

SERVISNÍ SMLOUVA

2024/123

na provádění periodických prohlídek na zařízení VZT v objektu
„Hradecká 1690/2A, Hradec Králové“

1. Smluvní strany

Objednatel	:	Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje
se sídlem	:	Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové
zastoupený	:	MUDr. Libor Seneta, ředitel
IČO	:	481 45 122
DIČ	:	není plátce DPH
bank. spojení	:	[REDACTED]
č. účtu	:	[REDACTED]
Kontaktní osoba	:	[REDACTED]
Tel.	:	[REDACTED]

Príspevková organizace Královéhradeckého kraje zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou Pr 829

a

Zhotovitel:	LoMa Klima s.r.o.
se sídlem:	Na Kotli 1173/35, 500 09 Hradec Králové
zastoupený:	Marcela Loudová, jednatel společnosti
ve věcech technických:	[REDACTED]
bank. spojení:	[REDACTED]
č. účtu:	[REDACTED]
IČO:	09104992
DIČ:	CZ09104992
telefon:	[REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 45717

2. Předmět smlouvy, cena prací

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pravidelné prohlídky zařízení VZT objektu „**ZZS HK – Budova Hradecká 1690/2A, Hradec Králové**“.
- 2.2. Tyto prohlídky budou prováděny dle specifikace – tabulky „**Příloha 1**“ k této smlouvě. Přesný termín provedení prohlídky bude vždy předem odsouhlasen zástupci objednatele ve 45-ti denním předstihu (z důvodu objednání filtrů).
- 2.3. Návrh předpokládá provedení dvou prohlídek za rok vč. výměny filtrů. Dodávka filtračních sad je součástí servisní smlouvy. Každá prohlídka bude provedena v rozsahu dle návodu k jednotlivým výrobkům a dle rozpisu v příloze této smlouvy
- 2.4. Součástí této smlouvy není:
- Provedení autorizovaného měření emisí
 - Provedení revizních prohlídek plynových spotřebičů
 - Provedení pravidelných revizí elektroinstalací
 - Montáž a dodávka lešení
- 2.5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost nutnou pro provedení prohlídky, zejména umožnit přístup do objektu, přístup do souvisejících zařízení ostatních profesí (např. el. rozvaděče, rozvodny tepla a chladu) a umožnit připojení na zdroje energií, případně zajistit připojení vody a likvidaci znečištěné vody. Prohlídka bude provedena za účasti místní odborné údržby (zajistí objednatel). Objednatel dále zajistí lešení příp. zdvihací plošinu pro přístup k jednotkám.
- 2.6. O každé prohlídce bude učiněn zápis v „Servisním listu“, který bude obsahovat záznam o prováděných úkonech, zjištěných závadách a doporučení k dalšímu servisu. Řádné provedení prohlídky bude objednatelem vždy písemně potvrzeno podepsáním „Servisního listu“ zhotovitele. Současně bude potvrzena revize požárních klapek do knihy požárních klapek a revize úniku chladiva do revizní knihy, revize bude potvrzena a předána objednateli do 10-ti dní po ukončení servisu a její potvrzení a předání je podmíněno uhrazením faktury za servisní prohlídku na účet zhotovitele..
- 2.7. Výše uvedené práce bude zhotovitel účtovat sazbami uvedenými v tabulce „Příloha 1“ k této smlouvě. Materiál, na který se nevztahuje záruka, nebo je spotřebním materiálem podléhajícím běžnému opotřebení (řemeny, ložiska, oleje a mazadla, elektrody, těsnění, chladiva,...) bude zvlášť účtován. Nákup materiálu a jeho cena bude vždy předem odsouhlasena s objednatelem.
- 2.8. **Běžný servisní zásah** zhotovitele objednateli proběhne nejpozději do 10 pracovních dní na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání faxu nebo e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. **Běžným servisním zásahem** se rozumí odstranění takové poruchy, u které termín jejího odstranění nemá přímý dopad na předmět činnosti objednatele.

2.9. Pohotovostní servisní zásah zhotovitele objednateli proběhne nejpozději do **3** pracovních dnů na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání faxu nebo e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. **Pohotovostním servisním zásahem** se rozumí odstranění takové poruchy, u které termín jejího odstranění nemá přímý dopad na předmět činnosti objednatele, avšak termín reakce 5 pracovních dnů je ze zjevných příčin pro objednatele nedostatečný. Za tento výjezd účtuje zhotovitel jednorázový příplatek ve výši 2.500,- Kč.

