

DODATEK Č. 1

6624054845/1

ke smlouvě o dílo č. **6624054845** uzavřené dne 14. 10. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliéry) 3. NP**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/124 konané dne 19.3.2025 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

QuickBuilding, s.r.o.

se sídlem Lesnická 787/10, Černá Pole, 613 00 Brno

zastoupená Martinem Fojtlem, jednatelem

IČO 04924991

DIČ CZ 04924991

K podpisu dodatku a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Martin Fojtl, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 92649

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Odstavce 1.1 a 1.2 se doplňují textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovými listy č. 1 až 6, které tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 k této smlouvě.

III.

Cena za provedení díla

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 3.1, který zní:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **4.115.793,12 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnových listů č. 1 až 6).

V.

Platební podmínky

Dosavadní text odstavce 5.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 5.1, který zní:

5.1

Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena takto:

- a) část ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem do 30. 11. 2024, přičemž zhotovitel se zavazuje fakturovat a objednatel se zavazuje uhradit pouze již provedené práce,
- b) část ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem do pěti dní od účinnosti dodatku č. 1, přičemž zhotovitel se zavazuje fakturovat a objednatel se zavazuje uhradit pouze již provedené práce,
- c) zbývajících část ceny uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po řádném předání a převzetí zbývajících částí provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem.

Faktury dle písm. a) až c) budou doloženy soupisem fakturovaných prací potvrzeným objednatelem.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/124 konané dne 19.3.2025

V Brně dne

 Digitálně podepsal
Ing. Richard
Elleder
26.03.2025 07:54

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne

 Martin
Fojtl
Datum: 2025.03.24
08:52:28

QuickBuilding, s.r.o.
Martin Fojtl
jednatel
zhotovitel



STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP		1
ÚSEK: Díl: Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 1
Záměna repase vlysů za povlakové podlahy PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ		
KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025
ODESLÁNO:	POŠTOU:	KURÝR:
		FAX:
		OSOBNĚ:
		Mail
PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)		
DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP		
ODKAZ NA VÝKRESY: Prováděcí PD		
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL01 Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)		
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY:		
Po demontáži stávajících finálních podlahových krytin (koberce, linoleum) bylo zjištěno, že pod těmito se nachází dřevotřísková plošná krycí vrstva nad stávajícími vlysy, které měly být dle PD repasovány. Projektant navrhl ponechat plošně uložené dřevotřískové desky a místo renovace vlysových parket nově provést plovoucí podlahy včetně soklových lišt.		
POKYN VYDAL: [redacted] /zhotovitel/		DATUM: 14.2.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler [redacted]	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová	

Mp-TÚ1100-01

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL01	Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-7 220,62
13	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	-10,12000	87,50	-885,50
		m.19 : -10,12		-10,12000		
14	632419220R00	Samonivelační podlah.hmot. tl. 20 mm	m2	-10,12000	626,00	-6 335,12
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -10,12000		-10,12000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-341,52
38	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-0,41700	819,00	-341,52
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 572,93
40	762-1	Položení podlah pod PVC šroubováním, vč. Spojovacího materiálu	m2	5,88713	155,50	915,45
		Částečně m.02+04 : 2,085*1,025+3,75		5,88713		
42	59592012R	Deska sádrovláknitá tl. 15 mm	m2	6,47584	229,00	1 482,97
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 5,88713*1,1		6,47584		
41	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,11657	1 497,00	174,51
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				77 538,32
95	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem	m2	10,12000	7,40	74,89
		m.19 : 10,12		10,12000		
96	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	-14,00000	120,00	-1 680,00
97	775592004R00	Broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2	-137,53000	54,30	-7 467,88
		-(12,07+25,29+8,74+22,92+9,07+32,05+27,39)		-137,53000		
98	775599120R00	Impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	-137,53000	42,00	-5 776,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : -137,53000		-137,53000		
99	775599130R00	Celoplošné tmelení	m2	-137,53000	230,00	-31 631,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : -137,53000		-137,53000		
100	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	-137,53000	430,00	-59 137,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : -137,53000		-137,53000		
102	775530050RA0	Podlahy parketové	m2	-10,12000	2 065,00	-20 897,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -10,12000		-10,12000		
103	61413711R	Lišta parketová	m	-15,00000	64,20	-963,00
116	775413030R00	Montáž podlahové lišty na klipy	m	101,00000	108,00	10 908,00
		včetně spojovacích prostředků.				
		NP				
		01, 07-8, 11-12, 15, 19 : 101,0		101,00000		
117	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	137,53000	350,00	48 135,50
		podlah laminátových, vinylových nebo korkových bez podložky.				
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : -137,53000*-1		137,53000		
118	775542011R00	Fólie PE pod lamelové podlahy	m2	137,53000	49,60	6 821,49
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 137,53000		137,53000		
119	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	137,53000	66,40	9 131,99
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 137,53000		137,53000		
120	611936951	Lišta podlahová výběr dle investora	m	105,04000	138,00	14 495,52
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 101,00000*1,04		105,04000		

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL01	Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
121	61193799	Podlaha laminátová výběr dle investora	m2	143,03120	800,00	114 424,96

NP

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 137,53000*1,04

143,03120

101	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,91194	1 207,00	1 100,71
Díl: 776		Podlahy povlakové				6 570,00
122	776981121RU1	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah profil krycí 721/F, na hmoždinky, šířky 30 mm	m	18,00000	365,00	6 570,00

NP

Celkem	79 119,11
DPH 21%	16 615,01
Celkem včetně DPH	95 734,12

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL01.mnp	Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-7 220,62
13	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	-10,12000	87,50	-885,50
		m.19 : -10,12		-10,12000		
14	632419220R00	Samonivelační podlah.hmota tl. 20 mm	m2	-10,12000	626,00	-6 335,12
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -10,12000		-10,12000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-341,52
38	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-0,41700	819,00	-341,52
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-127 716,27
96	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	-14,00000	120,00	-1 680,00
97	775592004R00	Broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2	-137,53000	54,30	-7 467,88
		-(12,07+25,29+8,74+22,92+9,07+32,05+27,39)		-137,53000		
98	775599120R00	Impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	-137,53000	42,00	-5 776,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : -137,53000		-137,53000		
99	775599130R00	Celoplošné tmelení	m2	-137,53000	230,00	-31 631,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : -137,53000		-137,53000		
100	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	-137,53000	430,00	-59 137,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : -137,53000		-137,53000		
102	775530050RA0	Podlahy parketové	m2	-10,12000	2 065,00	-20 897,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -10,12000		-10,12000		
103	61413711R	Lišta parketová	m	-15,00000	64,20	-963,00
101	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	-0,13383	1 207,00	-161,53
Celkem						-135 278,41
DPH 21%						-28 408,47
Celkem včetně DPH						-163 686,88

