

DODATEK č. 4

**ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-IM/INO/001908/2018/Hrb ze dne 9. 7. 2018,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 12. 2020, dodatku č. 2 ze dne 3. 9. 2021 a
dodatku č. 3 ze dne 19. 1. 2024**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) Envelopa Office Center s.r.o., se sídlem tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelem Markétou Ševčíkovou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 57195,
IČ 020 70 332,
dále jen stavebník**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku/SMOL.**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. II. dodatku č. 3 výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Dešťová kanalizace PE DN 200, která je blíže specifikovaná v dodatku č. 2 této smlouvy, zůstane ve vlastnictví společnosti Envelopa Office Center s.r.o. Společnost Envelopa Office Center s.r.o. se zavazuje, že **nejpozději do 30. 9. 2025** uzavře se statutárním městem Olomouc smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 124/22 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, ve vlastnictví SMOL.

Společnost Envelopa Office Center s.r.o. se dále zavazuje, že **nejpozději do 30. 9. 2025** uzavře se statutárním městem Olomouc darovací smlouvu na části pozemků, na nichž se nacházejí stavby chodníku a cyklostezky.

Společnost Envelopa Office Center s.r.o. se dále zavazuje, že **nejpozději do 30. 9. 2025** zajistí uzavření darovací smlouvy na části pozemků, na nichž se budou nacházet stavby komunikace a chodníků.

Tyto pozemky nesmí být zatíženy zástavním ani jiným věcným právem. Smlouva o zřízení služebnosti a darovací smlouvy musí být schváleny příslušnými orgány SMOL.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 14. 1. 2025.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

Envelopa Office Center s.r.o.
zastoupená jednatelkou
Markétou Ševčíkovou

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou