

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)
(č. smlouvy: objednatel – č. j. NG/528/2025)

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze

se sídlem: Staroměstské náměstí 12, 110 15 Praha 1
IČO: 00023281
DIČ: CZ00023281
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 
zastoupená: Alicí Knast, generální ředitelkou
(dále jen „Objednatel“ a „NGP“)

a

Digital transformation systems, s.r.o.

se sídlem: Na Ořechovce 580/4, 162 00 Praha 6 Střešovice
IČO: 08725616
DIČ: 08725616
bankovní spojení: 
vedena: Oberbank AG
zastoupená: Ing. Erikem Feldmanem, jednatelem
(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

I.

Preamble

Objednatel tímto uvádí své cíle a potřeby, které mají být naplněny a splněny poskytnutým plněním Poskytovatele dle této smlouvy, kdy se jedná o možnost:

- využívat systémy a nástroje metodiky BIM v organizaci NGP, s propojením na digitální agendu státních a soukromých organizací a subjektů činných ve výstavbových a investičních procesech správy objektů, řízení životního cyklu staveb a kontrolní činnosti ve výstavbě;
- využívat digitální nástroje přípravy, realizace, kontroly a řízení výstavbových projektů zahrnujících metodiku BIM a projektový management z pozice investora, stavebníka a správce majetku ve vlastnictví České republiky;
- využívat systém a nástroje CAFM pro efektivní správu budov v majetku České republiky, včetně technických a technologických systémů budov;
- využívat systém CDE pro efektivní řízení komunikace, dokumentace a dat výstavbových investičních projektů a dlouhodobě spravovaných aktiv nemovitostí a zařízení v majetku České republiky;
- pasportizovat existující objekty NGP, digitalizovat a řídit procesy správy, obnovy a životního cyklu pomocí CAFM systému a souvisejících nástrojů, podle metodiky BIM a zákonů ČR.

Zkratky a použitá označení v této smlouvě mají následující význam:

Pilotní projekt - výstavbový projekt specifikovaný v příloze č. 1 této smlouvy.

As-built – jak skutečně postaveno, v českém prostředí „skutečný stav“ dokončené výstavby.

AIM – Asset Information Model – Provozní informační model (model správy majetku).

AIR – Asset Information Requirements – Požadavky na informace o majetku.

BEP – BIM Execution Plan – Plán realizace BIM.

BIM – Building Information Modeling – Informační modelování budov a správa informací.

CAFM – Computer-Aided Facility Management – Výpočetně podporovaný Facility Management.

CDE – Common Data Environment – Společné datové prostředí.

DIMS – Digitální model stavby.

DSO - datový standard organizace.

DSS – Data Standard for Buildings – Datový standard staveb.

DTM - digitální technická mapa.

EIR – Employer's Information Requirements – Požadavky objednatele na informace od dodavatele.

FM – Facility Management – Správa budov.

GIS - geografický informační systém.

HBIM - Heritage BIM.

ICT - Informační a komunikační technologie.

IFC - Industry Foundation Classes – formát digitální interoperability.

IMS – Informační Model Stavby.

ISO – International Organization for Standardization – Mezinárodní organizace pro normalizaci.

LOD – Level of Development – Úroveň detailu.

LOI – Level of Information – Úroveň informací.

MMR - Ministerstvo místního rozvoje.

MPO - Ministerstvo průmyslu a obchodu.

OIR – Organizational Information Requirements – Organizační požadavky na informace.

PIM – Project Information Model – Projektový informační model.

PIR – Project Information Requirements – Projektové požadavky na informace.

Post-BEP – Post BIM Execution Plan – Plán správy BIM po dokončení projektu.

Pre-BEP – Preliminary BIM Execution Plan – Předběžný plán realizace BIM.

Další zkratky a označení použitá v rámci této smlouvy jsou specifikovány jak níže, tak v příloze č. 1 této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je poskytnutí expertních konzultačních služeb a vytvoření příslušných výstupů pro činnost organizace NGP podle metodiky BIM ve stavebnictví, a to ve dvou níže uvedených částech, které se vzájemně ovlivňují a doplňují a mohou probíhat paralelně:
 - a) implementace metody BIM do organizace NGP a Pilotního projektu;
 - b) vytvoření zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Pilotního projektu, dodavatele systému CDE, dodavatele systému CAFM a poskytovatele služeb BIM manažera.Předmět plnění, a to jak celkový, tak každá jeho část zvlášť, je v této smlouvě označen jako „služby“.
2. Podrobná specifikace předmětu plnění dle této smlouvy je uvedena v příloze č. 1 – detailní specifikace služeb.

