Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících, § 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

číslo smlouvy objednatele: ……
číslo smlouvy zhotovitele: 570/2025 (INGBAU CZ s.r.o.); 32502 (VISTORIA CZ a.s.)

Čl. I
SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 22
Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114
zastoupený starostou MČ Praha 22: Tomášem Kaněrou
IČ: 00240915
DIČ: CZ00240915 registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění
Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka č. 217952
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.,
číslo účtu: 27-2000754389/0800
Adresa datové schránky objednatele: 42ebvne
(dále jen „objednatel"),

a

Zhotovitel: **INGBAU CZ – VISTORIA CZ**
(Společnost uzavřená na základě Společenské smlouvy)

Vedoucí společník:
INGBAU CZ s.r.o.
se sídlem: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
IČ: 25941127, DIČ: CZ25941127
Zapsaný v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 16396

Společník:
VISTORIA CZ a.s.
se sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977
Zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 4581
se sídlem: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
IČ: viz výše - jednotliví společníci společnosti; DIČ: viz výše - jednotliví společníci společnosti
registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění
Zapsaný v OR: viz výše - jednotliví společníci společnosti
Zastoupený: Ing. Igorem Malým / Ing. Tomášem Jansou – jednateli INGBAU CZ s.r.o.
bankovní spojení: Komerční banka a.s. (údaj Vedoucího společníka)
číslo účtu: [redacted] (údaj Vedoucího společníka)

Adresa datové schránky zhotovitele: hzyb3hm (údaj Vedoucího společníka)
(dále jen „zhotovitel“ nebo též „dodavatel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. občanského zákoníku a v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb. na základě usnesení Rady městské části Praha 22 číslo UR-28-2/25 ze dne 22.1.2025 tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedenou dokumentací toto dílo:
„Polyfunkční dům Pitkovice“ (dále jen „dílo“)

2.2 Dílo je vymezeno projektovou prováděcí dokumentací stavby zpracovanou spol. **MO ATELIER s.r.o.**, Praha 2 – Nové Město, Tyršova 1834/11, PSČ 120 00

Stavba je povolena na základě stavebního povolení vydaného Odborem výstavby – stavební úřad, viz. zadávací dokumentace.

Kompletní specifikace díla je tvořena zadávací dokumentací včetně projektové prováděcí dokumentace, podmínkami stavebního povolení, soupisem prací, dodávek a služeb též „výkazu výměr“ , další výkresovou dokumentací, protokoly ze zkoušek, kamerovými záznamy, a je pro daný předmět díla závazná.

2.3 Provedením díla ve smyslu této smlouvy se mimo jiné rozumí provedení veškerých stavebních prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla podle kompletní specifikace díla dle odst. 2,2, tohoto článku smlouvy,a to i v případě není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze této smlouvy. Povinnost zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů, dodávek, a služeb, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy (včetně jejích příloh). Součástí plnění je i případné provedení statických výpočtů (bude-li toto pro realizaci díla potřebné) pro realizované dílo, přičemž za jejich správnost dodavatel nese plnou odpovědnost. Dále je součástí plnění i zpracování dokumentace skutečného provedení díla a veškerých dokladů nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu a dále a zpracování podkladů pro zařazení investice do majetku objednatele.

2.4 Popis technologie (zařízení, materiál, technologické a výrobní postupy) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 27.11.2024, nebo uvedený zhotovitelem v zadávacím řízení při event. vysvětlení nabídky nebo mimořádně nízké nabídkové ceny, je závazný pro daný předmět díla.

2.5. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle přílohy č. 3. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Objednatel si vyhrazuje právo změnit subdodavatele zhotovitele za podmínky dodržení kvalifikačních podmínek.

2.6. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré dodávky a služby, ostatní a vedlejší náklady, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele, včetně vedlejších a dodatečných služeb tak, aby dílo bylo plně funkční a bylo v souladu s příslušnými technologickými předpisy, projektovou dokumentací, právními předpisy EU, ČR, Normami EU a ČR a dalšími předpisy, které jsou potřebné k jeho uvedení do řádného trvalého provozu např::

a) náklady na skládky přebytečného materiálu, případně nutné biologické rekultivace
b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak jednu třídu oproti zatřídění v zadávací dokumentaci
c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných médií
d) náklady na skládkovné, likvidaci odpadu
e) cla a další náklady s celním řízením spojené
f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
g) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
i) provozní i komplexní vyzkoušení díla je-li toto dáno právními předpisy
j) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou ve dvojím vyhotovení
k) projednání případných záborů veřejných prostranství
l) projednání dopravních opatření a jejich realizace
m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
n) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
o) náklady na pojištění, bankovní záruky
p) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo až do jeho předání bez vad a nedodělků, spolupráce a účast na kolaudačním řízení
q) náklady na zajištění zázemí pro technicko-investiční dozor objednatele a koordinátora bezpečnosti práce na stavbě objednatele
r) náklady na informační panel stavby dle požadavku objednatele

2.7. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

Čl. III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:

- termín předání a převzetí staveniště: bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy tj. nejpozději do tří pracovních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen v uvedeném termínu staveniště převzít; o předání staveniště bude sepsán protokol,
- termín provedení díla do: **637** kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště. Termín dokončení díla je pevný. Změna termínu díla je možná pouze na základě objektivních víceprací, které nemohl zadavatel ani zhotovitel s ohledem na svojí odbornost předvídat a dále za podmínky, že nepříznivé klimatické podmínky, pro které by nebylo možné realizovat a dodržet předepsané technologické postupy budou trvat déle než 3 kalendářní dny po sobě jdoucí a nebude možné v této době realizovat jiné práce na stavbě. Toto však musí být zapsáno a odsouhlaseno TDS objednatele ve stavebním deníku.

Den předání a převzetí staveniště se považuje za **den zahájení stavebních prací**.

Průběh doby provádění díla je zhotovitelem podrobně rozpracován v harmonogramu provádění stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy o dílo.

3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.