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL01.vcp	Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 572,93
40	762-1	Položení podlah pod PVC šroubováním, vč. Spojovacího materiálu	m2	5,88713	155,50	915,45
		částečně m.02+04 : 2,085*1,025+3,75		5,88713		
42	59592012R	Deska sádrovláknitá tl. 15 mm	m2	6,47584	229,00	1 482,97
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,88713*1,1		6,47584		
41	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,11657	1 497,00	174,51
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				205 254,59
95	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem	m2	10,12000	7,40	74,89
		m.19 : 10,12		10,12000		
116	775413030R00	Montáž podlahové lišty na klipy včetně spojovacích prostředků.	m	101,00000	108,00	10 908,00
		NP				
		01, 07-8, 11-12, 15, 19 : 101,0		101,00000		
117	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	137,53000	350,00	48 135,50
		podlah laminátových, vinylových nebo korkových bez podložky.				
		NP				
		Hodnota z bývalého odkazu. : 137,53		137,53000		
118	775542011R00	Fólie PE pod lamelové podlahy	m2	137,53000	49,60	6 821,49
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 137,53000		137,53000		
119	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	137,53000	66,40	9 131,99
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 137,53000		137,53000		
120	611936951	Lišta podlahová výběr dle investora	m	105,04000	138,00	14 495,52
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 101,00000*1,04		105,04000		
121	61193799	Podlaha laminátová výběr dle investora	m2	143,03120	800,00	114 424,96
		NP				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 137,53000*1,04		143,03120		
101	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	1,04577	1 207,00	1 262,24
Díl: 776		Podlahy povlakové				6 570,00
122	776981121RU1	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah profil krycí 721/F, na hmoždinky, šířky 30 mm	m	18,00000	365,00	6 570,00
		NP				
Celkem						214 397,52
DPH 21%						45 023,48
Celkem včetně DPH						259 421,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL01.vcp	Záměna repase vlysů za n.povlakové podlahy (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP	2															
ÚSEK: Díl: Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01)																
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Změna příčky za SDK v m.3.1.06</td><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ</td></tr></table>		NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Změna příčky za SDK v m.3.1.06	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ													
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Změna příčky za SDK v m.3.1.06	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ															
<table style="width: 100%;"><tr><td>KOMU: OI MMB</td><td>OD: QuickBuilding,s.r.o</td><td>DATUM: 14.2.2025</td></tr><tr><td>ODESLÁNO:</td><td>POŠTOU:</td><td>KURÝR:</td></tr><tr><td>_____</td><td>_____</td><td>_____</td></tr><tr><td></td><td>FAX:</td><td>OSOBNĚ:</td></tr><tr><td></td><td>Mail</td><td> </td></tr></table>		KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025	ODESLÁNO:	POŠTOU:	KURÝR:	_____	_____	_____		FAX:	OSOBNĚ:		Mail	
KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025														
ODESLÁNO:	POŠTOU:	KURÝR:														
_____	_____	_____														
	FAX:	OSOBNĚ:														
	Mail															
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Prováděcí PD Ateliery Brno_DPS_D.101.01_02_ASŘ_3.NP-BP_00 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL02 Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																
POPIS ZMĚNY: Nesoulad mezi výkresem bouracích prací a novým stavem, přičemž řešená příčka dělicí m.č. 3.1.06 měla zůstat jako stávající a v PD je označena jako zděná. Při kontrole bouraných konstrukcí bylo zjištěno, že příčka je provedena z dřevotřískové konstrukce v polystyrenovou výplní a je nevyhovující. Projektantem bylo navrženo odstranění stávající příčky a nahrazení SDK příčkou splňující totožné hodnoty, jako jiné nově navržené SDK příčky. POKYN VYDAL: /Zhotovitel/ DATUM: 14.2.2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.																
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler 	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová															



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP	2																				
ÚSEK: Díl: Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01)																					
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</td><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2</td></tr><tr><td>Změna příčky za SDK v m.3.1.06</td><td>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ</td></tr></table>		NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2	Změna příčky za SDK v m.3.1.06	PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2																				
Změna příčky za SDK v m.3.1.06	PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ																				
<table style="width: 100%;"><tr><td>KOMU: OI MMB</td><td>OD: QuickBuilding,s.r.o</td><td>DATUM: 14.2.2025</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: _____</td><td>POŠTOU: _____</td><td>KURÝR: _____</td></tr><tr><td></td><td>FAX: _____</td><td>OSOBNĚ: _____</td></tr><tr><td></td><td>Mail _____</td><td></td></tr></table>		KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025	ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____		FAX: _____	OSOBNĚ: _____		Mail _____									
KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025																			
ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____																			
	FAX: _____	OSOBNĚ: _____																			
	Mail _____																				
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Prováděcí PD Ateliery Brno_DPS_D.101.01_02_ASŘ_3.NP-BP_00 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL02 Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																					
<table style="width: 100%;"><tr><td colspan="4">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</td></tr><tr><td></td><td style="text-align: right;">Cena bez DPH</td><td style="text-align: right;">DPH</td><td style="text-align: right;">Cena s DPH</td></tr><tr><td>Odpočty:</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr><tr><td>Připočty:</td><td style="text-align: right;">47 839,20 Kč</td><td style="text-align: right;">10 046,23 Kč</td><td style="text-align: right;">57 885,43 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">47 839,20 Kč</td><td style="text-align: right;">10 046,23 Kč</td><td style="text-align: right;">57 885,43 Kč</td></tr></table> PODPIS NAVRHOVATELE: _____ DATUM: 14.2.2025		NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Odpočty:	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Připočty:	47 839,20 Kč	10 046,23 Kč	57 885,43 Kč	Rozdíl:	47 839,20 Kč	10 046,23 Kč	57 885,43 Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																					
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																		
Odpočty:	0 Kč	0 Kč	0 Kč																		
Připočty:	47 839,20 Kč	10 046,23 Kč	57 885,43 Kč																		
Rozdíl:	47 839,20 Kč	10 046,23 Kč	57 885,43 Kč																		
VYJÁDŘENÍ: OD: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																					
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: 11. 2. 2025																					
STAVEBNÍ DOZOR BKOM, Jiří Daler _____	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová																				

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL02	Změna příčky za SDK v m.3.1.06 (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				32 080,04
2	342261113RS1	Příčka sádkokarton, ocel.kce, 1x opláště, tl.125 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	25,87100	1 240,00	32 080,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 25,87100		25,87100		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				2 760,00
123	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	866,00	1 732,00
		NP				
124	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	1 028,00	1 028,00
		NP				
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				9 649,59
125	962090512R00	Demontáž panelů stěn, sendvič.,tl. jádra nad 100mm	m2	25,87100	258,50	6 687,65
		NP				
		stěna m.05 x 06 : 6,7*4,13-1,80		25,87100		
29	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,83000	374,50	310,84
30	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,66000	236,50	392,59
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,83000*2		1,66000		
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,83000	210,00	174,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,83000		0,83000		
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,77000	12,00	189,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,83000*19		15,77000		
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,83000	320,00	265,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,83000		0,83000		
34	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,83000	38,10	31,62
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,83000		0,83000		
35	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,83000	1 925,00	1 597,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,83000		0,83000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				771,28
38	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,94173	819,00	771,28
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 421,21
102	775530050RA0	Podlahy parketové	m2	1,17250	2 065,00	2 421,21
		6,7*(0,3-0,125)		1,17250		
Díl: 784		Malby				157,08
114	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	2,61800	15,00	39,27
		2*(0,3-0,125)*4,13		1,44550		
		6,7*(0,3-0,125)		1,17250		
115	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	2,61800	45,00	117,81
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 2,61800		2,61800		
Celkem						47 839,20
					DPH	10 046,23
					cena s DPH	57 885,43

Poznámky uchazeče k zadání



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP	3
ÚSEK: Díl: Dveře na schodiště z m.22 (D01)	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Dveře na schodiště z m.22 NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ	
KOMU: OI MMB OD: QuickBuilding,s.r.o DATUM: 14.2.2025 ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: _____ _____ _____ Mail [REDACTED]	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Dveře na schodiště z m.22 (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Prováděcí PD Ateliéry Brno_DPS_D.101.01_02_ASŘ_3.NP-BP_00 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL03 Dveře na schodiště z m.22 (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:	
POPIS ZMĚNY: Požadavek správce stavby z důvodu praktičnosti projektem nevyužívaného prostoru schodiště. Správce stavby požádal o záměnu zazdívký dveří do nevyužívaného schodiště, kdy nově budou provedeny protipožární dveře včetně zárubní namísto zmiňovaného zazdění. DATUM: 14.2.2025 POKYN VYDAL: Lenka Spáčilová /správce stavby/ TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler 	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová

Mp-TU1100-01

Položkový rozpočet

S:	10216_1	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL03	Dveře na schodiště z m.22 (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislá a kompletní konstrukce				-12 189,69		
1	340271610P00	Zarážka ohrad. pl. do 4 m2, přebíječ, š. 10 cm	m3	-1,81800	6 705,00	-12 189,69	RTS 25/ I	Indiv
		SMO -1,818		-1,81800				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-1 130,22		
38	999281108P00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-1,38000	819,00	-1 130,22	RTS 25/ I	Indiv
		CO1/R33přes.š. 38						
Díl: 999		Nové položky				24 080,68		
120	812409991R72	Zařazení dveří s křídlem oken, dveří apod. s používáním lehké nabeležené emise	m	9,88000	128,00	1 264,64	RTS 25/ I	RTS 24/ II
		271272,02+0,31		9,88000				
127	642345121R00	Ořezání zárudní ocel. požár.10tříd., zarážkám	kus	1,00000	2 125,00	2 125,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
128	967031132P00	Přeskání rovných ocelní chladných na MVC	m2	0,20200	195,50	39,49	RTS 25/ I	RTS 24/ II
		2,0270,1		0,20200				
129	970231100P00	Rozání chladného zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,02000	625,00	1 264,52	RTS 25/ I	RTS 24/ II
130	764670021R00	Montáž klíby a šiben	kus	1,00000	483,00	483,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
131	766895212R00	Montáž prahu dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000	157,00	157,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
132	783626021R00	Nádrž syntetický tvrdl. výrobku 2x emal, Paulin	m2	0,19600	262,00	51,35	RTS 25/ I	RTS 24/ II
133	767640116PAA	Dveře protipožární jednokřídlové 800 x 1970 mm EI 30	kus	1,00000	15 270,00	15 270,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
134	54814624R	Kování dveří KLASIKS KIR Cr	kus	1,00000	982,00	982,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
135	5533301127R	Zárudň ocelová MONTKOVYřím 100 rozměr 800 x 1970 mm LP, požární EL-EW	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
136	611871025R	Práh dubový š. 100 mm	m	0,80000	258,00	206,40	RTS 25/ I	RTS 24/ II
137	998766102P00	Přesun hmot pro truhlářské kování, výšky do 12 m	t	0,08289	1 474,00	122,18	RTS 25/ I	RTS 24/ II
Celkem						10 760,67		
						DPH		
						2259,74		
Poznamky uchazeče k zadání						Cena s DPH		
						13 020,41		

Položkový rozpočet

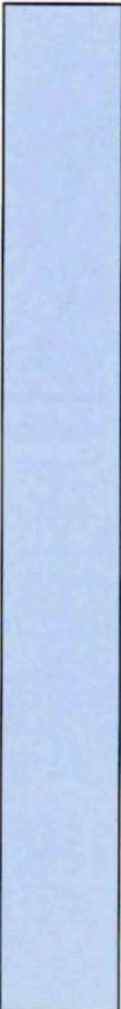
S: 10216_1	Ateliéry Zámečnická
O: 01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R: 3/ZL03.mnp	Dveře na schodiště z m.22 (D01)

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				-12 189,69		
1 340271610R00	Zazdíčka otvorů pl.do 4 m2, pórobet.l.vár.,š.10 cm	m3	-1,81800	6 705,00	-12 189,69	RTS 25/I	Indiv
SoD :-1,818			-1,81800				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				-1 130,22		
38 999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-1,38000	819,00	-1 130,22	RTS 25/I	Indiv
O01/R3/pol.č. 38							

Celkem	-	13 319,91
DPH - 2 797,18		
Cena s DPH - 16 117,09		

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S: 10216_1	Ateliéry Zámečnická
O: 01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R: 3/ZL03.vcp	Dveře na schodiště z m.22 (D01)