2.10. Havarijní servisní zásah zhotovitele objednateli proběhne nejpozději do **48 hod.** na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. Havarijním servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, která přímo v daném čase ohrožuje předmět činnosti objednatele, nebo bezpečnost provozu objednatele. Za tento výjezd účtuje zhotovitel jednorázový příplatek ve výši 4.000,- Kč

2.11. Výchozím místem pro stanovení ceny za dopravu a výloh s ní spojených je sídlo zhotovitele.

3. Seznam příloh

3.1. Příloha 1 – Tabulka ročního servisu objektu

3.2. Příloha 2 – Kopie „Osvědčení o registraci“ k daním zhotovitele.

3.3. Příloha 3 – Kopie „Výpis z obchodního rejstříku“ zhotovitele.

3.4. Příloha 4 – Kopie „Doklad o pojištění“ zhotovitele.

4. Ostatní ustanovení

4.1. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnou legislativou, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Tato smlouva nabývá platnosti datem podpisu obou smluvních stran a její plnění započne v nejbližším termínu ve smyslu znění této smlouvy buď jarní, letní, podzimní nebo zimní prohlídkou.

4.3. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smlouva může být doplňována, změněna nebo zrušena písemnou dohodou smluvních stran.

4.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a může být vypovězena kteroukoli smluvní stranou písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

4.5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za poskytované služby a provedené práce cenu dle této smlouvy. Paušální sazby jsou splatné na základě faktury vystavené zhotovitelem. Fakturace servisních služeb a práce bude prováděna na základě servisního listu předloženého zhotovitelem.

- 4.6. Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude účtována dle platných zákonů. Všechny faktury jsou splatné včetně DPH do 14 dní od vystavení. Veškeré platby budou prováděny v Kč bankovním převodem.
- 4.7. Opozdí-li se ze strany objednatele platba za servisní služby více jak o jeden měsíc, může být tato skutečnost považována za zvláště hrubé porušení této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy.
- 4.8. Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit výši paušálních sazeb v závislosti na obchodních podmínkách. Nová výše paušálních sazeb bude projednána s objednatelem a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel dodatek k této smlouvě s uvedením těchto skutečností.
- 4.9. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu. Jeden stejnopis obdrží zhotovitel a dva stejnopisy objednatel.

4.10. Kontakt na servisní, resp. odpovědnou osobu:

[redacted]
[redacted]

- 4.11. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

24. 03. 2025
V Hradci Králové dne

19-3-2025
V Hradci Králové dne

Objednatel:

[redacted]

MUDr. Libor Seneta, ředitel

Zhotovitel:

[redacted]

Marcela Loudová, jednatel společnosti



pozice	název díla		počet ks	Periodické prohlídky		celkem prohlídek	JC	JC celkem
				jarní	podzimní			
751-1	Vzduchotechnika - Zařízení č.1							
1	Zařízení č. 12 Salna							
1 001	Vzduchotech. jedn. s rot.rekup.oi ohřevem a s MaR - čištění a výměna filtrace, kontrola el.ohřevu, kontrola funkce	kpl	1	x	x	2	9150	16 300 Kč
	doprava, přesuny - VRN	kpl	1	x	x	2	800	1 600 Kč
	likvidace filtrů	kpl	1	x	x	2	500	1 000 Kč
				Cena jarní prohlídky				9 450 Kč
				Cena podzimní prohlídky				9 450 Kč
				Cena celkem za servis (2x ročně)				18 900 Kč
Celková cena servisní prohlídky je včetně dodávky,výměny a likvidace filtrů do VZT jednotek - 2x ročně.								
Četnost výměny filtrů bude stanovena dle provozu a upravena dle skutečných potřeb zařízení.								
Servisní prohlídky jsou včetně revize požárních klapek a zapsání do revizních knih.								
Nabídka servisních neobsahuje další potřebný materiál, na který se nevztahuje záruka,nebo materiál,který se běžně opotřebuje jako jsou např. řemeny, ložiska, spirály, filtry, oleje, chladivo atd..... Tento bude vždy dopředu odsouhlasen s objednatelem servisního úkonu a bude účtován zvlášť.								
Servisní prohlídku na VZT a klimatizačních zařízení doporučujeme dělat 4x ročně - vše je dáno provozem a bude uzpůsobeno dle skutečné potřeby.								
Další servisní úkony nad rámec ročních prohlídek								
údržba				Sazba servisního technika				550 Kč
údržba				Sazba za servisního specialistu				600 Kč
údržba				Sazba za odborného experta				1 500 Kč
údržba				Doprava				17 Kč
Uvedené ceny jsou bez DPH,které bude účtována dle platných předpisů v ČR								

V Hradci Králové dne 1.10.2024
LoMa Klima s.r.o., Loudova Marcela