3.3 Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

Místo plnění je vymezeno ve stavebním povolení vydaného Odborem výstavby viz. příloha zadávací dokumentace.

Čl. IV.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Maximální cena díla (cena obsažená v nabídce zhotovitele ze dne 27.11.2024 je sjednána jako cena smluvní a byla odsouhlasen Radou MČ usnesením č. UR-28_2/25 ze dne 22.1.2025 jako cena konečná. Cena je kalkulována takto:

Cena v Kč bez DPH……..139.300.000,00,-
DPH ve výši 21% v Kč ……..29.253.000,00,-
Celková cena včetně DPH v Kč ……..168.553.000,00,-

DPH bude fakturováno vždy ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.2 Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích plnění smlouvy v rozsahu dle jednotlivých plnění uvedených v zadávací, resp. projektové dokumentaci (položkový rozpočet – výkaz výměr).

4.3 Ceně za provedení díla je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Riziko změn ceny použitých výrobků a materiálů jde k tíži dodavatele stavby (zhotovitele) vyjma výrobků u kterých by investor provedl jakékoliv upřesnění požadavku, vyjma vzniku potřeby oprav stávající základové desky a sítí, které nebylo možné předpokládat a jsou nad rozsah oprav oceněných v rámci závazné zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele, v případě výkopových prací, kdyby došlo ke změně zatřídění zeminy o více než jednu třídu, případně o práce ve vyšším rozsahu než byly oceněny dle soupisu prací, dodávek a služeb.

4.4 Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně smluvních podkladů dle této smlouvy nebo rozsahu díla dohodou stran. Pokud by k takovým změnám mělo dojít (v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ), budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrno: o jakou změnu díla se jedná, navržena odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit. Předmětný změnový list slouží jako nezávazný podklad pro vyhotovení dodatku ke smlouvě, jehož uzavřením dojde k samotné změně smluvních podkladů. Změnové listy musí být písemně odsouhlasen TDS objednatele co do předmětu, rozsahu a navržené ceny a předložen k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení objednatelem je možné uzavřít věcný a cenový dodatek této smlouvy.

4.5 Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze se souhlasem objednatele nebo zástupcem objednatele tj. TDS.

4.6 Případné vícepráce budou oceněny dle příslušných již oceněných položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Pokud v této příloze nejsou obsaženy, budou oceněny dle platného ceníku URS, přičemž pokud by nebyly uvedeny ani v tomto ceníku, pak budou oceněny s ohledem na průměrné ceny v čase a místě za konkrétní plnění.

4.7 Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

4.8 Cena díla je splatná v měsíčních splátkách v průběhu provádění díla podle skutečně provedených prací, přičemž objednatel může na základě mimořádné písemné žádosti poskytnout zhotoviteli finanční prostředky na materiál a technologie pro realizaci díla, ovšem jen za podmínky, že tento materiál nebo technologie dodavatel vyfakturuje v rámci provedených prací nejpozději do 3 měsíců ode dne poskytnutí finančních prostředků objednatelem. V žádosti uvede dodavatel důvod, předmět a částku bez a včetně DPH, přičemž objednatel poskytne finanční prostředky v rozsahu ceny bez DPH. Objednatel však může poskytnutí finančních prostředků odmítnout i bez udání důvodu. V případě, že poskytnuté prostředky nebudou zúčtovány oproti provedeným stavebních pracem ve stanoveném termínu, je dodavatel povinen tyto prostředky neprodleně vrátit a dodavatel je oprávněn po něm za nesplnění podmínky prostavěnosti do 3 měsíců ode dne obdržení finančních prostředků, požadovat smluvní pokutu ve výši 6% z poskytnuté výše finančních prostředků za každý měsíc držení těchto prostředků.

4.9 Fakturace za provedené práce budou probíhat tak, že skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši se splatností 30 dnů. Přílohou faktury bude podrobná specifikace rozsahu provedených prací dle jednotlivých položek odpovídajícím oceněnému výkazu výměr (tzv. „zjišťovací protokol"),která bude potvrzená oprávněným zástupcem objednatele - TDS. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 95 % ceny díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

4.10 Zbývajících 5 % ceny díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy bude objednatelem zaplaceno na podkladě konečné faktury. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání díla.

4.11 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

4.12 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené řádné faktury objednateli. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem potvrzeny ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, kterou potvrdil. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4.13 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku za objednatelem vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn

jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

4.14 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo jako odpočet z ceny díla tj. formou započtení pohledávky. V případě, že objednatel tuto možnost nevyužije, může své pohledávky uplatnit též v rámci bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem dle čl.V této smlouvy k zajištění jakosti, kvality a termínu dokončení díla a zároveň jakosti a kvality po dobu záruční doby.

4.15 Zhotovitel je povinen ve faktuře za účelem provedení úhrady faktur uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správcem daně (dále jen „registr"), a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění. Dále se zhotovitel zavazuje toto číslo bankovního účtu udržovat po celou dobu smluvního vztahu v registru jako aktuální, resp. nebude k datu úhrady faktury vyžadovat po objednateli úhradu na jiné číslo bankovního účtu. Nahradí–li zhotovitel číslo bankovního účtu uvedené v registru jiným číslem bankovního účtu, uvědomí o tom současně objednatele, a to průkazným způsobem (kopií dokladu o oznámení změny účtu v registru) nejpozději do 3 pracovních dnů.

4.16 V případě, že se číslo bankovního účtu uvedené zhotovitelem na faktuře nebude k datu úhrady shodovat s číslem bankovního účtu uvedeným v registru, je objednatel oprávněn odvést DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) a zhotoviteli uhradit pouze základ daně. Objednatel odvede částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) vždy, když bude tuzemský zhotovitel - plátce DPH požadovat úhradu na číslo bankovního účtu v zahraničí, nebo bude k datu zdanitelného plnění uveden v registru jako nespolehlivý plátce.

4.17 Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele na zaplacení části ceny díla odpovídající DPH vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zhotovitel neprodleně písemně objednateli oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.

Čl. V.
ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou v souladu s předpisy právního řádu ČR a to včetně platných hygienických, ekologických a protipožárních předpisů.

