

KUPNÍ SMLOUVA 3/2025

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace

se sídlem: Domov 1, 671 32, Plaveč

IČO: 45671702

DIČ: neplátce DPH

zastoupený:

telefon:

e-mail:

reditel@dps-plavec.cz

(dále jen „**kupující**“)

2. INTERGAST PRODUKT s.r.o.

se sídlem: Na Vinobraní 1792/55, 106 00 Praha 10 Záběhlice

IČO: 28882768

DIČ: CZ699006889

bankovní spojení: 1387887893/2700 UniCredit Bank a.s.

zastoupený:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

oitora@intergast.cz

(dále jen „**prodávající**“)

II. Předmět smlouvy

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Nákup elektrické multifunkční pánve**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, se zadávací dokumentací včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
2. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě jednoho kusu nové elektrické multifunkční pánve určeného k přípravě stravy v kuchyňském provozu kupujícího, odpovídajícího specifikaci dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“).
3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupujícího spočívající v získání elektrické multifunkční pánve.

4. Předmět koupě nabývá kupující do majetku zřizovatele, a to Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82, Brno. IČO:70888337.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní mu nabýt k němu vlastnické právo.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě **nejpozději do 90 dnů ode dne uzavření této smlouvy**. Doklady k předmětu koupě předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k předání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání předmětu koupě.

V. Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **457.395,10 Kč bez DPH**.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cena s DPH činí **553.488,07 Kč**.
4. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

VI. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dle § 435 občanského zákoníku.
4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Zálohy kupující neposkytuje.

VII. Místo předání předmětu koupě

Místem předání předmětu koupě dle této smlouvy je sídlo kupujícího.

VIII. Předání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy v místě sjednaném dle čl. VII. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Proávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku, že je v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Proávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím:

Elektrická multifunkční pánev nebo jeho část, na kterou je záruka poskytována	Délka trvání záruky
Celková záruka	24 měsíců

3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u prodávajícího nebo jím pověřeného servisního partnera INTERGAST SERVIS s.r.o.
4. Proávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „**vady**“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.
5. Záruční podmínky:
 - a) Pro uplatnění všech záruk musí předmět koupě absolvovat předepsané servisní prohlídky dle předpisu výrobce "NENÍ VYŽADOVÁNO". Servisní interval je proměnlivý dle způsobu používání předmětu koupě s maximální délkou "NENÍ VYŽADOVÁNO" roky od předešlé servisní prohlídky.
 - b) Pokud nebude možné spravedlivě požadovat odstranění vad do 30 dní od oznámení vady (oprava většího rozsahu) dohodnou si obě strany přiměřenou delší lhůtu.

X. Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení a kupující je povinen takto

požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
3. Proávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
5. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. **Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.**
8. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v Hodoníně.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží jedno a prodávající také jedno vyhotovení smlouvy.
10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla

sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace výbavy elektrické multifunkční pánve

V Plavči dne

V Praze dne

.....

Kupující

Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace



.....

Prodávající

INTERGAST PRODUKT s.r.o.



Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek
Specifikace dodávky elektrické multifunkční pánve

Kupujícím požadované parametry elektrické multifunkční pánve	Prodávajícím nabízené parametry elektrické multifunkční pánve
Technická specifikace:	Rational iVario® Pro L 100 I
Elektrická multifunkční pánev	<i>dodavatel doplní konkrétní označení elektrické multifunkční pánve</i>

Základní funkce přístroje:	<i>Rational iVario® Pro L 100 I</i>
vaření	<i>ANO</i>
dušení	<i>ANO</i>
smažení	<i>ANO</i>
restování	<i>ANO</i>
manuální ovládání se třemi druhy provozu – grilování, vaření, fritování	<i>ANO</i>
možnost individuálního rozdělení dno pánve na jednotlivé topné zóny	<i>ANO</i>
pracovní rozsah teplot minimálně 30°C, maximálně 250°C	<i>ANO</i>
grilování s možností použití varných a fritovacích košů s automatickým zdvihem	<i>ANO</i>

Technické specifikace	
objem pánve min. 100 l	<i>ANO</i>
maximální množství studeného oleje 30 l	<i>ANO</i>
maximální šířka do 1035 mm	<i>ANO</i>
maximální hloubka do 900mm	<i>ANO</i>
maximální výška s otevřeným víkem do 1950 mm	<i>ANO</i>
maximální hlučnost v běžném provozu do 70 dBA	<i>ANO</i>

motorické vyklápění pánve	ANO
automatické napouštění vody s přesností na 1l	ANO
časově nastavitelné použití košů na vaření a smažení s automatickým zdvihem	ANO
rychlost ohřevu dna pánve z pokojové teploty na 200°C do 2,5 min.	ANO
integrovaná samonavíjecí sprcha	ANO
snímač vnitřní teploty pokrmu se 6 místy měření	ANO
vypouštění vody po čištění přímo vestavěným odtokem bez nutnosti náklonu pánve	ANO
grilování s možností použití varných a fritovacích košů s automatickým zdvihem	ANO

Ovladací panel	
barevný TFT displej a kapacitní dotyková obrazovka	ANO
minimálně 6-ti druhy automatizovaného provozu v ČJ vč. integrované nápovědy (návodu k obsluze)	ANO
dálkový přístup prostřednictvím softwaru a mobilní aplikace	ANO
WiFi připojení bez externí antény	ANO
zobrazení spotřeby energie	ANO
zobrazování informací o průběhu postupu přípravy	ANO
zobrazení teploty nastavitelné ve °C , zobrazení požadovaných a skutečných hodnot	ANO
časový spínač 0–24 hodin s trvalým nastavením	ANO
automatické opětovné zahájení a optimální ukončení vaření i přes výpadek proudu	ANO
Integrované rozhraní USB sloužící k místní výměně dat	ANO
Datová paměť HACCP a výstup přes flash disk USB	ANO
ovládání podle uživatelských profilů	ANO
jednoduchá volba postupu přípravy přes metodu přípravy	ANO

Příslušenství a ostatní	
stěrka	ANO

rameno pro zvedání a spouštění	<i>ANO</i>
minimálně 2x fritovací koš	<i>ANO</i>
1x síto	<i>ANO</i>
čistící sada	<i>ANO</i>
sada držáku na stěnu	<i>ANO</i>
výrobek splňuje certifikaci podle NSF	<i>ANO</i>
odolnost proti vniknutí kapalin minimálně IPX 5	<i>ANO</i>
minimální záruka 2 roky	<i>ANO</i>
součástí dodávky je montáž + doprava technologického celku	<i>ANO</i>
součástí dodávky je odborné zaškolení obsluhy profesionálním kuchařem	<i>ANO</i>