



**Smlouva o dílo – stavební práce**  
**„II/206 Žihle, oprava povrchu (I. etapa)“**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele: 8500009869

číslo smlouvy zhotovitele:

smlouva je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P25V00000047 (dále jen „zadávací řízení“)

**I. SMLUVNÍ STRANY**

1.1. Objednatel:

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, pověřený řízením organizace

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted]  
[redacted]

(dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

**Froněk, spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: 15879, oddíl C vedenou u MS v Praze

sídlo: Rakovník, Zátíší 2488, 269 01

zastoupená: Ing. Kamil Hrbek, prokurista

IČO: 47534630 DIČ: CZ47534630

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

datová schránka: xjw69sn

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, dodávek a služeb, tj. zejm.:

a) zhotovení stavby „**II/206 Žihle, oprava povrchu (I. etapa)**“ dle podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy. Stavba řeší celoplošnou povrchovou opravu (výměnu krytu) silnice II/206 v intravilánu obce Žihle. Jedná se o úsek od mostu ev. č. 206-002 na konec obce ve směru Rabštejn nad Střelou o celkové délce 1,73 km. Oprava spočívá v odfrézování stávajícího asfaltového souvrství tl. 110 mm s následnou pokládkou nové vrstvy ACL 16 + o tl. 60 mm a ACO 11+ o tl. 50 mm. Na vybraných místech při realizaci bude provedena výměna betonových silničních obrubníků, lokální sanace neúnosného podloží u viditelných propadů vozovky, výšková úprava nebo výměna porouchaných uličních vpustí či krytů uzávěrů inženýrských sítí a obnova VDZ. Více viz předmětná PDPS.

b) zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.

(dále jen „dílo“)

2.2. Dílo bude provedeno podle a v souladu s

a) projektovou dokumentací zpracovanou společností Boula IPK s.r.o., se sídlem: Goldscheiderova 2925/3, 301 00 Pízeň, IČO: 28035461, zpracovanou 08/2024, č. zakázky 2924 (dále jen „PDPS“, „projektová dokumentace“ nebo „projekt stavby“), která byla poskytnuta zhotoviteli v rámci zadávacích podmínek na výběr zhotovitele díla;

b) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet stavby), který je součástí této smlouvy;

(všechny uvedené doklady dále jen jako „podklady pro provedení díla“).

2.3. Předmětem díla je rovněž zpracování a předání následující dokumentace objednateli:

a) Geodetické zaměření skutečného stavu plochy obrusné vrstvy provedené oprávněným zeměměřičským inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě a předána na CD nosiči a 2-krát v tištěné formě.

2.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

a) poskytnutí nezbytné součinnosti směřující zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro užívání dokončené stavby či její části;

b) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzávěrek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby;

c) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně jejich řádného vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;

d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;

e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;

f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzávěrek a stanovení objízdných tras (zhotovitel se při zpracování DIO pro jeho stanovení zavazuje zohlednit, aby nákladní doprava nemohla používat náhradní nestanovené objízdné trasy a využívala pouze stanovenou obj. trasu), včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;

- g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, součinnost při zpracování plánu BOZP a protipožární ochrany;
  - h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací;
  - i) zpracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“) před zahájením stavebních prací, jeho předání ke schválení objednateli nejpozději v den předání staveniště a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem;
  - j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;
  - k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
  - m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, výsledků a protokolů o provedených měřeních a zkouškách dle schváleného KZP, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
  - n) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR;
  - o) označení stavby informačními tabulemi o provádění oprav vyhotovenými v souladu s grafickým manuálem, který byl zhotoviteli poskytnut v rámci zadávacích podmínek na výběr zhotovitele díla, v celkovém počtu 4 kusů umístěných v místě a čase stanoveným objednatelem při předání staveniště, nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení díla do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek rozhodnutí o povolení stavby, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.6. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět fotodokumentaci stavby, jejíž výstupy se zavazuje předat objednateli v jednom vyhotovení na el. nosiči spolu s předáním díla. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí pořízené fotodokumentace již v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout pořízenou fotodokumentaci nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k jejímu poskytnutí.
- 2.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle projektové dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s platnými technickými kvalitativními podmínkami (TKP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>), platnými ČSN, platnými technickými podmínkami (TP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>) a technologickými předpisy a postupy platnými pro použité technologie a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (všechny uvedené normy, předpisy, pokyny a podmínky dále jen jako „Technologické předpisy“). V případě nesouladu mezi jednotlivými Technologickými předpisy dle předchozí věty tohoto odstavce má přednost ten Technologický předpis, který je uveden v objednatelovým odsouhlaseném KZP. Nedojde-li k odsouhlasení KZP objednatelem, popř. existuje-li nesoulad i mezi Technologickými předpisy, jež jsou uvedeny v odsouhlaseném KZP, platí, že přednost má Technologický předpis určený objednatelem.
- 2.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla.

