

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 7U/2025/2

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00
IČ: 00063754
DIČ: CZ00063754
bankovní spojení :
číslo účtu :

Zastoupená :

7U s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80661
se sídlem : Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a , PSČ 170 00
jednatel : Mgr. Tomáš Trnka, jednatel společnosti
IČ : 26418274
DIČ : CZ26418274
na základě plné moci ze dne 29. 3. 2022

(dále jako „objednatel“)

a

HRSTKA spol. s r.o.

sídlo: Medová 3613, 276 01 Mělník
zastoupená: Petr Hrstka (podepisující osoba)
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze vložka C 122072
IČO: 27657159
DIČ: CZ27657159

(dále jako „zhotovitel“)

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy o dílo č. 7U/2025/2, která byla uzavřena dne 14.01.2025 (dále jen „Smlouva“), v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem mění cena a termín dokončení díla.
2. Ke změně ceny a termínu dochází na základě požadavku objednavatele na změnu povrchové úpravy stropu za SDK podhled pro lepší vedení veškeré elektroinstalace, dále byli objednavatelem odsouhlaseny vícepráce v podobě doplnění termostatu a magnetického filtru k plynovému kotli, dále drobné vícepráce spojené s úpravou plynovodu a doplněním vynášecí konstrukce horních skříněk z KVH hranolů. Předmět dodatku je vymezen změnovým listem č. 1, který tvoří jeho nedílnou součást. Dodatek č. 1 včetně všech příloh tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Ve Smlouvě v čl. 3 dochází tímto Dodatkem k **prodloužení doby plnění o 13 dnů**, proto se v čl. 3. odst. 3.1 mění doba dokončení celého díla tak, že se stávající text čl. 3. odst. 3.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„3.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín dokončení stavebních prací: do 63 dnů od zahájení stavebních prací“

4. Ve smlouvě v čl. 4 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **17 502,15,-Kč bez DPH**, proto se v čl. 4. odst. 4.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 4. odstavce 4.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě výkazu výměr a pro její stanovení je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:

- vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, parkování,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, koordinační a kompletační činnost,
- odvoz, likvidaci a uložení odpadu ve smyslu platných právních předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek.

Celková cena dle smlouvy bez DPH		594 756,18 ,-Kč
Cena dle Dodatku č.1 bez DPH		17 502,15 ,-Kč
DPH celkem dle dodatku	12 %	2 100,25 ,-Kč
DPH celkem dle smlouvy	12 %	71 370,74 ,-Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH		612 258,33 ,-Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH		685 729,32 ,-Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
7. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.

8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.
12. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:
 - Příloha č. 1 – změnový list č. 1 ze dne 10.03.2025

V Praze dne 19.3.2025

V Praze dne 14.3.2025

Objednatel

7U s. r. o.



8274

Městská část Praha 7

7U s.r.o.

Mgr. Tomáš Trnka
jednatel

Zhotovitel

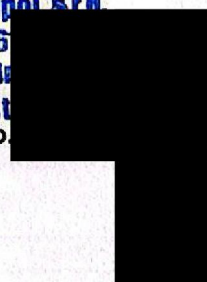


IČO 27657159
DIČ CZ27657159
info@hrstka.eu

HRSTKA spol. s r.o.
Machová 36
276 01 Mělník
www.hrstka.eu

HRSTKA spol. s r.o.

Petr Hrstka
jednatel



HRSTKA SPOL.S.R.O.,
MEDOVÁ 3613, 276 01
MĚLNÍK
IČO:27657159

MEDOVÁ 3613, 276 01 MĚLNÍK

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba:	Stavební úpravy v BJ č.9 v ulici Argentinská 194/12		
Objednatel:	7U s.r.o.		
Objekt:	Argentinská 194/12 - Praha 7		
Vydal (Zhotovitel):	HRSTKA SPOL.S.R.O.		
Odesláno/předáno - komu:	7U s.r.o.		
Odesláno / předáno	poštou	osobně	Datum:
		x	10.03.2025
Přílohy / poč. listů	Položkový rozpočet		1
1) Zdůvodnění: Na základě požadavku objednatele byla odsouhlasena záměna povrchové úpravy stropu za SDK podhled pro lepší vedení veškeré elektroinstalace. Dále byla odsouhlasena objednatelům vícepráce v podobě doplnění termostatu a magnetického filtru k plynovému kotli Dále drobné vícepráce spojené s vnitřním plynovodem, který byl v kolizi s kuchyňskou linkou - nutná úprava + doplnění vynášecí konstrukce horních skříněk z KVH hranolů			
2) Vyjádření TDS: S uvedenými změnami souhlasí			
3) Vyjádření GP: S uvedenými změnami souhlasí			
4) Vliv na dopracování projektové dokumentace: Ne			
6a) Méněpráce (Kč bez DPH)		3 292,85 Kč	
6b) Vícepráce (Kč bez DPH)		20 795,00 Kč	Cenový dopad
6c) Vliv na celkovou cenu +- (Kč bez DPH)		17 502,15 Kč	17 502,15 Kč
7) Vliv na termín výstavby:		11.3.2025	
8) Schválil:	7U s.r.o.		HRSTKA SPOL.S.R.O.
Datum:	10.03.2025		10.03.2025
Podpis			

IČO 27657159
DIČ CZ27657159
info@hrstka.eu

HRSTKA SPOL.S.R.O.,
MEDOVÁ 3613, 276 01
MĚLNÍK
IČO:27657159

MEDOVÁ 3613, 276 01 MĚLNÍK

Výkaz výměr k změnovému listu č.1

Stavba:	Stavební úpravy v BJ č.9 v ulici Argentinská 194/12
Objednatel:	7U s.r.o.
Objekt:	Argentinská 194/12 - Praha 7
Vydal (Zhotovitel):	HRSTKA SPOL.S.R.O.,
Odesláno/předáno - komu:	7U s.r.o.

Poř. č.pol.	Název položky	jednotka	CENA bez DPH		
			Počet jednotek	jednotková	celkem
VÍCEPRÁCE					
763131411.RGS	SDK podhled PK 21 desky 1x RB (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	6,50	950,00	6 175,00
	Dřevěné obvodové lišty	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00
	D+M KVH hranoly - kuchyňská linka -	soubor	1,000	1 640,00	1 640,00
	Povrchová úprava vnitřních parapetů	soubor	1,000	940,00	940,00
	Magnetický filtr ULTIMA - plynový kotel	soubor	1,000	3 129,00	3 129,00
	Montáž magnetického filtru	soubor	1,000	850,00	850,00
	D+M sifon kotel	soubor	1,000	198,00	198,00
	Termostrat prostorový - podsvícený displej	soubor	1,000	198,00	198,00
	Montáž prostorového termostatu	soubor	1,000	1 223,00	1 223,00
	D+M H-kus radiátory	soubor	3,000	264,00	792,00
	Úprava vnitřního plynovodu - kuchyně	soubor	1,000	960,00	960,00
	D+M kuchyňské skříňky	soubor	1,00	2 840,00	2 840,00
VICEPRÁCE celkem (bez DPH)					20 795,00 Kč
MĚNEPRÁCE					
611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	0,650	184,32	119,81
611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	6,500	117,76	765,44
611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	6,500	326,40	2 121,60
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	6,500	44,00	286,00
VICEPRÁCE celkem (bez DPH)					3 292,85 Kč
Cena celkem (bez DPH)			17 502,15 Kč		

vypracoval :

v Praze dne 11.3.2025

HRSTKA spol. s r. o.
Medová 3613
276 01 Mělník
www.hrstka.cz