3. Poskytovatel je povinen poskytovat služby dle pokynů a požadavků Objednatele. Dále se smluvní strany dohodly, že Objednatel je oprávněn požadovat změnu rozsahu služeb a Poskytovatel je povinen uzavřít dodatek ke smlouvě s Objednatelem na změnu rozsahu služeb dle požadavku Objednatele.
4. Poskytovatel prohlašuje, že neexistují žádné právní překážky bránící mu či omezující ho při poskytování služeb dle této smlouvy.

III.

Povinnosti smluvních stran, práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při poskytování služeb dle této smlouvy s odbornou péčí, pracovat na profesionální úrovni a chránit všechny jemu známé zájmy Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškeré informace a aktivní součinnost nezbytnou k řádnému naplnění předmětu této smlouvy, zejména poskytovat potřebné informace, zajistit součinnost odpovědných osob Objednatele a promítat doporučené výstupy Poskytovatele (opatření, doporučení, dokumenty atp.) do řízení organizace Objednatele.
3. Poskytovatel je povinen průběžně a pravidelně informovat Objednatele o průběhu plnění této smlouvy a o skutečnostech majících vliv na předmět plnění, a to minimálně jednou týdně ústně v rámci jednání s oprávněnými zástupci Objednatele uvedenými v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy a současně také minimálně jednou měsíčně e-mailem zasláním písemné zprávy o stavu plnění, která bude obsahovat zejména popis provedených činností za uplynulý měsíc a popis činností, které budou provedeny v následujícím měsíci. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění smlouvy Poskytovatelem a Poskytovatel je povinen zapracovat a vypořádat připomínky Objednatele k plnění smlouvy Poskytovatelem, a to nejpozději do 7 dnů ode dne odeslání příslušné připomínky Poskytovateli ze strany Objednatele prostřednictvím e-mailu. Tyto připomínky mohou za Objednatele činit osoby uvedené v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
4. Objednatel je povinen Poskytovateli uhradit sjednanou odměnu za řádně a včas poskytnuté služby ve výši a způsobem sjednaným touto smlouvou v článku IV.
5. Poskytovatel se zavazuje a poskytuje tímto Objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že Objednateli zaručuje, že služby budou mít po záruční dobu ujednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy a vnitrostátními i mezinárodními standardy upravující tuto problematiku, zejména těmi uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Nelze-li takto některé vlastnosti služeb stanovit, zavazuje se Poskytovatel, že služby budou mít vlastnosti obvyklé. Poskytovatel dále poskytuje Objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že poskytnuté služby a výstupy z nich budou po celou dobu záruční doby kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, pro nějž byly vytvořeny.
6. Poskytovatel poskytuje na služby záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců ode dne převzetí posledního dílčího plnění dle této smlouvy. Poskytnutím záruky za jakost se neomezuje zákonná odpovědnost Poskytovatele za vady plnění. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z poskytnuté záruky za jakost po celou dobu záruční doby.
7. V případě výskytu vady, je Objednatel oprávněn buď požadovat slevu z odměny, kterou uhradil Poskytovateli za poskytnuté služby, nebo požadovat odstranění vady.
8. V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady, je Poskytovatel povinen začít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 3 pracovních dnů, a odstranit ji nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiném termínu pro odstranění oznámené vady.
9. Jestliže je Poskytovatel v prodlení s odstraněním oznámené vady, může Objednatel takovou vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a Poskytovatel je povinen zaplatit mu náklady, které Objednateli v souvislosti s odstraněním vady vznikly.

IV.

