

SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ODBORNÉHO LESNÍHO HOSPODÁŘE

dle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Obec Řehlovice

se sídlem Řehlovice 1, 403 13 Řehlovice

IČO: 002 66 981

DIČ: CZ 00266981

zastoupená: Ing.Bc. Janou Princovou, starostkou obce

(dále jako „*vlastník lesa*“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

 LS Litoměřice, na základě
podpisového řádu

(dále jako „*odborný lesní hospodář*“) na straně druhé

(vlastník lesa a odborný lesní hospodář dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře (dále jen „*smlouva*“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnost (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 lesního zákona a vlastníka lesa

se zavazuje hradit odbornému lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.

2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/078837/2020/ŽP/Kov, platná od 29. 7. 2020 na dobu 10 (deseti) let.
3. Pozemky, k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti dle této smlouvy, jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si po dobu účinnosti této smlouvy vzájemnou součinnost, zejména za účelem splnění předmětu a účelu této smlouvy, stejně jako se zavazují navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesního majetku vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Při podpisu této smlouvy vlastník lesa předal odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho činnosti (funkce) uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy, což smluvní strany stvrzují níže svým podpisem.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního [REDAKCE]
[REDAKCE] Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným vlastníkovi lesa.
4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby odborného lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Ústí nad Labem, a to nejpozději do 3 (tří) dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 (třiceti) dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti dle této smlouvy řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci výkonu činnosti dle této smlouvy je odborný lesní hospodář povinen zejména:

- a) poskytovat vlastníkovu lesa plnění vymezená v Příloze č. 3 této smlouvy,
 - b) zachovávat mlčenlivost o vlastníkovu lesa a jeho lesích, a to jak během doby trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, není-li touto smlouvou či právními předpisy stanoveno jinak,
 - c) při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy předat vlastníkovu lesa veškeré dokumenty/listiny týkající se jeho lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.
3. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoli dokumenty/listiny, je povinen mu je do 3 (tří) dnů od jejich nabytí vydat. Jde-li o dokumenty/listiny týkající se vlastnickových lesů, je oprávněn pořídit si jejich opis.
 4. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, a to ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
 5. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost užít i jiných osob; náklady s tímto spojené jdou k tíži odborného lesního hospodáře. Za škodu způsobenou takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.
 6. V případě prodlení odborného lesního hospodáře s výkonem činnosti, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství včas, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkovu lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % z měsíční odměny za každý, byť i započatý den prodlení. V případě prodlení odborného lesního hospodáře dle předchozí věty o dobu delší než 15 dnů, je vlastník lesa oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

IV.

Odměna, hotové výdaje

1. Za řádný výkon činnosti dle této smlouvy se vlastník lesa zavazuje hradit odbornému lesnímu hospodáři odměnu ve výši 16.329,- Kč čtvrtletně. Nad rámec uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy.
2. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři čtvrtletně zpětně, vždy nejpozději do 15. (patnáctého) dne měsíce, bezprostředně následujícího po čtvrtletí, za něj se hradí. V případě, že činnost dle této smlouvy bude odborným lesním hospodářem vykonávána pouze část čtvrtletí, má odborný lesní hospodář nárok na poměrnou část sjednané odměny za dobu, kdy jím byla činnost dle této smlouvy prováděna. Náhradu hotových výdajů je vlastník lesa povinen odbornému lesnímu hospodáři uhradit vždy nejpozději do 15 (patnácti) dnů od předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře (postačí elektronicky prostřednictvím e-mailu).
3. V případě prodlení vlastníka lesa s úhradou odměny a/nebo náhradou hotových výdajů odbornému lesnímu hospodáři je vlastník lesa povinen zaplatit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení. Právo odborného lesního hospodáře na náhradu škody tím není dotčeno.

V.**Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 (jeden) měsíc a počíná běžet 1. (prvním) dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Poslední den výpovědní doby je odborný lesní hospodář povinen ukončit činnosti dle této smlouvy. Je však současně povinen provést opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody (bezprostředně hrozící nedokončením činnosti).

VI.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Odborný lesní hospodář za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

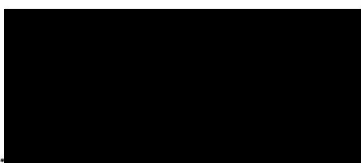
VII.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, lesním zákonem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Specifikace lesního majetku vlastníka lesa
 - Příloha č. 2 - Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři
 - Příloha č. 3 - Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem
 - Příloha č. 4 - Data LHP ve formátu XML a tvaru podle Informačního Standardu Lesního Hospodářství (ISLH) Ministerstva zemědělství

V Řehlovice, dne: 14.8.2020

V, dne:.....

za vlastníka lesa:



Ing. Bc. Jana Princová
starostka obce
Obec Řehlovice

za odborného lesního hospodáře:



Lesy České republiky, s.p.

