

„Praha Libeň - Správkárenská hala - oprava šaten 1NP“ Zadávací dokumentace

příloha 2: Zadání prací:

Předmět zakázky

Předmětem zakázky je provést celkovou opravu šaten a sprch v přízemí budovy správkárenské haly. Objekt se nachází v areálu depa Praha Libeň s p.č 4037/25 k.ú. Libeň s inventárním číslem 5000298527. V současné době se sprchy a šatny nachází v zastaralém stavu. Součástí oprav bude provést opravu vodovodu, kanalizace, okopání a nanesení nových omítek, úprava dispozic a provedení celkových estetických úprav.

Místnost, kde se nachází šatny je označena jako 0P.52 a místnost sprch má označení 0P.53.

0P.51

- Proběhne odstranění podlahy z dlaždic, vybroušení betonového podkladu, vystěrkování a následná montáž PVC linolea včetně PVC soklíků 30x30 po obvodu místnosti. Proběhne oprava omítek, vyrovnaní, nanesení tenkovrstvé hmoty do sklovláknitého pletiva s následným přeštukováním.
- Proběhne vybourání zárubní, začištění otvorů a montáž nových ocelových zárubní černé barvy.
- Proběhne montáž minerálního podhledu šířky panelů 600x600mm s příplatkem za hlubší zavěšení.
- V místnosti budou z nového podružného rozvaděče vedeny rozvody elektřiny pro 2 zásuvky jednonásobné bílé, 2 vysoušeče vlasů a rozvody pro osvětlení včetně dvou spínačů do každé místnosti zvlášť. Půdorys rozvedení elektroinstalací (použitelný pouze jako schéma zadávacích prací) bude přílohou zadání.
- V minerálním stropě bude dle plánu vsazeno stropní čtvercové LED osvětlení. Přívody k osvětlení budou vedeny kabely cyky 3x1,5mm, budou vedeny pod omítkou a podhledem. Přívod k zásuvkám a k vysoušečům vlasů bude veden kabely cyky 3x2,5mm a bude veden pod omítkou.
- Spínače pro osvětlení budou 2. Jeden pro každou místnost zvlášť umístěné dle plánu. K vysoušečům vlasů budou dodány listy technických vlastností.
- **Součástí prací není úprava okenních konstrukcí!**

0P.52

- Proběhne odstranění podlahy z dlaždic, vybroušení betonového podkladu, vystěrkování a následná montáž dlažby protiskluzné s izolací. Proběhne oprava omítek, vyrovnaní, nanesení tenkovrstvé hmoty do sklovláknitého pletiva s následným přeštukováním.
- Do výšky 2m po celém obvodu místnosti včetně sprchových koutů proběhne montáž obkladů od 6 do 9ks na m2 bílých včetně izolace.
- Proběhne montáž minerálního podhledu šířky panelů 600x600mm s příplatkem za hlubší zavěšení.
- Izolace pod dlažbu bude umístěna po celé ploše keramické dlažby. Izolace pod obklad bude po celé ploše sprchových koutů a 10cm na každou stranu plochy umyvadel a 10 cm nad umyvadlovou baterii.
- Proběhne výměna veškerých trubních vedení za trubky z PPR DN20x2,8mm

- Proběhne montáž minerálního podhledu po celé ploše místnosti. Výška oken oproti zavěšení kanalizační trubky znemožňuje provést minerální podhled v jedné rovině a proto v místě zavěšení trubky bude podhled snížen pro co nejlepší estetičnost.

0P.52 Zařizovací předměty

- Proběhne montáž 4 umyvadel bílé barvy šířky 500mm připevněných na stěnu. Mezi 2 umyvadla vždy přijde nerezový dávkovač mýdla.
- Nad každé umyvadlo bude namontováno zrcadlo čiré bez rámečku.
- Do sprchových koutů umístit příslušenství pro sprchy držák na mýdlo a koupelnové háčky.
- Do sprchových koutů bude namontováno 6 baterií s nastavitelnou výškou sprchy.

Poznámka

- Veškeré detaily budou vysvětleny na místním šetření.
- Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen
- Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem
- Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu
- Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci z celého průběhu stavby vždy před zakrytím konstrukcí. Fotografie budou dokládat použité materiály a postupy. Fotodokumentace bude předána investorovi v elektronické podobě.