Smluvní odměna a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za řádně a včas poskytnuté služby dle této smlouvy činí **1 830 000,- Kč bez DPH** (slovy „jeden milion osm set třicet tisíc“).
2. Odměna za poskytnutí služeb uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje následující dílčí odměny za následující dílčí plnění:
 - a) dílčí odměna za implementaci metodiky BIM do NGP včetně Strategie a všech souvisejících dokumentů ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - b) dílčí odměna za implementaci metodiky BIM do NGP - část CDE ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - c) dílčí odměna za implementaci metodiky BIM do NGP – část CAFM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - d) dílčí odměna za implementaci metodiky BIM do Pilotního projektu včetně dodání souvisejících dokumentů metodiky BIM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - e) dílčí odměna za zadávací dokumentaci - část BIM pro výběr a zasmulvnění zhotovitele stavby Pilotního projektu včetně dodání souvisejících dokumentů metodiky BIM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - f) dílčí odměna za vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na zhotovitele stavby Pilotního projektu části BIM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - g) dílčí odměna za zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele CDE ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - h) dílčí odměna za vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele CDE ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - i) dílčí odměna za zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele CAFM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - j) dílčí odměna za vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele CAFM ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - k) dílčí odměna za zadávací dokumentaci pro výběr poskytovatele služeb BIM manažera ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - l) dílčí odměna za vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na poskytovatele služeb BIM manažera ve výši ~~1 830 000~~ Kč bez DPH,
 - m) dílčí odměna za podporu uživatelů procesů metody BIM v NGP, jejíž maximální celková výše je ~~1 830 000~~ Kč bez DPH a jejíž fakturace bude probíhat na měsíční bázi dle výkazů skutečně odvedené činnosti (skutečně poskytnutých hodin služeb) předložených Poskytovatelem a písemně odsouhlasených Objednatelem. Maximální počet takto poskytnutých hodin a jejich cena jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy.

V příloze č. 2 této smlouvy je uveden položkový rozpočet odměny za služby poskytnuté Poskytovatelem dle této smlouvy.
3. Odměna je stanovena jako pevná, konečná a nejvýše přípustná. Odměna Poskytovatele zahrnuje jakékoli případné dodatečné náklady Poskytovatele vzniklé mu v souvislosti s poskytováním služeb Objednateli dle této smlouvy. Odměna Poskytovatele zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu poskytování služeb dle této smlouvy a zohledňuje všechna rizika a vlivy související s jejich poskytováním. Poskytovatel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností a není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení odměny. V případě, že Poskytovatel poskytne Objednateli služby v menším rozsahu nebo nákladnosti nebo budou vyžadovat menší úsilí, než Objednatel předpokládal, je Objednatel oprávněn požadovat snížení odměny reflektující tuto skutečnost. Současně se smluvní strany dohodly, že v případě, že služby budou vykazovat vady, je Objednatel oprávněn požadovat slevu z odměny za takto vadně poskytnuté služby. V případě, že se smluvní strany neshodnou na výši slevy z odměny z důvodu vadnosti služeb nebo na snížení odměny z důvodu, že služby byly poskytnuty v menším rozsahu nebo nákladnosti nebo že vyžadovaly menší úsilí, než Objednatel při uzavření této smlouvy předpokládal, bude znalcem vypracován znalecký posudek, který se zavazují respektovat obě smluvní strany. Znalec bude vybrán Objednatelem a náklady na znalce budou hrazeny smluvními stranami rovným dílem, tj. každá smluvní strana uhradí polovinu ceny, která má být znalci uhrazena.

4. Odměna za poskytnutí služeb, ke které bude připočtena DPH dle platné právní úpravy, bude Objednatelům hrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného a zasláného Poskytovatelem Objednateli po poskytnutí a provedení jednotlivých částí služeb (dílčí plnění) specifikovaných v odst. 2 tohoto článku. Přílohou faktury bude předávací protokol na příslušné dílčí plnění písemně potvrzený Objednatel, resp. osobou oprávněnou za něj jednat, nebo Objednatel písemně odsouhlasený výkaz, resp. osobu oprávněnou za něj jednat, obsahující přehled činností a jejich časový rozsah poskytnutých Objednateli. Bez zaslání příslušné přílohy faktury nevzniká Poskytovateli nárok na úhradu odměny, resp. faktura zasláná Poskytovatelem bez příslušné přílohy bude Objednatelům vrácena Poskytovateli.
5. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu vyžadované platnými právními předpisy a veškeré přílohy a náležitosti vymíněné touto smlouvou. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu a/nebo nebude obsahovat náležitosti nebo přílohy vymíněné touto smlouvou, Objednatel vrátí fakturu zpět Poskytovateli. Nová 30denní lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení nového/opraveného daňového dokladu.
6. Objednatel bude fakturované částky platit bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky z účtu Objednatel.
7. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou smluvní odměny, je Poskytovatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
8. V případě, že se Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění nebo poskytovatel úplaty za toto plnění stane ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty v případech uvedených v §109 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“) (např. daň uvedená na daňovém dokladu nebyla nebo nebude Poskytovatelem úmyslně zaplacená; Poskytovatel služby se dostal do postavení, kdy nemůže daň zaplatit; Poskytovatel zkrátil daň nebo vylákal daňovou výhodu; platba byla poukázána zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet nezveřejněný správcem daně; Poskytovatel je nespolehlivým plátcem), je Objednatel oprávněn uplatnit postup dle §109a zákona o DPH a uhradit správci daně předmětnou DPH přímo na účet správce daně, přičemž tato úhrada DPH na účet správce daně je považována za úhradu Poskytovateli a Objednatel se tak nedostává do prodlení s plněním částky odpovídající DPH vůči Poskytovateli. Objednatel vyrozumí Poskytovatele o tomto postupu bez zbytečného odkladu. V případě, že bude vůči Objednateli uplatněno ručení za DPH v souladu s §109 zákona o DPH z důvodu jejího neuhracení Poskytovatelem a Objednatel již uhradil částku ve výši této DPH Poskytovateli, Poskytovatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů, uhradí Objednateli takto zaplacenou daň a související vynaložené náklady.