Příloha č. 3: Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem

- 1) Po dohodě s vlastníkem lesa jej zastupuje ve styku se zpracovatelem lesního hospodářského plánu, zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka lesa.
- 2) Průběžně sleduje stav lesa v obvodě, poskytuje poradenskou činnost při prevenci v ochraně lesů a upozorňuje vlastníka lesa na škody způsobené dalšími škodlivými činiteli v návaznosti na jeho povinnosti vyplývající z § 32 zákona o lesích na výskyt škodlivých činitelů a navrhuje mu nezbytná opatření. Po dohodě s vlastníkem lesa vyznačuje kůrovcovou hmotu k asanaci.
- 3) Na žádost vlastníka lesa mu poskytuje poradenskou činnost při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHP, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše i dřevinné skladbě.
- 4) Po dohodě s vlastníkem lesa průběžně soustřeďuje podklady a vede lesní hospodářskou evidenci o plnění závazných ustanovení LHP a o provedené obnově lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 zákona o lesích.
- 5) Vyznačuje instruktážní plošky pro provedení prořezávek.
- 6) Vyznačuje výchovné těžby do i nad 40 let.
- 7) Zpracovává návrh prostorového rozmístění dřevin po obnovné (zalesňované) ploše.
- 8) Zpracovává návrh ošetření a vylepšení kultur a nárostů do doby zajištění.
- 9) Na žádost vlastníka lesa se podílí na vyhotovení žádosti o dotace a příspěvky (zpracování podkladů, vytvoření žádosti, tvorba nutných příloh)

Výpočet platby za výkon funkce Odborného lesního hospodáře

Počet dnů v roce: 365

Platba za výkon dle vyhlášky 423/2011: **1,60 Kč/ha/den**Výměra majetku: **89 ha**Pohyblivá složka: **150 Kč/ha/rok**

Výpočet náhrady za výkon odborného lesního hospodáře za měsíc:

(Počet dnů * platba dle vyhlášky + pohyblivá složka) * výměra majetku/ 12

 $(365 * 1,60 + 150) * 89 / 12 = 5\,443 \text{ Kč/měsíc}$

Specifikace lesního majetku vlastníka lesa

Identifikační údaje

Vlastník: Obec Řehlovice
 Adresa: 40313 Řehlovice 1
 IČO: 002 66 981
 Název LHC: Řehlovice
 Kód LHC: 407 425
 Původní LHC: nebylo – nové LHC
 Plocha LHC: 88,90 ha
 Organizační členění: bez organizačního členění
 Správní příslušnost: Krajský úřad – Ústecký kraj
 Okres – Ústí nad Labem
 ORP – Ústí nad Labem

ORP	Porostní půda	Bezlesí	Jiné pozemky	PUPFL celkem
Ústí nad Labem	82,83	6,07	0,00	88,90
Celkem	82,83	6,07	0,00	88,90

Zpracovatel LHP

Zpracovatel: EKOLES - PROJEKT s.r.o., se sídlem Mláďí 4024/15a,
 466 04 Jablonec nad Nisou

Seznam lesních pozemků obce Řehlovice

<u>Pozemek č.</u>	<u>Výměra v m²</u>	<u>Katastrální území</u>
336/1	17 678	Dubice nad Labem
1092	5 202	Radejčín
1103	7 498	Radejčín
1143	30 514	Radejčín
1930	377	Lochočice
1544	787	Řehlovice
1548	7 327	Řehlovice
1574	14 439	Řehlovice
1638	4 948	Řehlovice
1704	15 326	Řehlovice
1719	71 807	Řehlovice
2022	5 589	Stadice
2107	16 183	Stadice
2133	18 401	Stadice
2134	24 024	Stadice
2199	11 630	Stadice
2201	400 959	Stadice
2206	75 105	Stadice
2374	1 065	Stadice
2377	25 470	Stadice
2381	68 125	Stadice
2386	17 456	Stadice
2389	31 745	Stadice
2391	17 474	Stadice

Souhrny za jednotlivé k.ú.:

k.ú. Dubice nad Labem	celkem	17. 687 m ²
k.ú. Radejčín	celkem	43. 214 m ²
k.ú. Lochočice	celkem	377 m ²
k.ú. Řehlovice	celkem	114.634 m ²
k.ú. Stadice	celkem	713.226 m ²

CELKEM 889 129 m², 88,9 ha.

Soupis podkladů předávaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři

1x výtisk lesního hospodářského plánu

2x výtisk technologických map

1x CD s daty LHP