5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.

5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen vyhotovit a předat zadavateli dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve trojím vyhotovení a 1x na digitálním nosiči ve formátu pdf..

5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.

5.5 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 10 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Zhotovitel je povinen používat v maximální možné míře bezprašné technologie. Zhotovitel je povinen zajistit zabezpečení materiálu na stavbě proti povětrnostním vlivům tak aby materiál nemohl způsobit škodu na zdravý a majetku třetích osob a pracovníků stavby. V případě znečištění komunikace mimo areál stavby, je povinen provést bezodkladně odstranění znečištění.

5.6 Zhotovitel je povinen umístit poměrová měřidla pro odběr veškerých médií. Cena za veškerá odebraná média je součástí nabídkové ceny a hradí ji přímo zhotovitel.

5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) na staveništi. Je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Je povinen předávat koordinátorovi řádně veškeré dokumentace dle právních předpisů a v řádných termínech.

5.9 Zábor veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.

5.10 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a den tohoto porušení.

5.11 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenu platnou a účinnou pojistnou smlouvu, na odpovědnost za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání a to v minimálním rozsahu 20 mil. Kč s maximální spoluúčastí 500.000,- Kč za každou jednotlivou pojistnou událost. Objednatel je oprávněn kdykoli od podpisu smlouvy do předání a převzetí díla požadovat po zhotoviteli předložení pojistné smlouvy, zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí zástupci objednatele do jednoho kalendářního dne od jeho výzvy. Porušení tohoto odstavce je podstatným porušením této smlouvy.

5.12 Zhotovitel je povinen mít sjednanou pojistnou smlouvu na zhotovované dílo, kde bude objednatel uveden jako obmyšlený, k čemuž je povinen předložit objednateli do 20 dnů od uzavření této smlouvy závazné potvrzení pojišťovny. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na částech díla, dílu jako celku a pojištěných věcech, jejich ztrátou, krádeží, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám včetně škod následných v souvislosti s realizací díla.

Pojištění musí být sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla) v následujícím rozsahu:

- požárem,
- záplavou,
- vichřicí,
- krupobitím,

- výbuchem,
- sesuvem půdy,
- tíhou sněhu, nebo námrazy,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc
- krádeží, vandalismem

přičemž nesmí být na žádný typ pojistné události sníženo pojistné plnění.

5.13 Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob a subdodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v řízení, jehož předmětem bylo uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal. Zhotovitel je oprávněn namísto takové osoby či subdodavatele užít jinou osobu či subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původního subdodavatele či osoby.

5.14 Pokud má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů vč. uvedení částí díla, které budou těmto subdodavatelům zadány jako přílohu č. 3 této smlouvy o dílo. Jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele je zhotovitel povinen předem písemně oznámit objednateli. Objednatel je povinen se ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje, či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Jakoukoliv změnou na pozici subdodavatele nesmí být dotčena ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů" a dále závazná právní nařízení EU.

5.15 Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla sám zhotovitel.

5.16 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

5.17 Zhotovitel se zavazuje ke zřízení bankovní záruky za řádné plnění jeho povinností při provádění díla a za řádné plnění jeho povinností ze záruky za jakost s podmínkou splnění povinností výstavce z bankovní záruky pouze k písemné výzvě věřitele bez nutnosti předložení jakýchkoliv dokumentů. Bankovní záruka musí být zřízena ve výši min. 5% z ceny díla pro případ bankovní záruky za řádné plnění povinností a dokončení v díla ve sjednaném termínu a 2% ceny díla s dobou platnosti po celou dobu trvání záruční doby. V případě bankovní záruky za jakost a kvalitu díla tj. bankovní záruky po dobu trvání záruční lhůty, je dodavatel povinen v případě vady na částech stavby s nejdelší lhůtou záruky tj. konstrukčních částech, prodloužit bankovní záruku dodatkem vždy o dobu, po kterou trvalo odstranění závady této části díla a dožit objednateli její prodloužení. Do výše zřízené bankovní záruky musí být zajištěny peněžité pohledávky, které objednateli vzniknou při porušení takto zajištěných povinností zhotovitele. Zhotovitel může kteroukoliv bankovní záruku nahradit složením odpovídající částky na účet objednatele, přičemž se výslovně sjednává, že účet bude vedený jako bezúročný a dále, že v případě oprávněného čerpání finančních prostředků objednatelem, je zhotovitel doplnit částku na sjednanou výši nejpozději do 3 pracovních dnů." Bankovní záruku na řádné plnění smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo, případně v této lhůtě složí finanční prostředky na objednatelem určený účet. Objednatel vrátí bankovní záruku za řádné plnění smlouvy, případně uvolní

finanční prostředky z účtu nejpozději v den předání díla bez vad a nedodělků. Bankovní záruky za jakost a kvalitu díla předloží zhotovitel objednateli v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně v tento den složí finanční prostředky na účet zadavatele. Bankovní záruku za jakost a kvalitu díla vrátí objednatel zhotoviteli následující den po skončení záruky za jakost a kvalitu díla, případně tento den uvolní finanční prostředky ze svého účtu. V případě jakéhokoliv čerpání z kterékoliv bankovní záruky či finančních prostředků při splnění podmínek z této smlouvy je zhotovitel povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů doplnit částku, která byla oprávněně čerpána tak, aby byla zachována výše bankovní záruky či složených ´finančních prostředků na celou původní hodnotu.

5.18 Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2034 občanského zákoníku a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako subjektu oprávněného z bankovní záruky.

5.19 V případě prodloužení lhůty provedení díla nebo záruční doby díla tak, že by přesahovala dobu platnosti bankovní záruky je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla i po celou dobu běhu záruční doby. Předložení prodloužení bankovní záruky je nezbytným předpokladem dohody o prodloužení doby provádění díla.