V.

Termíny plnění, předávací řízení a smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je povinen řádně a bez vad vypracovat a předat Objednateli níže specifikovaná dílčí plnění dle této smlouvy v níže uvedených termínech:
 - a) implementaci metodiky BIM do NGP včetně dodání Strategie a souvisejících dokumentů do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) implementaci metodiky BIM do NGP - část CDE do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - c) implementaci metodiky BIM do NGP - část CAFM do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - d) implementaci metodiky BIM do Pilotního projektu včetně dodání souvisejících dokumentů metodiky BIM do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - e) zadávací dokumentaci - část BIM pro výběr a zasmělnění zhotovitele stavby Pilotního projektu včetně dodání souvisejících dokumentů metodiky BIM do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - f) vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na zhotovitele stavby Pilotního projektu části BIM do 15 dnů ode dne předání podkladů (nabídek uchazečů) Poskytovateli;
 - g) zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele CDE do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - h) vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele CDE do 15 dnů ode dne předání podkladů (nabídek uchazečů) Poskytovateli;

- i) zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele CAFM do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
- j) vyhodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na dodavatele CAFM do 15 dnů ode dne předání podkladů (nabídek uchazečů) Poskytovateli;
- k) zadávací dokumentaci pro výběr poskytovatele služeb BIM manažera do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
- l) vyhodnocení nabídek uchazečů účastníků zadávacího řízení na poskytovatele služeb BIM manažera do 15 dnů ode dne předání podkladů (nabídek uchazečů) Poskytovateli.

Graficky zpracovaný plán postupu činností je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

2. O předání a převzetí výše uvedených dílčích plnění bude sepsán písemný předávací protokol, a to ke každému dílčímu plnění samostatný předávací protokol, v rámci kterého bude Objednatel uveden, zda dílčí plnění přijímá, zda dílčí plnění vykazuje nějaké vady nebo nedodělky a zda v případě výskytu vad nebo nedodělků i přesto dílčí plnění přijímá, nebo zda odmítá takto vadné nebo neúplné dílčí plnění převzít. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílčí plnění, pokud vykazuje jakoukoliv vadu či jakýkoliv nedodělek. V případě, že Objednatel převezme dílčí plnění i s vadami nebo nedodělky, je Poskytovatel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí dílčího plnění. Bez písemně potvrzeného předávacího protokolu Objednatel nemůže Poskytovatel oprávněn si fakturovat odměnu za dílčí plnění uvedenou v čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel je povinen umožnit Objednateli seznámit se s dílčím plněním, které má být Objednateli předáno, alespoň 14 dnů před jeho předáním, aby mohl Objednatel posoudit správnost, celistvost a bezvadnost předávaného dílčího plnění, s výjimkou dílčích plnění uvedených v odst. 1 písm. f), h), j) a l) tohoto článku, na která se tato povinnost Poskytovatele nevztahuje. Osoby oprávněné za smluvní strany potvrdit předávací protokoly na dílčí plnění jsou uvedeny v čl. VIII. této smlouvy.
3. V případě prodloužení Poskytovatele s řádným a bezvadným vypracováním a předáním:
 - a) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - b) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. b) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - c) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. c) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - d) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. d) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. d) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. d) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - e) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. e) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. e) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. e) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - f) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. f) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. f) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. f) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - g) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. g) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. g) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. g) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;
 - h) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. h) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. h) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. h) této smlouvy za každý i započatý den prodloužení;

