

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Statutární orgán: Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

č.ú.

Zástupci objednatel:

a) ve věcech smluvních: Mgr. Martin Glogar, místostarosta MČ Brno-sever,

e-mail:

b) ve věcech technických:

e-mail:

a další objednatelem pověřené osoby
(dále jen „objednatel“)

a

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

Zastoupená: ředitelem organizace

IČO: 62161521

DIČ: CZ6216152

Bankovní spojení:

č. účtu:

Zástupce zhotovitele:

a) ve věcech technických: technický zaměstnanec – koordinátor

Společnost je zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 9

(dále jen „zhotovitel“)

dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí,
uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rámci díla „Strategický plán obnovy zeleně Čertova rokle – IV. etapa – 2. část, následná údržba v oddílech L, N, O, P, Q“, zpracované Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., 378 04 Chlum u Třeboně č.p. 286, v listopadu 2022 (dále „Strategický plán“), činnosti specifikované v odstavci 2 tohoto článku.

2. Předmětem této smlouvy je provádění údržby výsadeb stromů, keřů a popínavých rostlin a údržba bylinného patra a technických opatření dle Strategického plánu po dobu účinnosti této smlouvy (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno ve věcném a časovém rozsahu podle položkového výkazu výměr tvořícího součást Strategického plánu a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.01.2025 (příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr).
3. Místem plnění je lokalita Čertova rokle vymezená ve Strategickém plánu. Jedná se o veřejnosti volně přístupnou plochu zeleně.

III.

Čas plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2027. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu ode dne účinnosti této smlouvy, v termínech vždy do 30.11. každého kalendářního roku:
 - rok 2025 do 30.11.2025
 - rok 2026 do 30.11.2026
 - rok 2027 do 30.11.2027
2. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli důvody bránící mu v řádném plnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tyto překážky nebo jejich následky odvrátil nebo překonal, nebo že by je v době uzavření této smlouvy předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle tohoto článku o dobu trvání těchto překážek.
3. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
4. Zhotovitel je povinen provádět následnou údržbu v nevhodnějších agrotechnických lhůtách.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách. Vychází z cenové nabídky zhotovitele (oceněného položkového výkazu výměr) z 23.01.2025 a činí celkem:

bez DPH 1 155 247,98 Kč

DHP 21 % 242 602,08 Kč

Celkem 1 397 850,06 Kč

(slovy: jedenmiliontřístadevadesátsedmtisícsmsetpadesátkorunšesthaléřů).

Oceněný položkový výkaz výměr z 23.01.2025 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle článku II. smlouvy, tj. včetně nákladů na likvidaci odpadů a veškeré další účtované činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, dále včetně nákladů na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla a rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů s přihlédnutím k ujednání o vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí (čl. VI. odst. 1. této smlouvy).
3. Tato cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla. Cenu díla lze zvýšit pouze na základě dodatku ke smlouvě, potvrzeného oběma smluvními stranami.
4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám (kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení ani ke snížení ceny) či jinými faktory s vlivem na měnový kurz či stabilitu měny.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být v průběhu realizace díla překročena pouze při změně sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH

platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V jiných případech může být cena změněna jen na základě souhlasu objednatele.

6. Pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací jsou závazné jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, vícepráce zde neuvedené budou oceněny dle aktuálních cen v místě obvyklých. Pouhé ocenění případných víceprací nebo méněprací neopravňuje zhotovitele k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy určuje objednatel. Bez souhlasu objednatele a bez předchozí dohody o ceně nesmějí být žádné vícepráce prováděny a méněpráce vypouštěny. Veškeré změny, rozšíření či zúžení rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejich ocenění, musejí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny.

V.

Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury.
2. Zhotoviteli vznikne nárok na vystavení jednotlivých faktur tehdy, bude-li k příslušnému termínu provedeno dílo vyplývající z objednatelovým odsouhlaseného soupisu provedených prací za každou část plnění.
3. Fakturace následné údržby díla bude probíhat vždy po skončení jednoho roku plnění.
4. K faktuře bude přiložen objednatelovým potvrzený předávací protokol. Bez tohoto protokolu je faktura neplatná.

Fakturace bude vázána na zhotovitelem oceněný položkový výkaz výměr (cenovou nabídku zhotovitele). Jednotlivé práce budou fakturovány v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami výkazu výměr. Uskutečněné a fakturované práce budou doloženy pracovním deníkem.

5. Faktura bude zaslána objednateli na fakturační adresu objednatele:

Statutární město Brno

MČ Brno-sever

Bratislavská 70

601 47 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od podpisu předávacího protokolu.

