**Smlouva o dílo**

uzavřená podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Společenský dům Jilm, příspěvková organizace**

IČO: 00371416

DIČ: CZ00371416

se sídlem Roztocká 500, 514 01 Jilemnice

zastoupený: Petrem Holcem, ředitelem

tel.:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

*(dále jen „Objednatel“)*

a

**2. Ing. arch. Ondřej Kučera**

IČO: 08625212

se sídlem Dolní náměstí 18/48, 779 00 Olomouc

tel.:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(není plátce dph)

*(dále jen „Autor“)*

**II.**

**Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je vytvoření architektonické studie a projektu pro provádění interiéru nového prostoru Městské knihovny Jaroslava Havlíčka v Jilemnici v objektu Společenského domu Jilm, Roztocká 500, 514 01 Jilemnice.

Dále je předmětem této smlouvy poskytnutí licence a v souvislosti s tím zaplacení sjednané odměny.

**III.**

**Předmět smlouvy**

Za podmínek stanovených touto smlouvou se autor zavazuje vytvořit a zhotovit pro objednatele dílo, kterým se rozumí architektonická studie prostoru knihovny a projekt pro provádění interiéru vycházející z dodané a objednatelem odsouhlasené studie:

1. architektonická studie
	1. průvodní text
	2. situace
	3. půdorysy, pohledy, řezy
	4. fotorealistické vizualizace v počtu min. 4 ks
	5. konzultace návrhu
	6. rámcový odhad investičních nákladů
2. projekt pro provádění interiéru
	1. výkresy všech místností, všech stěn včetně podlahy a stropů
	2. popisy veškerých skladeb konstrukcí, materiálů a povrchů určených s odkazem na vzorníky a vzorky (podlahy, stěny, obklady, povrchové úpravy konstrukcí a výrobků)
	3. výkresová dokumentace atypických výrobků pro výrobce
	4. koncepční koordinace všech profesí zapracování do dokumentace interiéru

Autor se zavazuje poskytnout objednateli právo k užití díla a licenci k dílu a objednatel se zavazuje uhradit autorovi sjednanou odměnu za vytvoření a zhotovení díla, poskytnutí práva k užití díla a poskytnutí licence.

**IV.**

**Místo a čas plnění**

1. Termín zahájení realizace díla: **3. 3. 2025**

2. Autor se zavazuje předat dílo Objednateli dle článku III. této smlouvy a to do termínu:

2.1. Architektonická studie – termín dodání do 24. 3. 2025

 2.2. Projekt pro provádění interiéru – termín dodání do 31. 8. 2025

3. Dílo bude autorem předáno objednateli v digitální formě.

4. O předání a převzetí Díla bude mezi Objednatelem a Autorem podepsán předávací protokol.

5. Hotové dílo bude zasláno na e-mailovou adresu:

**V.**

**Odměna za předmět plnění**

1. Celková odměna za řádné a včasné splnění díla činí **187.500 Kč.**

Celková výše odměny zahrnuje i odměnu autora díla za oprávnění objednatele užívat majetková práva k dílu vymezená v této smlouvě.

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Příslušné části odměny dle čl. V. této smlouvy jsou splatné vždy na základě daňového dokladu - faktury vystavené autorem, jejíž splatnost bude 14 dnů od data doručení objednateli a ve které bude vyúčtována záloha poskytnutá objednatelem autorovi dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy. Autor je oprávněn vystavit fakturu na odměnu až po splnění příslušných části předmětu této smlouvy a řádném předání a převzetí výstupů dle čl. III. a IV. této smlouvy.

2. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. Podkladem pro vystavení faktury je podepsaný zápis o předání a převzetí předmětu plnění.

3. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení odměny, pokud neobsahuje požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Autor vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení začíná běžet nová 14 denní lhůta splatnosti.

**VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Autor je při plnění povinností podle této smlouvy povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele a je povinen informovat objednatele o všech okolnostech, které mohou ovlivnit pokyny objednatele.

2. Autor se zavazuje, že dílo bude vytvořeno jako dílo originální.

**VIII.**

**Licenční ujednání**

1. Autor poskytuje objednateli výhradní licenci pro všechny způsoby užití známé v době uzavření smlouvy v neomezeném rozsahu a na území celého světa. Autor je oprávněn dílo užít pro prezentaci své tvorby.

2. Dnem ukončení a předání díla jednotlivých etap v souladu s čl. IV. odst. 2 této smlouvy nabývá objednatel oprávnění dílo užívat a vykonávat k němu majetková práva.

**IX.**

**Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Nesplní-li autor řádně svůj závazek dokončit a předat předmět plnění ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % odměny uvedené v čl. V. této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2. Dojde-li k prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, je autor oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.

3. Poruší-li autor podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat po autorovi náhradu vzniklé škody.

4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují porušení povinností uvedených v čl. III a čl. IV. odst. 2 této smlouvy.

5. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.

6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

**X.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro autora, druhé vyhotovení pro objednatele.

4. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly, že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli a že smlouvu uzavírají nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. To stvrzují níže svými podpisy.

V Olomouci dne 3. 3. 2025

Objednatel Autor