

Smlouva o poskytnutí ubytování se stravou a sportovišť

Smluvní strany

Objednatel:

SOŠ a SOU obchodu a služeb, Čáslavská 205, 537 01 Chrudim

sídlo: Čáslavská 205, 537 01 Chrudim

IČ: 13582259

zastoupena [REDACTED]

a

Poskytovatel:

Podještědský FC Český Dub, z.s.

sídlo: Husova 159, Český Dub III, 463 43

IČ: 46746412

DIČ: CZ46746412

bankovní spojení: 981275369/0800

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. L 1533

zastoupen [REDACTED], předsedou správní rady

dnešního dne, měsíce a roku uzavírají spolu tuto smlouvu o poskytnutí ubytování se stravou a sportovišť ve smyslu příslušných ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. Předmět plnění

- Předmětem plnění je zajištění pobytu pro Objednatele s následujícími službami:
 - zabezpečení ubytování pro **56 účastníků** v objektu Podještědského sportovního areálu v Českém Dubu (dále jen „**PSA**“) na adrese: Husova 159, 463 43 Český Dub III v termínu **16.-20.6.2025**;
 - zajištění stravování, které započne v den příjezdu **obědem** a bude ukončeno dnem odjezdu **snídaní**.
 - poskytnutí sportovišť specifikovaných v cenové nabídce a prostoru pro regeneraci a po dohodě případné poskytnutí dalších společenských prostor v PSA.
- Organizace a programová náplň pobytu není předmětem této smlouvy a je zajištěna na náklad a odpovědnost Objednatele. Objednatel si však může u Poskytovatele objednat zajištění Poskytovatelem nabízených aktivit, které nejsou součástí této smlouvy a řídí se samostatným ceníkem externích služeb (golf, vstupy, exkurze, poplatky za výlet).
- Poskytovatel prohlašuje, že Objednatelem objednaný počet osob pro pobyt podle této smlouvy nepřesahuje kapacitu schválenou orgány státní správy.

II. Práva a povinnosti Poskytovatele

- Poskytovatel je povinen:
 - zajistit ubytování v objektu PSA s **celodenní stravou 5x denně**. Celodenní strava obsahuje snídaní, oběd, odpolední svačinu, večeři a druhou večeři, vč. pitného režimu;
 - zajistit úklid objektu PSA v průběhu pobytu v prostorách mimo pokoje;
 - doložit oprávnění k plnění předmětu smlouvy, které je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1;
 - doložit potvrzení o pojištění majetku a odpovědnosti, které je součástí této smlouvy jako Příloha č. 2;
 - doložit rozbor pitné vody používané z vlastní studny, která je součástí této smlouvy jako Příloha č. 3;
 - doložit areálový řád, který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 4;
 - doložit požární řád, který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 5.
- Poskytovatel si vyhrazuje právo:
 - omezit nebo dočasně zamezit přístup k některému z prostor PSA (sportoviště, bazén, wellness), pokud to bude nezbytné z důvodu provedení neodkladných zásahů potřebných pro zajištění bezpečnosti, údržby a provozuschopnosti daného sportoviště. Tyto zásahy mohou zahrnovat opravy, technické revize, servisní úkony nebo jiné nutné zásahy, jejichž odklad by mohl ohrozit provoz sportoviště nebo zdraví a bezpečnost uživatelů.
 - omezit či dočasně zamezit přístup k některému z prostor PSA (sportoviště, bazén, wellness) v případě nepředvídatelných událostí spadajících pod vyšší moc, které znemožňují bezpečný a řádný provoz sportoviště. Mezi takové události se řadí zejména nepříznivé klimatické podmínky (extrémní vítr, déšť, bouře, mráz atd.), přírodní katastrofy, epidemie, pandemie,

zásahy třetích stran nebo jakékoli jiné situace mimo kontrolu poskytovatele.

- c) Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele a/nebo uživatele sportoviště o plánovaných zásazích a omezeních přístupu k některému z prostor PSA (sportoviště, bazén, wellness) v dostatečném předstihu předem, bude-li to s ohledem na charakter zásahu či situace, která omezení vyvolala, možné. V případě zásahů vyšší moci, které nelze předem předvídat, Poskytovatel učiní oznámení Objednateli bez zbytečného odkladu po zjištění takové situace. Poskytovatel se zavazuje, že vynaloží maximální úsilí k tomu, aby byl přístup ke sportovišti, který je omezen podle tohoto článku, obnoven ihned po odstranění překážky.
- d) Zásahy a opatření provedené Poskytovatelem podle tohoto článku nebo v důsledku událostí vyšší moci nezakládají odpovědnost Poskytovatele z titulu škody či ušlého zisku vůči Objednateli nebo uživatelům sportoviště, nejsou důvodem pro ukončení této smlouvy ani nemají vliv na cenu stanovenou ve smyslu čl. VI. této smlouvy.

III. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit klidný a hladký průběh pobytu tak, že:

- a) poučí ubytované osoby o režimu chování v PSA a v ubytovacím zařízení a o udržování pořádku a hygieny v PSA; seznámí ubytované osoby s řádem PSA a protipožárním řádem a jejich dodržováním, přičemž výlučně Objednatel odpovídá za bezpečnost účastníků pobytu;
- b) zajistí, aby ubytované osoby dodržovaly areálový a protipožární řád;
- c) zajistí, že se v celém prostoru nebude manipulovat s otevřeným ohněm; používání venkovního ohniště je povoleno pouze po předchozí dohodě s Poskytovatelem;
- d) poučí ubytované osoby o dodržování nočního klidu a zajistí toto dodržení;
- e) poučí ubytované osoby o nakládání s odpadem a jeho třídění a zajistí takové nakládání;
- f) poskytne informaci o ubytovaných osobách pro kontrolu o bezinfekčnosti;
- g) poskytne jmenný seznam účastníků sportovního pobytu;
- h) zajistí, že v PSA a na sportovištích nebudou prováděny po dobu pobytu žádné podstatné změny ani úpravy;
- i) pověřenému pracovníkovi Poskytovatele nahlásí bez zbytečného odkladu veškeré poruchy na zařízení a vybavení PSA tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a bezpečnosti ubytovaných osob;
- j) zajistí, že ubytované osoby budou dodržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu;
- k) zajistí dohled nad ubytovanými osobami a účastníky pobytu v rámci užívání bazénu, přičemž je výlučnou odpovědností Objednatele zajistit bezpečnost a ochranu zdraví a života účastníků pobytu při koupání/plavání v bazénu.
- l) odpovídá za nahlášení diet ze zdravotních důvodů či stravovacích omezeních ubytovaných osob, které doloží platným lékařským potvrzením;
- m) odpovídá za zdravotní způsobilost ubytovaných osob.

VI. Finanční podmínky

1. Cena za jednu osobu činí **2 600 Kč včetně DPH**. Tato částka zahrnuje ubytování, celodenní stravu a možnost využívat sportoviště, zázemí, prostory pro regeneraci a sportovní vybavení. V ceně je dále zahrnuto využívání ostatních prostor potřebných pro aktivity Objednatele. Využívání sportovišť, regeneračních služeb a dalších prostor je podmíněno předchozí domluvou s Poskytovatelem. Cena za člena realizačního/doprovodného týmu je stejná jako cena za účastníka pobytu.

V. Platební podmínky

- 1. Poskytovatel vystaví Objednateli zálohovou fakturu ve výši 30 % z celkové ceny pobytu. Záloha je splatná do 14 dnů od vystavení faktury. Poskytovatel závazně rezervuje pobyt pro Objednatele pouze za předpokladu, že záloha podle věty první tohoto odstavce bude uhrazena řádně a včas. Zbývající část ceny pobytu bude Objednateli vyúčtována ve faktuře vystavené Poskytovatelem po skončení pobytu Objednatele. Tato faktura bude splatná do 7 dnů od data vystavení faktury.
- 2. Pokud Objednatel neprovede úhradu zálohové faktury ve stanovené lhůtě, Poskytovatel si vyhrazuje právo zrušit rezervaci pobytu bez dalšího upozornění. Současně má Poskytovatel nárok odstoupit od této smlouvy. V tomto případě Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody.
- 3. Zaplacená záloha ve výši 30 % ceny pobytu je nevratná a v případě zrušení pobytu Objednatelem představuje storno poplatek, který Poskytovatel není povinen vracet.

VI. Storno podmínky

- 1. Pokud bude jednotlivý objednaný účastník nebo člen realizačního týmu odhlášen z účasti na pobytu 0–30 kalendářních dnů před zahájením pobytu, činí storno poplatek částku ve výši **1 500 Kč vč. DPH** za osobu. Tento poplatek bude vyúčtován v závěrečné faktuře vystavené po skončení pobytu.
- 2. Pokud bude jednotlivý objednaný účastník nebo člen realizačního týmu odhlášen 31–180 kalendářních dnů před zahájením pobytu, činí storno poplatek částku ve výši **1 000 Kč vč. DPH** za osobu. Tento poplatek bude rovněž vyúčtován v závěrečné faktuře vystavené po skončení pobytu.

