



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Blovice

IČ 00256455

se sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

zastoupené starostou Bc. Robertem Zelenkou

dále jen **město**

a

Ing. Blanka Zelenková

r. č. 53

bytem Chocenice

dále jen **vlastník**

tuto

SMĚNNOU SMLOUVU

ve smyslu ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

čl. 1

Vymezení předmětu směny

- 1.1 Město je výlučným vlastníkem pozemku st. parc. č. 1900 (24m²) v katastrálním území **Blovice**, jehož součástí je dokončená stavba bez č. p. / č. ev. (garáž) realizovaná na základě územního souhlasu vydaného v řízení o umístění stavby „Novostavba garáží, Blovice č. p. 1661“ Městským úřadem Blovice, Odbor stavební a dopravní, dne 22. 9. 2023, č. j. MUBlov 15010/23/ST/Bt, jejíž dokončení bylo oznámeno stavebnímu úřadu (dále jen **pozemek I.**).
- 1.2 Vlastník je výlučným vlastníkem pozemku st. parc. č. **934** v katastrálním území Blovice, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. ev. (garáž) (dále jen **pozemek II.**).

čl. 2

Směna

- 2.1 Město se zavazuje převést ve prospěch vlastníka vlastnické právo k celku pozemku I.
- 2.2 Vlastník se současně zavazuje převést ve prospěch města vlastnické právo k celku pozemku II.
- 2.3 Směna mezi smluvními stranami nepodléhá žádnému doplatku nebo jinému vypořádání.
- 2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že na žádném z předmětů směny nevázne předkupní právo, zástavní právo, zákaz zatížení nebo zcizení, věcné břemeno, právo užívání, nájem a ani žádný z předmětů směny není zatížen ve prospěch třetí osoby jakoukoli obligací (zejména nájmem, výpůjčkou či výprosou) nebo jiným věcným právem.

čl. 3

Poplatkové náklady

Správní poplatek ve věci správního řízení o povolení vkladu vlastnického práva převáděného podle této smlouvy do veřejného seznamu zaplatí město.

čl. 4

Doložka o zveřejnění a schválení právního jednání zastupitelstvem

- 4.1 Záměr uzavřít tuto směnnou smlouvu byl zveřejněn na úřední desce (vč. elektronické) Města Blovice od 24.5.2024 do 10.06.2024
- 4.2 Právní jednání obsažené v této smlouvě schválilo Zastupitelstvo Města Blovice svým usnesením č. 01/25 ze dne 05.03.2025.

čl. 5

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu směny nabydou vkladem do veřejného seznamu s účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.
- 5.2 Návrh na vklad vlastnického práva převáděného touto smlouvou podá u místně příslušného katastrálního úřadu město *nejdříve po zveřejnění této smlouvy v Registru smluv*.
- 5.3 Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo ke vkladu podle této smlouvy převáděného vlastnického práva do veřejného seznamu, zavazují, že uzavřou novou smlouvu stejného obsahu, která splní zákonné podmínky pro provedení vkladu nejpozději ve lhůtě stanovené v písemné výzvě některé ze smluvních stran, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
- 5.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž pro potřeby města bude použito jedno (1) vyhotovení, pro potřeby vlastníka společně jedno (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení **s úředně ověřenými podpisy** bude použito pro potřeby příslušného katastrálního pracoviště. Veškerá vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
- 5.5 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Blovicích dne 24.3.2025

Město Blovice

Bc. Robert Zelenka, starosta

Ing. Blanka Zelenková

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy Městského úřadu BLOVICE
poř. č. legalizace 88/2025/A vlastnoručně podepsal* uznal podpis na listině za vlastní*/
uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

Blanka Zelenková

Jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele

Chocenice

adresa místa trvalého pobytu*/adresa místa pobytu na území České republiky*/adresa bydliště mimo území České republiky**

Občanský průkaz č.

Druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

v(e) Blovicích dne 24.03.2025

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby *

Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby s kvalifikovanou elektronickou ověřovací razítkem

**Nehodící se škrtnete

Jméno a příjmení ověř. osoby, která je