**DODATEK Č. 1**

**ke Smlouvě o dílo**

## smluvní strany

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma: | **Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.** |
| se sídlem: | Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem |
| doručovací adresa: | Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem |
| IČO: | 25013891 |
| DIČ: | CZ25013891 |
| **registrace:** | Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. B 945 |
| zástupce: | Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA, výkonná ředitelka společnosti |

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

a

**Zhotovitel**:

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma/jméno: | **sanex cz s.r.o.** |
| se sídlem: | Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2 |
| IČO/dat. nar.: | 28686292 |
| DIČ: | CZ28686292 |
| **registrace:** | Městský soud v Praze, sp. zn. C329629 |
| zástupce: | Michal Kožený, jednatel společnosti Mgr. Bc. Zuzana Ságnerová, jednatelka společnosti |

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.   
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,   
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“):

## Předmět dodatku

* 1. Mezi objednatelem a zhotovitelem byla ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku na zakázku „Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice“, které se objednatel účastnil jako vyhlašovatel a zhotovitel jako zájemce, uzavřena smlouva o dílo ze dne 16. 9. 2024, která byla v Registru smluv uveřejněna pod ID smlouvy 28235596 (dále jen „**smlouva o dílo**“).
  2. V článku 5. smlouvy o dílo byla mezi objednatelem a zhotovitelem sjednána smluvní opce spočívající v provedení přístavby budovy také v rozsahu prostoru pro dětskou skupinu (školku), jak bylo vyznačeno v dokumentu „NÁVRH 4 - školka, adaptace na administrativní budovu“, a poskytnutí souvisejícího plnění, to vše za podmínek dle smlouvy o dílo (dále jen „**smluvní** **opce“**),
  3. Objednatel smluvní opci v souladu s bodem 5.1 smlouvy o dílo uplatnil, a to tím, že výzvou ze dne 2. 12. 2024 zhotovitele k poskytnutí plnění v rozsahu smluvní opce písemně vyzval.
  4. Tímto dodatkem smluvní strany v souladu s bodem 5.5 smlouvy o dílo sjednávají cenu za provedení smluvní opce s tím, že objednatel se zavazuje smluvní opci převzít a za provedení smluvní opce zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu.

## Cena za provedení smluvní opce a platební podmínky

* 1. Cena smluvní opce byla stanovena podle oceněných výkazů výměr (rozpočtů), a to v co nejširší míře dle ceny sjednané pro samotné dílo dle smlouvy o dílo tak, že položky výkazu výměr smluvní opce shodné s položkami základní části díla byly oceněny shodně. Položky výkazu výměr smluvní opce, které nejsou obsaženy ve výkazech výměr pro základní část díla, byly oceněny zhotovitelem; cena takto stanovená zhotovitelem však mohla činit nejvýše cenu, jakou by byly dotčené položky oceněny podle Cenové soustavy ÚRS.
  2. Cena za provedení smluvní opce je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace smluvní opce. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení smluvní opce takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena za provedení smluvní opce bez DPH: | 7.716.494,51 Kč |
| DPH z celkové ceny za provedení smluvní opce: | 1.620.463,85 Kč |
| Celková cena za provedení smluvní opce včetně DPH: | 9.336.958,36 Kč |

* 1. Cena za provedení díla včetně smluvní opce je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla včetně smluvní opce. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla včetně smluvní opce takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena za provedení díla včetně smluvní opce bez DPH: | 26.542.242,81 Kč |
| DPH z celkové ceny za provedení díla včetně smluvní opce: | 5.573.870,99 Kč |
| Celková cena za provedení díla včetně smluvní opce včetně DPH: | 32.116.113,80 Kč |

* 1. Cena díla včetně smluvní opce je stanovena podle oceněných výkazů výměr (rozpočtů). Součástí výkazů výměr jsou vždy krycí list soupisu, rekapitulace členění soupisu prací a vlastní soupis prací. Zhotovitel měl možnost prověřit, že výkazy výměr jsou úplné, a zaručuje proto jejich úplnost.
  2. Zhotovitel potvrzuje, že od objednatele obdržel nezbytné podklady, podle nichž má být smluvní opce provedena, zejména dokumentaci provádění stavby.

## Další ujednání

* 1. Zhotovitel je povinen provést a dokončit smluvní opci nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne účinnosti tohoto dodatku. Lhůta pro provedení a dokončení smluvní opce však neskončí dříve než lhůta pro provedení a dokončení díla podle bodu 4.1 smlouvy o dílo.
  2. Ostatní ujednání týkající se smluvní opce jsou obsažena ve smlouvě o dílo, přičemž práva a povinnosti smluvních stran sjednaná smlouvou o dílo pro zhotovení díla se v totožném rozsahu vztáhnou také na zhotovení smluvní opce, pokud není ve smlouvě o dílo výslovně sjednáno jinak.

## Závěrečná ustanovení

* 1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
  2. Zhotovitel bere na vědomí, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s citovaným zákonem subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se jeho činností spojených s předmětem smlouvy o dílo ve znění tohoto dodatku.
  3. Přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku jsou vyplněné výkazy výměr pro dílo včetně smluvní opce:

Příloha č. 1 – Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice – dílo včetně smluvní opce

* 1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Ústí nad Labem dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
**Dopravní podnik města** **sanex cz s.r.o.  
Ústí nad Labem a.s.** Michal Kožený,Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA jednatel společnosti  
výkonná ředitelka společnosti

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
 **sanex cz s.r.o.** Mgr. Bc. Zuzana Ságnerová,  
 jednatelka společnosti