

Kupující:

Česká republika
Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

IČ: 75151545

Fakturu zašlete na adresu:

Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

Adresa dodávky:

Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

OBJEDNÁVKA č. 4501170879

Skupina nákupu: NEM

Dodavatel č. 226373

MB Stavba,s.r.o.
Sendražice 71
503 03 Smiřice

IČ: 08629552

Způsob úhrady: převodním příkazem
Způsob dopravy: prodejcem

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Způsob zadání: VLASTNÍ Vlastní zakázka
Ke smlouvě č.j.:
Text-parametr:

pol.	nomenklatura	označení	počet MJ	cena za MJ	cena celkem
1	Oprava interiéru 3.NP SKPV		1 JV	472.111,75	472.111,75
Text položky:	Objednáváme u Vás provedení stavebních prací v rozsahu Vaší nabídky ze dne 20.3.2025.				
531100 15503	517180 511517180 4	VLASTNÍ 1100000	700838129 001		
Počet příloh:	-0-	Termín dodání: 29.08.2025	Celková cena s DPH:		472.111,75 CZK

Splatnost faktury 21 dnů. Na fakturu a dodací list uvést číslo objednávky!

Vystavil:

Dne: 24.03.2025

Libor Fiala

razítko a podpis

Příloha k objednávce č. 450 11 70 879

Oprava a úprava interiéru
„KŘP KHK – zasedací místnost 3. NP Služba kriminální policie a vyšetřování“
STAVBA

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01
zást. pro věci tech.: 
telefon: 
mobil: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: MB STAVBA s.r.o.
sídlo: Sendražice 71, 50303
zastoupený: 
telefon: 
e-mail: 

Předmět

1. Předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v objednávce a poskytnout mu v této souvislosti plnění dále uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu za sjednaných podmínek.
2. Podkladem pro uzavření objednávky je nabídka zhotovitele ze dne 19.3.2025.

3. Specifikace díla:

- 3.1 Dílem se rozumí provedení stavebních a montážních prací, výroba, dodávka a instalace truhlářských výrobků dle vypracované Architektonické studie interiéru, s názvem „Zasedací místnost služby kriminální policie a vyšetřování, policejní ředitelství Hradec Králové“, vypracované JS-architekt,  Pardubice.

Rozsah a popis stavebních a montážních prací včetně dodávek je určen výše uvedenou studií a rozpočtem.

Jedná se o interiérové úpravy a opravy v budově Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, v Hradci Králové. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.2 Součástí díla jsou rovněž tyto povinnosti zhotovitele:

- a) odvoz a likvidace stávajícího vybavení dotčených prostor, přebytečných materiálů a odpadů použitých při plnění zakázky, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění;
- b) ověření skutečných rozměrů a vyhotovení výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace bude před zahájením výroby předložena zástupci objednatele pro věci technické k odsouhlasení;
- c) úprava elektroinstalace pro slaboproudé technologie, které bude zajišťovat objednatel vlastními silami, zajištění součinnosti;

- d) Veškerá dodávaná zařízení budou napojena na příslušné rozvody, zprovozněna a odzkoušena.
- e) průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště;
- f) Závěrečný čistý úklid všech prostor dotčených stavebními úpravami.
- g) suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Objednatel doporučuje použít ekologicky šetrných materiálů.
- h) Další více nespécifikované práce a služby, které vyplynou v průběhu realizace, koordinace s dalšími dodavateli (truhlářské, podlahářské, elektroinstalační a další dokončovací práce) a odbornými službami objednatele, zejména s Odborem informačních a komunikačních technologií.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění je uvedena na objednávce a vychází z nabídky Zhotovitele.
2. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, v Hradci Králové. Ve 3.NP západního křídla.
3. Místo plnění je zároveň místem staveniště.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu díla je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele. Cena za zhotovení díla v rozsahu této objednávky je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla je uvedena na objednávce.
3. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předložené nabídky.
4. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná. Objednatel si vyhrazuje změnu ceny díla pouze:
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny;
 - v případě změn závazku schválených objednatelem v souladu s touto smlouvou.
5. Cena za předmět díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po řádném provedení předmětu díla. Přílohou faktury musí být objednatelem písemně schválený předávací protokol, v němž objednatel potvrdí řádné převzetí předmětu díla a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se zhotovitel zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
7. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH, ve znění pozdějších

předpisů a splňovat i další obsahové a formální náležitosti dle platných právních předpisů.

8. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
9. Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.

Provádění díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. V den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli **jmenný seznam všech pracovníků, včetně pracovníků poddodavatelů** (pokud jsou zhotoviteli známi), **kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR.** (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků poddodavatelů, kteří se následně zapojí do provádění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků poddodavatelů a to před zahájením plnění díla tímto poddodavatelem.
3. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
4. Práce budou probíhat za nepřerušného provozu uživatelů objektu.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zákonné standardy pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
7. Objednatel určí zhotoviteli přípojná místa k odběru elektrické energie a vody potřebných k provedení díla.
8. Objednatel, resp. jím určený zástupce pro věci technické je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle architektonické studie a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů, a to kdykoli v průběhu jeho provádění.
10. Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro **provádění díla a podmínek objednatele** na provádění díla zhotovitel zohlednil ve své nabídce.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení;
 - b) pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady bránící užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu;

2. Povinnost zaplatit úrok z prodlení se řídí ustanoveními OZ.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně realizovat předmět díla ve sjednané kvalitě.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, byť se projeví až později. Vadou se rozumí odchylka od množství, technické specifikace, jakosti, příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky nebo českými technickými normami nebo z nich vyplývajících.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že předmět díla, jakož i jeho veškeré části, budou po záruční dobu způsobilé pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům, a zachovají se sjednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**, ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla, vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **5 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do **10 dnů** od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani **do 14 dnů** po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s touto smlouvou.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
9. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny kontaktní osobou uvedenou v záhlaví.

V Hradci Králové

Za objednatele:

Za Zhotovitele:
