KUPNÍ SMLOUVA

č. SLL JL/00066/2025

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové  sp.zn. AXII 253

zastoupen xxx, ředitelkou podniku

dále jen „**Kupující“**

**a**

**ELTODO, a.s.**

Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 – Lhotka

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1573

zastoupená:

xxx

IČO: 45274517

DIČ: CZ45274517

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5

číslo účtu: xxx

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Václavské nám. 42, 114 07 Praha 1

číslo účtu: xxx

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu: xxx

telefon: xxx, email: xxx

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxx

dále jen „**Prodávající**“

1. **Úvodní ustanovení**
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a v souladu s nabídkou Zhotovitele ze dne 20. listopadu 2024, která byla ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu č. 134/2024/ZMR s názvem „**Dodávka a montáž parkovací závory k parkovišti čp. 27 Réva**“ vybrána jako nejvýhodnější, a která je součástí dokumentace k veřejné zakázce a je uložena u Objednatele, jakožto zadavatele veřejné zakázky.
3. **Předmět smlouvy**
4. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu **parkovací závoru v dl. 5 m, včetně přívodního elektrického kabelu** (dále též jen: „zboží“). Součástí dodávky zboží je též doprava zboží do místa plnění, instalace a montáž zboží na místo určené Kupujícím, uvedení zboží do provozu, ověření funkčnosti, zaškolení budoucí obsluhy zboží určené Kupujícím a poskytnutí bezplatného záručního a provozního servisu; to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
5. Kupující se zavazuje zaplatit za řádné dodání zboží, včetně souvisejících činností, v souladu se všemi podmínkami dle této smlouvy, cenu sjednanou v této smlouvě.
6. Podrobná specifikace zboží, příslušenství a prací, které jsou součástí této smlouvy je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy a ve výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
7. **Dodávka zboží**
8. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží nové, nepoužité a nerepasované a bez vad faktických i právních. Zboží musí splňovat veškeré technické a bezpečnostní požadavky pro tento druh zboží, stanovené předpisy platnými na území ČR.
9. Prodávající se zavazuje zboží na vlastní náklady dopravit do místa plnění a provést jeho instalaci a montáž na místě určeném Kupujícím.
10. Prodávající se zavazuje po instalaci a montáži zboží uvést zboží do provozu a ověřit za účasti Kupujícího plnou funkčnost zboží. Prodávající se následně zavazuje proškolit Kupujícím určené zaměstnance o bezpečném užívání zboží.
11. Součástí dodávky zboží je též dodání návodu pro bezpečné užívání zboží, technické dokumentace a další dokumentace nezbytné pro provoz zboží v České republice.
12. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Prodávající Kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.
13. Součástí dodávky zboží dle této smlouvy je též bezplatné zajištění záručního a provozního servisu a oprav včetně dodávky potřebných náhradních dílů, spotřebního materiálu a provozních náplní za ceny v místě a čase obvyklé.
14. Kupující je povinen zajistit Prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou pro řádné dodání zboží Prodávajícím, včetně součinnosti nezbytné k řádné montáži a instalaci zboží, uvedení do provozu a ověření funkčnosti zboží a proškolení budoucí obsluhy zboží.
15. Předání a převzetí zboží bude potvrzeno v předávacím protokolu, jehož součástí musí být též potvrzení předání veškerých dokumentů dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy a záručního a případně dodacího listu.
16. Budou-li během předávací procedury zjištěny vady zboží, budou tyto vady popsány v předávacím protokolu, včetně uvedení lhůty, do kdy je Prodávající povinen tyto vady odstranit. Po odstranění veškerých vad bude smluvními stranami sepsán nový předávací protokol. Předáním a převzetím zboží ve smyslu této smlouvy je podpis předávacího protokolu, ve kterém již nejsou uvedeny žádné vady zboží.
17. Obaly a odpady vzniklé při plnění předmětu této smlouvy jsou majetkem Prodávajícího, který je jejich původcem a je povinen je zlikvidovat na své náklady v souladu se zákonem č.477/2001 Sb. o obalech a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
18. **Doba a místo plnění**
19. Prodávající se zavazuje zboží dodat, tzn. zboží dopravit, instalovat a namontovat, uvést do provozu a ověřit jeho funkčnost **do 2 měsíců od okamžiku podpisu smlouvy**.
20. V případě prodlení s termínem dodávky zboží dle předchozího odstavce se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu za každý den prodlení s dodávkou zboží ve výši **xxx Kč**. Právo Kupujícího na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
21. Bude-li prodlení Prodávajícího s dodávkou zboží způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Kupujícího, prodlužuje se adekvátně tomuto prodlení termín pro dodávku zboží.
22. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění parkoviště u domu č. p. 27 Réva v Janských Lázních dle fotodokumentace, která je přílohou č. 3 této smlouvy.
23. Prodávající se zavazuje při pohybu v zařízení plně respektovat a dodržovat zásady a pravidla Kupujícího na úseku PO a BOZP a pokyny Kupujícího.
24. Osobou oprávněnou k převzetí zboží a potvrzení předávacího protokolu je na straně Kupujícího pan xxx, vedoucí technického oddělení, tel.: xxx, email: xxx, nesdělí-li Kupující Prodávajícímu písemně (stačí forma emailu) jinak.
25. **Kupní cena a platební podmínky**
26. Kupní cena zboží je stanovena na základě výsledků ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu a činí **xxx Kč bez DPH**. K ceně dle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
27. Kupní cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. dodávka zboží a příslušenství uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, balné, dopravné, případné celní poplatky, pojištění do doby předání zboží, montáž a instalaci zboží a jeho uvedení do provozu včetně potřebných či požadovaných pomůcek, součástí a příslušenství, záruční a provozní servis po dobu záruky, zaškolení příslušných zaměstnanců, a dále likvidaci obalů a odpadu. Kupní cena je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
28. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena zboží bude Kupujícím Prodávajícímu uhrazena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Prodávajícím nejdříve v den předání a převzetí zboží ve smyslu této smlouvy. Nedílnou součástí faktury je stejnopis Předávacího protokolu potvrzený oběma smluvními stranami. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení řádné faktury Kupujícímu. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR, včetně stejnopisu předávacího protokolu, je Kupující oprávněn fakturu Prodávajícímu ve lhůtě její splatnosti vrátit; v takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. Kupní cena zboží se považuje za zaplacenou dnem připsání částky kupní ceny zboží na účet Prodávajícího specifikovaný v příslušné faktuře.
29. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny zboží Prodávajícímu má Prodávající nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
30. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet smluvní strany uvedený v příslušném daňovém dokladu - faktuře - a smluvní strana prohlašuje, že každý takový bankovní účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**ZDPH**“). V případě, že takový bankovní účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu.
31. Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
32. **Záruka a odpovědnost za vady zboží, odpovědnost za škodu**
    1. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
    2. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží (tzn. záruku za to, že zboží bude mít po celou dobu trvání záruky vlastnosti odpovídající zadávací dokumentaci, nabídce Prodávajícího a technické dokumentaci výrobce) od okamžiku jeho protokolárního převzetí po dobu 36 měsíců.
    3. Pokud Prodávající dodá Kupujícímu zboží, které při svém provozu nebude splňovat veškeré parametry uvedené v zadávací dokumentaci, v nabídce Prodávajícího, nebo uvedené v oficiální technické dokumentaci výrobce, bude tento stav považován za záruční závadu, kterou je Prodávající povinen odstranit v souladu s tímto článkem smlouvy.
    4. V případě zjištění vady zboží, je Kupující povinen tuto vadu Prodávajícímu bez zbytečného odkladu oznámit včetně její specifikace.
    5. Objednatel nahlásí veškeré potřebné servisní služby na servisní službu Zhotovitele - telefonní číslo 800 101 109 (pro volání zdarma – NONSTOP), 244 470 800 nebo ~~e-mail:~~ webový formulář: <http://www.eltodo.cz/hlaseni-poruch>.. Veškeré telefonicky nahlášené požadavky na servisní služby je třeba potvrdit písemně mailem. Zhotovitelem určená osoba odpovědná za přijetí hlášení závad a jednání ve věci smlouvy – jméno xxx, funkce xxx, telefonní číslo xxx nebo e-mail xxx
    6. Lhůta pro provedení servisního zásahu a odstranění závady činí 3 pracovní dny od nahlášení požadavku na servisní zásah. Pokud Prodávajícímu prokazatelně brání objektivní skutečnosti v dodržení lhůty dle předchozí věty, prodlužuje se adekvátně lhůta dle předchozí věty. Objektivní skutečnosti bránící dodržení lhůty k odstranění závady je Prodávající povinen Kupujícímu na jeho žádost doložit a prokázat. Objektivní skutečností není např. absence náhradních dílů na skladě prodávajícího.
    7. Lhůta pro odstranění závady počíná plynout ode dne doručení písemného oznámení (emailem, poštou) závady Prodávajícímu. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním reklamované závady.
    8. V případě, že nebude možné zboží opravit, může být Prodávajícím toto zboží vyměněno za shodné, nebo kvalitativně vyšší zboží. Tuto výměnu lze provést pouze po dohodě mezi Kupujícím a Prodávajícím.
    9. Po dobu záruky je veškerý provozní a záruční servis, opravy a dodavatelská údržba poskytnuty Prodávajícím zdarma. Vyměněný nefunkční/omezeně funkční náhradní díl je po oddělení od zboží majetkem Prodávajícího.
    10. V případě, že Prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu zboží, nebo závadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost zboží, nebo je v prodlení s odstraněním těchto vad, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.
    11. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vady zboží či závady, na kterou se vztahuje záruka za jakost zboží, v termínu dle tohoto článku smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši xxx Kč za každý den prodlení. Bude-li prodlení Prodávajícího způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Kupujícího, prodlužují se adekvátně tomuto prodlení termíny pro odstranění vady. Právo Kupujícího na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
33. **Povinnost mlčenlivosti**
34. Smluvní strany jsou vzájemně povinny striktně dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou skutečností obecně známých (dále jen: „důvěrné informace“). Smluvní strany nejsou za žádných okolností oprávněny poskytnout důvěrné informace třetím osobám, ani užít tyto informace pro jiné účely než je plnění dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
35. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout důvěrné informace pouze jejich zaměstnancům a dodavatelům, kteří tyto informace potřebují pro účely výkonu činností v souladu s předmětem této smlouvy. Tito zaměstnanci musí být informováni o důvěrném charakteru poskytnutých informací a musí být zavázáni k povinnosti mlčenlivosti v obdobném rozsahu.
36. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv není porušením povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.
37. **Závěrečná ustanovení**
38. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem, a dále v případě, že:
    1. zboží nebude dodáno v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo
    2. v průběhu záruční lhůty dojde během 12ti po sobě jdoucích kalendářních měsíců k výskytu 3 závad stejného typu, nebo 5 závad různého typu na zboží, nebo
    3. celková doba odstávky zboží pro záruční závadu bude za dobu 12ti po sobě jdoucích kalendářních měsíců delší než 30 kalendářních dnů.
39. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
40. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2093 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tedy v případě, že Prodávající dodá Kupujícímu větší množství zboží, než bylo ujednáno touto smlouvou, není uzavřena kupní smlouva ohledně zboží dodaného navíc, a to ani v případě, že Kupující zboží neodmítne převzít; pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, zůstává navíc dodané zboží ve vlastnictví Prodávajícího, který je povinen si jej od Kupujícího odvézt a uhradit mu případně vzniklé náklady na jeho uskladnění.
41. Mimo případy subdodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku, tj. Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.
42. Prodávajícímu v tomto případě nevzniká nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy.
43. Tato smlouva může být měněna pouze dodatky v písemné formě obsahující podpisy obou smluvních stran na téže listině a smluvní strany vylučují, že by ke změně smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy.
44. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změněna bez zbytečného prodlení. V případě zaslání písemnosti prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se zásilka považuje za doručenou i v případě, že si smluvní strana zásilku nevyzvedne, a to 10. dnem poté, kdy byla připravena k vyzvednutí. V případě, že smluvní strana odmítne přijmout písemnost, považuje se okamžikem odmítnutím tato písemnost za doručenou.
45. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.
46. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
47. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Fotodokumentace místa montáže zboží

