 12,22200

II. : 15,087
15,087 15,08700

III. : 15,417
15,417 15,41700

IV. : 17,12
17,12 17,12000

V. :

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		24,498		24,49800				
		VII. :						
		14,544		14,54400				
47	775592001R00	Broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24	m2	23,18700	113,00	2 620,13	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		skladba S04 :						
		23,187		23,18700				
48	775592002R00	Broušení dřevěných podlah střední zr.36-40	m2	122,07500	81,00	9 888,08	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800		98,88800				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 23,18700		23,18700				
49	775599120R00	Impregnace dřevěných podlah	m2	122,07500	51,00	6 225,83	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800		98,88800				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 23,18700		23,18700				
50	775599110R00	Pastování dřevěných podlah	m2	122,07500	32,00	3 906,40	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800		98,88800				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 23,18700		23,18700				
51	775599146R00	Povrchová úprava voskovaný olej nebo lak dřevěných podlah Z+2x, přebroušení	m2	122,07500	722,00	88 138,15	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 98,88800		98,88800				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 23,18700		23,18700				
52	998762104R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	t	0,87403	1 910,00	1 669,40	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				257 092,86		
53	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	49,06250	300,00	14 718,75	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		skladba S04 - ocelová příruba :						
		5*0,25*39,25		49,06250				
54	767991923A	Řezání plechu tl. do 5 mm kotoučem	m	25,00000	167,00	4 175,00	Vlastní	Indiv
		5*5		25,00000				
55	13611218R	Plech hladký S235JR 5,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,07359	55 000,00	4 047,45	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 49,06000*0,0015		0,07359				
56	767A1	Výroba, dodávka a montáž nerezových sítí vč. rámu a přichycení ke stávající kci věže 1,85*2,3*11	m2	46,80500	5 000,00	234 025,00	Vlastní	Indiv
				46,80500				
57	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,07653	1 655,00	126,66	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 783		Nátěry				67 020,35		
58	7832A1	Ostatní nátěry prvků a konstrukcí - viz. popis položky	m2	134,04070	500,00	67 020,35	Vlastní	Indiv

VÝMĚRA PODLAHOVÁ PLOCHA - uchazeč ocení po vyhodnocení prohlídky stavby...

bezbarvá impregnace všech viditelných dřevěných prvků s ochranou proti dřevokazným houbám, plísním a škůdcům

veškeré viditelné ocelové konstrukce budou očištěny ocelovým kartáčem a dále opatřeny dvojnásobným nátěrem v odstínu kovářské černi

[Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 134,04070](#)

[134,04070](#)

Díl: 784		Malby				81 352,81		
59	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	100,00000	21,00	2 100,00	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		výměra předpoklad :						
		100		100,00000				
60	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	134,04070	21,00	2 814,85	RTS 24/ II	RTS 24/ II

[vstup a I. úroveň :](#)

[19,19](#)

[19,19000](#)

[II. úroveň :](#)

[4,17*3,62](#)

[15,09540](#)

[III. úroveň :](#)

[4,19*3,68](#)

[15,41920](#)

[IV. úroveň :](#)

[4,055*4,22](#)

[17,11210](#)

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	01	Položkový rozpočet Arch.stav. řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		V. úroveň :						
		4,9*5		24,50000				
		VI. úroveň :						
		4,78*4,8		22,94400				
		VII. úroveň :						
		14,47+5,31		19,78000				
61	784422373R00	Malba vápenná 2x, místn. do 8 m	m2	636,98300	120,00	76 437,96	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 5,63150		5,63150				
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 528,99700		528,99700				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 102,35450		102,35450				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				130 093,75		
62	979100014RAE	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m svislá doprava z 4.NP ručním nošením	t	13,97355	7 000,00	97 814,85	Vlastní	Součtová
63	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	13,97355	2 310,00	32 278,90	RTS 24/ II	RTS 24/ II

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Celkem	2 170 466,79
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	02	Přesun zvonů a úprava ovládání hodin

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: V		Přesun zvonů a úprava ovládání hodin				469 000,00		
1	V01	Přemístění zvonu - popis viz. výkres V. úroveň	kus	3,00000	45 000,00	135 000,00	Vlastní	Indiv
2	V02	Výroba a montáž ocelové konstrukce na nová místa zavěšení zvonů včetně antikorozi povrchové úpravy	kompl	1,00000	110 000,00	110 000,00	Vlastní	Indiv
3	V03	Přemístění a montáž stávajících motorů zvonů (VI. úroveň)	kompl	1,00000	50 000,00	50 000,00	Vlastní	Indiv
4	V04	Kabeláž	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv

nové řešení kabeláže k motorům (což není součástí samostatné přílohy elektroinstalace, pouze připravenost)

Dodávka + montáž

5	V05	Elektrický řídicí modul DHZ-UNI s indukčními čidly	kus	3,00000	9 000,00	27 000,00	Vlastní	Indiv
6	V06	Rozvodová skříň - plastová	soub	1,00000	3 000,00	3 000,00	Vlastní	Indiv
7	V07	Samostatná hodinová převodovka jednoduchá, pro věžní hodiny včetně dopojení (kabeláže)	kus	4,00000	16 000,00	64 000,00	Vlastní	Indiv
8	V08	Kardan	kus	4,00000	2 500,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
9	V09	Dodávka a instalace Matiční hodiny řízených signálem DCF včetně dodávky a instalace antény DCF	kus	1,00000	50 000,00	50 000,00	Vlastní	Indiv

Celkem						469 000,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	02	Přesun zvonů a úprava ovládání hodin

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	SO.01	Arch.stav. řešení dle PD
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				800 000,00		
1	Ele01	D+M elektroinstalace - viz. samostatný rozpočet	kompl	1,00000	800 000,00	800 000,00	Vlastní	Indiv

Celkem						800 000,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	VRN01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: VN		Vedlejší náklady					30 000,00		
1	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	RTS 24/ II	Indiv	
Koordinační činnost a technologických dodávek stavby.									
Díl: ON		Ostatní náklady					307 533,21		
2	00411 R1	Přípravné a průzkumné služby či práce - laboratorní rozbor stávající vnitřní omítky včetně návodu na výrobu totožné směsi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
Odebrání vzorků stávající omítky a jejich následný laboratorní rozbor pro zjištění složení stávajících omítek.									
Vypracování technologického předpisu a návodu pro výrobu totožné omítkové směsi.									
3	00411 R2	Přípravné a průzkumné služby či práce - laboratorní rozbor stávající venkovní omítky včetně návodu na výrobu totožné směsi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
Odebrání vzorků stávající omítky a jejich následný laboratorní rozbor pro zjištění složení stávajících omítek.									
Vypracování technologického předpisu a návodu pro výrobu totožné omítkové směsi.									
4	00411 R3	Přípravné a průzkumné služby či práce - vyklizení prostoru věže (ve všech úrovních)	Soubor	1,00000	211 000,00	211 000,00	Vlastní	Indiv	
Vyhodnocení stavu a ocenění dle prohlídky staveniště.									
5	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	32 533,21	32 533,21	RTS 24/ II	Indiv	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 24/ II	Indiv	
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.									
7	005231010R	Revize - elektroinstalace	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ II	Indiv	
náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.									
8	005231040R	Provozní řády - zhotovení požárního a evakuačního plánu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ II	Indiv	
9	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ II	Indiv	

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	VRN01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
10	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS 24/ II	Indiv
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
11	00526 R1	Finanční náklady - dílenská dokumentace	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv
Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností.								
12	00526 R2	Finanční náklady - koordinační činnost (například vzorkování, apod.) s pracovníky NPÚ (Národní památkový ústav)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní	Indiv
Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností.								
13	00526 R3	Finanční náklady - předávací dokumentace pro kolaudaci	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní	Indiv
Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností.								

Celkem	337 533,21
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24030	ZPŘÍSTUPNĚNÍ KOSTELNÍ VĚŽE FARNÍHO KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE NOV
O:	VRN01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------------	------------------

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Zpřístupnění kostelní věže
Nanebevzetí P.M., NJ

Zadavatel: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Uchazeč: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Zhotovitel: 

Datum: 01/2025

Cena celkem bez DPH

800 000 Kč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zpřístupnění kostelní věže Nanebevzetí P.M., NJ

0 0

0 0

Zadavatel: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Uchazeč: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Zhotovitel: 

Datum: 01/2025

Poznámka:

Oddíl A: V ceně dodávky svítidla je zahrnuto svítidlo včetně kompletní výzbroje, světelných zdrojů, startérů, předřadníků a pod. V ceně svítidel je zahrnuta dodávka, vybalení, montáž a veškerý podružný, konstrukční materiál (závěsy, lanka, úchyty, apod.) Součástí dodávky bude i poplatek za likvidaci zdrojů + poplatek za likvidaci elektroodpadu. Položky obsahují pomocné zednické práce a kompletační činnost.

