

**Příkazní smlouva o výkonu činnosti Autorského dozoru investora při provádění stavby
„Rekonstrukce střešního pláště domova mládeže Lipová 16, Brno - havárie“,
kterou uzavírají podle zákona č.89/2012 Sb., v platném znění**

Název: **Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická
Brno, Merhautova, příspěvková organizace**
Zastoupen: PhDr. Marcelou Křivákovou, Ph.D., ředitelkou
Sídlo: Merhautova 590/15, 613 00 Brno
IČ: 006 38 005

(dále jen „příkazce“)

a

Název: **Projektum s.r.o.**
Zastoupen: Ing. Michalem Valentou, jednatelem společnosti
Sídlo: Mariánské nám. 617/1, 617 00 Brno
IČ: 04431723
DIČ: CZ04431723

(dále jen „příkazník“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru investora (dále jen „AD“) nad prováděním akce „**Rekonstrukce střešního pláště domova mládeže Lipová 16, Brno - havárie**“.
2. Příkazník bude ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu AD nad prováděním stavby vykonávat zejména následující inženýrské činnosti:
 - a) účast na kontrolních dnech dle potřeb objednatele a zhotovitele;
 - b) účast na předání a převzetí díla;
 - c) posuzování návrhů zhotovitele stavby na odchylky a změny oproti projektové dokumentaci a účast při projednávání změn s objednatelem a zhotovitelem;
 - d) sledování postupu realizace akce z technického hlediska;
 - e) projektové řešení rozporů mezi zadávací projektovou dokumentací a skutečným stavem po odkrytí konstrukcí zhotovitelem;
 - f) projektové řešení závad v projektové dokumentaci vznesené objednatelem nebo zhotovitelem.

II.

Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se uzavřením této smlouvy zavazuje zařídit za příkazce záležitosti spočívající ve výkonu činností AD nad prováděním stavby.
2. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce a postupovat v úzké součinnosti s příkazcem.
3. Příkazník je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu smlouvy v souladu se zájmy příkazce, které zná a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy.
4. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci příkazníka.

III.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje za zařízení záležitostí dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi úplatu sjednanou v této smlouvě.

2. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi vstup do jeho prostor a nejbližšího okolí, kde bude stavba prováděna.

IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Zahájení plnění předmětu smlouvy:
Výkon činnosti AD zahájí příkazník na výzvu příkazce ke dni zahájení provádění stavby.
2. Ukončení plnění předmětu smlouvy:
Výkon činnosti AD bude ukončen v den předání kompletní dokumentace o průběhu výstavby.
Doba plnění – předpoklad pět měsíců.

V.

Úplata

1. Úplata za zařízení záležitosti příkazce smlouvy činí bez DPH 55.000,- Kč bez DPH, cena celkem s DPH 66.550,- na předpokládanou dobu plnění 5 měsíců.
2. Úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy příkazníkem je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady příkazníka na jejich poskytnutí a přiměřený zisk.

VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu úplaty je daňový doklad – faktura, kterou příkazník vystaví do 15 - ti dnů po skončení akce. Úplata bude hrazena příkazcem bankovním převodem v české měně.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
3. Splatnost faktury se sjednává v délce 15 dnů od jejího doručení příkazci.
4. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny příkazce.
5. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Příkazník vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení příkazci začíná běžet nová 15-ti denní lhůta splatnosti.

VII.

Sankce

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a příkazce je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Příkazník odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností příkazníkem stanovených touto smlouvou, je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty 100,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v přičinné souvislosti s porušením povinností příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
4. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15 - ti dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží písemnou výzvu oprávněné strany k zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenou, kdy se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice povinné strany.

VIII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu je možné ukončit ze strany příkazce nebo příkazníka, a to buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů, nebo výpovědí bez uvedení důvodu.

2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené, když se písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy se dostal do dispozice druhé strany okamžikem doručení listovní zásilky adresátovi odstoupení od smlouvy, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy adresát odstoupení od smlouvy nebyl při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižen a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
 - a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění příkazníkem,
 - b) prodlení s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 15 dnů.
4. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět bez udání důvodu. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dověděl nebo dovědět mohl. Od účinnosti výpovědi je příkazník povinen nepokračovat ve výkonu činností dle této smlouvy, na které se výpověď vztahuje. Příkazník je však povinen upozornit příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činností dle této smlouvy. Za řádně vykonané činnosti dle této smlouvy má příkazník nárok na zaplacení úplat dle této smlouvy.
5. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností k poslednímu dni výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se pro případ výpovědi příkazníka sjednává 1 měsíční a počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž se o ní příkazce dověděl nebo dovědět mohl. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka vykonávat činnost dle této smlouvy. Jestliže by tímto ukončením výkonu činnosti příkazníka dle této smlouvy příkazci vznikla škoda, je příkazník povinen příkazce upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomoci jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen. Za úkony k provedení opatření dle předchozí věty náleží příkazníkovi přiměřená část úplaty dle této smlouvy.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce se smluvní strany dohodly, že příkazník výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příkazce a jedno vyhotovení obdrží příkazník.
4. Tato smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

V Brně

**PhDr. Marcela
Křiváková,
Ph.D.**

Digitálně podepsal
PhDr. Marcela
Křiváková, Ph.D.
Datum: 2025.03.26
08:39:48 +01'00'

příkazce

**Ing.
Michal
Valenta**

Digitálně
podepsal Ing.
Michal Valenta
Datum:
2025.03.25
10:24:06 +01'00'

příkazník