5.20 Potvrzení o bankovní záruce za řádné plnění povinností při realizaci díla a dokončení díla ve sjednaném termínu, bude zhotovitelem předloženo do 20 dnů od uzavření této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu a jakost díla po dobu záruční doby je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu protokolu o předání díla bez vad a nedodělků. V případě prodlení zhotovitele s předložením potvrzení o zřízení bankovní záruky, či nebude-li zřízena bankovní záruka s podmínkami dle odst. 5.17. a 5.18. tohoto článku smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení se splněním této povinnosti. Při prodlení zhotovitele s předložením potvrzení o zřízení bankovní záruky v souladu s podmínkami dle odst. 5.17. a 5.18. tohoto článku smlouvy delším než 30 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, v případě nepředložení bankovní záruky za kvalitu a jakost po dobu záruční doby má objednatel právo odepřít podpis Protokolu o předání díla bez vad a nedodělků.

5.23 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.

5.24 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5.25 Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem a jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v plném rozsahu. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, jakož i jakýmikoliv dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.

5.26 Zhotovitel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR a podmínkami poskytovatele dotace.

5.27 Zhotovitel je ke stejným povinnostem, jaké pro něj vyplývají z odst. 5.21 až 5.26, povinen zavázat i své subdodavatele, kteří se budou na zhotovení předmětu díla dle této smlouvy podílet. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s porušením těchto jeho povinností, resp. povinností subdodavatele vznikne.

5.28 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení díla v Čl. II. této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.

5.29 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla.

5.30 Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat skutečnost, že provádění díla probíhá v intravilánu obce a omezí na minimum prašnost a hlučnost prací. Práce náročné na hluk a prašnost budou prováděny, pokud to bude možné jen v pracovní dny v časovém rozmezí od 7:00 do 20:00 hodin.

5.31 Zhotovitel se je povinen v rámci zařízení staveniště vyčlenit ve stavební buňce 2 místa pro TDS a koordinátora BOZP, přičemž každý z nich musí mít k dispozici stůl, židli, společně pak zajištěné připojení na wifi aby mohli komunikovat písemně denně se zástupci objednatele díla, a zároveň umožněný přístup k tiskárně, aby v případě potřeby mohli vytisknout nezbytné písemnosti, které vyhotoví nebo obdrží v souvislosti s realizovaným dílem. Mezi další podmínky, které musí mít zabezpečeny patří v chladném období vytápění buňky, po celou dobu musí mít k dispozici jednou uzamykatelnou skříňku na osobní věci a k této skřínce, jakož i ke vstupu do buňky jim musí být poskytnuty klíče na celou dobu realizace díla.

Čl. VI.
SMLUVNÍ POKUTY

6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle Čl. III zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý den prodlení. Toto neplatí v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku. Nebo je důvodem prodlení zhotovitele výlučně prodlení objednatele či překážka splňující podmínky dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku

6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ porušení.

6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši dle přílohy č. 6, pokud v této příloze není takový typ porušení přímo uveden, pak je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.

6.4 Pro případ nedodržení termínů stanovených pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,01% z celkové ceny díla za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.

6.5 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.

6.6 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.4 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% ze smluvní ceny.

6.7 V případě, že zhotovitel poruší povinnost v čl. V. odst. 5.13, 5.14 a 5.19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč pro případ každé osoby, resp. subdodavatele a den porušení, jehož při realizaci předmětu díla užil bez souhlasu objednatele, a jednotlivé osoby, resp. subdodavatele, kteří při změně subdodavatele nenaplňovali kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původní osoby, resp. subdodavatele.

6.8 Pokud zhotovitel poruší ujednání v čl. V. odst. 5.11 uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den, kdy trvá stav odporující uvedenému ustanovení.

6.9 Pokud zhotovitel poruší ujednání v čl. V. odst. 5.12 uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý den, kdy trvá stav odporující uvedenému ustanovení.

6.10 V případě prodlení zhotovitele s předložením potvrzení o bankovní záruce, či nebude-li zřízena bankovní záruka s podmínkami dle čl. V. této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den trvání porušení, kterou bude zhotovitel povinen objednateli vyplatit do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu.

6.11 Pokud zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

6.12 Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.

6.13 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII.

ZÁNIK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

a) úplným splněním,

b) písemnou dohodou smluvních stran,

c) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo

d) odstoupením od smlouvy v souladu s články VII odst. 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

a) zhotovitel je v prodlení se započetím prací o více než 60 dnů,

b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 30 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,

c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,

d) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o více než 45 dní,

e) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,

f) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,

g) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,

h) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.

i) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.

   Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

j) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

k) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

l) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v čl. V. odst. 5.13 a 5.14 této smlouvy,

m) při podstatném porušení této smlouvy.

7.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

7.4 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, která odstupuje od smlouvy, v písemném odstoupení od smlouvy den pozdější.

7.5 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

7.6 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze smlouvy nebo v její souvislosti.

7.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

7.8 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v článku VII odst. 7.1, 7.2 a 7.3 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.

7.9 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

7.10 Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Čl. VIII.
OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA REALIZACI DÍLA

8.1 Hlavním stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Ing. Ivo Štěpánka, tel.: (+420)724 094 978, e-mail: stepanek@ingbau.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího a je totožná s osobou, uvedenou v nabídce uchazeče (kterou dodavatel uvedl v prokázání kvalifikačních předpokladů)

8.2 Zástupcem hlavního stavbyvedoucího zhotovitel jmenoval pana Martina Diepolda, tel.: (+420) 721 956 040, e-mail: diepold@vistoria.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla z pozice zástupce hlavního stavbyvedoucího. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího a je totožná s osobou, uvedenou v nabídce uchazeče (kterou dodavatel uvedl v prokázání kvalifikačních předpokladů).

8.3 Změna osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího podléhá souhlasu objednatele.

Čl. IX.
TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP

9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru STAVEBNÍKA a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jména osob pověřených výkonem technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci oznámí písemně objednatel zhotoviteli nejpozději do 2 dnů ode dne podpisu smlouvy.

9.2 Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.

9.3 Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru investora delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí.

9.4 Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.

9.5 Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepíše zápis do stavebního deníku.