|  |  |
| --- | --- |
| V Janských Lázních dne …  ………………………………………. | V  Praze dne, dle el. podpisu  …………………………………………… |
| **SLL Janské Lázně, státní podnik**  xxx, ředitelka | **xxx**  obchodní ředitel pro dopravní systémy,  na základě plné moci |

Příloha č. 1 –Specifikace zboží, příslušenství a souvisejících prací

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka, montáž a servis elektrické parkovací závory v dl. 5 m, včetně přívodního elektrického kabelu.

Specifikace zakázky:

* Dodávka a montáž vjezdové parkovací závory s ráhnem délky 5 m s LED výstražným osvětlením ráhna LED a majáčku při spuštění závory umístěným na stojanu. Konec ráhna do protilehlého sloupku.
* Dodávka a montáž 2 ks vjezdových sloupků pro ovládání závory čipem.
* Ovládání závory – klíčovým ovladačem, příložným čipem, dálkovým ovladačem.
* Bezpečnostní spínání proti uzavření – fotobuňkou do protilehlého sloupku závory.
* Výkop v rostlém terénu cca 120 m včetně zapískování, položení fólie, zasypání, geodetického zaměření položených kabelů a upravení terénu do původního stavu.
* Položení zemního přívodního elektrického kabelu CYKY-J 5x2,5 jako přívod k závoře v celkové délce cca 140 m, z toho výkop v rostlém terénu cca 120 m v chráničce KOPOFLEX 40 mm.
* Připojení elektrického kabelu do stávajícího rozvaděče v budově.
* Provedení revize elektrického přívodu a vlastní závory.
* D+M elektrický kabel CYKY-J 5x4 pro veřejné osvětlení s délkovou rezervou 10 na konci u budovy se zapojením do sloupů veřejného osvětlení umístěný v chráničce KOPOFLEX 40 mm se zakončením patkami jako přípravu po pozdější montáž stožárů osvětlení. Vedení ukončit u budovy v dodaném rozvaděči veřejného osvětlení (připojení rozvaděče na síť zajistí zadavatel).
* Do výkopu pro kabel k závoře přiložit: chráničku pro datový kabel (na profouknutí datového kabelu v budoucnosti) s délkovou rezervou 10 m na obou koncích - mikrotrubičku HDPE, tlustostěnou, 12/8mm; 1x elektrický kabel CYKY-J 5x4 pro veřejné osvětlení s délkovou rezervou 10 na konci u budovy se zapojením do sloupů veřejného osvětlení umístěný v chráničce KOPOFLEX 40 mm; 1x zemnící pásku Fezn 30x4 s odbočkou do sloupů a závoře drátem Fezn 10 s délkovou rezervou 5 m u budovy.
* Dodávka a montáž čipů pro ovládání závory (karta nebo přívěšek) v počtu 60 ks.
* Dodávka a montáž klíčů pro ovládání závory v počtu 30 ks.
* Dodávka a montáž dálkových ovladačů pro ovládání závory v počtu 6 ks.