

SMLOUVA O DÍLO

č. 113/2017/V/5/1/ŘUSŘM - 133

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

VOP CZ, s.p.

se sídlem:

zápis v OR:

jednající:

bankovní spojení:

Šenov u Nového Jičína, Dukelská 102, PSČ 742 42

Krajský soud v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 150

Ing. Marek Špok, Ph.D., ředitel podniku

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,pob. Ostrava,
č.ú. 5540150520/2700

IČ:

000 00 493

DIČ:

CZ00000493

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

TVARSTAV-REAL s.r.o.

se sídlem:

zápis v OR:

jednající:

Nový Jičín – Loučka, Císařská 68, PSČ 741 01

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27533

Pavel Klos, jednatel společnosti

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 209341092/0300

IČ:

26815648

DIČ:

CZ26815648

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále též jen „Smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele za podmínek stanovených touto Smlouvou dílo spočívající v opravě střechy na objektu Objednatele č. 15 v areálu sídla Objednatele (dále též jen „Dílo“).
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v tomto rozsahu :

Objekt č. 15 – pravá přístavba - oprava povlakové střešní krytiny – plocha střechy 1540m² dle ČSN 73 06 06 –hydroizolace staveb
- provedení opravy hydroizolace povlakové krytiny-přítavení nových modifikovaných pásů SBS min.tl.4,5mm s minerálním posypem (odstín zelený) – plocha opravy 1540m²

- demontáž starých zdegradovaných vrstev v celé ploše opravy
- příprava podkladu plochy 1540m²
- napojení střešních vpustí 12ks

Oprava klempířských prvků

Demontáž oplechování římsy š. do 25cm délky 132bm-likvidaci odpadu provede objednatel

Montáž nového oplechování římsy š.25cm PZ lak, odstín modrý, délka 132bm

- likvidace a odvoz veškerého odpadu vzniklý opravou střechy zajistí dodavatel
- kovový odpad likviduje objednatel

3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu uvedenou níže ve Smlouvě.

Článek III. Cena za Dílo

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla ve výši **805 671,00 Kč** (dále též jen „Cena“).
2. Sjednaná Cena zahrnuje zejména provedení Díla a předání v místě plnění uvedeného níže ve Smlouvě.
3. Cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla.

Článek IV. Všeobecné dodací a platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen Dílo řádně a včas dokončit a předat Objednateli bez jakýchkoli vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s podmínkami stanovenými v této Smlouvě, obecně závaznými předpisy a příslušnými technickými normami.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen vyhotovit Předávací protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „Předávací protokol“) a záznam o provedených opravách. Datovaný Předávací protokol podepíše oprávněné osoby Objednatele (kontaktní osoby dle čl. VI. odst. 4 této Smlouvy).
5. Likvidace odpadu jde na náklady Zhotovitele a je zahrnuta v ceně.
6. Zhotovitel při činnostech v areálu Objednatele je povinen dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy.
7. Zhotovitel je povinen vést o průběhu provádění Díla stavební deník, a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn této Smlouvy. Zhotovitel je povinen v den předání Díla předat Objednateli i originál stavebního deníku. Po

dobu případného prodlení Zhotovitele s předáním originálu stavebního deníku se staví lhůta splatnosti Ceny Díla.

8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla ve smyslu § 2593 Občanského zákoníku.
9. Objednatel se zavazuje Cenu uhradit převodem na účet Zhotovitele po doručení konečné faktury a řádném předání Díla bez jakýchkoli vad a nedodělků. Přílohou konečné faktury bude kopie podepsaného Předávacího protokolu. Faktura musí být doručena Objednateli na adresu jeho sídla a jako doručovací adresa je Dukelská č. 102, 742 42 Šenov u N. Jičína. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené příslušným právním předpisem.
10. Zhotovitel se zavazuje ve všech dokladech souvisejících se Smlouvou (dodací list, předávací protokol, faktura atd.) uvádět číslo Smlouvy. Objednatel je oprávněn dodávku a/nebo dokument neoznačený číslem Smlouvy odmítnout.
11. Konečnou fakturu na sjednanou Cenu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy uhradí Objednatel po řádném převzetí Díla bez jakýchkoli vad a nedodělků (podpisu Předávacího protokolu) se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
12. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých.
13. V případě, že faktura nebude mít náležitosti řádného daňového dokladu anebo náležitosti stanovené Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění nebo opravě, aniž by se tak dostal do prodlení; lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet od doručení doplněné a/nebo opravené faktury.
14. Podstatným porušením smlouvy se pro účely Smlouvy rozumí kromě zákonného vymezení také nedodání Díla ani do 3 dnů po uplynutí lhůty k provedení Díla. Při takovém podstatném porušení smlouvy je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

