

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráněm dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

BLACK ANGELS, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupena prezidentem Tomášem Janečkem dále jen „nájemce“ na straně druhé společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2024 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity**. K předmětné smlouvě byl dne 1.10.2024 uzavřen dodatek č. 1, dne 11.10.2024 byl uzavřen dodatek č. 2, dne 19.12.2024 byl uzavřen dodatek č. 3 a dne 7.1.2025 byl uzavřen dodatek č. 4.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat v termínu 1.3.2025 od 16:00 do 19:30 hod. Vzhledem k ustanovení v dodatku č. 4 odst. 2 je těchto 3,5 hodiny navíc bez doplatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nevyužije předmět nájmu v termínu 17.4.2025 od 17:30 do 20:30 hod., když tyto 3 hodiny užívání předmětu nájmu nájemce využije v náhradních termínech schválených pronajímatelem a to nejpozději do dne 30.5.2025.
4. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 5 nedotčena.
5. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 5 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 5 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

7. Tento dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne

13. 2025

Kbe

Ing. Radek Petrání, ředitel
pronajímatel

tovní
nizace
O Praha 9
ganizace

V Praze dne

13/2025

Tomáš Janeček, prezident
nájemce

www.blackangels.cz