- 2.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelům předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu.
- 2.10. Vlastnosti použitých materiálů jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály jiných vlastností či jiné technologie nebo provedeny změny oproti projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a musí splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 2.11. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení a dále je povinen objednateli předem oznámit jakoukoli změnu tohoto seznamu poddodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny.
- 2.12. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění některého z kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že
- a) nový poddodavatel disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní poddodavatel a zhotovitel tuto skutečnost doloží.
- 2.13. Zhotovitel nesmí umožnit, aby se jeho poddodavatelem, jehož prostřednictvím plnil veřejnou zakázku nebo její část, není-li uveden v seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení, stal dodavatel, který jako účastník zadávacího řízení (nebo jeden z dodavatelů, v případě společné nabídky více dodavatelů) v zadávacím řízení, podal nižší nabídkovou cenu než zhotovitel. Pokud tak neučiní, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou zhotovitele v Kč bez DPH a celkovou nabídkovou cenou poddodavatele v Kč bez DPH, kterou tento poddodavatel nabídl jako účastník zadávacího řízení.
- 2.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího hovořili plynule česky jazykem anebo aby byl každému jednání těchto osob s oprávněnými zástupci objednatele, stavebního dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP, úředními osobami apod. přítomen tlumočník, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.
- 2.15. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový stavbyvedoucí (zástupce) disponuje kvalifikací, jaká byla pro stavbyvedoucího (zástupce) požadována v zadávacím řízení a zhotovitel tuto skutečnost objednateli doloží.
- 2.16. Zhotovitel se zavazuje odebrat od objednatele v místě provádění díla materiál, vzniklý při provádění díla a to v množství, za cenu a podmínek uvedených v zadávacích podmínkách.
- 2.17. Množství odebraného materiálu vč. ceny bude uvedeno na dodacím listě potvrzeném oběma stranami a kupní smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami po vytěžení materiálu.
- 2.18. Zhotovitel se zavazuje odstranit materiál z místa provádění díla do 14 dnů od vytěžení materiálu, nebude-li dohodnuto jinak.
- 2.19. Uzavření kupní smlouvy a uhrazení ceny za odebraný materiál a jeho odstranění z místa provádění díla je jednou z podmínek uvolnění zádržného dle čl. XI. odst. 11.15. této smlouvy.

### III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a provedené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení a činí:

**Celkem za dílo bez DPH: 7 824 323,69 Kč**

(dále jen „cena díla“)

- 3.2. DPH bude uplatněno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy a že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň z přidané hodnoty zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází. Zhotovitel prohlašuje, že se nedopustí krácení daně z přidané hodnoty či vylákání daňové výhody.
- 3.3. Závazným podkladem pro stanovení ceny je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že k položkovému rozpočtu nemají výhrad.
- 3.5. Zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH postupovat v souladu s odst. 3.2. tohoto článku.
- 3.6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.7. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.). Poplatky za zábor veřejného prostranství ve vlastnictví či správě objednatele nebudou zhotovitelem hrazeny, zhotovitel tak bude v nezbytném rozsahu pro plnění smlouvy osvobozen od poplatku za užívání (zábor) veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství třetích osob, je-li nezbytný je součástí projektové dokumentace, stavebník má tedy s takovou osobou smluvně ošetřen vstup na pozemek s právem provedení stavby (z tohoto smluvního vztahu nevyplývá zhotoviteli žádný závazek spojený s úhradou nájmu nebo jiného poplatku).
- 3.8. Není-li dále stanoveno jinak, je změna ceny díla možná, byla-li potřeba změny vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi a tato změna neovlivní celkovou povahu díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn snížit sjednaný rozsah díla a to i bez uvedení důvodu.
- 3.10. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu s projektem stavby není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v rozpočtu o méněpráce dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.

- 3.12. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 3.9. až 3.11. tohoto článku včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
- 3.13. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis včetně ocenění a souvisejících relevantních dokumentů (např.: zkoušky, zaměření, odborné posudky, stanovisko autorského dozoru ap.) předložit neprodleně objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje částkou odpovídající dané položky uvedené v soupisu prací v nabídce zhotovitele.

Není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena, pak se jednotková cena vícepráce určí vynásobením ceny ekvivalentní položky v oficiálním materiálu - české stavební standardy ("Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku") pro období, v němž byla zhotovitelem podána nabídka, vydaném společností ÚRS CZ, a.s. (dále jen „ÚRS“) koeficientem "K". Koeficient K se určí jako poměr celkové nabídkové ceny zhotovitele (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou nabídkovou cenu za všechny části předpokládané hodnoty dotčené veřejné zakázky) ku celkové předpokládané hodnotě zakázky (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou předpokládanou hodnotu za všechny části).

Koeficient bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Bude-li koeficient takto určený roven nebo vyšší než 1,00, bude mu definitoricky přiřazena hodnota  $K = 1,00$ . Tento koeficient K u dotčené veřejné zakázky objednatel uvedl v Rozhodnutí o výběru a činí: 0,55 (bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).

- 3.14. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a ceny provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 3.16. Způsobí-li zhotovitel svým zaviněním potřebu prodloužení lhůt úplné uzavírky, náklady vyčíslené organizátorem veřejné dopravy na objízdné trasy veřejné linkové a osobní dopravy realizované na základě smluv o veřejných službách v přepravě cestujících budou uhrazeny zhotovitelem a to převodem (na bank. účet objednatele) popř. započteny oproti ceně díla a to konkrétně vůči poslední fakturaci. Uvedená změna se netýká potřeby prodloužení lhůt úplných uzavírek ze strany vyvolané objednatelem, třetími stranami či vyšší mocí.

#### **IV. TERMÍNY PLNĚNÍ**

- 4.1. **Termín předání a převzetí staveniště zpravidla:** nejpozději do čtyř (4) týdnů od výzvy objednatele (výzva bude učiněna nejpozději do čtyř (4) týdnů od uzavření smlouvy), nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.2. **Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů:** nejpozději do čtyř (4) měsíců od předání staveniště.

Dílo musí být však **dokončeno** (stavební práce musí být dokončeny) do tří (3) měsíců od předání staveniště a následně poběží lhůta v délce jednoho (1) měsíce na předání dokladů požadovaných objednatelem.

