

a

[REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických

[REDACTED]

Zhotovitel:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních

Ing. Jiří Slánský

Osoba oprávněná k podpisu objednávky

Ing. Jiří Slánský

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických

Ing. Jiří Slánský

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro Objednatele:

2. 1. 1 . vykonávat na jeho účet inženýrskou, konzultační a poradenskou činnost specifikovanou v příloze č. 1 této smlouvy na objektech a zařízeních Objednatele v královéhradeckém kraji.
 - 2.1.2. obstarávat záležitosti, případně provádět některé práce a výkony (zejména poskytování odborné pomoci, posudků, rad, studií, doporučení a stanovisek), jednat s příslušnými orgány státní správy i s jinými orgány, zhotoviteli projektové dokumentace, staveb a technologií, pověřenými pracovníky a organizacemi Objednatele a třetími osobami vedoucí k zabezpečení přípravy, realizace, uvádění do provozu, oprav a údržby objektů a staveb, které jsou ve vlastnictví Objednatele.
 - 2.1.3. vykonávat technickou investorsko-inženýrskou činnost při investiční činnosti Objednatele, jejímž obsahem jsou výkony technického odborného dohledu nad přípravou a prováděním výstavby v souladu s pokyny Objednatele a stanovenými podmínkami povolovacích řízení a ověřených projektových dokumentací, spolupráce s projektanty, technickými dozory investora a zhotoviteli od fáze přípravy stavby až do doby uvedení stavby do jejího užívání.
- 2.2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli za činnost podle této smlouvy úplatu podle článku 4. této smlouvy.

3. TERMINY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje vykovávat výše uvedený předmět smlouvy počínaje dnem podpisu smlouvy a termín ukončení činnosti je 31.12.2017.
- 3.2. Plnění z této smlouvy lze objednat nejpozději 30.6.2017.
- 3.3. Místem plnění technicko-inženýrské činnosti jsou stavby a objekty pronajaté nebo vlastněné objednatelem.
- 3.4. Je-ti součástí předmětu této smlouvy též zajištění studii, projektové dokumentace, průzkumů, měření apod., uskuteční se jejich předání v sídle objednatele.
- 3.5. Objednatel je povinen dodávky převzít. Při předání bude sepsán zápis, protokol o předání díla. Jeho podpisem dochází k předání příslušné dodávky.
- 3.6. Odmítnuti podepsání zápisu objednatelem bez závažného důvodu je právně neúčinné a k Předání dodávky dochází dnem doručení zápisu do datové schránky objednatele.
- 3.7. V případě nesouladu provedeného díla s požadavky, bude tento nesoulad vyznačen do zápisu a zhotovitel je povinen tyto neprodlené odstranit. Zápis je považován za doručený dnem vložení do datové schránky dodavatele. Dodavatel má 5dni na odstranění nedostatků. Do doby odstranění nedostatků a podpisu předávacího protokolu není dílo považováno za předané.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4. 1. Odměna za provedené práce v celém rozsahu čl. 2 této smlouvy je sjednána v souladu s cenovou nabídkou ze dne 17.6.2016 na celou dobu trvání smlouvy v celkové maximální a nepřekročitelné rámcové částce 1. 990. 000, - Kč bez DPH, k ceně bude připočtena DPH v aktuálně platné výši.
- 4.2. Každá dílčí část je objednána na základě vystavené objednávky. Cena v objednávce je vždy maximální a nepřekročitelná. Objednávka nabývá platnosti podpisem obou stran.
- 4.3. Cena každého plnění poskytnutého na základě požadavků Objednatele bude splatná měsíčně dle počtu odpracovaných hodin zhotovitele na předmětu smlouvy v předcházejícím kalendářním měsíci a po předložení faktury s náležitostmi daňového dokladu. Výše hodinové sazby je sjednána v souladu s nabídkou zhotovitele ve výši:

hodinová sazba kreslič
hodinová sazba projektant
hodinová sazba architekt



- 4.4. Oprávněnost plnění a počtu hodin potvrzuje Objednatel na výkazu činnosti Zhotovitele, který je podkladem a přílohou fakturace. Pro každou objednávku a fakturaci bude vždy samostatný výkaz činnosti, ke každé objednávce bude vystavena vždy vlastní faktura.
- 4.5. Každá faktura vystavená na základě této Smlouvy musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli.

V případě neoznačení faktury výše uvedenými údaji a z toho vyplývajícího prodlení s likvidací a následnou splatností faktury, nemůže Zhotovitel uplatnit sankce za případné nedodržení termínu splatnosti.