9.6 Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9.7 Technický dozor stavebníka není oprávněn měnit tuto smlouvu.

9.8 Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla, nejméně však jednou týdně. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.

9.9 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

9.10 Koordinátor BOZP je oprávněn požadovat od zhotovitele veškeré zákonem a ostatními právními předpisy z hlediska hygieny a bezpečnosti a zdraví při práci doklady a musí mu být předloženy v termínech, které koordinátor BOZP stanoví. Koordinátor BOZP je oprávněn provádět dodržování veškerých právních předpisů a v případě jejich porušování a nedodržování je oprávněn zastavit stavbu, aby odvrátil hrozící rizika škody na zdraví a majetku. Je oprávněn udělovat pokuty za nedodržování stanovených právních předpisů, přičemž pro určení výše stanoví jednat pokuty zakotvené samotnou smlouvou a jednak přílohu č.6 této smlouvy. Koordinátor BOZP se účastní kontrolních dnů a je oprávněn činit zápisy do Stavebního deníku.

Čl. X.
STAVEBNÍ DENÍK

10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí zhotovitel vedení stavebního deníku (dále též jen "SD") dle § 166 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon., který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy na stavbě přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla objednatelem. Archivační lhůta SD činí 10 let ode dne předání díla bez a nedodělků. Stavební deník musí být veden i elektronicky. Počet přístupů pro objednatele do elektronického stavebního deníku bude zajištěn po jednom pro technický dozor stavebníka, bezpečnostního koordinátora a investora. Počet přístupů pro zhotovitele si určí zhotovitel sám dle své potřeby.

10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI.
PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ

11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního

deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověrce zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

Čl. XII.
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

12.2 Vlastníkem díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.

12.3 Zhotovitel má povinnost zabezpečit dílo tak, aby se předešlo skutečnostem, za které dle tohoto článku odpovídá. Přiměřeně se užije ustanovení čl. V odst. 5.12

Čl. XIII.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
- jméno a příjmení předávajícího a přejímajícího,
- popis předávaného díla,
- soupis dokladů, předložených při přejímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
- případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
- případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
- prohlášení o předání a převzetí díla,
- záruční dobu za jakost díla,
- vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímajícího.

Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřejímku".

13.2 Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to do 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.

13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.

13.4 Alespoň dva dny před přejímacím řízením zhotovitel objednateli předloží kompletní dokumentaci, zejména následující doklady:

a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby (autorizované osoby) zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.

b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,

c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,

d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího přejímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření

e) Finanční vyúčtování díla pro zavedení investice do majetku objednatele.

13.5 Pokud se při přejímacím řízení stavby objednatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.

13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.

13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.

13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.

13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat pozastávka. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele. Výše uvedené odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.

13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Čl. XIV.
ZÁRUČNÍ DOBA

14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu 120 měsíců na střechy a konstrukční části díla, 60 měsíců na ostatní části díla včetně technologií a 24 měsíců na spotřební výrobky jako jsou např žárovky, hasičské přístroje, apod.. (minimální záruční doba na střechy a konstrukční části musí být v rozsahu 120 kalendářních měsíců a **60 měsíců na ostatní části díla včetně technologií, vyjma spotřebních výrobků jako jsou žárovky, hasičské přístroje a podobně, zde bude záruka činit minimálně 24 měsíců** od data písemného předání a

převzetí díla bez vad a nedodělků.). Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedenou dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

Čl. XV.
VADY DÍLA

15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je pan Ing. Ivo Štěpánek, tel.: (+420)[redacted]

15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla.

15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě. Pokud tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo náklady spojené s odstraněním vady uhradit z bankovní záruky zřízené dle Čl. V této smlouvy. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.

15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou, podle předchozího ustanovení, nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.

15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

Čl. XVI.
DORUČOVÁNÍ

16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Výpověď ze smlouvy nebo odstoupení od smlouvy musí být doručeno výhradně prostřednictvím datové schránky.

16.2 Písemnost je doručena jejím převzetím nebo odmítnutím převzetí. U datové schránky dnem dodání písemnosti do datové schránky.

16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XVII.
ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. které způsobí jím pověřené osoby, resp. subdodavatelé).

Čl. XVIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A DALŠÍ SKUTEČNOSTI

18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.

18.2 Objednatel si vyhrazuje **v souladu s § 100 odst. 1 zákona** si právo na změnu závazku ze smlouvy o dílo spočívající **v možnosti navýšení celkové ceny díla bez DPH**, a to za podmínek kdy budou zjištěny vady na již stávající základové desce, pasech, vybudovaných sítích, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a ani objednatel ani zhotovitel je nemohli odhalit před zahájením realizace díla tj. jednalo se o vady skryté a dále kdy v důsledku rozhodnutí orgánů státní správy, změny zákonných předpisů, zjištění, že dílo není možné realizovat dle předané dokumentace, dále která byla součástí zadávací dokumentace z důvodů dodatečných změn a požadavků budoucího provozovatele, navýšení ceny médií tj. el. energie a vody, o více jak 5% oproti ceně při podání nabídky dodavatele díla, navýšení cen ocelové výztuže a železa, betonů, zateplovacích a izolačních materiálů a zdícího materiálu oproti ceně, kterou měl dodavatel díla s poddodavatelem jmenovaných položek na plnění sjednán při podání nabídky. Navýšení ceny oproti původně sjednané cenové hladině dokazuje zhotovitel díla objednateli předložením již existujících smluv na plnění, kterého se bude požadavek týkat. Vždy se ale musí jednat o navýšení cen v rámci dodavatelů tohoto plnění pro celé ČR nikoliv jen navýšení ceny jedním nebo skupinou poddodavatelů. Zároveň, pokud v průběhu výstavby dojde u uvedených položek k opětovnému poklesu cen, budou tyto ceny sníženy na původní hodnotu ceny. Zvýšení či snížení ceny u položek médií, ocelové výztuže a železa, betonů, zateplovacích a izolačních materiálů, zdícího materiálu, dle tohoto ustanovení se vztahuje vždy na zůstatek plnění dané položky ke dni změny.