Předpoklad zahájení prací 04/2025.

- 4.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.4. Zhotovitel předloží objednateli harmonogram realizace stavebních prací (tzv. „časový a finanční harmonogram“).
- 4.5. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1. nemá vliv na počátek lhůty k provedení díla dle odst. 4.2., tj. pro účely stanovení konečného termínu pro provedení díla platí, že staveniště bylo předáno 2 týdny po doručení výzvy objednatele k převzetí

staveniště zhotoviteli, pokud zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.

## **V. STAVENIŠTĚ**

- 5.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně formou e-mailu, datové zprávy nebo fyzicky na adresu sídla zhotovitele s dostatečným předstihem k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen, v případě, že to bude s ohledem na charakter stavby možné a bude-li zařízení staveniště v místě stavby zřízeno, na své náklady řádně zabezpečit zařízení staveniště řádným uzamčením stavebních buněk, oplocením staveniště a označením zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.
- 5.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení staveniště a jednotlivých stavebních objektů, během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a dále dodržovat podmínky správců a vlastníků inženýrských sítí po celou dobu výstavby. Za tím účelem je v případě potřeby zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.
- 5.4. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

## **VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě předpokládané podklady pro provedení díla.
- 6.2. Objednatel, poskytovatel dotace nebo jimi pověřeni zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) ke kontrole a k prověření prací, které mají být v dalším postupu prací zakryty a to min. 3 pracovní dny před jejich plánovaným zakrytím nebo před tím než se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
- 6.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřeni zástupci ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen dbát výzev koordinátora BOZP a poskytovat mu veškerou součinnost. Dále je povinen se podílet na zpracování plánu BOZP, bude-li plán BOZP vyhotovován.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný jím dodávaný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný.

- 6.8. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.9. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatelem. Náklady na provedení zkoušky (měření) dle věty první nese objednatel, pokud část díla, jež je předmětem zkoušky (měření) je zcela v souladu s Technologickými předpisy, v opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) přizvat objednatele k účasti na provedení všech zkoušek kvality díla, a to nejméně 2 pracovní dny před provedením každé jednotlivé zkoušky. Při nesplnění povinnosti dle věty první má objednatel právo výsledky takto provedené zkoušky odmítnout akceptovat, přičemž v případě odmítnutí akceptace se k výsledkům zkoušky nepřihlíží.
- 6.11. Smluvní strany si sjednávají, že kontrolní dny (dále jen „KD“) budou probíhat zpravidla 1 x za 14 dní, minimálně však 1 x za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel či osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) (např. zápisem při předání a převzetí stavby). Písemný zápis o KD zajistí objednatel či TDS a to např. ohledně projednávaných skutečností, zejména ohledně zjištěného stavu stavby, zjištěných problémů, požadavků zhotovitele či pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KD účast svého stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. KD dny budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.
- 6.12. KD povede Zhotovitelem pověřená osoba, kterou Zhotovitel prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

stavbyvedoucí

číslo autorizace ČKAIT

zástupce stavbyvedoucího

číslo autorizace ČKAIT

V případě změny osoby stavbyvedoucího a/nebo jeho zástupce musí být tato skutečnost bezodkladně písemně oznámena objednateli (s prokazatelným doručením na kontaktní údaje v záhlaví této smlouvy) a uvedena ve stavebním deníku, přičemž takováto změna podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele. Pokud bude dodrženy uvedené postup, změna uvedených osob je možná bez potřeby uzavření dodatku k této smlouvě.

- 6.13. Úkoly stanovené v zápise z KD jsou závazné.
- 6.14. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla 1 x měsíčně zpracovávat soupisy provedených prací a dodávek, které musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále přesně stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu – oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Soupisy provedených prací je zhotovitel povinen předkládat k odsouhlasení TDS a následně je předávat objednateli, a to vždy nejpozději do 7. kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který byl soupis proveden.
- 6.15. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nejsou oprávněni vykonávat funkci TDS v rámci stavby, která je předmětem díla dle této smlouvy.
- 6.16. Zhotovitel je povinen plnit úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a to včetně jeho poddodavatelů.



## **VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI**

- 7.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení.
- 7.3. Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými poddodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 o.z., ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 7.4. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných právních norem, Technologických předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení a provedení díla dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy a zapříčiní touto skutečností nepřiznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků poskytnutých objednateli nebo určených k financování provedení díla poskytovatelem dotace.
- 7.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ode dne zahájení provádění stavebních prací až do jejich ukončení a předání díla bude mít sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu k pojištění své odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám, které bude kryt povinností nahradit škodu vzniklou v souvislosti s činností zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 10 milionů Kč.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ode dne zahájení provádění stavebních prací až do úplného dokončení stavebních prací (tj. dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy do tří měsíců od předání staveniště) bude mít současně sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu stavebně montážních rizik, které bude kryt obvykle pojistitelná rizika při realizaci stavebních a montážních zakázek, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši nabídkové ceny zhotovitele v Kč.
- 7.11. Spoluúčast zhotovitele na pojistném plnění v jednotlivé pojistné události nesmí být sjednána ve vyšší výši než v částce odpovídající 10% limitu pojistného plnění příslušné pojistné smlouvy dle čl. 7.9. a 7.10. SOD.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli nejpozději ke dni zahájení provádění stavebních prací kopii certifikátu (osvědčení o pojištění) k pojistné smlouvě osvědčující účinnost pojistných smluv a jejich soulad s podmínkami dle čl. VII. odst. 7.8. až 7.11. této smlouvy.
- 7.13. Zhotovitel je k výzvě objednatele, učiněné kdykoliv v době od zahájení provádění stavebních prací až do jejich úplného ukončení, povinen předložit k nahlédnutí originál certifikátu a originál pojistných smluv a předložit nový certifikát k pojistné smlouvě v případě kdy doba provádění díla zhotovitelem přesáhne dobu trvání pojištění dle certifikátu k pojistné smlouvě, předloženého dle čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele.

