

DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 144N12/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Miroslavem Jíšou, vedoucím pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

EKOCHOV CMN spol. s r.o.

IČ 615 37 098, sídlo: Poděbradova 1163, Chomutov, PSČ 430 01

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7641,

zastoupená Ing. Františkem Hornem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 144N12/42, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 144N12/42 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4.218,- Kč (slovy: čtyři tisíce sdvě sta osmnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 4.347,- Kč (slovy: čtyři tisíce tři sta čtyřicet sedm devadesát tři korun českých).

K 1. 10. 2015 (nejbližší následující datum splatnosti) je nájemce povinen zaplatit částku 4.045,- Kč (slovy: čtyři tisíce čtyřicet pět korun českých)-viz. dodatek č. 1.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 12. 5. 2015

Miroslav Jíša,

vedoucí pobočky Chomutov

pronajímatel

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Ing. František Horn,

Jednatel společnosti

nájemce

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 144N12/42

Datum tisku: 12.5.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely								
Měděnec								
154	6	0	2	1 137	16.8.2012	21.3.2014	-194	-302,16
1 137								-302,16
1 137								-302,16
Stávající parcely								
Měděnec								
153	1	0	2	4 556	16.8.2012		365	183,42
153	3	0	2	1 182	16.8.2012		365	591,00
153	6	0	2	763	16.8.2012		365	30,72
154	1	0	2	759	16.8.2012		365	379,50
154	2	0	2	1 221	16.8.2012		365	610,50
225	0	0	1	545	16.8.2012		365	545,00
228	0	0	1	769	16.8.2012		365	769,00
294	0	0	1	1 238	16.8.2012		365	1 238,00
11 033								4 347,14
11 033								4 347,14
CELKEM:				12 170				4 044,98

Příloha k nájemní smlouvě č. 144N12/42

EKOCHOV CMV spol. s.r.o.

Variabilní symbol: 14411242

Uzavřeno: 16.8.2012

Roční nájem:

Poděbradova 1163

Datum tisku: 12.5.2015

Účinná od: 16.8.2012

4 347 Kč

Chomutov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Měděnec										
	153	1	0	2	7	10 002	18 300	4 556	2,2	183,42
	153	3	0	2	14	10 002	500 000	1 182	1,0	591,00
	153	6	0	2	7	10 002	18 300	763	2,2	30,72
	154	1	0	2	14	10 002	500 000	759	1,0	379,50
	154	2	0	2	14	10 002	500 000	1 221	1,0	610,50
	225	0	0	1	13	10 002	1 000 000	545	1,0	545,00
	228	0	0	1	13	10 002	1 000 000	769	1,0	769,00
	294	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 238	1,0	1 238,00
								11 033		4 347,14
CELKEM:								11 033		4 347 Kč