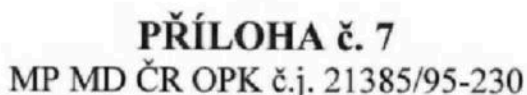
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 999								
126	61240991R12	Zacístení omliek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	9,88000	128,00	24 080,58	1 284,64 RTS 25/ I	RTS 24/ II
				9,88000				
127	64294512R00	Osazení zárubní ocel. požár. tkvěš., zazděním	kus	1,00000	2 125,00	2 125,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
128	987031132R00	Přisekání rovných ostění chlebkých na MVC	m2	0,20200	195,50	39,49	RTS 25/ I	RTS 24/ II
				0,20200				
129	970231100R00	Řezání chlebkého zdiva hl. řezu 100 mm	m	2,02000	628,00	1 284,52	RTS 25/ I	RTS 24/ II
130	766670021R00	Montáž klíky a šlíku	kus	1,00000	493,00	493,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
131	766693212R00	Montáž prahu dveří jednokřídelových š. do 10 cm	kus	1,00000	157,00	157,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
132	783629021R00	Náhr. syntetický truhl. výrobků 2x email, Paulin	m2	0,19600	262,00	51,35	RTS 25/ I	RTS 24/ II
133	767640116R0A	Dveře protipožární jednokřídelové 800 x 1970 mm EI 30	kus	1,00000	15 270,00	15 270,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
134	54914024R	Kování dveří KLASIK/S klit Cr	kus	1,00000	982,00	982,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
135	5533301127R	Zárubní ocelová MONTKOV YHm 100 rozměr 800 x 1970 mm LJP, požární EI-EW	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
136	611871025R	Práh subový š. 100 mm	m	0,80000	258,00	206,40	RTS 25/ I	RTS 24/ II
137	988766102R00	Přesun tlmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,08289	1 474,00	122,18	RTS 25/ I	RTS 24/ II

Celkem	24 080,58
	5056,92
	29 137,50

Poznámky uchazeče k zadání

	DPH
	Cena s DPH





STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP		4
ÚSEK: Díl: Zesílení SDK příček dle TePo (D01)		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4 Zesílení SDK příček dle TePo (D01) PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ		
KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025
ODESLÁNO:	POŠTOU:	KURÝR:
		FAX:
		OSOBNĚ:
		Mail
PŘEDMĚT ZMĚNY: Dveře na schodiště z m.22 (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Ateliéry Brno_DPS_D.101.01_03_ASŘ_3.NP-NS_00 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 4/ZL04 Zesílení SDK příček dle TePo (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Zhotovitel upozornil na nutnost navýšení počtu nosných profilů SDK konstrukcí z důvodu nadměrné výšky stávajících stropů. Tyto budou rozmístěny dle TePo na SDK konstrukce. Zároveň vlivem vysokých stropů bude nutné umístit UA zesílené profily u všech dveří situovaných v SDK příčkách.		
POKYN VYDAL: [redacted] /Zhotovitel/		DATUM: 14.2.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler [redacted]	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová	

M_p-TÚ1100-01

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL04	Zesílení SDK příček dle TP (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				48 154,80
138	342263990RV1	Příplatek k příčce sádkart. za desku tl. 12,5 mm GKBi na jedné straně příčky NP (2*1,8+1,77+2*(1,86+1,89+1,9+2,0+1,8)+2,08+2,8)*4,13 1,8*1,77+1,89*1,86+2,0*1,9+1,8*2,0	m2	134,49090	58,00	7 800,47
139	342091141R00	Příplatek za rozteč 400 mm u profilů R-CW 50 NP (1,5+0,88+0,12+1,8+0,88+0,12+1,89)*4,13 CD : 2,0*4,13	m2	37,95470	51,60	1 958,46
140	342091143R00	Příplatek za rozteč 400 mm u profilů R-CW 100 NP (2,55+1,82+1,8+2*1,77+0,88+2*1,86+1,89+0,88+2,0+0,9+1,9+3*1,8+2,08+0,88)*4,13	m2	124,89120	60,90	7 605,87
141	342090211R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 50 kg, profily UA 50, 1x opláštěné NP	kus	5,00000	1 766,00	8 830,00
142	342090321R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 75 kg, profily UA 75, 1x opláštěné NP	kus	2,00000	2 020,00	4 040,00
143	342090431R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 100 kg, profily UA 100, 1x opláštěné NP	kus	8,00000	2 240,00	17 920,00
Celkem						48 154,80