Oddíl B: Montáž elektrických spínacích přístrojů musí být provedena dle ČSN. Všechny instalační přístroje jsou určeny k montáži do stěn a příček. Veškeré instalované elektrické přístroje musí být schváleny pro instalaci v ČR a označeny znakem shody. Pohybová čidla budou dodána jako vhodná ke spínání LED svítidel (pouze v případě, že čidla spínají přímo LED svítidla). Instalace vypínačů jednopólových, sériových, střídavých, křížových vypínačů a tlačítek nástěnných, krytí IPXX (dle protokolu o určení prostředí), 230V/10A AC 50 Hz, barvu a odstín určí investor z nabídky dodavatele před zahájením montáže. Cena obsahuje dodávku a transport materiálů, kompletní montáž vypínače včetně zapojení a ukončení vodičů. Použitá cenová úroveň: Legrand Valena Life.

Oddíl C: Instalace níže uvedeného instalačního materiálu, jako jsou krabice odbočné, protahovací a instalační, kabelové žlaby, kabelové kanály, trubky, svorky atd. obsahuje dodávku, vybalení, montáž a veškerý podružný, konstrukční materiál (závěsy, úchyty, úhelníky, apod.). V ceně je zahrnuta kompletační činnost a podružné zednické práce.

Oddíl D: Montáž kabelů musí být provedena dle ČSN. Kabely budou uloženy pevně na ocelových příchýtkách, pokud není v textu uvedeno jinak. V ceně montáže kabelů je zahrnut i podružný materiál, ocelové příchýtky na povrch, spojky, pomocné stavební práce a ukončení kabelů v rozváděčích a na svorkách přístrojů, kompletační činnost, včetně součinnosti s ostatními profesemi. Kabeláž CYKY, 1-YY, AYKY, 1-AYY, JYTY, CMFM slouží pro standardní rozvody. Kabeláž H07V ŽŽ slouží pro přizemnění a ochranné pospojování. Kabeláž CSKH-J se myslí kabely s klasifikací B2caS1d0, P60-R, tedy kabely s funkční schopností kabelového systému pro požární systémy. Kabeláž CXXH-J se myslí kabely s klasifikací (B2ca s1 d0).

Oddíl E: Montáž elektrických rozvaděčů dle ČSN. Kompletní dodávkou rozvaděče se myslí výzbroj dle příslušného popisu, včetně sběren, pomocných obvodů, vnitřního zapojení, štítků a nápisů, dovoz na stavbu a usazení. Rozvaděč vyroben v krytí uvedeném příslušným popisem. Stavební příprava – otvor pro rozvaděč, průrazy stropem a zadržování rozvaděče je součástí ceny. Odstín a barvu povrchu rozvaděče určí investor z nabídky dodavatele.

Kód oddílu	Popis	Cena celkem
A	Svítidla	246 813 Kč
B	Přístroje	16 221 Kč
C	Instalační materiál	190 933 Kč
D	Kabeláž	189 941 Kč
E	Rozvaděče	37 608 Kč
F	Ostatní	118 483 Kč
	Náklady soupisu celkem	800 000 Kč

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:A			Svítidla						
			Cena celkem za oddíl						246 813,-
A.001	N	N	Lištový systém - komplet materiál včetně příslušenství a montáže systému. Délka lišt: 2x4m, 2x3m	kmpl	13 300,-	10 000,-	3 300,-	1	13 300,-
A.002	N	N	A - Sv.přisaz.Liset 2.0 černé EVG IP40, LED 28,2W	ks	5 500,-	5 000,-	500,-	6	33 000,-
A.003	N	N	B - Sv.přisaz.Liset 2.0 černé EVG IP40, LED 35W	ks	6 000,-	5 500,-	500,-	11	66 000,-
A.004	N	N	C - Reflektor CalidoClickbeam , LED 927, 12W	ks	4 500,-	4 000,-	500,-	8	36 000,-
A.005	N	N	D - Sv.venk.nást.1595 Upright D/I černé IP65, LED 10W/3k	ks	4 200,-	3 700,-	500,-	8	33 600,-
A.006	N	N	E - Sv.nást.927 Hydro Style IP66, LED 36W	ks	3 300,-	2 800,-	500,-	1	3 300,-
A.007	N	N	NB1 - Sv.nouz.přisaz.Starlet Q IP20 3h, LED 2W	ks	3 000,-	2 500,-	500,-	9	27 000,-
A.008	N	N	NBH2 - Sv.nouz.přisaz.HYDRANT IP65 3h, LED 4W	ks	1 800,-	1 300,-	500,-	1	1 800,-
A.009	N	N	NP1 - Sv.nouz.přisaz.VELLA+pikt. IP65 3h, LED 2W	ks	1 600,-	1 100,-	500,-	10	16 000,-
A.010	N	N	NP2 - Sv.nouz.venk.ORION+heater IP65 3h, LED 7W	ks	2 500,-	2 000,-	500,-	3	7 500,-
A.011	N	N	Mimostav. doprava 3,6% z materiálu	ks	7 405,-	0,-	7 405,-	1	7 405,-
A.012	N	N	PPV 6% (podružné pracovní výkony) z montáží	ks	1 908,-	0,-	1 908,-	1	1 908,-

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:B			Přístroje						
			Cena celkem za oddíl						16 221,-
B.001	N	N	Tlačítko, IP44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	480,-	230,-	250,-	1	480,-
B.002	N	N	Vypínač č.1, IP44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	350,-	200,-	150,-	2	700,-
B.003	N	N	Vypínač č.5, IP44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	500,-	300,-	200,-	1	500,-
B.004	N	N	Vypínač č.6, IP44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	700,-	400,-	300,-	2	1 400,-
B.005	N	N	Zásuvka 400V/16A,5p, IP 44, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	350,-	250,-	100,-	2	700,-
B.006	N	N	Zásuvka 230V/16A,3p, IP 44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	340,-	240,-	100,-	18	6 120,-
B.007	N	N	Zásuvka 230V/16A s přepět'ovou ochranou a akustickou signalizací poruchy,3p, IP 44, včetně příslušenství, přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	340,-	240,-	100,-	1	340,-
B.008	N	N	Hlavní ochranná svorka MET,AET, včetně krabice , montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	700,-	500,-	200,-	3	2 100,-
B.009	N	N	Doběhové relé pro ventilátory do instalační krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	700,-	500,-	200,-	3	2 100,-
B.010	N	N	Somrakové čidlo (kompatibilní s akčním členem v rozvaděči)	ks	1 150,-	900,-	250,-	1	1 150,-
B.011	N	N	Mimostav. doprava 3,6% z materiálu	ks	352,-	0,-	352,-	1	352,-
B.012	N	N	PPV 6% (podružné pracovní výkony) z montáží	ks	279,-	0,-	279,-	1	279,-