## **VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, elektronický stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), a příslušným prováděcím předpisem (dále jen „elektronický stavební deník“). Objednatel ode dne převzetí staveniště zajistí zhotoviteli a všem oprávněným osobám přístup do aplikace „buildary.online“, kde bude veden elektronický stavební deník. Oprávněné osoby budou mít objednatelům zajištěný takový přístup, který jejich funkce vyžaduje.
- 8.2. Zhotovitel je povinen do elektronického stavebního deníku každodenně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3. Zápisy do elektronického stavebního deníku zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy provádí vždy jen osoba oprávněná.
- 8.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do elektronického stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.5. Jde-li o zápis, ke kterému se má dle požadavku zhotovitele objednatel nebo jím pověřený zástupce vyjádřit, musí zhotovitel učinění takového zápisu včetně jeho znění objednateli písemně oznámit (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel). Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k takovému zápisu v elektronickém stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho oznámení.
- 8.6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
- 8.7. Elektronický stavební deník je zhotovitel povinen vést až do odstranění poslední vady a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.8. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici.
- 8.9. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy osoby pouze pod svými, objednatelům přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
- 8.10. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatelům.
- 8.11. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
- 8.12. V rámci předání a převzetí díla zajistí objednatel vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.

## **IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou e-mailu, datovou schránkou apod.) nebo fyzicky na adresu sídla objednatelů oznámit nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit nejpozději do skončení přijímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a dále doklady o provedených zkouškách.

Zhotovitel je povinen nejpozději do skončení přejímacího řízení předat objednateli zejména tyto doklady:

- a) dokumentace skutečného provedení stavby
  - b) fotodokumentace stavby dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy
  - c) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (ve dvou vyhotoveních)
  - d) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách sjednaných v KZP včetně protokolů z nich (v jednom originálním vyhotovení a jedné kopii)
  - e) doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve dvou vyhotoveních)
  - f) geodetické zaměření stavby se soutiskem s Katastrální mapou, v členění a počtu dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy
  - g) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla (v jednom vyhotovení + v elektronické podobě ve formátu pdf)
- 9.3. Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy nelze považovat dílo za provedené.
- 9.4. Dílo je považováno za dokončené za předpokladu ukončení všech prací, splnění všech povinností uvedených zejména v čl. II. odst. 2.1., 2.2., 2.4., 2.5. a 2.7. této smlouvy, splnění povinnosti zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy a provádění fotodokumentace dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy, prokázání úspěšného provedení všech zkoušek uvedených v KZP.
- 9.5. O předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, potvrzený ze strany objednatele a zhotovitele.
- 9.6. Uzavření dohody o předčasném užívání části díla se nepovažuje za převzetí této části díla.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem stavby. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem stavby, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.
- 9.8. Povrch všech pozemků tvořících staveniště bude vyčištěn a uveden do předepsaného stavu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.3. této smlouvy.
- 9.9. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.
- 9.10. Objednatel si vyhrazuje právo tzv. ochranné lhůty v délce jednoho kalendářního týdne, který začne běžet prvním dnem po dni předání dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Tato lhůta slouží objednateli ke kontrole předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Po dobu běhu této lhůty objednatel není povinen k převzetí díla. Objednatel je v případě pochybností ohledně obsahu či celistvosti předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy oprávněn tuto lhůtu prodloužit a to i opakovaně.
- 9.11. Převezme-li objednatel dílo s vadami či jinými výhradami (např. nepředání některých dokladů), zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do termínu uvedeného v předávacím protokolu.
- 9.12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a Technologickými předpisy.

## **X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA DÍLO**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. této smlouvy **záruku v délce 5 let**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 10.3. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.4. Zjistí-li objednatel na díle jakékoliv vady, sepíše reklamaci formou protokolu o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Bude-li reklamáce uplatněna jinou formou, nestává se tím neplatnou, a vážou se na ni stejné podmínky, jako by byla uplatněna prostřednictvím Protokolu o vadách. Protokol o vadách doručí objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. X odst. 10.5. této smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady díla náleží výhradně objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 10.5. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
  - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
  - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
  - odstoupit od smlouvy, nebude-li vada na výzvu odstraněna.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení Protokolu o vadách písemně oznámit objednateli, zda vadu uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. I v případech, kdy zhotovitel vytknutou vadu díla neuzná a/nebo bude považovat objednatel stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany objednatele. V takovém případě je zhotovitel současně povinen písemně objednatel upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.
- 10.7. V případě požadavku objednatele na odstranění vady je zhotovitel povinen ji odstranit v době stanovené objednatel v Protokolu o vadách a to i v případě, že reklamaci neuznal.
- 10.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.9. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v době stanovené objednatel v reklamaci, a to i když reklamaci neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 10.10. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v době stanovené objednatel v Protokolu o vadách, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám případně pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění v Protokolu vytknuté vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
- 10.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu nenese zhotovitel odpovědnost, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 10.12. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.
- 10.13. Ustanovením čl. X odst. 10.4. a násl. není dotčeno právo stran dohodnout se na způsobu a čase odstranění vad jinak avšak výhradně bude-li to na návrh či na souhlas objednatele (např. i ústně či

konkludentně, tj. zejm. v případě kdy zhotovitel vadu uznává a je ochoten ji v dohodnuté lhůtě odstranit).