18.3 Objednatel si vyhrazuje dále změnu závazku dle § 222 odst. 4,5 a 6 ZZVZ s tím, že tuto výhradu využije v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytnou změny, které splňují podmínky stanovené ZZVZ a které objednatel nemohl předvídat.

18.4 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.

18.6 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

18.7 Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 22 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

18.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávající si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení

směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

18.9 Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.

18.10 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami (poslední z nich).

18.11 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

18.12 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.

18.13 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. občanského zákoníku.

18.14 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány, v případě, že nedojde k dohodě mezi smluvními stranami, soudem ČR.

18.15 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, vyjadřuje jejich pravou a svobodnu vůli a uzavírají ji svobodně, nikoliv v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka schválení Smlouvy

Doložka dle §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 22. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 22, a to usnesením č. UR-28-2/25 ze dne 22.1.2025.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný soupis prací, dodávek a služeb – výkaz výměr)
Příloha č. 2 - harmonogram prací ve dnech
Příloha č. 3 - prohlášení o subdodavatelích (uchazeč je povinen uvést identifikační údaje subdodavatele, jehož prostřednictvím bude plnit část díla, a dále specifikovat předmět plnění a jeho rozsah v % z celkové nabídkové ceny).
Příloha č. 4 - potvrzení o bankovní záruce k zajištění svých závazků dle čl. V
Příloha č. 5 - doklad o pojištění dle čl. V. odst. 5.12
Příloha č. 6 - přehled výše smluvních pokut za nedodržení bezpečnosti práce

V Praze dne .....

[redacted]

al

6

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 161/2024
Stavba: Polyfunkční dům Pitkovice

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

V případě, že se kdekoli v dokumentaci, či výkazu výměr vyskytuje název konkrétního výrobku, je možné tento výrobek nahradit parametrově srovnatelným, nebo lepším výrobkem, který bude při realizaci doložen.

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		[redacted]
	Sazba daně	
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	
Cena s DPH	**v**	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 161/2024

Stavba: **Polyfunkční dům Pitkovice**

Místo:	**Praha - Pitkovice**	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ

[redacted]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
[redacted]				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.01 - Architektonicko-stavební a stavebně- konstrukční řešení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.01 - Architektonicko-stavební a stavebně- konstrukční řešení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
[redacted]								

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	[redacted]							
8	[redacted]							
9	[redacted]							
10	[redacted]							
11	[redacted]							
12	[redacted]							
13	[redacted]							
14	[redacted]							
15	[redacted]							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"v. 3,875 m"					
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

Online PSC https://podnikatel.cz/entry/CS_OKS_2024_02/78762634

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
[redacted]								
[redacted]								24 02
[redacted]								
[redacted]								
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.1 - ZTI - Vodovod

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
PP			Cirkulační čerpadlo teplé vody					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.2 - ZTI - Kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

[redacted]

stava

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

SO01.04.3 - Elektroinstalace - silnoproud

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

SO01.04.3 - Elektroinstalace - silnoproud

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

[redacted]

[redacted]

[redacted]

nová soustava

[redacted]

vá soustava

[redacted]

á soustava

PP Svorka uzemňovací

[redacted]

á soustava

[redacted]

soustava

[redacted]

enová soustava

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.3.1 - Svítidla - specifikace dle architektonického návrhu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Svítidla v učebnách, kabinetech a sociálkách 4000K, zbytek 3000K. V případě, že se kdekoli v dokumentaci, či výkazu výměr vyskytuje název konkrétního výrobku, je možné tento výrobek nahradit parametrově srovnatelným, nebo lepším výrobkem, který bude při realizaci doložen.

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 4:

SO01.04.3.1 - Svítidla - specifikace dle architektonického návrhu

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.3.1 - Svítidla - specifikace dle architektonického návrhu

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

V případě, že se kdekoli v dokumentaci, či výkazu výměr vyskytuje název konkrétního výrobku, je možné tento výrobek nahradit parametrově srovnatelným, nebo lepším výrobkem, který bude při realizaci doložen.

va

[redacted]

ustava

srovnatelným, nebo lepším výrobkem, který bude při realizaci doložen.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

[redacted]

Cenová soustava

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.4 - Vytápění

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.4 - Vytápění

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.4 - Vytápění

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.1 - Vzduchotechnika

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.1 - Vzduchotechnika

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.1 - Vzduchotechnika

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.2 - Chlazení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.2 - Chlazení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.5.2 - Chlazení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

[redacted]

stava

[redacted] soustava

PP		el.deska pro připojení na MaR									
P		*Poznámka k položce:* *referenční zařízení: LG PMNFP14A1*									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.6 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (data, ESZ, STA)

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.6 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (data, ESZ, STA)

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.6 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (data, ESZ, STA)

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Nák	[redacted]							

[redacted]

vá soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		Trubka ohebná bezhalogenová, bílá - průměr 20mm vč. Přísluš HFX36					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.7 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (MaR)

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO01 - Polyfunkční objekt

Soupis:

SO01.04 - Technika prostředí staveb

Úroveň 3:

SO01.04.7 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (MaR)

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

[redacted]

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.7 - Elektroinstalace - slaboproudé rozvody (MaR)

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

[redacted]

[redacted]

ová soustava

[redacted]

stava

[redacted]

[redacted]

oustava

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.9 - Technologie stravování

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.9 - Technologie stravování

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.9 - Technologie stravování

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		Pojízdný vozík na podávání košů se sklenickami na nápoje a miskami na polévku, celokrétová konstrukce, 4x kolečka o průměru 100mm, dvě z nich opatřena aretační brzdou, pohyblivá plošina o rozměru 520x520mm uložená na kuličkových ložiskách, regulace výšky výdeje košů, kapacita vozíku 5 ks košů 500x500mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.10.1 - Vrty pro TČ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.10.1 - Vrty pro TČ

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 4:
SO01.04.10.1 - Vrty pro TČ