- i) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. i) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. i) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. i) této smlouvy za každý i započatý den prodlení;
 - j) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. j) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. j) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. j) této smlouvy za každý i započatý den prodlení;
 - k) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. k) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. k) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. k) této smlouvy za každý i započatý den prodlení;
 - l) dílčího plnění uvedeného v odst. 1 písm. l) tohoto článku smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 písm. l) tohoto článku smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty dílčí odměny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. l) této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že předmětem dílčího plnění je podpora uživatelů procesů metody BIM v NGP, je Poskytovatel povinen poskytnout tuto službu do 4 dnů ode dne odeslání písemné výzvy Objednatele k jejímu poskytnutí Poskytovateli, kdy tyto výzvy se mohou opakovat, není-li dohodnuto jinak. Tyto výzvy budou doručovány Poskytovateli prostřednictvím e-mailu osobami oprávněnými jednat za Objednatele, které jsou uvedeny v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy. V případě prodlení Poskytovatele s poskytnutím služby v ujednaném termínu uvedeném v tomto odstavci je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. O rozsahu poskytnutých služeb bude sepsán výkaz na měsíční bázi, který bude podkladem pro fakturaci odměny za toto dílčí plnění, kdy bez písemného potvrzení tohoto výkazu Objednatelem není Poskytovatel oprávněn fakturovat tuto část odměny. Za Objednatele je oprávněna podepisovat tento výkaz osoba uvedená v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, která je oprávněna k převzetí plnění od Poskytovatele.
5. V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním oznámené vady v termínu uvedeném v čl. III. odst. 8 této smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo od ní může být odstoupeno v případech stanovených v občanském zákoníku.
2. Dále se smluvní strany dohodly, že Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez uvedení důvodu s dvouměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi Poskytovateli. Smluvní strany provedou po ukončení smlouvy finanční vypořádání, kdy odměna Poskytovateli bude poměrově snížena s ohledem na rozsah a kvalitu jím poskytnutého plnění do doby ukončení smlouvy, a i s ohledem na případnou využitelnost jím poskytnuté plnění do doby ukončení smlouvy. Finanční vypořádání určí Objednatel a pokud s jeho vyčíslením Poskytovatel neubude souhlasit, bude znalcem vypracován znalecký posudek, který se zavazují respektovat obě smluvní strany. Znalec bude vybrán Objednatelem a náklady na znalce budou hrazeny smluvními stranami rovným dílem, tj. každá smluvní strana uhradí polovinu ceny, která má být znalci uhrazena.
3. Ukončením účinnosti této smlouvy není dotčena účinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy, jež má výslovně nebo ze své povahy zůstat účinné i po ukončení účinnosti této smlouvy, zejména pak ustanovení o náhradě škody, smluvních pokutách, práv z vadného plnění, záruce za jakost, důvěrnosti informací a mlčenlivosti, ochraně obchodního tajemství, řešení sporů, právním řádu, kterým se smlouva řídí, příslušnosti soudů a licenční ujednání.

VII.