6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou a u nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

Za nesprávné údaje se považují zejména:

- faktura nemá náležitosti daňového dokladu,
- splatnost neodpovídá dohodnutým podmínkám.

8. Objednatel nepřipouští poskytování záloh.
9. Splatnost faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Finanční závazek se považuje za splněný dnem připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
10. Platba bude provedena bezhotovostním bankovním převodem finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to výlučně v české měně – platba bude probíhat výhradně v CZK. Veškeré cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.

VI.

Pracoviště

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště prosté práv třetích osob do 7 dnů od účinnosti smlouvy.

O předání pracoviště bude pořízen zápis.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou příp. podzemních sítí v prostoru provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v průběhu provádění díla nedošlo k poškození těchto sítí. Pokud na nich přesto dojde zaviněním zhotovitele ke způsobení škody, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zabezpečit opravu a nese veškeré náklady spojené s náhradou případných škod.

2. Ve dnech provádění následné údržby nese zhotovitel nebezpečí všech škod, vzniklých v souvislosti s realizací díla. Nebezpečí škod na díle nese zhotovitel až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli vyjma škod způsobených mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli subjektu (živelná událost, záplavy, krupobití atd.) či násilně např. v důsledku vandalismu.

VII.

Pracovní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapsat termín předání pracoviště, dále je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, klimatické podmínky apod.

Do pracovního deníku bude zapsán název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele zadávací dokumentace, dále budou zapsána jména zástupců oprávněných jednat v technických věcech, změna těchto zástupců nebo jejich doplnění. Pokud však dojde ke změně statutárního orgánu kterékoliv smluvní strany, je nutné tuto změnu provést formou dodatku ke smlouvě.

2. Zápisy do pracovního deníku provádí vedoucí pracoviště vždy v ten den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo vedoucího pracoviště mohou do pracovního deníku provádět potřebné záznamy pouze odpovědní zástupci zhotovitele či objednatele oprávnění jednat v technických věcech.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem v pracovním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
4. Zápisy v pracovním deníku se nepovažují automaticky za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok kterékoliv smluvní strany na změnu smlouvy. Mohou však být podkladem k zahájení jednání smluvních stran o změně smluvních vztahů a o následném uzavření dodatku ke smlouvě.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky, které neumožní provedení díla podle Strategického plánu, je povinen je oznámit neprodleně objednateli a navrhnout změnu díla. O této změně provede řádný zápis do pracovního deníku.
6. Povinnost vést pracovní deník končí dnem předání a převzetí díla resp. jeho části příp. dnem, kdy zhotovitel odstraní poslední z vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Originál pracovního deníku předá zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. V případě, že budou zjištěny vady a nedodělky díla, povede zhotovitel pracovní deník i nadále a opětovně předá jeho originál objednateli po odstranění poslední z vad a nedodělků.

VIII.

Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli nejpozději při předání pracoviště veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla, a to zejména jedno paré Strategického plánu obnovy zeleně včetně situačních nákrešů místa plnění.

2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady související s realizací díla odstraní ihned po provedení příslušných prací v souladu s platnými vyhláškami a zákony (zejména zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Zhotovitel zajistí ve dnech provádění prací úklid pracoviště přiléhajícího k místu výkonu prací.

Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele, provedené formou zápisu do pracovního deníku, nepořádek do 3 pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn po předchozím upozornění zjednat nápravu na náklady zhotovitele (např. pomocí třetí osoby).

3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací zajistí realizaci opatření zamezujících negativní dopad na životní prostředí.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat výsadbu po celou dobu trvání smluvního vztahu ve stavu takovém, v jakém má být podle Strategického plánu obnovy zeleně a položkového rozpočtu. V případě úhynu nebo poškození se zhotovitel zavazuje bezodkladně uvést výsadbu do původního stavu s provedením odpovídajícího zápisu do pracovního deníku.
5. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na majetku a zdraví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Zhotovitel prohlašuje, že je za tímto účelem řádně pojištěn a zavazuje se mít toto pojištění platné po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb a za dodržování platných norem. Je povinen provádět práce s odbornou péčí, komplexně bez vad, s funkční způsobilostí díla k bezprostřednímu užívání a je povinen zajistit odborně kvalifikované zaměstnance k provedení prací včetně kvalifikovaného dohledu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušné technologické postupy a normy při provádění celého díla – zejména zahradnické a sadařské práce, a odpovídá za škody vzniklé při jejich nedodržení.

