



SMLOUVA O ÚVĚRU č. UDTA25/10000931

Úvěrovaný	
REGIA a.s.	
Kmochova 2136	
Varnsdorf 407 47	
spisová značka: B 201 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	
Č. účtu:	214524942/0300
IČO:	44567995
DIČ:	CZ44567995
Zastoupena:	JOSEF ŠIŠULÁK, Předseda představenstva
Telefon:	734313301
E-mail:	reditel@regiavdf.cz

(dále jen "Klient")

Úvěrující	
Leasing České spořitelny, a.s.	
Budějovická 1912/64b	
Praha 4 140 00	
B 8912 vedená u Městského soudu v Praze	
Č. účtu:	3683572/0800
IČO:	27089444
DIČ:	CZ27089444
Zastoupený na základě plné moci:	SUPERAUTA s.r.o.
IČO:	25844563

(dále jen "Společnost")

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O ÚVĚRU (dále jen „Úvěrová smlouva“).

I. ÚVĚROVÁ SMLOUVA

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O POSKYTNUTÉM ÚVĚRU:

Celková výše úvěru:	399 920,00 Kč		
Pořadí a výše úvěrových splátek:	Pořadí	Počet splátek	Výše jednotlivé splátky v Kč
	1. - 60.	60	7 905,00
Poslední navýšená splátka:	0,00 Kč		
Splátkové období:	měsíční		
Počet úvěrových splátek:	60		
Použití vozidla:	Běžné firemní podnikání		

ZAJIŠTĚNÍ CELKOVÉ VÝŠE ÚVĚRU:

Zajišťovací převod vlastnického práva na předmět koupě, kterým je motorové vozidlo (dále jen „Vozidlo“):

Typ:	Renault TRAFIC
Registrační značka:	8AJ5618
Číslo karoserie (VIN):	VF1FL000666048415
Nadstandardní výbava:	
Kupní cena Vozidla:	499 900,00 Kč

PRODEJCE:

Firma:	SUPERAUTA s.r.o.
Sídlo:	Lanová 2090/1, 710 00 Slezská Ostrava
IČO:	25844563
DIČ:	CZ25844563
Č. účtu:	1025551006/2700

POJIŠTĚNÍ VOZIDLA:

Klient se rozhodl pojištit Vozidlo za těchto základních obchodních podmínek:

Typ pojištění odpovědnosti za škodu:	Individuální pojištění Klientem je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplňkových podmínek.				
Typ havarijního pojištění Vozidla:	Individuální pojištění Klientem je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplňkových podmínek.				
Typ doplňkového pojištění Vozidla:					
Pojištění skel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky	
Pojištění zavazadel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky	
Pojištění úrazu na sedadlech:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky	
Pojištění náhradního vozidla:	Kč	Sjednaný limit		Pojistné podmínky	
Typ asistenční služby:					

Datum splatnosti první splátky je jeden měsíc po převzetí Vozidla Klientem od Prodejce. Datem splatnosti dalších splátek počínaje druhou splátkou se rozumí den, jehož pořadové číslo v rámci kalendářního měsíce odpovídá pořadovému číslu dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce. Není-li takový den v měsíci, případně datum splatnosti na jeho poslední den. Klient prohlašuje, že si před uzavřením Úvěrové smlouvy Vozidlo prohlédl a že stav Vozidla odpovídá jeho stáří a počtu najetých kilometrů.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

Společnost se zavazuje poskytnout Klientovi finanční prostředky (úvěr) na pořízení výše uvedených předmětů financování v maximální výši uvedené v tabulce výše. Klient prohlašuje, že Náklady spojené s poskytnutím úvěru, uhradil ke dni podpisu této Úvěrové smlouvy přímo Prodejci (jsou-li Náklady spojené s poskytnutím úvěru splatné při podpisu Úvěrové smlouvy).

Klient se zavazuje do uplynutí sjednané doby úvěru vrátit poskytnutý úvěr Společnosti a zaplatit sjednané úroky a případné poplatky v pravidelných splátkách, není-li stanoveno jinak. Výše jednotlivých splátek je stanovena rovněž ve Splátkovém kalendáři, který tvoří přílohu a je nedílnou součástí této Úvěrové smlouvy (dále jen „**Splátkový kalendář**“). Klient je povinen uhradit Společnosti Náklady spojené s poskytnutím úvěru, a to způsobem stanoveným v Úvěrové smlouvě.