10.14. Po dobu od uplatnění vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.

## **XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

11.1. Cena díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy bude uhrazena za splnění níže uvedených platebních podmínek.

11.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla v rozsahu neprovedených prací.

11.3. Cena díla bude objednatelem hrazena na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. XI. odst. 11.4. této smlouvy.

11.4. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.

11.5. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury
- b) přesný název stavby
- c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
- e) lhůta splatnosti faktury 30 dní
- f) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

11.6. Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací a dodávek na díle dle čl. VI. odst. 6.14 této smlouvy, odsouhlasený osobami k tomu oprávněnými za objednatele. Bez ze strany TDS odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek je fakturace dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy neoprávněná a nárok na úhradu ceny účtované části díla vznikne až po provedení díla jako celku.

11.7. Soupis provedených prací a dodávek musí obsahovat souhrn všech řádně provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu.

11.8. Soupis provedených prací a dodávek se považuje za odsouhlasený ze strany objednatele pouze v případě, je-li podepsán TDS.

11.9. Konečné vyúčtování ceny díla je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného objednatelem v souladu s čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.

11.10. Splatnost dílčích faktur za provedené práce a dodávky a splatnost konečné faktury se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení každé oprávněně vystavené faktury mající všechny stanovené

náležitosti objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

- 11.11. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti dle čl. XI. odst. 11.5. a čl. XI. odst. 11.6. věty první této smlouvy, nebo jejichž věcný obsah nebude v souladu s písemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.
- 11.12. Vystavení ani úhrada dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na odpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle a neznamená předání části díla.
- 11.13. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 11.14. Doručování faktur bude provedeno na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu.
- 11.15. Jednotlivé dílčí faktury dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné pro objednatele (pozastávku) ve výši 10 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy. Bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků toto ustanovení se neužije.
- 11.16. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá zhotovitel objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, resp. protokol potvrzující, že veškeré případné výhrady objednatele (v případě převzetí díla s výhradami) byly odstraněny. Protokol bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.
- 11.17. Sjednané zádržné bude uvolněno do třiceti (30) dnů od doručení žádosti o uvolnění zádržného dle čl. XI odst. 11.16. této smlouvy a předání finanční záruky za řádné plnění záručních podmínek.
- 11.18. Nedojde-li mezi účastníky smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 11.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 11.20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 11.21. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

## **XII. FINANČNÍ ZÁRUKY**

- 12.1. **Finanční záruky dle tohoto článku XII. smlouvy budou vystaveny zhotovitelem ve prospěch objednatele formou bankovní záruky (dále také jen jako „BZ“).**
- 12.2. **Finanční záruka za řádné provedení díla:**

- kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhrady škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla dle této smlouvy;
  - zhotovitel je povinen nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo předložit objednateli originál BZ ve sjednané výši, která bude platná a účinná od data podpisu smlouvy o dílo po celou dobu provádění díla dle této smlouvy + 30 následujících dní,
  - není-li v nejpozději v den podpisu této smlouvy zhotovitelem předložena platná a účinná BZ, předloží nejpozději v tento den příslib banky o vystavení BZ, kde se banka neodvolatelně zavazuje, že nejpozději v den zahájení stavebních prací bude vystavena požadovaná BZ. Vystavení BZ v příslibu nesmí být podmíněno okolnostmi závislými na zhotoviteli,
  - dojde-li ke změně termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen finanční záruku prodloužit o takovou dobu, aby záruka byla platná a účinná za nezměněných podmínek po celou dobu provádění díla dle této smlouvy + 30 následujících dní.
- 12.3. Výše finanční záruky za řádné provedení díla se stanovuje na **5 %** z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy (ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy). Objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem předání a převzetí díla dle čl. IX. této smlouvy v případě, že dílo bylo převzato bez výhrad objednatele, případně dnem odstranění poslední výhrady uvedené v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 12.4. Neprodlení finanční záruky za řádné provedení díla v případě změny termínu dokončení díla, ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy ze strany zhotovitele, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy a k čerpání BZ za řádné provedení díla, a to v plné výši a takto čerpané finanční prostředky si ponechat za účelem zajištění splnění všech závazků a dluhů zhotovitele ze smlouvy (nebo se smlouvou souvisejících) a z obecně závazných právních předpisů.
- 12.5. BZ za řádné provedení díla slouží k zajištění splnění všech závazků a dluhů zhotovitele ze smlouvy (nebo se smlouvou souvisejících) a z obecně závazných právních předpisů. Objednatel je na základě předložené BZ za řádné provedení díla oprávněn čerpat finanční prostředky z bankovní záruky za řádné provedení díla zejména v případě, že zhotovitel poruší některou z povinností stanovených touto smlouvou (anebo se smlouvou související) a/nebo některou z povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 12.6. V případě, že objednatel bude chtít využít svého práva a odstoupit od této smlouvy v době, kdy dílo nebylo ještě řádně dokončeno, je objednatel před odstoupením od smlouvy oprávněn čerpat bankovní záruku za řádné provedení díla v plné výši a takto čerpané finanční prostředky si ponechat za účelem zajištění splnění povinností zhotovitele nahradit objednateli případnou škodu vzniklou jako rozdíl ceny, za kterou dílo dokončí náhradní dodavatel na straně jedné a ceny, za kterou měl dílo dokončit zhotovitel dle této smlouvy na straně druhé; nebude – li případná výše takto vzniklé škody známa nejpozději do 3 let od účinnosti odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, je objednatel povinen čerpané finanční prostředky zhotoviteli vrátit.
- 12.7. **Finanční záruka za řádné plnění záručních podmínek:**
- a) kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele;
  - b) musí být platná a účinná ode dne jejího předání objednateli do konce záruční doby dle čl. X. odst. 10.2. této smlouvy + 30 následujících dnů.
- 12.8. Výše finanční záruky za řádné plnění záručních podmínek se stanovuje na **3 %** z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy ve znění platném ke dni předání díla.
- 12.9. Finanční záruku za řádné plnění záručních podmínek je zhotovitel povinen objednateli předat. Zhotovitel bere na vědomí, že před splněním povinností dle věty první tohoto článku smlouvy nebude uvolněno zádržné dle čl. XI. odst. 11.15. této smlouvy.