Zhotovitel je povinen při veškeré své činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární předpisy, hygienické předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla buď samostatně, nebo prostřednictvím výkonu technického dozoru investora. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla a žádat provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Předmětem kontroly provádění díla je dodržování podmínek výzvy, kvalita prováděných prací a činnosti zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření bude sepsán zápis. Objednatel či technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění prací, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele, nebo hrozí jiné vážné škody. Není však oprávněn zasahovat do činností zhotovitele prováděných v souladu s účelem této smlouvy.

IX.

Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 3 dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě zhotovitel svolá předávací a přejímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o likvidovaných odpadech,
- pracovní deník.

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

3. Objednatel není povinen převzít dílčí část díla, byť by nevykazovala žádné vady a nedodělky. Objednatel dále není povinen převzít dílo, které nebude řádně provedeno, tj. bude vykazovat vady a nedodělky. Takovéto rozhodnutí je objednatel povinen uvést do zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla včetně jeho zdůvodnění. Může však převzít dílo, které má ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání. V zápise o předání a převzetí zhotoveného díla budou uvedeny veškeré drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění.

X.

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Sankce je splatná do 21 kalendářních dnů od vystavení písemného vyúčtování (faktury).

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou a z důvodů výslovně uvedených v této smlouvě. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho části delší než 15 dnů,
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů např. výskyt vad bránících užívání a vad neodstranitelných,
 - prodlení objednatele s placením faktury delší než 15 dnů.
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

XII.

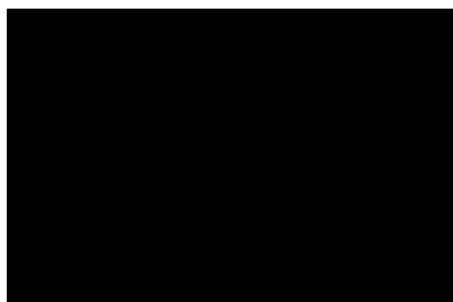
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II. kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. III. odst. 1.
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně uschovat originál této smlouvy o dílo včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu nejméně 10 let ode dne uzavření smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zajištění této činnosti je součástí ceny díla.
7. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9, odst. 2 zákona).
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
- Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
9. Objednatel souhlasí, aby zhotovitel použil údaje vyplývající z této smlouvy při prokazování kvalifikačních předpokladů v zadávacích řízeních dle zákona o zadávání veřejných zakázek či v jiných výběrových řízeních, zejména uvedením zakázky dle této smlouvy v seznamu poskytnutých významných zakázek s uvedením rozsahu, doby a místa plnění, názvu a telefonního kontaktu objednatele a realizační ceny. Souhlas s použitím údajů dle této smlouvy uděluje objednatel i pro období po ukončení vzájemné spolupráce se zhotovitelem, tj. bez časového omezení.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.).
14. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
15. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-sever na její 9/89. schůzi konané dne 19.03.2025 usnesením č. 28.

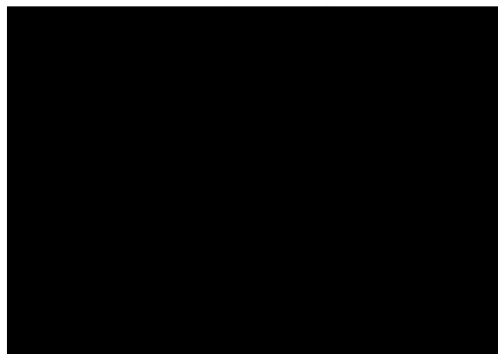
Příloha č.1 - oceněný položkový výkaz výměr zpracovaný zhotovitelem dne 23.01.2025

V Brně dne 26. 03. 2025



Místostarosta MČ Brno-sever

V Brně dne 24.3.2025



Název akce:

**BRNO – LESNÁ – ČERTOVA ROKLE
STRATEGICKÝ PLÁN OBNOVY ZELENĚ IV. ETAPA
ODDÍLY L, N, O, P, Q**

Zadavatel: Město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
601 47 Brno

Zpracovatel: Zahradní a krajinářská architektura s.r.o.
Chlum u Třeboně č.p. 286
378 04 Chlum u Třeboně

Datum: 04-11/2022

S O U H R N N Ý V Ý K A Z V Ý M Ě R

1. část - Vegetační úpravy a biologická adaptační opatření	
1. Kácení dřevin	0,00
2. Ošetření dřevin	0,00
3. Opatření na zadržení dešťové vody	0,00
4. Výsadby	0,00
5. Parkový trávník	0,00
6. Obnova bylinného patra	0,00
7. Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
1. část celkem	0,00
2. část - Vegetační úpravy a biologická adaptační opatření - údržba	
1. Údržba výsadeb stromů, keřů a popínavých rostlin	519 166,98
2. Údržba bylinného patra (3 roky)	586 581,00
3. Údržba technických opatření (3 roky)	49 500,00
2. část celkem	1 155 247,98
3. část - Technická opatření k zadržení vody	
HSV - Technická opatření k zadržení vody - žlaby	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
3. část celkem	0,00
c e l k e m Kč bez DPH:	1 155 247,98
21% DPH	242 602,08
c e l k e m Kč s 21% DPH	1 397 850,06