Platby Klienta se započítávají na pohledávku Společnosti bez ohledu na to, na jaké závazky byla platba Klientem poukázána, v pořadí pojistné (pokud je součástí splátek dle Úvěrové smlouvy), náklady spojené s pojištěním, běžná splátka úvěru a dalších plateb a smluvní pokuty. Klient není oprávněn bez předchozí písemné dohody se Společností k zadržení nebo snížení splátek úvěru a dalších plateb. Proti pohledávkám Společnosti vyplývajícím z Úvěrové smlouvy není přípustné započtení Klientem. Klient dále podpisem Úvěrové smlouvy předem souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna postoupit kdykoli svá práva a povinnosti z Úvěrové smlouvy na třetí osobu.

V případě poskytnutí úvěru převodem na účet Prodejce ve smyslu odstavce 1.4 Podmínek, pokud je Klient a Prodejce plátcem daně z přidané hodnoty, není Společnost povinna ověřovat, zda v okamžiku poskytnutí úvěru jsou u Klienta naplněny podmínky pro vznik ručení za daň z přidané hodnoty dle §109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Pokud Klient z tohoto důvodu bude požadovat, aby část úvěru byla poskytnuta jako zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona o DPH, je povinen o tom Společnost informovat a poskytnout jí veškeré potřebné údaje.

II. ZAJIŠTĚNÍ

K zajištění veškerých závazků vůči Společnosti, které vznikly či vzniknou v souvislosti s Úvěrovou smlouvou (Zajištěné závazky dle čl. 6 Podmínek), se zřizuje následující zajištění:

SMLOUVA O ZAJIŠŤOVACÍM PŘEVODU PRÁVA

K zajištění veškerých pohledávek, které vznikly či vzniknou v souvislosti s Úvěrovou smlouvou, Klient podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Všeobecných obchodních podmínek úvěrů poskytovaných společností Leasing České spořitelny, a.s. (dále jen „**Podmínky**“) převádí v souladu s ustanovením § 2040 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), na Společnost vlastnické právo k Vozidlu a Společnost toto vlastnické právo k Vozidlu podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Podmínek přijímá. Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva nabyvá platnosti okamžikem podpisu Úvěrové smlouvy a účinnosti ode dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Předání Vozidla Klientem Společnosti a jeho převzetí Společností od Klienta je nahrazeno podpisem protokolu o předání a převzetí Vozidla. Společnost a Klient se dohodli na uzavření smlouvy o výpůjčce dle ust. § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi Klientem jako vypůjčitelem a Společností jako půjčitelem, a to za podmínek uvedených v odst. 6.2 Podmínek. Účelem Smlouvy o výpůjčce je umožnit Klientovi, který na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva převedl vlastnictví k Vozidlu na Společnost, užívání Vozidla a jeho účtování Klientem a odepisování podle zákona o dani z příjmů. Smlouva o výpůjčce, nabyvá platnosti okamžikem podpisu Úvěrové smlouvy a účinnosti, ode dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce, avšak a nikoli dříve než podpisem Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva.

VINKULACE POJISTNÉHO PLNĚNÍ

Klient je povinen dát pojišťovně, u které je Vozidlo havarijně pojištěno, neodvolatelný pokyn k vinkulaci pojistného plnění přesahujícího částku 50 000,- Kč ve prospěch Společnosti.

ZÁPIS DO TECHNICKÉHO PRŮKAZU VOZIDLA

Klient se zavazuje zapsat Společnost jako vlastníka Vozidla a sebe jako jeho provozovatele v Osvědčení o registraci vozidla (dále jen „**Technický průkaz**“). Klient je povinen vykonat tento zápis bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů od data převzetí Vozidla od Prodejce. Provedení zápisu vlastníka a provozovatele (včetně jakýchkoliv budoucích změn) v Technickém průkazu se Klient zavazuje doložit Společnosti ve lhůtě do 21 kalendářních dnů od převzetí Vozidla od Prodejce, a to zasláním oboustranné kopie Technického průkazu.

DALŠÍ ZAJIŠTĚNÍ

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Práva a povinnosti smluvních stran dle této Úvěrové smlouvy, jakož i Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva a Smlouvy o výpůjčce (dále též „Smlouvy“) a případných dalších zajištění zřizovaných touto smlouvou, se dále řídí Podmínkami, které jsou přílohou a nedílnou součástí každé ze Smluv a spolu s nimi tvoří obsah jednotlivých Smluv.