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:C			Instalační materiál						
			Cena celkem za oddíl						190 933,-
C.001	N	N	Rozbočovací krabice přisazená 93x93x50mm (š x v x h), včetně samosvorných svorek, IP54, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	550,-	350,-	200,-	45	24 750,-
C.002	N	N	Rozbočovací krabice přisazená 165x165x70mm (š x v x h), včetně samosvorných svorek, IP54, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	650,-	450,-	200,-	16	10 400,-
C.003	N	N	Instalační trubka ohebná z PVC d=25mm, di=18,3mm, střední mechanická odolnost,upevňovací a spojovací materiál, montáž.	m	30,-	15,-	15,-	120	3 600,-
C.004	N	N	Instalační trubka ohebná z PVC d=40mm, di=31,2mm, střední mechanická odolnost,upevňovací a spojovací materiál, montáž.	m	90,-	50,-	40,-	115	10 350,-
C.005	N	N	Ohebná UV stabilní trubka vhodná pro venkovní instalace d=32mm, di=24,3mm, nízká mechanická odolnost,upevňovací a spojovací materiál, montáž.	m	70,-	40,-	30,-	45	3 150,-
C.006	N	N	Kabelový žlab s integrovaným rychloupevňovacím systémem, tl. plechu 1mm, žárově zinkováno ponorem (100x60mm), včetně příslušenství (úhelníky,závěsy, spojky,redukce, koncovky,úchytek pro kabeláž, apod), montáž.	m	850,-	600,-	250,-	60	51 000,-
C.007	N	N	Kabelový žebřík s výškou bočnice 60 mm s přinýtovanými nahoru otevřenými příčkami profilu C. (200x60mm), žárově zinkováno ponorem, vzdálenost příček 600mm, včetně příslušenství (spojky,redukce, koncovky,úchytek pro kabeláž), montáž.	m	1 200,-	900,-	300,-	35	42 000,-
C.008	N	N	Jednostranná příchytka E30-E90 pro kabel o průměru 14mm, včetně příslušenství , montáž.	ks	25,-	15,-	10,-	1 150	28 750,-
C.009	N	N	Jednostranná příchytka E30-E90 pro kabel o průměru 25mm, včetně příslušenství , montáž.	ks	30,-	20,-	10,-	210	6 300,-
C.010	N	N	Podružný materiál, montáž.	ks	2 000,-	1 000,-	1 000,-	1	2 000,-
C.011	N	N	Protipožární ucpávky, včetně příslušenství, nátěru a montáže	m2	2 000,-	1 000,-	1 000,-	0,3	600,-
C.012	N	N	Mimostav. doprava 3,6% z materiálu	ks	4 412,-	0,-	4 412,-	1	4 412,-
C.013	N	N	PPV 6% (podružné pracovní výkony) z montáží	ks	3 621,-	0,-	3 621,-	1	3 621,-

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:D			Kabeláž						
			Cena celkem za oddíl						189 941,-
D.001	N	N	Kabel CXKH-R 2x1,5	m	60,-	30,-	30,-	130	7 800,-
D.002	N	N	Kabel CXKH-R 3x1,5	m	60,-	30,-	30,-	460	27 600,-
D.003	N	N	Kabel CXKH-R 5x1,5	m	63,-	33,-	30,-	155	9 765,-
D.004	N	N	Kabel CXKH-R 3x2,5	m	60,-	30,-	30,-	390	23 400,-
D.005	N	N	Kabel CXKH-R 5x2,5	m	125,-	75,-	50,-	180	22 500,-
D.006	N	N	Kabel CXKH-R 5x10	m	430,-	280,-	150,-	55	23 650,-
D.007	N	N	Vodič 1-CXKH-R 1x6 zž	m	120,-	70,-	50,-	155	18 600,-
D.008	N	N	Vodič 1-CXKH-R 1x10 zž	m	145,-	85,-	60,-	95	13 775,-
D.009	N	N	Vodič 1-CXKH-R 1x25 zž	m	265,-	165,-	100,-	130	34 450,-
D.010	N	N	Mimostav. doprava 3,6% z materiálu	ks	3 736,-	0,-	3 736,-	1	3 736,-
D.011	N	N	PPV 6% (podružné pracovní výkony) z montáží	ks	4 665,-	0,-	4 665,-	1	4 665,-

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:E			Rozvaděče						
			Cena celkem za oddíl						37 608,-
E.001	N	N	Rozvaděč RM (sakristie) <i>Doplnění do stávajícího rozvaděče jističe B/32A/3, úprava tohoto rozvaděče pro doplnění, rozdělení sítě TN-C na TN-C-S včetně přizemnění bodu rozdělení, podružný materiál</i>	ks	6 000,-	3 000,-	3 000,-	1	6 000,-
E.002	N	N	Rozvaděč R-VĚŽ <i>Touto položkou je myšlena kompletní výzbroj včetně montáže, uvedené na schématu zapojení tohoto rozvaděče</i>	ks	30 000,-	20 000,-	10 000,-	1	30 000,-
E.003	N	N	Mimostav. doprava 3,6% z materiálu	ks	828,-	0,-	828,-	1	828,-
E.004	N	N	PPV 6% (podružné pracovní výkony) z montáží	ks	780,-	0,-	780,-	1	780,-