Ceny byly stanoveny dle ÚRS 2022/II

Vypracoval: XXXXXXXXXX

Název akce:

**BRNO – LESNÁ – ČERTOVA ROKLE
STRATEGICKÝ PLÁN OBNOVY ZELENĚ IV. ETAPA
ODDÍLY L, N, O, P, Q**

VÝKAZ VÝMĚR 2. část

<u>1. Údržba výsadeb stromů, keřů a popínavých rostlin</u>	519 166,98
1.1 - Údržba 1. a 2. rok	499 339,48
1.2.- Údržba 3. rok	19 827,50
<u>2. Údržba bylinného patra (3 roky)</u>	586 581,00
<u>3. Údržba technických opatření (3 roky)</u>	49 500,00

c e l k e m Kč bez DPH:	1 155 247,98
21% DPH	242 602,08
c e l k e m Kč s 21% DPH	1 397 850,06

1. Údržba výsadeb stromů, keřů a popínavých rostlin

1.1 Údržba 1. a 2. rok

823-1 Plochy a úprava území

p.č.	položka	popis	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
1	185 80-4311	Zaliti stromů vodou - 40 l/strom x 10 zálivek za rok - 40 ks x 40 l x 10 = 16.000 l	m ³	16,00	418,00	6 688,00
2	185 80-4311	Zaliti soliterních keřů vodou 30 l/keř x 6 zálivek za rok - 22 ks x 30 l x 6 = 3.960 l	m ³	3,96	418,00	1 655,28
3	185 80-4312	Zaliti keřových výsadeb vodou 10 l/m ² x 6 zálivek za rok - (712 m ² v plůtcích + 17 m ² v záhonech) 729 m ² x 10 l x 6 = 43.740 l	m ³	43,74	323,00	14 128,02
4	185 80-4312	Zaliti výsadeb z popínavých rostlin v plůtcích vodou 10 l/m ² x 6 zálivek za rok - 86 m ² x 10 l x 6 = 5.160 l	m ³	5,16	323,00	1 666,68
5	nabídka	Dovoz vody pro zálivku do 500 m	m ³	68,68	165,00	11 332,20
6	185 85-1129	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m ³	68,68	17,00	1 167,56
7	185 80-4213	Vypletí stromů a soliterních keřů s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením, v rovině nebo na svahu do 1:5, počet vypletí 2x za rok - 48 ks = 48 m ² x 2 = 96 m ²	m ²	96,00	39,00	3 744,00
8	185 80-4241	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1 - 14 ks = 14 m ² x 2 = 28 m ²	m ²	28,00	82,00	2 296,00
9	185 80-4214	Vypletí dřevin ve skupinách s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením, v rovině nebo na svahu do 1:5, počet vypletí 3x za rok - 17 m ² x 3 = 51 m ²	m ²	51,00	42,00	2 142,00
10	185 80-4242	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1 - 712+86 m ² x 3 = 2394 m ²	m ²	2 394,00	85,00	203 490,00
11	nabídka	Oprava kotvení stromů 1x za rok - 40 ks x 2 roky = 80 ks	ks	80	12,00	960,00
12	nabídka	Oprava pletiva proti okusu stromů 1x za rok - 40 ks x 2 roky = 80 ks	ks	80	5,00	400,00
Údržba výsadeb na 1 rok						249 669,74

	Údržba výsadeb na 2 roky	rok	2	249 669,74	499 339,48
--	--------------------------	-----	---	------------	------------

Údržba výsadeb 1. a 2. rok c e l k e m

499 339,48

1.2 Údržba 3. rok

823-1 Plochy a úprava území

p.č.	položka	popis	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
13	185 80-4311	Zaliti stromů vodou - 40 l/strom x 8 zálivek za rok - 40 ks x 40 l x 8 = 12.800 l	m ³	12,80	418,00	5 350,40
14	185 80-4311	Zaliti soliterních keřů vodou 30 l/keř x 2 zálivky za rok - 21 ks x 30 l x 2 = 1.260 l	m ³	1,26	418,00	526,68
15	185 80-4312	Zaliti keřových výsadeb vodou 10 l/m ² x 2 zálivky za rok - (712 m ² v plůtcích + 17 m ² v záhonech) 729 m ² x 10 l x 2 = 14.580 l	m ³	14,58	323,00	4 709,34
16	185 80-4312	Zaliti výsadeb z popínavých rostlin v plůtcích vodou 10 l/m ² x 2 zálivky za rok - 86 m ² x 10 l x 2 = 1.720 l	m ³	1,72	323,00	555,56

