

1. **Město Znojmo**, IČO 00293881, DIČ: CZ00293881
se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)
pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového
Městského úřadu Znojmo

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**půjčitel**“)

a

2. **Miroslav Kučera**, IČO 13395238


jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

tímto spolu (společně dále jen „**smluvní strany**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 0396/2025

(dále jen „**tato smlouva**“)

I.

- 1.1. Půjčitel je vlastníkem pozemků a nemovitostí nejen v městské památkové zóně (ulice, náměstí, prostranství, nádvoří, parky a zelené plochy) jenž jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, k. ú. Znojmo-město, k.ú. Znojmo-Louka.

II.

- 2.1. Půjčitel tímto přenechává vypůjčiteli bezplatně k dočasnému užívání části pozemků a nemovitostí nejen v městské památkové rezervaci, dle níže uvedeného:

2.1.1. Masarykovo náměstí pro start cyklistické akce (od 07:00 hodin do 12:00 hodin)

2.1.2. přilehlé parky, zelené plochy v bezprostřední blízkosti Louckého kláštera, plocha pod mostem do Sedlešovic, zelená plocha určená k hostování cirkusového představení, nádvoří Louckého kláštera, prostor prostranství před kostelem, částečně parkoviště plovárny, Načeratický kopec;

- pozemek parc. č. 14/2 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 832 m²;
- pozemek parc. č. 16/1 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 7 963 m²;
- pozemek parc. č. 21 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 109 m²;
- pozemek parc. č. 22 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 3 313 m²;
- pozemek parc. č. 23 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 7 011 m²;
- pozemek parc. č. 17 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 3 199 m²;
- pozemek parc. č. 10/2 a 10/3 v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 82 m²;
- pozemek parc. č. 5275/1, v k. ú. Znojmo-město o výměře 500 m²;

- část pozemku parc. č. 50/1, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 1 800 m²;
- část pozemku parc. č. 9/1, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 400 m²;
- část pozemku parc. č. 150/1, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 600 m²;
- část pozemku parc. č. 805, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 500 m²;
- část pozemku parc. č. 24/1, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 7 000 m²;
- část pozemku parc. č. 150/20, v k.ú. Znojmo-Louka, o výměře 100 m²;
- část pozemků parc. č. 24/2, 24/5, 32/1, v k. ú. Znojmo-Louka, o výměře 440 m².

III.

- 3.1. Předmět výpůjčky je přenecháván vypůjčitelu za účelem realizace akce „**Znojmo burčák tour Kooperativy 2025**“ (dále jen „**Akce**“).
- 3.2. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky způsobem přiměřeným povaze věci, zejména pak s přihlédnutím ke skutečnosti, že trasa cyklistické akce musí vést tak, aby se vyhnula a respektovala staveniště u objektu Jízdárna Louckého kláštera.
- 3.3. Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.

IV.

- 4.1. Předmět výpůjčky je vypůjčitelu přenechán na dobu určitou, a to ve dnech **od 05.09.2025 do 07.09.2025**.

V.

- 5.1. Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem Předmětu výpůjčky a v tomto stavu Předmět výpůjčky přijímá. Dále prohlašuje, že na vypůjčených pozemcích bude proveden konečný úklid ihned po skončení akce. **Vypůjčitel požádá o zvláštní užívání pozemních komunikací a uhradí správní poplatek ve výši 100,- Kč.**
- 5.2. Vypůjčitel dále prohlašuje, že Předmět výpůjčky je ke dni uzavření této smlouvy ve stavu způsobitelném k užívání, a že byl řádně půjčitelem poučen, jak má Předmět výpůjčky užívat.

VI.

- 6.1. Obvyklé náklady spojené s užíváním Předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého. Vypůjčitel nemá nárok na náhradu mimořádných nákladů, vynaloží-li je na Předmět výpůjčky.
- 6.2. Vypůjčitel je povinen vrátit Předmět výpůjčky na své náklady, ve stavu v jakém jej od půjčitele převzal.

VII.

- 7.1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude při propagaci Akce uvádět informaci, že se koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.
- 7.2. Vypůjčitel je dále povinen v místě realizace Akce umístit viditelně informaci, že se Akce koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.
- 7.3. Za účelem splnění povinností uvedených v čl. VII. této smlouvy uděluje půjčitel vypůjčitelu souhlas s použitím loga půjčitele.

VIII.

- 8.1. Strany této smlouvy konstatují, že uzavření této smlouvy je v souladu se Směrnicí pro nakládání s majetkem města Znojma č. 9/2017, účinné dnem 01.01.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.03.2021 a Dodatku č. 2 ze dne 08.11.2022.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 8.3. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.
- 8.4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 8.5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.6. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
- 8.7. Vypůjčitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.
- 8.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 8.11. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
- 8.12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určité a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.
- 8.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, ledaže je některá ze smluvních stran subjektem povinným dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), v takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.

26. 03. 2025

Ve Znojmě dne _____

Půjčitel:

Město Znojmo
odbor majetkový
- 11

Město Znojmo
Mgr. Alena Rybničková
vedoucí odboru majetkového

Vypůjčitel:

Miroslav Kučera
ředitel závodu Znojmo Burčák
tour Kooperativy 2025

Příloha č. 1 - zakres