Číslo položky	Cenová soustava	Kód položky	Popis	MJ	Položka celkem v Kč	Materiál	Montáž	Množství celkem	Celková cena v Kč
	N=není	N=není			a=b+c	b	c	d	z=a*d
Oddíl:F			Ostatní						
			Cena celkem za oddíl						118 483,-
F.001	N	N	na ostatní profese, včetně vzájemné koordinace během výstavby, koordinace s národním památkovým ústavem (památkově chráněný objekt) dopravu materiálu, koordinaci na stavbě, účast na KD, apod.	ks	20 000,-	0,-	20 000,-	1	20 000,-
F.002	N	N	Připojení zařízení, oživení, funkční zkoušky, zaškolení obsluhy	hod	500,-	0,-	500,-	12	6 000,-
F.003	N	N	Výchozí revize - cena obsahuje kompletní revizi, včetně zpracování zprávy a doložení veškerých potřebných dokumentů ke koladaci stavby.	ks	5 000,-	0,-	5 000,-	1	5 000,-
F.004	N	N	Sekání drážek, kapes a průvlaků	hod	500,-	0,-	500,-	22	11 000,-
F.005	N	N	Úprava stávajících tras slaboproudu, které zůstávají zachovány na pohledové	ks	10 000,-	0,-	10 000,-	1	10 000,-
F.006	N	N	Projektová dokumentace realizační	ks	5 000,-	0,-	5 000,-	1	5 000,-
F.007	N	N	Projektová dokumentace skutečného provedení	ks	4 483,-	0,-	4 483,-	1	4 483,-
F.008	N	N	Průzkumné práce, monitoring stávajícího stavu před demontážními pracemi	ks	5 000,-	0,-	5 000,-	1	5 000,-
F.009	N	N	Pronájem pojízdného lešení	den	500,-	0,-	500,-	14	7 000,-
F.010	N	N	Kompletní demontáž silnoproudé instalace včetně ekologické likvidace - viz. popis v TZ	ks	20 000,-	0,-	20 000,-	1	20 000,-
F.012	N	N	Termorevize elektrických rozvaděčů po realizaci projektu - snímkování rozvaděčů, vypracování termorevizního protokolu, doprava, podružný materiál	ks	5 000,-	0,-	5 000,-	1	5 000,-
F.013	N	N	Pomocné stavební práce	ks	20 000,-	0,-	20 000,-	1	20 000,-

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací a jednotlivých záložek s kódovým označením a názvem soupisu prací pro jednotlivé části soupisu prací ve formátu XLSX.

V sestavě Krycí list soupisu, jsou obsaženy základní údaje o stavbě, projektantovi, uchazečovi a zadavateli, včetně koncové ceny bez DPH za celou profesi.

V sestavě Rekapitulace členění soupisu prací, jsou obsaženy základní údaje o stavbě, projektantovi, uchazečovi a zadavateli, včetně koncové ceny bez DPH jednotlivých oddílů. V případě potřeby jsou zde uvedené poznámky a doplňující informace určené pro uchazeče, pro dopřesnění specifikace k jednotlivým položkám soupisu prací.

V jednotlivých záložkách jsou obsaženy položky materiálu daného oddílu, kde každá položka je složena z části materiálu a montáže. Dále jsou zde projektantem uvedené počty dané položky, v jednotlivých patrech stavby pro jednoznačnou identifikaci při realizaci a jejich celkový součet. Tyto položky jsou pak zapracovány do celkové ceny za položku a celkové ceny za daný oddíl.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

Číslo položky	Číslo položky v daném oddílu složené z písemného označení (shodné s daným oddílem) a pořadovým číslem položky
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy - je-li použita, pokud použita není, je tato položka označena písmenem "N"
Kód	Kód položky v dané cenové soustavě - je-li použita, pokud použita není, je tato položka označena písmenem "N"
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Položka celkem v Kč	Celková cena za danou položku za 1 MJ
Materiál	Cena materiálu za danou položku
Montáž	Cena montáže za danou položku
Množství celkem	Celkové množství dané položky v celém objektu
Množství v "xx"	Množství dané položky v daném patře/části objektu
Celková cena v Kč	Celková cena za danou položku v celém objektu

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole určené pro vyplnění uchazečem jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

"Krycí list soupisu" - Uchazeč - zde uchazeč vyplní základní informace vč. IČ a DIČ

"Krycí list soupisu" - Datum - zde uchazeč vyplní datum podání nabídky

"Oddíl" - Materiál - zde uchazeč vyplní částku za materiál bez DPH za 1 MJ dané položky

"Oddíl" - Montáž - zde uchazeč vyplní částku za montáž bez DPH za 1 MJ dané položky