3. V případě, že se pobytu zúčastní alespoň 90 % z původně objednaného počtu osob, nebudou Poskytovatelem účtovány žádné storno poplatky za odhlášené účastníky či členy realizačního týmu.
4. Záloha ve výši 30 % z celkové ceny pobytu, která je splatná při vystavení zálohové faktury, je nevratná a představuje minimální storno poplatek za účastníky. V případě zrušení pobytu z jakéhokoli důvodu se tato částka nevrací, a to bez ohledu na storno poplatky uvedené výše.
5. Pokud nebude možné pobyt Objednatele uskutečnit z důvodu zásahu tzv. „vyšší moci“ (tj. z důvodů, kterým nebylo možno zabránit, či je nebylo možné při uzavírání smlouvy předvídat) či z důvodu epidemiologické situace, příp. na základě opatření hygienické stanice či příslušného hygienika, poskytne Poskytovatel Objednateli náhradní plnění formou přeložení pobytu na jiný termín dle vzájemné dohody. Nevyužije-li Objednatel možnosti přeložení pobytu do jednoho roku ode dne zrušení původně plánovaného pobytu, právo Objednatele na realizaci pobytu zaniká a Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli zbývající část ceny ve smyslu čl. V. odst. 2 této smlouvy.

VII. Všeobecné podmínky

1. Smluvní strany plní v rámci své odpovědnosti závazky vyplývající z platných předpisů pro ozdravné pobyty (vyhláška Ministerstva zdravotnictví č.106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti , vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů).
2. Obě strany se řídí platnými zákony a vyhláškami ČR a platnými hygienickými předpisy a nařízeními.
3. Případné škody na majetku budou sepsány a oceněny formou protokolu, který bude sloužit jako podklad pro náhradu způsobené škody. Objednatel odpovídá za všechny škody na majetku Poskytovatele, které byly způsobeny jednáním účastníků pobytu.
4. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen **“GDPR”**). Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

VIII. Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem zveřejnění v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Dotčená smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou s tím, že za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) opakované prodlení Poskytovatele s plněním závazků nebo opakované porušení závazků podle této smlouvy, byl-li Poskytovatel na prodlení s plněním svých závazků nebo porušení závazků písemně upozorněn Objednatelem a toto porušení neodstranil ani do třiceti (30) dnů po obdržení písemného upozornění,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv splátky podle této smlouvy delší než pět (5) kalendářních dní,
 - c) skutečnost, že Poskytovatel nebo Objednatel přestal být právně způsobilým subjektem, je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení na adresu sídla druhé smluvní strany, která je uvedena v záhlaví této smlouvy nebo doručením do datové schránky.
5. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran a nárok na náhradu škody.
6. Pobyt Objednatele bude Poskytovatelem okamžitě ukončen v případech, kdy ukončení bude stanoveno nařízenými opatřeními vlády ČR nebo příslušného ministerstva, z důvodu epidemiologické situace a na základě opatření hygienické stanice či příslušného hygienika.
7. V případě předčasného ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost tak, aby žádné ze smluvních stran nevznikla škoda.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Vedením pobytu je za Objednatele pověřeným pracovníkem [REDACTED].
2. Pověřeným pracovníkem za Poskytovatele je [REDACTED], tel. [REDACTED], [REDACTED].
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
4. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy.
5. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a je možné činit výhradně formou písemných a vzestupně číselně označených dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Tato smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), přičemž uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Objednatel.
7. Poskytovatel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Žádná ze stran není odpovědná za porušení závazků z této smlouvy, které je způsobeno působením vyšší moci, která zahrnuje, nikoliv však výlučně, požár, povodeň, přírodní katastrofu, válku, nebo jinou událost nebo skutečnost, která je mimo přiměřenou sféru vlivu kterékoliv ze stran. Pokud nastane působení vyšší moci, postižená strana musí neprodleně oznámit tuto skutečnost ostatním stranám a vynaložit veškeré úsilí k překonání následků působení vyšší moci.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1
 - Příloha č. 2
 - Příloha č. 3

V Českém Dubu, dne 19.3.2025

V Praze, dne 19.3.2025

Poskytovatel:

za **Podještědský FC Český Dub, z.s.**

██████████, předseda správní rady

Objednatel:

SOŠ a SOU obchodu a služeb, Čáslavská 205, 537 01 Chrudim

████████████████████