- 12.10. Výplatu peněžních prostředků z finanční záruky může objednatel uplatnit jen v případě nesplnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 12.11. Bankovní záruka za řádné provedení díla i bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek musí být vystavená v souladu s podmínkami objednatele dle této smlouvy, a dále budou obsahovat tyto podstatné náležitosti:
1. Banka se za aplikanta (zhotovitele) neodvolatelně a bezpodmínečně zavazuje, že beneficiantovi (objednateli) vyplatí bez nutnosti předchozího pokynu ze strany aplikanta (zhotovitele), bez námitek či omezujících podmínek a bez prověřování právního důvodu nároku, na základě prohlášení beneficianta (objednatel) o nesplnění povinností plynoucích ze smlouvy či zákona, jakoukoliv sumu do výše záruční částky.
  2. Výzva beneficianta (objednatel) vůči bance k vyplacení BZ nemusí obsahovat žádné přesnější odůvodnění.
  3. Žádost o platbu bude akceptována i v případě doručení v poslední den platnosti dotčené bankovní záruky.

### **XIII. SMLUVNÍ POKUTY**

- 13.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s provedením díla oproti lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinnosti dle čl. IX. odst. 9.11. této smlouvy, tj. s odstraněním vady, nedodělků nebo jiné výhrady uvedené v předávacím protokolu.
- 13.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 7.12. (nepředložení osvědčení o pojištění) nebo čl. VII. odst. 7.13. této smlouvy (nevyhovění výzvě objednatel).
- 13.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z limitu pojistného plnění uvedeného v čl. VII. odst. 7.9. této smlouvy v případě, že pojistná smlouva dle čl. VII. odst. 7.9. této smlouvy nebude platná a účinná po celou dobu stanovenou touto smlouvou, a to za každý den, po který bude pojistná smlouva ve smyslu tohoto odstavce neplatná či neúčinná.
- 13.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z limitu pojistného plnění uvedeného v čl. VII. odst. 7.10. této smlouvy v případě, že pojistná smlouva dle čl. VII. odst. 7.10. této smlouvy nebude platná a účinná po celou dobu stanovenou touto smlouvou, a to za každý den, po který bude pojistná smlouva ve smyslu tohoto odstavce neplatná či neúčinná.
- 13.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v těchto člancích smlouvy: čl. II. odst. 2.10., čl. II. odst. 2.11., čl. II. odst. 2.12., čl. IV. odst. 4.3., čl. VI. odst. 6.9., čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy. Jednotlivým případem porušení povinnosti se rozumí porušení kterékoli, jedné či více, z povinností uvedených v jednotlivých člancích smlouvy.
- 13.7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s předáním BZ za řádné provedení díla dle čl. XII. odst. 12.2. a násl. této smlouvy.
- 13.8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s předáním BZ za plnění záručních povinností dle čl. XII. odst. 12.7. a násl. této smlouvy.



- 13.9. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 8.8. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.10. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.3. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.11. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.10. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.12. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.12. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.13. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, slevy, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.14. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze uplatnit i opakovaně.
- 13.15. Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.16. Je – li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od ceny díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena díla bez DPH uvedená v čl. III odst. 3.1. této smlouvy k datu uzavření této smlouvy.

#### **XIV. ZMĚNA SMLOUVY A ZÁVAZKU ZE SMLOUVY**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhá straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 14.3. Objednatel si dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) předem vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy a to následujícím způsobem:
- V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
  - Pokud se na základě prodloužení doby plnění dle předešlého bodu zhotovitel dostane s termínem zhotovení díla do období, ve kterém z důvodů nevhodných klimatických podmínek prokazatelně s plněním nelze pokračovat, o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje opětovně.

#### **XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ**

- 15.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.

- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. a § 1998 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit nebo smlouvu vypovědět z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 15.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvu vypovědět v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů;
  - b) zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou;
  - c) zhotovitel pověří provedením díla poddodavatele v rozsahu, který tato smlouva nepřipouští;
  - d) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy;
  - e) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
  - f) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
  - g) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 15.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 o.z. a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.
- 15.5. Objednatel si v případě odstoupení od smlouvy na provedení díla před jeho úplným dokončením, vyhrazuje právo uzavřít smlouvu na dílo v rozsahu jeho nesplněné části s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým zhotovitelem bude uzavřena v podobě shodné s touto smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám dle této smlouvy, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.

## **XVI. SALVATORNÍ KLAUZULE**

- 16.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 16.2. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původnímu.

## **XVII. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI**

- 17.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 17.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 17.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v

rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

- 17.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 17.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 17.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
  - a) Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
  - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 17.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

## **XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 18.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 18.2. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni předání staveniště předat si vzájemně seznamy osob oprávněných za ně jednat ve věcech této smlouvy, a to v rozsahu pověření ve věcech technických, TDS (potvrzení soupisu provedených prací) a dále seznam osob odpovědných za koordinaci prací na stavbě, koordinátora BOZP apod. Seznamy mohou být součástí zápisu o předání a převzetí staveniště stavby. V případě změny v osobách uvedených v seznamech oznámí změnou dotčená strana neprodleně a písemně takovou změnu straně druhé.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 18.4. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 18.5. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.

- 18.6. Zhotovitel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 18.7. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 18.8. V případě, že objednatel nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.
- 18.9. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 18.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z., s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 18.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 18.12. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

#### **XIX. SEZNAM PŘÍLOH**

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- Příloha č. 1 - položkový rozpočet (oceněný soupis prací včetně výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 2 - seznam poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 3 – pověření Ing. Jiří Velíšek

*objednatel:*

*zhotovitel:*

---

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

Ing. Jiří Velíšek  
pověřený řízením organizace  
*podepsáno elektronicky*

---

**Froněk, spol. s r.o.**

Ing. Kamil Hrbek  
prokurista  
*podepsáno elektronicky*

**Za administrativní správnost:** \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 29241  
Stavba: ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 19.02.2025

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 47534630  
Froněk, spol. s r.o. DIČ: CZ47534630

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>7 824 323,69</b>
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>7 824 323,69</b>	<b>1 643 107,97</b>
	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>9 467 431,66</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 29241

**Stavba:** ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Místo: Datum: 19.02.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**7 824 323,69**      **9 467 431,66**

**SO 110**      **KOMUNIKACE**      7 429 228,69      8 989 366,71

**VRN**      **Vedlejší rozpočtové náklady**      395 095,00      478 064,95

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

**SO 110 - KOMUNIKACE**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Froněk, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.02.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

47534630

DIČ:

CZ47534630

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**7 429 228,69**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 429 228,69	21,00%	1 560 138,02
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 989 366,71**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

**SO 110 - KOMUNIKACE**

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**7 429 228,69**

HSV - Práce a dodávky HSV

7 429 228,69

1 - Zemní práce	785 393,48
4 - Vodorovné konstrukce	642,18
5 - Komunikace pozemní	5 896 286,69
8 - Trubní vedení	287 432,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	435 758,00
997 - Přesun sutě	16 301,25
998 - Přesun hmot	7 414,89



