

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo **Rekonstrukce zpívající fontány** (č. smlouvy objednatele: S297/24) uzavřené dne 24.5.2024

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S297/24-5**

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

KTS-AME s.r.o.

Karla Čapka 60

500 02 Hradec Králové

IČ: 42194407, DIČ: CZ42194407

Bankovní spoj.: ČSOB HK, č.ú.: 8987073/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Petr Jelínek, jednatel, tel.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

2 Předmět dodatku č.5

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „Rekonstrukce zpívající fontány“ (dále jen Smlouva o dílo). Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 3.5 a 3.6 Smlouvy o dílo dohodly na níže uvedených změnách smlouvy.

2.2 Tímto dodatkem se mění rozsah plnění díla, a to z důvodu, že v průběhu stavby zhotovitel zjistil potřebu provést některé další práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo a nebylo možné je předem předvídat. Dále bylo zjištěno, že některé navržené práce a konstrukce jsou nadbytečné, případně je potřebné je provést odlišným způsobem. Proto je rozsah dodávky upraven na základě těchto nově zjištěných skutečností. Jedná se o doplnění některých nezbytných stavebních prací a konstrukcí a o změnu řešení některých konstrukcí. Rozsah změn předmětu plnění je dán rozpočty změnových listů ZL06, ZL08, ZL09 a ZL11. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto dodatku.

2.3 Opravuje se písařská chyba, která se vyskytla v článku 2.2 dodatku č.3 ke smlouvě o dílo ze dne 16.1.2025, kde je chybně uvedena cena dodatečných prací a tím i celková cena.

2.4 Opravuje se písařská chyba, která se vyskytla v článku 2.2 dodatku č.4 ke smlouvě o dílo ze dne 16.1.2025, kde je chybně uvedena cena dodatečných prací a tím i celková cena.

Článek 3. odst. 3.1. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

3 Cena díla

3.1 Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 13.9.2024 a dodatku č.1 ze dne 12.11.2024, dodatku č.2 ze dne 12.12.2024, dodatku č.3 ze dne 16.1.2025 a dodatku č.4 ze dne 19.2.2025:

Cena celkem bez DPH	38.134.818,44 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	8.008.311,87 Kč
Cena celkem včetně DPH	46.143.130,31 Kč

Cena díla se snižuje takto (viz Odpočtové změnové listy):

Cena neprováděných stavebních prací celkem bez DPH	-14.340,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	-3.011,40 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	-17.351,40 Kč

Cena díla se navyšuje takto (viz Přípočtové změnové listy):

Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH	683.545,35 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	143.544,52 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	827.089,87 Kč

Cena díla se navyšuje o částku chybně nezapočtenou částku do dodatku č. 3 takto:

Cena chybně nezapočtených prací celkem bez DPH	270,00 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	56,70 Kč
Cena chybně nezapočtených prací celkem včetně DPH	326,70 Kč

Cena díla se navyšuje o částku chybně nezapočtenou částku do dodatku č.4 takto:

Cena chybně nezapočtených prací celkem bez DPH	92.620,31 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	19.450,27 Kč
Cena chybně nezapočtených prací celkem včetně DPH	112.070,58 Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	38.896.914,10 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	8.1168.351,96 Kč
Cena celkem včetně DPH	47.065.266,06 Kč

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

Článek 15 odst. 15.2. Smlouvy o dílo s účinností tohoto dodatku zní takto:

15 Zajištění závazků zhotovitele

15.2 K zajištění řádného odstraňování vad díla v záruční době, k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem, se zhotovitel zavazuje předat objednateli **bankovní záruku za splnění povinností Zhotovitele ze záruky za jakost** ve výši 3 % z ceny díla bez DPH, tj. 1.084.141,77 Kč. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo, například neodstraní případně reklamované vady zjištěné během záruční doby, nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

15.2.1 Bankovní záruku podle předchozího bodu předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení dle článku 12 této smlouvy.

15.2.2 Bankovní záruka bude vystavena na částku ve výši 3 % z konečné ceny díla bez DPH, s plněním na první výzvu, bez námitek, bude neodvolatelná a nebude obsahovat odkladu účinnosti, tzn. nabude účinnosti dnem vystavení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytne objednateli tuto bankovní záruku s platností po dobu záruční lhůty uvedené v bodě 14.2 plus 30 dní.

15.2.3 Tato bankovní záruka smí být objednatelem čerpána pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy (tj. zejména na úhradu nákladů spojených s odstraněním vad, náhrady škody, smluvních pokut, vydání bezdůvodného obohacení, úhradu nákladů náhradního zhotovitele, náhradu škody, apod.). Před zasláním originálu bankovní záruky je zhotovitel povinen předložit objednateli k odsouhlasení její návrh.

15.2.4 V případě jakékoli změny doby provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla nebo běhu záruční doby. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.

15.2.5 Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle ustanovení bodu 14 Smlouvy o dílo vrátí bankovní záruku zhotoviteli.

3 Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

3.2 Dodatek je uzavřen okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.

3.3 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku ke smlouvě.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a této povinnosti podléhá i tento dodatek. Uveřejnění dodatku zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

3.5 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Součástí této dodatku je níže uvedená příloha:

3.6 Přílohy:

Příloha č.1 – Rozpočty změnových listů:

ZL 06 Příprava pro přemístění velínu do podzemí

ZL 08 Úprava řešení elektro pro napojení venkovních akcí

ZL 09 Změna části trasy elektro rozvodů do velínu v kolonádě

ZL 11 Výměna napájecího kabelu + přemístění el. rozvodné skříně

3.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Mariánské Lázně dne

Hradec Králové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

.....
Petr Jelínek
jednatel