Důvěrnost a mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, o nichž se dozví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, o dalších skutečnostech, jejichž zveřejnění by se mohlo jakýmkoli způsobem dotknout obchodních zájmů nebo dobré pověsti druhé smluvní strany, jakož i o veškerých obchodních, finančních a technických informacích, které byly smluvní straně sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy a které zároveň nejsou veřejně známé nebo dostupné, a o veškerých skutečnostech a jiných údajích, které budou Objednatelem poskytnuty Poskytovateli v rámci naplnění předmětu služeb Poskytovatele této smlouvy. Objednatel a Poskytovatel konstatují a ujednávají, že všechny obchodní informace poskytované Objednatelem Poskytovateli v rámci činnosti zajišťované Poskytovatelem podle článku II. této smlouvy jsou informacemi důvěrného charakteru obsahujícími obchodní tajemství Objednatele a Poskytovatel je nesmí prozradit ani jakkoliv zpřístupnit třetí osobě nebo je využít pro vlastní potřebu způsobem poškozujícím Objednatele a ani je použít v rozporu s účelem, pro který byly poskytnuty.
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje zajistit, aby nedošlo k úniku důvěrných informací získaných od druhé smluvní strany, a zavazuje se chránit tajnost důvěrných informací získaných od druhé smluvní strany, a to minimálně stejným způsobem, jakým chrání své obchodní tajemství. Každá ze smluvních stran se zavazuje vynaložit maximální úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tajnost důvěrných informací byla důsledně dodržována jejími zaměstnanci i osobami, které k plnění předmětu této smlouvy použije.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je každá ze smluvních stran oprávněna zpřístupnit svým právním či daňovým a účetním poradcům, je však povinna zavázat je povinností mlčenlivosti v rozsahu dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zachovávat závazek mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy nejen po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, ale i po jejím ukončení, a to po celou dobu, po kterou nebudou důvěrné informace veřejně známé a dostupné, aniž by došlo k porušení tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel a Poskytovatel se dále dohodli, že v případě, kdy Poskytovatel informace v rozporu s účelem, pro který mu byly poskytnuty, přímo nebo nepřímo prozradí či jinak zpřístupní třetí osobě nebo navede, zúčastní se či napomůže třetí osobě informace získat nebo využije informace pro vlastní potřebu způsobem poškozujícím Objednatele, porušuje tuto dohodu. Poskytovatel je v případě porušení této dohody povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
6. V případě porušení povinností stanovených v tomto článku smlouvy Objednatelem je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti. Toto ustanovení nemá vliv na možnost uplatnění nároku na případnou náhradu škody.
7. Objednatel souhlasí s uvedením svého obchodního jména jako referenční osoby pro účely prezentace Poskytovatele. Poskytovatel nesmí uvést detaily spolupráce dle této smlouvy, pouze uvést jméno Objednatele jako referenčního klienta. V případě potřeby použití loga Objednatele bude výhradně použito logo zaslané Objednatelem.

VIII.

Zástupci smluvních stran

1. Osoby oprávněné k jednání za Objednatele ve věcech níže uvedených:

 – ve věcech technických a organizačních;

 – ve věcech realizace smlouvy a převzetí plnění od Poskytovatele.

Výše uvedené osoby nejsou oprávněné měnit smlouvu.

2. Osoby oprávněné k jednání za Poskytovatele ve věcech níže uvedených:

 – ve věcech smluvních;

 ve věcech technických.

Výše uvedené osoby nejsou oprávněné měnit smlouvu.

3. V případě změny výše uvedených osob není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě, ale postačí písemné oznámení o změně výše uvedené osoby, kdy tato změna je účinná vůči druhé smluvní straně ode dne doručení oznámení o této změně druhé smluvní straně.

IX.

Licenční ujednání

1. V případě, že plnění poskytnuté Poskytovatelem Objednateli dle této smlouvy je autorským dílem, uděluje Poskytovatel Objednateli k takovému autorskému dílu oprávnění k výkonu práva užití autorské dílo (tj. licenci) za následujících podmínek:
 - a) licence se poskytuje jako výhradní;
 - b) cena za poskytnutí licence je zahrnuta v odměně hrazené Poskytovateli za jeho plnění dle této smlouvy, kdy její konkrétní výše je 7 % z celkově uhrazené odměny Poskytovateli dle této smlouvy;
 - c) licence se poskytuje ke všem způsobům užití díla dle § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů;
 - d) licence je územně neomezená;
 - e) licence je neomezená, pokud jde o množství rozsah a účel užití autorského díla, Objednatel je oprávněn užívat autorské dílo jako celek nebo jeho jednotlivé části;
 - f) licence je ryze opravňující, tzn. Objednatel nemá povinnost autorské dílo užívat;
 - g) licence se poskytuje na celou dobu trvání majetkových práv autorských k autorskému dílu.
2. Objednatel je oprávněn i bez souhlasu Poskytovatele licenci či její část postoupit třetí osobě či jí poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti (tj. poskytnout třetí osobě podlicenci), a to včetně jakýchkoli dalších postoupení nebo licencí (řetězení podlicencí). Objednatel je dále oprávněn dokončit nehotové části autorského díla, zveřejnit autorské dílo, provést jeho úpravu či doplnění.
3. V případě, že by součástí autorského díla byla též práva pořizovatele databáze, je součástí licence také oprávnění k výkonu tohoto práva.
4. Objednatel je dále oprávněn užívat autorské dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, samostatně, v souboru či ve spojení s jinými autorskými či neautorskými díly a prvky či v jakémkoliv díle. Poskytovatel uděluje Objednateli rovněž souhlas ke změnám a úpravám autorského díla. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli třetí stranu k provedení těchto činností.
5. Poskytovatel dále uděluje Objednateli souhlas k jakémkoliv změně díla zhotoveného na základě autorského díla (tj. rozmnoženina autorského díla) a k jeho úpravám. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli třetí stranu k provedení těchto činností.
6. Poskytovatel Objednateli odpovídá výlučně za autorské dílo v rozsahu, tak jak jej zpracoval sám. Poskytovatel odpovídá za autorské dílo v plném rozsahu i tehdy, byly-li osobou odlišnou od Poskytovatele učiněny takové změny autorského díla, které nemají vliv na vlastnosti autorského díla, jak bylo poskytnuto Poskytovatelem.
7. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k autorskému dílu, že neexistují žádná práva třetích osob, která by mohla být překážkou Objednateli k výkonu práv mu udělených Poskytovatelem, a že se zavazuje zajistit Objednateli řádný a nerušený výkon práv mu udělených Poskytovatelem. Poskytovatel dále výslovně prohlašuje, že autorskému dílu není poskytována ochrana dle zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů a o změně zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy vzniklé v důsledku toho, že se prohlášení Poskytovatele ukázalo nepravdivým.
8. Poskytovatel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakémkoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním autorského díla nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí autorského

díla nebo jeho dílčí částí budou dotčena práva třetích osob, nese Poskytovatel vedle odpovědnosti za takové vady i odpovědnost za veškeré majetkové nebo nemajetkové újm, které tím Objednateli vzniknou.

9. Pokud budou vůči Objednateli uplatněny nároky pro porušení práv třetích osob v souvislosti s autorským dílem, Objednatel o tom Poskytovatele vyrozumí a Poskytovatel je povinen je na svůj náklad vypořádat, jakož i uhradit jakoukoliv újmu tím Objednateli vzniklou.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Podpisem této smlouvy jsou nahrazena veškerá předchozí ujednání mezi jejími smluvními stranami, ať již písemná či ústní, týkající se předmětu této smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
3. V případě rozporů má tato Smlouva přednost před zněním jejích příloh.
4. Kterákoli ze smluvních stran bude odpovídat druhé straně za újmu/škodu, kterou by druhá strana způsobila porušením svých povinností.
5. Splatnost smluvních pokut dle této smlouvy bude 30 dnů ode dne doručení výzvy k uhrazení smluvní pokuty Poskytovateli. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši takové škody. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty, na kterou vznikl Objednateli nárok. Výši kterékoliv ze smluvních pokut uvedených v čl. V. odst. 3 této smlouvy za jeden den prodlení je Objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, v konkrétním případě snížit pod stanovenou výši, a to především s ohledem na povahu a důvod porušení této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn snížit o smluvní pokutu sjednanou odměnu, resp. svůj nárok na úhradu smluvní pokuty započítat proti nároku Poskytovatele na úhradu odměny, a to i v případě, kdy nárok Poskytovatele není dosud splatný. Smluvní strany dále potvrzují, že výše smluvních pokut sjednaných v této smlouvě považují za přiměřené významu zajišťovaných povinností.
6. Smluvní strany si ujednaly, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany nejsou oprávněny postoupit třetí osobě jakékoliv práva, povinnosti, pohledávky a/nebo nároky vyplývající jim z této smlouvy.
7. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy (dále jen „**spory**“) budou řešit smírnou cestou – dohodou. Není-li vyřešení sporu smírnou cestou možné, může kterákoliv ze stran podat návrh na vyřešení sporu místně příslušnému soudu České republiky.
8. Pokud některé z ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zániklým, neplatnost, neúčinnost či zánik tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zániklé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích v jazyce českém, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
10. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují formu číslovaného písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není výslovně uvedené v této smlouvě jinak.
11. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této smlouvy byly mezi nimi dohodnuty svobodně, vážně a určitě a na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum

uzavření smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

13. Poskytovatel se dále zavazuje, že neprodleně Objednateli oznámí, pokud se dostane vůči Objednateli do střetu zájmů.

14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Detailní specifikace služeb;

Příloha č. 2: Položkový rozpočet odměny.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:



Alicja Knast

Ing. Erik Feldman

Generální ředitelka NGP

Jednatel společnosti