



HRADEC KRÁLOVÉ

MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

DODATEK č. 4

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2024/0716

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100
- Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
- | | |
|--------------------|---|
| Ing. Michal Jandík | - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680; 725 644 264
- e-mail: Michal.Jandik@mmhk.cz |
| Gabriela Aubusová | - investiční technik
- tel. 495 707 683; 731 131 162
- e-mail: Gabriela.Abusova@mmhk.cz |

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** **STAKO společnost s ručením omezeným**
Sídlo: Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Petr Kulda, jednatel
IČO: 422 28 468
DIČ: CZ42228468
Spisová značka: C 724 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 10. září 1991
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.04.2024, č. CES 2024/0716 (dále jen „smlouva o dílo“):

„Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih, Hradec Králové – SO 01, SO 03, SO 04, SO 08, SO 09, SO 10 a související inženýrské objekty – II. etapa“

I.

Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II. odst. 5. a čl. V. odst. 3. a 4. smlouvy o dílo, v souladu se Směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové č. 5/2024, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek, a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na provedení těchto méněprací, které nemění celkovou povahu zakázky a které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 42, který je přílohou tohoto dodatku:
 - ZL č. 42 – Z prostorových důvodů nebude v objektu SO 01 osazena vzduchotechnická dveřní clona do podhledu nad vstupními dveřmi (tato clona nekryla tepelné ztráty objektu).
2. Vzhledem k tomu, že předmět díla byl zadán na základě zadávacího řízení v otevřeném nadlimitním řízení pod názvem „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih, Hradec Králové – SO 01, SO 03, SO 04, SO 08, SO 09, SO 10 a související inženýrské objekty – II. etapa“, posoudil objednatel změnu závazku dle tohoto dodatku č. 4 rovněž podle příslušných ustanovení § 222 zákona.
3. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku popsané výše v odstavci 1 tohoto článku dodatku považují smluvní strany za nepodstatné, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň je nižší než 15 % původní hodnoty veřejné zakázky. **Hodnota změny závazku realizovaná tímto dodatkem dle ust. § 222 odst. 4 zákona činí -83.873,92 Kč bez DPH jako méněpráce, tj. 0,06 % původní hodnoty závazku a v součtu se změnou realizovanou dle tohoto ustanovení a dodatků č. 1, 2 a 3 (tj. 2,89 %) představuje 2,95 % původní hodnoty závazku.**

II.

Předmět dodatku

1. V návaznosti na shora specifikované změny závazku se strany dohodly na zrušení odst. 1 v čl. V. smlouvy o dílo „Cena za dílo“ a jeho nahrazení novým úplným zněním takto

„1. Strany se dohodly, že cena za dílo je stanovena dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele a činí:

Celková cena bez DPH 138.770.635,65 Kč

(slovy: sto třicet osm milionů sedm set sedmdesát tisíc šest set třicet pět korun českých a šedesát pět haléřů)

DPH ve 21 % 29.141.833,49 Kč

Celková cena s DPH 167.912.469,14 Kč

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové, jako příjemce plnění (objednatel), které je předmětem smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.“

REKAPITULACE smluvní ceny v Kč bez DPH			
	vícepráce	méněpráce	celkem
Smlouva o dílo			136.991.034,44 Kč
Dodatek č. 1	1.608.099,15 Kč	- 645.639,42 Kč	962.459,73 Kč
Dodatek č. 2	588.683,83 Kč	- 155.245,36 Kč	433.438,47 Kč
Dodatek č. 3	1.716.254,13 Kč	- 1.248.677,20 Kč	467.576,93 Kč
Dodatek č. 4		- 83.873,92 Kč	- 83.873,92 Kč
Celkem bez DPH	3.913.037,11 Kč	-2.133.435,90 Kč	138.770.635,65 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Uzavření tohoto Dodatku č. 4 schválilo Zastupitelstvo města Hradec Králové dne 04.03.2025 usnesením č. ZM/2025/1073.
- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Přílohou tohoto dodatku č. 4 je změnový list č. 42. Tento změnový list nebude tvořit nedílnou součást tohoto dodatku č. 4.
- Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se

dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah
metadat:

- identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové,

Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČO: 00268810

ID datové schránky: bebb2in

a

STAKO společnost s ručením omezeným,

Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové,

IČO: 42228468

ID datové schránky: iteyr2e

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo – „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih, Hradec Králové – SO 01, SO 03, SO 04, SO 08, SO 09, SO 10 a související inženýrské objekty – II. etapa“ – méněpráce, změna ceny díla
- cena: - 83.873,92 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha

Změnový list č. 42

26. 03. 2025

V Hradci Králové dne

.....
za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města

V Hradci Králové dne 11. 3. 2025

.....
za zhotovitele
Ing. Petr Kulda
jednatel společnosti