Poznámky uchazeče k zadání



48154,80
 DPH **10112,51**
 Cena s DPH **58267,31**



STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP		5
ÚSEK: Elektroinstalace (D01)		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Elektroinstalace		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 5 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ
KOMU: OI MMB OD: QuickBuilding,s.r.o DATUM: 14.2.2025 ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: _____ Mail		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Elektroinstalace (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Ateliéry Brno_DPS_D.101.06_02_ELI+SLP_Půdorys 3.NP_00 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL05 Elektroinstalace (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Po kontrole a prověření stavu stávajícího přívodu elektroinstalace bylo zjištěno, že je přívod nevyhovující a bude muset být proveden nový přívod od elektroměrových skříní v přízemí. Zároveň bude nutné vybudovat nový podružný rozvaděč ve společných prostorech řešeného patra. Vše bude implementováno do prováděcí dokumentace elektroinstalace.		
POKYN VYDAL: _____ /Zhotovitel/		DATUM: 14.2.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler _____	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová	

Mp-TU1100-01

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	10216v02	Ateliéry Zámečnická	
Objekt:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno	
Rozpočet:	ZL05	Elektroinstalace (D01)	
Objednatel:	Brněnské komunikace a.s. Renneská třída 787/1a 63900 Brno-Štýřice		IČO: 60733098 DIČ: CZ60733098
Zhotovitel:	QuickBuilding, s.r.o. Lesnická 787/10 61300 Brno - Černá Pole		IČO: 04924991 DIČ: CZ04924991
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			8 828,83
PSV			0,00
MON			44 477,51
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			53 306,34
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		53 306,34 CZK
Základní DPH	21 %		11 194,33 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			64 500,67 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele  _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
90	Systémové skladby	HSV			5 175,00	9,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 185,00	6,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			468,83	0,9
M21	Elektromontáže	MON			44 477,51	83,4
Cena celkem					53 306,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	10216v02	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	6/ZL05	Elektroinstalace (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 90		Systémové skřínky				5 175,00		
1 905	R02	Hřz-revizie provoz.souborů a st.obj., nový rozvadec dmnž sláv.rozvaděče : 4	h	9,00000	575,00	5 175,00	RTS 25/ I	Indiv
				4,00000				
				n.rozvaděč : 5	5,00000			

Díl: 96		Bourání konstrukci				3 185,00		
2 97303134SR00		Vysekání kapes pro rozvaděč, vč. osazení	kus	1,00000	525,00	525,00	RTS 25/ I	Indiv
3 971033181R00		Vybourání otvorů zeď chel. d=6 cm, tl. 90 cm, MVC	kus	8,00000	332,50	2 660,00	RTS 25/ I	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				468,83		
4 999281111R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,34600	1 355,00	468,83	Vlastní	Indiv
				0,006+0,340		0,34600		

Díl: M21		Elektromontáže				44 477,51		
5 210-011		Bytový rozvaděč RH 128M nebořňavý, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe D+M	ks	1,00000	16 000,00	16 000,00	Vlastní	Indiv
				NP: cena dle nabídky dodavatele				
6 210810057RT4		Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x16 mm2	m	50,00000	410,50	20 525,00	RTS 25/ I	RTS 24/ II
				NP				
7 460510271R00		Žlab kabelový z PVC 40*40, přírná část	m	50,00000	139,05	6 952,50	RTS 25/ I	Indiv
				NP: cena dle nabídky dodavatele				
8 34185R		Materiál pro elektroinstalaci	sada	0,62267	1 606,00	1 000,01	RTS 22/ II	Indiv
				1/1,606		0,62267		

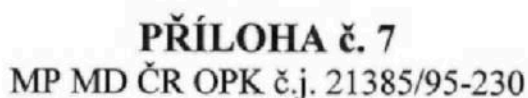
Celkem						53 306,34		
--------	--	--	--	--	--	-----------	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10216v02	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	6/ZL05	Elektroinstalace (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň



STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP		6
ÚSEK: Chyba výměry SDK stropu (D01)		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Chyba výměry SDK stropu	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ	
KOMU: OI MMB OD: QuickBuilding,s.r.o DATUM: 14.2.2025 ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: _____ Mail		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Chyba výměry SDK stropu (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Ateliéry Brno DPS D.101.01_03 ASŘ 3.NP-NS_00 + VV ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL06 Chyba výměry SDK stropu (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Nesoulad mezi výkazem výměr a DPS – nové stavy. Při přepočtu plánovaných SDK podhledů v PD a porovnáním s výkazem výměr byla nalezena chyba ve výpočtu výměr SDK podhledů. Změnový list řeší rozdíl mezi výměrou v rozpočtu a budoucím skutečným provedením.		
POKYN VYDAL: /Zhotovitel/		DATUM: 14.2.2025
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM, Jiří Daler	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Zámečnická 2 – rekonstrukce prostor (ateliery) 3. NP	6																				
ÚSEK: Chyba výměry SDK stropu (D01)																					
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</td><td style="width: 50%;">NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6</td></tr><tr><td>Chyba výměry SDK stropu</td><td>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ</td></tr></table>		NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6	Chyba výměry SDK stropu	PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6																				
Chyba výměry SDK stropu	PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ																				
<table style="width: 100%;"><tr><td>KOMU: OI MMB</td><td>OD: QuickBuilding,s.r.o</td><td>DATUM: 14.2.2025</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: _____</td><td>POŠTOU: _____</td><td>KURÝR: _____</td></tr><tr><td></td><td>FAX: _____</td><td>OSOBNĚ: _____</td></tr><tr><td></td><td>Mail _____</td><td></td></tr></table>		KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025	ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____		FAX: _____	OSOBNĚ: _____		Mail _____									
KOMU: OI MMB	OD: QuickBuilding,s.r.o	DATUM: 14.2.2025																			
ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____																			
	FAX: _____	OSOBNĚ: _____																			
	Mail _____																				
PŘEDMĚT ZMĚNY: Chyba výměry SDK stropu (D01) DOTČENÉ MÍSTO: 3.NP ODKAZ NA VÝKRESY: Ateliéry Brno_DPS_D.101.01_03_ASŘ_3.NP-NS_00 + VV ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet 3/ZL06 Chyba výměry SDK stropu (D01) ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																					
<table style="width: 100%;"><tr><td colspan="4">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</td></tr><tr><td></td><td style="text-align: right;">Cena bez DPH</td><td style="text-align: right;">DPH</td><td style="text-align: right;">Cena s DPH</td></tr><tr><td>Odpočty:</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr><tr><td>Přípočty:</td><td style="text-align: right;">52 302,45 Kč</td><td style="text-align: right;">10 983,51 Kč</td><td style="text-align: right;">63 285,96 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">52 302,45 Kč</td><td style="text-align: right;">10 983,51 Kč</td><td style="text-align: right;">63 285,96 Kč</td></tr></table> PODPIS NAVRHOVATELE: _____ DATUM: 14.2.2025		NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Odpočty:	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Přípočty:	52 302,45 Kč	10 983,51 Kč	63 285,96 Kč	Rozdíl:	52 302,45 Kč	10 983,51 Kč	63 285,96 Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																					
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																		
Odpočty:	0 Kč	0 Kč	0 Kč																		
Přípočty:	52 302,45 Kč	10 983,51 Kč	63 285,96 Kč																		
Rozdíl:	52 302,45 Kč	10 983,51 Kč	63 285,96 Kč																		
VYJÁDŘENÍ: OD: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																					
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: <u>11.3.2025</u>																					
STAVEBNÍ DOZOR BKOM, Jiří Daler _____	SPRÁVCE STAVBY: OSM Magistrát města Brna, Lenka Spáčilová																				

Položkový rozpočet

S:	10216	Ateliéry Zámečnická
O:	01	Ateliéry Zámečnická 2, Brno
R:	3/ZL06	Chyba výměry SDK stropu (D01)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				51 409,74
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový 2xrošt desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	58,62000	877,00	51 409,74
		SoD : -11,09		-11,09000		
		skutečnost : 69,71		69,71000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				892,71
38	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,09000	819,00	892,71

Celkem						52 302,45
---------------	--	--	--	--	--	------------------

DPH 10 983,51
Cena s DPH **63 285,96**

Poznámky uchazeče k zadání