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

SO 110 - KOMUNIKACE

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**7 429 228,69**

D		HSV	Práce a dodávky HSV	7 429 228,69				
D		1	Zemní práce	785 393,48				
1	K	113154324	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m <sup>2</sup> bez překážek v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m <sup>2</sup>	1 280,088	55,00	70 404,84	CS ÚRS 2024 01
VV				"Sanace" 11540,88*0,1+126	1 280,088			
2	K	113154464R	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 10 000 m <sup>2</sup> s překážkami v trase pruhu šířky do 2 m, tloušťky vrstvy 110 mm	m <sup>2</sup>	11 540,880	58,00	669 371,04	
VV				11385+1732*0,09	11 540,880			
3	K	113203111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kostek	m	450,000	50,00	22 500,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	132254203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	7,590	1 250,00	9 487,50	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojky UV" 6*1,1*1,15	7,590			
5	K	151101101	Zřízení pažení a rozepění stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m <sup>2</sup>	13,800	250,00	3 450,00	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojky UV" 6*1,15*2	13,800			
6	K	151101111	Odstranění pažení a rozepění stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m <sup>2</sup>	13,800	120,00	1 656,00	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojky UV" 6*1,15*2	13,800			
7	K	162751117R	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost dle možnosti zhotovitele.	m <sup>3</sup>	3,630	542,00	1 967,46	
VV				7,59-3,96	3,630			
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m <sup>3</sup>	3,630	150,00	544,50	CS ÚRS 2024 01
9	K	171201231.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,897	250,00	1 724,25	CS ÚRS 2024 01
VV				3,63*1,9	6,897			
10	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m <sup>3</sup>	3,960	190,00	752,40	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojky UV" 6*1,1*0,6	3,960			
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m <sup>3</sup>	2,970	350,00	1 039,50	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojka UV" 6*1,1*0,45	2,970			
12	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	6,534	382,00	2 495,99	CS ÚRS 2024 01
VV				2,97*2,2	6,534			
D		4	Vodorovné konstrukce	642,18				
13	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m <sup>3</sup>	0,660	973,00	642,18	CS ÚRS 2024 01
VV				"Přípojka UV" 6*1,1*0,1	0,660			
D		5	Komunikace pozemní	5 896 286,69				
14	K	565175101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	1 280,088	626,30	801 719,11	CS ÚRS 2024 01
VV				"Sanace" 11540,88*0,1+126	1 280,088			
15	K	572531111	Vyspravení trhlin dosavadního krytu asfaltovou sanační hmotou ošetření trhlin vlásečnicových s povrchovým překrytem	m	1 280,088	92,00	117 768,10	CS ÚRS 2024 01
VV				"Sanace" (11540,88*0,1+126)*1	1 280,088			
16	K	573231106	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11 385,000	7,00	79 695,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	573231107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	12 820,968	10,00	128 209,68	CS ÚRS 2024 01
	vv		11540,88+1280,088		12 820,968			
18	K	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se ztuhnutím z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po ztuhnutí tl. 50 mm	m <sup>2</sup>	11 385,000	206,00	2 345 310,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		11385		11 385,000			
19	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po ztuhnutí tl. 60 mm	m <sup>2</sup>	11 540,880	210,00	2 423 584,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		11385+1732*0,09		11 540,880			
D 8			Trubní vedení				287 432,20	
20	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 8 DN 160	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
21	M	28611164	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN8	m	6,300	234,00	1 474,20	CS ÚRS 2024 01
	vv		6*1,05		6,300			
22	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		1*2		2,000			
23	M	286113600	koleno kanalizace PVC KG 160x30°	kus	1,000	126,00	126,00	CS ÚRS 2024 01
24	M	286113610	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	1,000	94,00	94,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	879001009R	Napojení uliční vpusti do kanalizace	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
26	K	895941302	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s kalištěm	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	CS ÚRS 2024 01
27	M	592238520	dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	895941312	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 195 mm	kus	1,000	751,00	751,00	CS ÚRS 2024 01
29	M	592238560	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x195x50mm	kus	1,000	454,00	454,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	895941321	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž středová 195 mm	kus	1,000	751,00	751,00	CS ÚRS 2024 01
31	M	592238600	skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x195x50mm	kus	1,000	312,00	312,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	895941332	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž průběžná se zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 01
33	M	59224493	skruž betonová průběžná se zápachovou uzávěrkou 150mm PVC pro uliční vpust' 450x645x50mm	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního s rámem pevným s ošetřením podkladních vrstev hloubky do 25 cm	kus	7,000	8 350,00	58 450,00	CS ÚRS 2024 01
35	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	28,000	2 850,00	79 800,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mížky uliční vpusti na betonové skruži s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	20,000	6 400,00	128 000,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	899204112	Osazení mížky litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2024 01
38	M	592238640	prsteneček pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2024 01
39	M	55242320	míž vtoková litinová plochá 500x500mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				435 758,00	
40	K	915211111	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá základní	m	3 464,000	31,00	107 384,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		1732*2		3 464,000			
41	K	915611111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot liniové dělicí čáry, vodící proužky	m	3 464,000	3,00	10 392,00	CS ÚRS 2024 01
42	K	916111123	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z drobných kostek s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého téže značky	m	450,000	310,00	139 500,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		"Přídlažba" 450		450,000			
43	M	BET.K08C01	BEST-KLASIKO/BCM PŘÍRODNÍ	m <sup>2</sup>	45,000	426,00	19 170,00	
	vv		450*0,1		45,000			
44	K	919122121	Utěsnění dilatačních spár záhlvkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod záhlvkou, pro komůrky šířky 15 mm, hloubky 25 mm	m	764,000	54,00	41 256,00	
45	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. do 50 mm	m	764,000	22,00	16 808,00	CS ÚRS 2024 01
46	K	919735114	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 150 do 200 mm	m	764,000	92,00	70 288,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	935112211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	40,000	450,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01
48	M	59227003	žlabovka příkopová betonová s lomenými stěnami 330x570x140mm	m	40,000	324,00	12 960,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě				16 301,25	
49	K	997221561R	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost dle možností zhotovitele	t	51,750	165,00	8 538,75	
50	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	51,750	150,00	7 762,50	CS ÚRS 2024 01
D 998			Přesun hmot				7 414,89	
51	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	3 707,444	2,00	7 414,89	CS ÚRS 2024 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Froněk, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.02.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

47534630

DIČ:

CZ47534630

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**395 095,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	395 095,00	21,00%	82 969,95
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**478 064,95**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>395 095,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	395 095,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	330 095,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ŽIHLE - OPRAVA KOMUNIKACE II/206

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**395 095,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**395 095,00**

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

**60 000,00**

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01

D VRN3 Zařízení staveniště

**330 095,00**

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

vv

1,0

1,000

vv

Součet

1,000

5	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	315 595,00	315 595,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	------------	------------	----------------

vv

1,0

1,000

vv

Součet

1,000

6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

vv

1,0

1,000

vv

Součet

1,000

D VRN4 Inženýrská činnost

**5 000,00**

7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

vv

1,0

1,000

vv

Součet

1,000


## Seznam poddodavatelů

<b>Veřejná zakázka:</b>	
Název:	II/206 Žihle, oprava povrchu (I. etapa)
Zadávací řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
<b>Zadavatel</b>	
Název:	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
IČO:	72053119
<b>Dodavatel:</b>	
Název:	Froněk, spol.s r.o.
IČO:	47534630

**Nadepsaný dodavatel hodlá výše uvedenou veřejnou zakázku plnit prostřednictvím následujících poddodavatelů:**

<b>poddodavatel č. 1</b>	
Název:	Progeka, v.o.s.
Sídlo:	Flemíkova 1079, Rakovník, 269 01
IČO:	46355243
Část VZ, jíž má plnit:	geodetické práce
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	35 000,-
<b>poddodavatel č.2</b>	
Název:	x
Sídlo:	
IČO:	
Část VZ, jíž má plnit:	
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	
<b>poddodavatel č. 3</b>	
Název:	x
Sídlo:	
IČO:	
Část VZ, jíž má plnit:	
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	

Pokud zde dodavatel neuvede žádného poddodavatele, svým podpisem prázdného formuláře čestně prohlašuje, že bude VZ plněna bez využití poddodavatelů.

Datum zpracování nabídky:	24.02.2025
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:	 <b>Froněk, spol.s r.o.</b> Ing. Kamil Hrbek, prokurista