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
[redacted]								
	PP		Osazení geotermální vertikální sondy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		Zpracování veškeré potřebné dílenské dokumentace, prováděcího/realizačního projektu a další dokumentace primárního okruhu TČ					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.11 - Oprava kanalizace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.11 - Oprava kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO01 - Polyfunkční objekt
Soupis:
SO01.04 - Technika prostředí staveb
Úroveň 3:
SO01.04.11 - Oprava kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
N	[redacted]							
			Oprava včetně provedení přístupu k poškozenému potrubí a provedení nových konstrukcí nad potrubím (zásypy, podkladní beton, železobetonová základová deska atd.)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.01 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.01 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.01 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.02 - Opěrné stěny

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.02 - Opěrné stěny

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO02.02 - Opěrné stěny

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

0,95/2)*2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO 02.03 - Venkovní areálová kanalizace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

SO02 - Komunikace a zpevněné plochy

Soupis:

SO 02.03 - Venkovní areálová kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO 02.03 - Venkovní areálová kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	VV		"02_03_02_situace; odstranění konstrukce asf. vozovky" 8+3		11,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stokách ze zdiva z železobetonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/358325114					
	VV		(3,14*1,82^2)/4-(3,14*1,4^2)/4		1,062			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO 02.03.01 - Prefabrikovaná betonová nádrž skládaná

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO 02.03.01 - Prefabrikovaná betonová nádrž skládaná

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO02 - Komunikace a zpevněné plochy
Soupis:
SO 02.03.01 - Prefabrikovaná betonová nádrž skládaná

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

[redacted]

VV	"okolo retenční nádrže" 696,9	696,900

[redacted]

VV	"Kari sit' AQ60" (31,58+2*0,3)*(3,3+2*0,14+2*0,3)*1,2*0,0044	0,710

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.01 - Přípojka vodovodu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.01 - Přípojka vodovodu

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.01 - Přípojka vodovodu

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.02 - Přípojka kanalizace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.02 - Přípojka kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.02 - Přípojka kanalizace

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

[redacted]

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.04 - Příprava pro optický kabel

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.04 - Příprava pro optický kabel

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO03 - Přípojky a přeložky
Soupis:
SO03.04 - Příprava pro optický kabel

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		protokoly a revize					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.01 - Přístřešek na kontejnery

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.01 - Přístřešek na kontejnery

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.01 - Přístřešek na kontejnery

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	VV		"přebytečná zemina" 25,3-17,967		7,333			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		Bednění základů pasů rovné odstranění					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218405					
	VV		"oplechování střešní konstrukce" 4,15+5,05*2+0,21*4		15,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.02 - Oplocení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.02 - Oplocení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.02 - Oplocení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

[redacted]

PP	dokumentace skutečného provedení	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.03 - Další areálové prvky

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.03 - Další areálové prvky

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.03 - Další areálové prvky

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

[redacted]

VV	deska pod dřevěnou palubou na návsi, tl. 250 mm 1,10*5,5*0,25	1,513

[redacted]

PP	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PP dokumentace skutečného provedení

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.04 - Sadové úpravy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.04 - Sadové úpravy

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO04 - Drobné architektonické prvky areálu
Soupis:
SO04.04 - Sadové úpravy

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO 05.01 - Prodloužení inženýrských sítí

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO 05.01 - Prodloužení inženýrských sítí

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO 05.01 - Prodloužení inženýrských sítí

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

skupiny 3 soudržných

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/452351111

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
			DN 150					
VV			"LK+TP" 4+"Waga 150" 2+"RP 150/80" 1		7,000			

[redacted]

[redacted]

ava

[redacted]

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO05.04 - Elektroinstalace - veřejné osvětlení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Městská část Praha 22		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
INGBAU CZ - VISTORIA CZ		DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
MO Atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO05.04 - Elektroinstalace - veřejné osvětlení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
SO05 - Prodloužení inženýrských sítí
Soupis:
SO05.04 - Elektroinstalace - veřejné osvětlení

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 22	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25941127
	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	DIČ:	CZ25941127
Projektant:		IČ:	
	MO Atelier s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polyfunkční dům Pitkovice

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Polyfunkční dům Pitkovice
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Praha - Pitkovice	Datum:	2. 9. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 22	Projektant:	MO Atelier s.r.o.
Uchazeč:	INGBAU CZ - VISTORIA CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
								ÚRS 2024 02
								ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
[redacted]								
	PP		Zdvihací a mechanizační prostředky včetně založení a všech souvisejících nákladů					
			Poznámka k položce:					
	P		*včetně likvidace a odvozu suti a poplatku souvisejícím se zrušením založení zdvihacích a mechanizačních prostředků*					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky

Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele

Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadaní	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadaní	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadaní	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

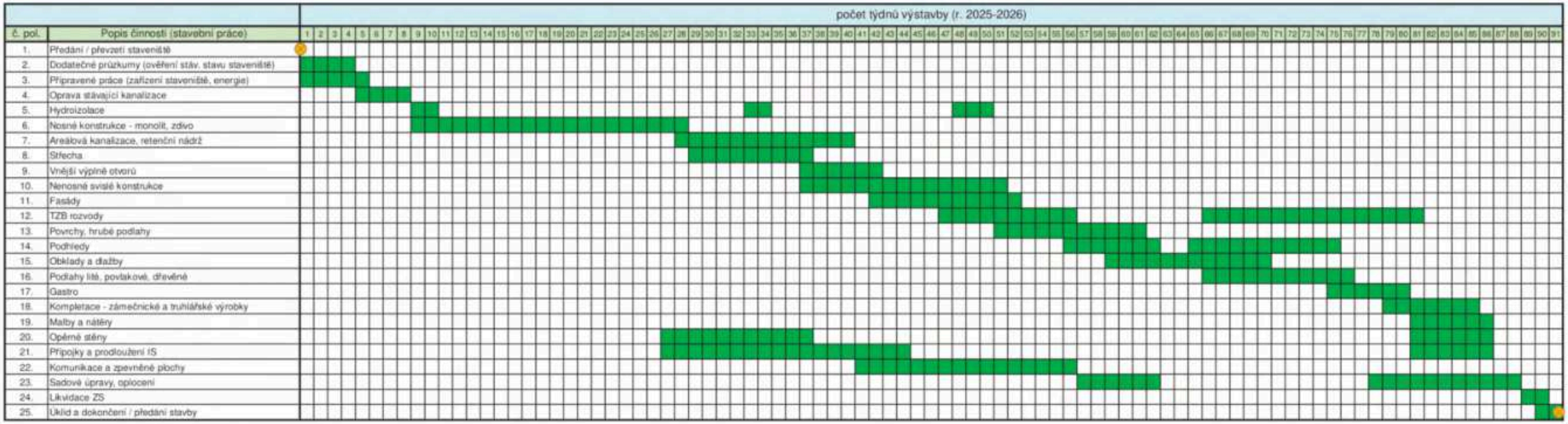
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Název zakázky: **"Polyfunkční dům Pitkovice"**
Účastník/dodavatel/zhotovitel: **INGBAU CZ – VISTORIA CZ**
Sestaveno dne: 22.11.2024
Doba realizace: 91 týdnů = 637 kalendářních dnů



POZNÁMKA "1" - Platnost časového plánu je podmíněna:

1) Předáním základních dokladů pro provádění stavby nejpozději ke dni předání staveniště (platná stavební povolení - ohlášení stavby v právní moci vč. všech aktualizovaných vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, tabulka "STAVBA POVOLENA" ....).

2) Předáním platné a úplné dokumentace pro provedení stavby (ve smyslu platné vyhlášky o dokumentaci staveb) - nejpozději ke dni předání staveniště.

3) Zajištěním součinnosti objednatele při provádění díla v souladu s podmínkami SP a rozhodnutí DOSS.

POZNÁMKA "2" - Lhůta pro provedení díla a cena za dílo bude přiměřeně upravena:

1) Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny a potřeb objednatele.

2) V případě, že při zhotovitelem prováděných dodatečných průzkumech stávajícího stavu stavebních konstrukcí, statických poměrů na staveništi a při ověřování skutečných tras, dimenzí a aktuálního stavu inženýrských sítí bude zjištěno, že výsledky takových šetření a průzkumů neodpovídají předpokladům ze zadávacích podkladů a neumožňují dodržet projektem navržené technické řešení.

3) Jestliže přerušení prací bude způsobeno jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, např. další požadavky orgánů státní správy nad rámec zadávacích podkladů, archeologické nálezy, ekologická břemena, či bude způsobeno vyšší mocí.

4) Při dodatečných požadavcích objednatele na stavební úpravy.

5) Při změně projektové dokumentace.

6) V případě nepříznivých klimatických podmínek, které neodpovídají podmínkám uvedeným v technologických postupech.

POZNÁMKA "3"

Postup provádění díla je navržen uchazečem podle podkladů dostupných ke dni zpracování harmonogramu ze zadávací dokumentace a prohlídky místa stavby. V případě dalších požadavků zadavatele budou konkrétní postupy prací upraveny dle dohody před zahájením realizace díla.

Seznam podzhotovitelů

Pořadové číslo podzhotovitele	Vymezení dodávek nebo služeb, které Zhotovitel plní prostřednictvím podzhotovitele/ů	Objem prací v %	Identifikační údaje podzhotovitele
1.	sadové úpravy a zelená střecha	3,3%	Gardenline s.r.o. (IČ: 27263827)
2.	elektroinstalace	9,3%	EL-EX spol. s r.o. (IČ: 41691121)
3.	ZTI	5,4%	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. (IČ: 46504621)
4.	hliníkové výplně otvorů	3,2%	ALU, a.s. (IČ: 27693864)
5.	hydroizolace	3,7%	S E L E C T A , s.r.o. (IČ: 63217481)
6.	VZT	3,6%	SOREX s.r.o. (IČ: 49827201)
7.	přípojky inženýrských sítí	5,3%	STARVAK, s.r.o. (IČ: 24202614)
8.	vrty TČ	1,1%	Stavební geologie - Geosan, s.r.o. (IČ: 44684631)
9.	gastro-technologie	0,7%	TeS, spol. s r. o. Chotěboř (IČ: 60934395)
10.	odborné práce a činnosti autorizované osoby, v oboru Technika prostředí staveb	0,1%	AZ KLIMA a.s. (IČ: 24772631)

pozn. dodavatel určí na jednotlivých řádcích části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, v případě potřeby lze přidat další řádky

V Pardubicích dne: /viz elektronický podpis/

Ing. Igor Malý, jednatel INGBAU CZ s.r.o.

za společnost INGBAU CZ – VISTORIA CZ

Příloha č. 6

Pokutový řád

stanovující výši smluvních pokut pro porušení některých povinností zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

	Typ provinění za každým jednotlivý případ	Výše smluvní pokuty
1.	Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, atd.)	**1 000 Kč**
2.	Přítomnost osoby bez povolení vstupu na stavbě	**1 000 Kč**
3.	Nepoužívání toalet pracovníky	**3 000 Kč**
4.	Pracovník nemá platné periodické školení BOZP	**3 000 Kč**
5.	Používání nevyhovujících žebříků (poškozených, neodpovídajících vyhlášce č. 309/2006 Sb.)	**3 000 Kč**
6.	Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů, atd.	**3 000 Kč**
7.	Nedodržování právních předpisů pro likvidaci odpadu	**5 000 Kč**
8.	Neprovedené ochranné zábradlí	**10 000 Kč**
9.	Nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce	**10 000 Kč**
10.	Nezajištěný pracovník při pracích ve výšce (úvazy, zábradlí, sítě)	**10 000 Kč**
11.	Nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky	**10 000 Kč**
12.	Špatné vázání a doprava břemen	**10 000 Kč**
13.	Používání poškozených vázacích prostředků	**10 000 Kč**
14.	Pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek	**25 000 Kč**
15.	Kouření v prostoru staveniště a v prostorách objektu	**10 000 Kč**

Příloha je součástí obchodních podmínek stanovených zadavatelem!!