Článek V. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v termínu do 30. 9. 2017
2. Místem plnění je VOP CZ, s. p., Dukelská 102, Šenov u Nového Jičína, 742 42. Zhotovitel je povinen o konkrétním datu předání provedeného Díla písemně (e-mailem) informovat Objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem, přičemž Objednatel je povinen potvrdit navrhované datum předání Díla. Předání se může uskutečnit pouze v pracovní dny v době od 7:00 do 11:00.

Článek VI. Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad Díla ve lhůtě do 1 pracovního dne od oznámení vady Díla. Vada musí být odstraněna do 7 dnů ode dne oznámení vady Díla.

2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené Dílo v délce 36měsíců.
3. Hodlá-li Objednatel uplatnit práva z odpovědnosti za vady, musí písemné oznámení vady Zhotoviteli obsahovat:
 - popis vady nebo způsobu, jakým se vada projevuje
4. Kontaktními osobami pro účely plnění dle této Smlouvy jsou:

Na straně Zhotovitele:

Jméno a příjmení	Pavel Klos
Funkce:	jednatel společnosti
Tel.:	556 757 092
Mobil:	724 205 345
e-mail:	klosak@tvarstav-real.cz

Na straně Objednatele:

Pro plnění této smlouvy:

Jméno a příjmení:	Ing. Kamil Kučera
Tel.:	556 783 220, 702 119 828
Funkce:	Výkonný ředitel
e-mail:	kucera.k@vop.cz

Pro plnění servisních povinností:

Jméno a příjmení:	Ing. Karel Horník
Funkce:	Vedoucí údržby
Tel:	556 783 241, 736 632 836
e-mail:	hornik.k@vop.cz

Smluvní strany se zavazují tyto údaje průběžně aktualizovat po celou dobu trvání záruční doby.

Článek VII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla Objednateli bez jakýchkoli vad a nedodělků je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % Ceny Díla, a to za každý i jen započatý den trvání prodlení Zhotovitele se splněním této povinnosti.
2. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté Ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě stanovené v článku VI. odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Díla, a to vždy za každý i

jen započatý den trvání prodlení Zhotovitele až do odstranění vady a to pro každý případ reklamace vady zvlášť.

4. Zánikem nebo zrušením smlouvy nezaniká právo na náhradu škody a ušlého zisku, na smluvní pokutu ani ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení, resp. ukončení této smlouvy (zejména jde o povinnost poskytnout plnění vzniklé před účinností odstoupení, či před uplynutím výpovědní lhůty).
5. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinně straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedené v záhlaví této smlouvy.
6. Smluvní pokuty se nebudou započítávat na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu.
7. Pokud smlouva uvádí, že zaplacení sjednané smluvní pokuty nemá vliv na možnost smluvních stran požádat o náhradu způsobené škody, platí, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se v takovém případě nepoužije.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Pro rozhodování sporů z této Smlouvy či v souvislosti s ní je místě příslušný Okresní soud v Ostravě.
4. Smluvní strany svými podpisy stvrzují svou vážnou a svobodnou vůli tuto Smlouvu o dílo uzavřít, konstatují, že si pozorně přečetly všechna ujednání Smlouvy a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí.
5. Jakékoliv změny této Smlouvy jsou možné jen na základě vzájemné dohody smluvních stran formou písemných, číslovaných a podepsaných dodatků.