

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Dodatek“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Pavel Sobotka – Stavinstal

Sídlo: Dánská 2263, 272 01 Kladno – Kročehlavy
Zastoupený: Pavel Sobotka
IČO: 75313014
DIČ: CZ7805302736
vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 3489
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

2 Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 02. 2024 smlouvu o dílo, evidenční číslo Objednatel: PO 114/2025 (dále také jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení díla spočívajícího v provedení prací souvisejících s opravou místností v suterénu a chodbě Výzkumné stanice v Červeném Újezdě (dále také jen „Dílo“). Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Oprava místností v suterénu a chodby – Výzkumná stanice Červený Újezd".

2.2. Tento termínový a věcný dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu plnění v rozsahu vycházejícím z Přílohy č. 1.

3 Předmět Smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení a předání díla dle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy bude prodloužen do 09. 05. 2025

3.2. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že celková cena díla se v souvislosti s výše popsáním navyšuje o částku 379 313,23 Kč bez DPH.

Cena za zhotovení Díla tak nově činí částku: **1 347 409,43 Kč** bez DPH.

- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě Dodatku řídí Smlouvou.

4 Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.
- 4.2 Dodatek je uzavírán v elektronické podobě. Pokud je tento Dodatek uzavírán v listinné podobě, je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 4.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 4.6 Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Položkové rozpočty

V Praze dne

Za Objednatele:

V Praze dne

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

.....
Pavel Šobotka

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
		Reko. společných prostor Červ. Újezd - 2 etapa				300 584,83
		Bourací práce				31 084,59
		Demontáž původní zvětralé omítky v rozsahu 30%	m2	21,00	459,09	9 640,89
		Demontáž původní podlahy v rozsahu 100% v tloušťce 4mm	m2	25,00	487,32	12 183,00
		Ostranění původní malby v rozsahu 100%	m2	50,00	85,00	4 250,00
		Składka včetně odvozu a uskladnění na skládce	t	0,89	2 980,00	2 652,20
		Přesun hmot pro podlahy , výšky do 12 m	t	0,89	2 650,00	2 358,50
		Stavební práce				269 500,24
		Provedení sanačních omítek ručně v rozsahu 100% včetně penetrace	m2	43,00	1 993,16	85 705,88
		Štuková omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně včetně penetrace	m2	78,00	1 287,47	100 422,66
		Zhotovení nové podlahy PUR systém	m2	25,00	2 377,63	59 440,75
		Dodání a montáž plastových omítkových rohů	ks	5,00	288,51	1 442,55
		Provedení dvojnásobní protiplišňové barvy	m2	90,00	198,76	17 888,40
		Doprava	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
Rekonstrukce společných prostor Červený Újezd						78 728,40
Vícepráce						
Stavební práce						44 698,40
		Oprava podkladního betonu pro podlahu	m2	43,00	340,00	14 620,00
		Skládka včetně odvozu a uskladnění na skládce	t	1,23	2 980,00	3 665,40
		Zhotovení nového odvodňovacího kanálu	ks	1,00	18 065,00	18 065,00
		Přesun hmot pro podlahy , výšky do 12 m	t	2,32	2 650,00	6 148,00
		Doprava	kpl	1,00	2 200,00	2 200,00
Instalatérské práce						18 600,00
		Vyřezání původních rozvodů vody	kpl	1,00	18 600,00	18 600,00
Elektro práce						15 430,00
		Demontáž a montáž nových rozvodů včetně vypínačů	kpl	1,00	15 430,00	15 430,00