17	nabídka	Dovoz vody pro závlivu do 500 m	m³	30,36	165,00	5 009,40
18	185 85-1129	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m³	30,36	17,00	516,12
19	nabídka	Ochrana kmene proti poškození při sečení	ks	40	48,00	1 920,00
20	184 21-5152	Odstranění ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m (stromy 40 ks+22 ks keře)	ks	62	20,00	1 240,00
Údržba výsadeb 3. rok c e l k e m						19 827,50

Údržba výsadeb tři roky c e l k e m

519 166,98

2. Údržba bylinného patra

823-1 Plochy a úprava území

p.č.	položka	popis	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
21	111 15-1121	Pokosení trávníku parkového 3x ročně při souvislé ploše do 1000 m² v rovině nebo na svahu do 1:5 $4461 \times 3 = 13.383 \text{ m}^2$	m²	13 383	2,80	37 472,40
22	111 15-1121	Pokosení trávníku parkového 3x ročně při souvislé ploše do 1000 m² v rovině nebo na svahu do 1:5 - nově založený parkový trávník - $1008 \text{ m}^2 \times 3 = 3.024 \text{ m}^2$	m²	3 024	2,80	8 467,20
23	111 15-1123	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1 - trávník v sítích a ochranných plůtcích - $277 \text{ m}^2 \times 3 = 831 \text{ m}^2$	m²	831	6,50	5 401,50
24	nabídka	Pokosení ruderálního porostu včetně shrabování a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením 3x za rok v rovině nebo na svahu do 1:5 - $2040 \text{ m}^2 \times 3 = 6.120 \text{ m}^2$	m²	6 120	6,00	36 720,00
25	nabídka	dtto na svahu přes 1:5 do 1:2 - $147 \text{ m}^2 \times 3 = 441 \text{ m}^2$	m²	441	7,60	3 351,60
26	111 15-1121	Pokosení bylinného patra 3x ročně při souvislé ploše do 1000 m² v rovině nebo na svahu do 1:5 - hodnotné bylinné patro - $5115 \text{ m}^2 \times 3 = 15.345 \text{ m}^2$	m²	15 345	2,80	42 966,00
27	nabídka	Odstraňování náletů z 50 % plochy pokryvu břečťanu včetně odvozu do 2 km v rovině a svahu do 1:5 - $247 \text{ m}^2 = 100\%$	m²	124	5,00	617,50
28	nabídka	Odstraňování náletů z 50 % plochy pokryvu břečťanu včetně odvozu do 2 km na svahu přes 1:5 do 1:2 - $1488 \text{ m}^2 = 100\%$	m²	744	7,00	5 208,00
29	nabídka	Odstraňování náletů z 50 % plochy pokryvu břečťanu včetně odvozu do 2 km na svahu přes 1:2 do 1:1 - $5660 \text{ m}^2 = 100\%$	m²	2 830	9,50	26 885,00
30	nabídka	Pokosení bylinného patra po probírkách včetně shrabování a naložení shrabu na dopravní prostředek z 50% plochy, odvozem do 20 km a se složením 3x za rok ve svahu přes 1:5 do 1:2	m²	810	8,50	6 885,00
31	nabídka	Pokosení bylinného patra po probírkách včetně shrabování a naložení shrabu na dopravní prostředek z 50% plochy, odvozem do 20 km a se složením 3x za rok na svahu přes 1:2 do 1:1	m²	1 858	11,60	21 552,80
Údržba bylinného patra na 1 rok						195 527,00
Údržba bylinného patra na 3 roky			rok	3	195 527,00	586 581,00

Údržba bylinného patra na 3 roky c e l k e m

586 581,00

3. Údržba technických opatření pro zadržení dešťové vody

p.č.	položka	popis	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
32	nabídka	Údržba zatravněných příkopů vč. sečení a čištění jímky	ks	kpl	6 500,00	6 500,00
33	nabídka	Kontrola, údržba a opravy laťových plůtků	kpl.	1	10 000,00	10 000,00
Údržba technických opatření na 1 rok c e l k e m						16 500,00

		Údržba technických opatření na 3 roky	rok	3	16 500,00	49 500,00
--	--	---------------------------------------	-----	---	-----------	-----------

Údržba techn. opatření pro zadržení dešťové vody na 3 roky c e l k e m

49 500,00