Klient prohlašuje, že mu před uzavřením Úvěrové smlouvy byla předána aktuální verze Podmínek a Doplňkových podmínek platná k datu podpisu této Úvěrové smlouvy. Klient svým podpisem na Úvěrové smlouvě potvrzuje a prohlašuje, že se podrobně seznámil s těmito Podmínkami a Doplňkovými podmínkami, že s veškerými ustanoveními Podmínek a Doplňkových podmínek souhlasí, a že žádné ustanovení Podmínek nebo Doplňkových podmínek pro něj není ustanovením překvapujícím. Dále Klient bere na vědomí, že verze Podmínek a Doplňkových podmínek platná pro tuto Úvěrovou smlouvu je kdykoliv dostupná k nahlédnutí na internetových stránkách Společnosti (www.leasingcs.cz).

Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv oznámení a jiné dokumenty související se Smlouvou, včetně upomínek a Splátkového kalendáře, mohou být Společností Klientovi zaslány v elektronické podobě bez zaručeného elektronického podpisu prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu uvedenou Klientem nebo z níž Klient se Společností komunikuje. V případě zaslání písemnosti elektronickou poštou, je písemnost účinná okamžikem odeslání na takovou e-mailovou adresu.

Je-li Klient plátcem daně z přidané hodnoty, tímto výslovně uděluje v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, Společnosti plnou moc k vystavení daňového dokladu za Klienta, pokud je Klient povinen vystavit tento doklad v souladu s ustanoveními § 26 a násl. zákona o dani z přidané hodnoty v případě předání Vozidla Společnosti dle odst. 8.3 či 6.1 Podmínek nebo převzetí Vozidla Společností do své držby k uložení či do držby k uložení Společností zmocněné osoby dle odst. 8.3 Podmínek. Pokud Společnost tuto plnou moc využije, takto vystavený daňový doklad (dále jen „**Daňový doklad k Vozidlu**“) se Klient zavazuje přijmout.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z Úvěrové smlouvy či v přímé souvislosti s Úvěrovou smlouvou, včetně sporů o platnost Úvěrové smlouvy, které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, případně jiné právní věci vztahující se ke smluvnímu vztahu Společnosti a Klienta založeném Úvěrovou smlouvou, budou rozhodovány v občanském soudním řízení příslušným soudem České republiky. Společnost a Klient tímto v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 8 pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti okresního soudu, a místní příslušnost Městského soudu v Praze pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti krajského soudu.

Každá ze Smluv je platná a účinná dnem jejich podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že v případě kdy nedojde k předání vozidla do 26.2.2025 Smlouva automaticky bez dalšího zaniká. Každá ze Smluv je podepsána na základě svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran.

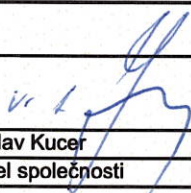
Přílohy:

- ☒ Splátkový kalendář - bude klientovi předán po převzetí Vozidla
- ☒ Všeobecné obchodní podmínky úvěrů poskytovaných společností Leasing České spořitelny, a.s.
- ☒ Doplnkové obchodní podmínky pojištění

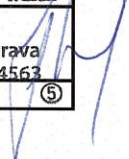
OVĚŘIL/A PLATNOST A PRAVOST NÍŽE UVEDENÝCH DOKLADŮ TOTOŽNOSTI A PROVEDL KONTROLU A IDENTIFIKACI OPRÁVNĚNÝCH OSOB DLE ZÁKONA Č. 253/2008 Sb.

Občanský průkaz č. 208078039 S DATEM PLATNOSTI 28.04.2027

Podepsáno:	Ostravě
Datum:	28.1.2025
Čas (hodina, minuta):	

REGIA a.s. Na základě plné moci	
Podpis:	
Jméno:	Miroslav Kucer
Funkce:	Ředitel společnosti

Podepsáno:	Ostravě
Datum:	28.1.2025
Čas (hodina, minuta):	

Za Leasing České spořitelny, a.s.	
na základě plné moci	SUPERAUTA s.r.o. SUPERAUTA.CZ
Podpis:	 SUPERAUTA s.r.o. Lanová 2090/1, 710 00 Ostrava IČ: 25844563 DIČ: CZ25844563
Jméno:	Michaela Škutová, +420 596 245 554 ⑤