- 4.6. Nabídková cena bude vždy rozdělena do položek kreslič, projektant, architekt v hodinových sazbách dle této smlouvy.
- 4.7. Hodinová sazba je včetně času na cestě a nákladů na případné tiskové výstupy k projednávání, náklady na dopravné a ostatní náklady spojené s touto realizací mimo poplatků spojených s projekty, tyto budou placeny jménem objednatele.
- 4.8. V případě, že v průběhu plnění na základě této Smlouvy dojde ke změně sazby DPH nebo se Zhotovitel stane plátcem DPH, bude Zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona.
- 4.9. Pokud faktura nebude splňovat zákonem stanovené, nebo výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 4.10. V případě, že Objednatel rozhodne o ukončení činnosti nebo dojde k negativnímu projednávání v dílčích částech činnosti, uhradí Objednatel Zhotoviteli pouze část ceny za provedené nebo rozpracované dílčí části inženýrské činnosti nebo zajištěných dodávek.
- 4.11. Zdanitelné plnění nastává u dodávek jejich převzetím a u prací provedením výkonu.
- 4.12. Pro případ svého prodlení s jednotlivými platbami zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení Zhotovitele s plněním podle v této smlouvě dohodnutých termínů nebo termínů dohodnutý v dílčích objednávkách má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel je povinen vykonávat inženýrskou, konzultační a technickou činnost s odbornou péčí a řídit se přitom pokyny Objednatele.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude šetřit zájmy Objednatele a že se bez jeho předchozího souhlasu neodchýlí od Objednatelových pokynů.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí Objednateli potřebu uskutečnění právních úkonů i potřebu jiných opatření popsanych v článku 2. této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, souvisejících s vykonávanou činností a o skutečnostech, které je třeba v zájmu Objednatele uchovat v tajnosti. Tento jeho závazek potrvá i po ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou.

6. POVINNOSTI OBJEDNATELE

6. 1. Objednatel je povinen před výkonem činnosti předat Zhotoviteli veškeré doklady potřebné pro výkon činnosti podle této smlouvy a podat mu též nezbytné informace, které z dokladů nevyplývají.
- 6.2. Pro každý právní úkon, který bude Zhotovitel uskutečňovat jménem Objednatele, je Objednatel povinen vybavit Zhotovitele písemnou plnou mocí.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7 .1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne v důsledku neodborného či nedbalého výkonu činnosti. Zhotovitel neodpovídá Objednateli za škodu způsobenou Objednateli neplněním povinností třetích osob ze smluv.
- 7.2. Objednatel odpovídá Zhotoviteli za škodu, která Zhotoviteli vznikne v důsledku neplnění povinností Objednatele podle této smlouvy, zejména v důsledku nevybavení či opožděného vybavení Zhotovitele potřebnými doklady a informacemi.

8. PLATNOST, TRVÁNÍ (A UKONČENÍ) SMLUVNÍHO VZTAHU

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2017.
- 8.2. Tato Smlouva může být ukončena z níže uvedených důvodů s měsíční výpovědní lhůtou počítanou ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně:
 - vyčerpáním finančních prostředků,
 - uplynutím doby, na kterou byla Smlouva uzavřena,
 - písemnou dohodou stran,
 - písemnou výpovědí či okamžitým odstoupením od Smlouvy, které jsou dále upraveny touto Smlouvou.
- 8.3. Při podstatném porušení povinností, vyplývajících z této smlouvy jednou smluvní stranou, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a to s okamžitou platností, tj. ode dne následujícího po dni doručení písemného projevu o odstoupení od smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy se přitom považuje:
 - porušení právních předpisů,
 - opakované prodlení se splněním smluvních termínů,
 - opakovaně nízká kvalita poskytovaných služeb, na kterou byl Zhotovitel již písemně upozorněn,
 - opakovaně špatné vyúčtování poskytnutých služeb.
- 8.4. Nejdéle dva dny před uplynutím výpovědní lhůty podle odst. 8.2. tohoto článku, popřípadě bez odkladu po ukončení smluvního vztahu odstoupením od smlouvy je Zhotovitel povinen upozornit Objednatele na opatření, která je nutno učinit v souvislosti s činností, zejména na taková opatření, která mají zabránit vzniku škody.
- 8.5. Do čtrnácti dnů po ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré doklady, které od něho obdržel jakož i případných účetních dokladů.

8.6. Pro případ, že právní vztah, založený touto smlouvou, skončí sjednaným termínem platby, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli vyúčtování do 14 dnů od ukončení smluvního vztahu.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

9.2. Plnění z této smlouvy je pouze na základě písemné objednávky potvrzené oběma stranami.

9.3. Součástí smluvních podmínek jsou požadavky dokumentace výběrového řízení.

9.4. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.

9.5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Hradci Králové dne 14.7.2016

V Náchodě dne 4.7.2016

Ing. Jiří Slánský
jednatel
Zhotovitel

Ing. Zbyněk Chotěborský
předseda představenstva
Objednatel